



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 429 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERIKSEN-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hovdmoen
Industriveien 4
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Grønlien Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 512	8 074
Annen driftsinntekt		250 000	350 000
Sum inntekter		291 512	358 074
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 154	58 154
Annen driftskostnad	2	96 650	121 736
Sum kostnader		154 804	179 890
Driftsresultat		136 708	178 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	332
Annen finansinntekt		71	
Sum finansinntekter		242	332
Annen rentekostnad		31	35
Sum finanskostnader		31	35
Netto finans		211	297
Ordinært resultat før skattekostnad		136 919	178 481
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 219	45 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 700	133 215
Årsresultat		100 700	133 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 700	133 215
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	100 700	133 215
Sum overføringer og disponeringer		100 700	133 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 318 157	1 376 311
Sum varige driftsmidler		1 318 157	1 376 311
Sum anleggsmidler		1 318 157	1 376 311
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		345 850	723 210
Sum fordringer		345 850	723 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 179	3 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 179	3 679
Sum omløpsmidler		425 029	726 889
SUM EIENDELER		1 743 187	2 103 201
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	4	22	22
Sum innskutt egenkapital		100 022	100 022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 296 292	1 195 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 296 292	1 195 592
Sum egenkapital		1 396 314	1 295 614
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	36 219	45 266
Skyldig offentlige avgifter		54 720	63 503
Annen kortsiktig gjeld	6	255 934	698 817
Sum kortsiktig gjeld		346 873	807 587
Sum gjeld		346 873	807 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 743 187	2 103 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825512

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 429 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERIKSEN-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hovdmoen
Industriveien 4
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Grønlien Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 429 504
ERIKSEN-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 512	8 074
Annen driftsinntekt		250 000	350 000
Sum inntekter		291 512	358 074
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 154	58 154
Annen driftskostnad	2	96 650	121 736
Sum kostnader		154 804	179 890
Driftsresultat		136 708	178 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	332
Annen finansinntekt		71	
Sum finansinntekter		242	332
Annen rentekostnad		31	35
Sum finanskostnader		31	35
Netto finans		211	297
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		136 919	178 481
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 219	45 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 700	133 215
Årsresultat		100 700	133 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 700	133 215
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	100 700	133 215
Sum overføringer og disponeringer		100 700	133 215



Organisasjonsnr: 912 429 504
ERIKSEN-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

1 318 157

1 376 311

Sum varige driftsmidler

1 318 157

1 376 311

Sum anleggsmidler

1 318 157

1 376 311

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

345 850

723 210

Sum fordringer

345 850

723 210

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

79 179

3 679

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

79 179

3 679

Sum omløpsmidler

425 029

726 889

SUM EIENDELER

1 743 187

2 103 201

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,5

100 000

100 000

Overkurs

4

22

22

Sum innskutt egenkapital

100 022

100 022

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 296 292

1 195 592

Sum opptjent egenkapital

1 296 292

1 195 592

Sum egenkapital

1 396 314

1 295 614

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

3

36 219

45 266



Skyldig offentlige avgifter	54 720	63 503
Annen kortsiktig gjeld 6	255 934	698 817
Sum kortsiktig gjeld	346 873	807 587
Sum gjeld	346 873	807 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 743 187	2 103 201



Organisasjonsnr: 912 429 504
ERIKSEN-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Åge Vidar Eriksen	51.00	51.00%	Ordinære aksjer
Inger Grønlien Eriksen	49.00	49.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Eriksen-Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Eriksen-Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 744 620
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 744 620
Akk. av/nedskr. pr 1/1	368 309
+ Ordinære avskrivninger	58 154
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	426 463
Balanseført verdi pr 31/12	1 318 157
Prosentstatts for ord.avskr	3-3

Note 2 - Lønnskostnad og andre honorarer

Selskapet har ikke plikt til å opprette OTP- ordning siden det ikke er ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt honorar eller gitt annen godtgjørelse til styret.



Eriksen-Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	136 919
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	27 863
+/- Permanente forskjeller	-152
= Grunnlag for årets skattekostnad	164 630
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	164 630
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	164 630

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	36 219
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	36 219
= Skattekostnad i resultatregnskapet	36 219

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	36 219
= Betalbar skatt i balansen	36 219

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	22	1 195 593	1 295 614
+Fra årets resultat			100 700	100 700
Pr 31.12.	100 000	22	1 296 292	1 396 314

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn		Antall	Eierandel
Åge Vidar Eriksen	styrets leder	51	51,00 %
Inger Grønlien Eriksen	daglig leder / styremedlem	49	49,00 %

Noter for Eriksen-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 912429504



Eriksen-Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til eier på kr 254 820,- Denne posten er ikke renteberegnet for 2020.

Note 7 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-166 101	-138 238
= Grunnlag utsatt skatt	-166 101	-138 238
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	166 101	138 238
= Grunnlag utsatt skattefordel	166 101	138 238
Utsatt skattefordel	36 542	30 412
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	166 101	138 236
Ikke bokført utsatt skattefordel	36 542	30 412
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 8 - Korona

I forhold til usikkerheten omkring konsekvensene av koronaviruset både på den operative virksomheten og selskapets finansielle stilling, følges utviklingen nøye, og ledelsen vurderer situasjonen og nødvendige tiltak fortløpende.



Eriksen-Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		41 512	8 074
Annen driftsinntekt		250 000	350 000
Sum driftsinntekter		291 512	358 074
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 154	58 154
Annen driftskostnad	2	96 650	121 736
Sum driftskostnader		154 804	179 890
DRIFTSRESULTAT		136 708	178 184
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		171	332
Annen finansinntekt		71	0
Sum finansinntekter		242	332
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		31	35
Sum finanskostnader		31	35
NETTO FINANSPOSTER		211	297
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		136 919	178 481
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 219	45 266
ORDINÆRT RESULTAT		100 700	133 215
ÅRSRESULTAT		100 700	133 215
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	100 700	133 215
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		100 700	133 215

Årsregnskap for Eriksen-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 912429504



Eriksen-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 318 157	1 376 311
Sum varige driftsmidler		1 318 157	1 376 311
SUM ANLEGGSMIDLER		1 318 157	1 376 311
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		345 850	723 210
Sum fordringer		345 850	723 210
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 179	3 679
SUM OMLØPSMIDLER		425 029	726 889
SUM EIENDELER		1 743 187	2 103 201
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	4	22	22
Sum innskutt egenkapital		100 022	100 022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 296 292	1 195 593
Sum opptjent egenkapital		1 296 292	1 195 593
SUM EGENKAPITAL		1 396 314	1 295 614
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	36 219	45 266
Skyldig offentlige avgifter		54 720	63 503
Annen kortsiktig gjeld	6	255 934	698 817
SUM KORTSIKTIG GJELD		346 873	807 587
SUM GJELD		346 873	807 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 743 187	2 103 201

Rena,22.09.21

Åge Vidar Eriksen
Styrets leder

Inger Grønlien Eriksen
Daglig leder og styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Eriksen-Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 912429504

Utarbeidet av:
ØkonomiRådgivning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Grindalsveien 3
2406 Elverum