



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 119 773
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NRK NORMANNSLØKKA AS
Forretningsadresse:	Bjørnstjerne Bjørnsons plass 1 0340 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johan Arnt Vatnan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 131 917	564 751
Sum kostnader		1 131 917	564 751
Driftsresultat		-1 131 917	-564 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	7 926 743	6 886 942
Annen renteinntekt		1 523 380	599 738
Sum finansinntekter		9 450 123	7 486 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	729 069	8 690 870
Annen rentekostnad		36 441 701	29 739 214
Annen finanskostnad		16 119	18 411
Sum finanskostnader		37 186 889	38 448 495
Netto finans		-27 736 766	-30 961 815
Resultat før skattekostnad		-28 868 683	-31 526 566
Skattekostnad	3	-6 351 110	-6 935 845
Årsresultat		-22 517 573	-24 590 721
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-22 517 572	-24 590 721
Sum overføringer og disponeringer		-22 517 572	-24 590 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 487 014	11 135 904
Sum immaterielle eiendeler		17 487 014	11 135 904
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	661 305 822	661 305 822
Lån til foretak i samme konsern	6	159 852 820	151 926 077
Sum finansielle anleggsmidler		821 158 642	813 231 899
Sum anleggsmidler		838 645 656	824 367 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			17 664
Sum fordringer			17 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			67 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			67 688
Sum omløpsmidler		0	85 352
SUM EIENDELER		838 645 656	824 453 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	60 000	60 000
Overkurs	4	214 809 204	214 809 204
Sum innskutt egenkapital		214 869 204	214 869 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	61 999 413	39 481 841
Sum opptjent egenkapital		-61 999 413	-39 481 841
Sum egenkapital		152 869 791	175 387 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	600 000 000	600 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	50 729 069	
Sum annen langsiktig gjeld		650 729 069	600 000 000
Sum langsiktig gjeld		650 729 069	600 000 000
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	9	34 847 121	48 784 528
Leverandørgjeld			81 441
Kortsiktig konserngjeld	6	199 675	199 823
Sum kortsiktig gjeld		35 046 796	49 065 792
Sum gjeld		685 775 865	649 065 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		838 645 656	824 453 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 637865

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 119 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NRK NORMANNSLØKKA AS
Forretningsadresse: Bjørnstjerne Bjørnsons plass 1
0340 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Arnt Vatnan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 927 119 773
NRK NORMANNSLØKKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 131 917	564 751
Sum kostnader		1 131 917	564 751
Driftsresultat		-1 131 917	-564 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	7 926 743	6 886 942
Annen renteinntekt		1 523 380	599 738
Sum finansinntekter		9 450 123	7 486 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	729 069	8 690 870
Annen rentekostnad		36 441 701	29 739 214
Annen finanskostnad		16 119	18 411
Sum finanskostnader		37 186 889	38 448 495
Netto finans		-27 736 766	-30 961 815
Resultat før skattekostnad		-28 868 683	-31 526 566
Skattekostnad	3	-6 351 110	-6 935 845
Årsresultat		-22 517 573	-24 590 721
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-22 517 572	-24 590 721
Sum overføringer og disponeringer		-22 517 572	-24 590 721



Organisasjonsnr: 927 119 773
NRK NORMANNSLØKKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 487 014	11 135 904
Sum immaterielle eiendeler		17 487 014	11 135 904
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	661 305 822	661 305 822
Lån til foretak i samme konsern	6	159 852 820	151 926 077
Sum finansielle anleggsmidler		821 158 642	813 231 899
Sum anleggsmidler		838 645 656	824 367 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			17 664
Sum fordringer			17 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			67 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			67 688
Sum omløpsmidler		0	85 352
SUM EIENDELER		838 645 656	824 453 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	60 000	60 000
Overkurs	4	214 809 204	214 809 204
Sum innskutt egenkapital		214 869 204	214 869 204
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	61 999 413	39 481 841
Sum opptjent egenkapital		-61 999 413	-39 481 841
Sum egenkapital		152 869 791	175 387 363



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	600 000 000	600 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	50 729 069	
Sum annen langsiktig gjeld		650 729 069	600 000 000
Sum langsiktig gjeld		650 729 069	600 000 000
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	9	34 847 121	48 784 528
Leverandørgjeld			81 441
Kortsiktig konserngjeld	6	199 675	199 823
Sum kortsiktig gjeld		35 046 796	49 065 792
Sum gjeld		685 775 865	649 065 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		838 645 656	824 453 155



Organisasjonsnr: 927 119 773
NRK NORMANNSLØKKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for småforetak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Renteinntekter Renteinntekter inntektsføres i perioden de er opptjent. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelteposter er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Investeringer i andre selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen. Konsern NRK Normannsløkka AS er datterselskap av Norsk rikskringkasting AS som utarbeider konsernregnskap der NRK Normannsløkka AS inngår i konsolideringen. NRK Normannsløkka AS eier datterselskapet Ensjøveien 7 AS.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Nrk Normannsløkka AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nrk Normannsløkka AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Terje Tvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: QNF8S-2GNW4-0ME15-PWUX0-FXIRQ-GFABN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tvedt, Terje

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3003934

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 13:20:12 UTC



Penneo Dokumentnr økkel: QNF8S-2GNW4-0ME15-PWUX0-FXIRQ-GFABN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

250624 NRK Normannsløkka AS_2024.pdf

Name	Method	Signed at
Haugen, Vibeke Fürst	BANKID	2025-06-25 16:15 GMT+02
Hypher, Olav Peter	BANKID	2025-06-25 14:06 GMT+02
Vatnan, Johan Arnt	BANKID	2025-06-25 13:15 GMT+02
Norvik, Andreas	BANKID	2025-06-25 11:03 GMT+02
Hoel, Tor Ingebrigt	BANKID	2025-06-25 10:18 GMT+02
Lund, Øyvind	BANKID	2025-06-26 10:36 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: D048BC4E512B426094EEA4A3049B7542



Årsregnskap 2024
NRK Normannsløkka AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 119 773



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D048BC4E512B426094EEA4A3049B7542



NRK Normannsløkka AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		1 131 917	564 751
Sum driftskostnader		-1 131 917	-564 751
Driftsresultat		-1 131 917	-564 751
Renteinntekt konsern	2	7 926 743	6 886 942
Renteinntekt		1 523 380	599 738
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	729 069	8 690 870
Rentekostnad		36 441 701	29 739 214
Annen finanskostnad		16 119	18 411
Sum finansposter		-27 736 765	-30 961 815
Resultat før skattekostnad		-28 868 682	-31 526 567
Skattekostnad	3	-6 351 110	-6 935 845
Årsresultat		-22 517 572	-24 590 722
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	22 517 572	24 590 722
Overført til udekket tap		-22 517 572	-24 590 722



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D048BC4E512B426094EEA4A3049B7542



NRK Normannsløkka AS

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	<u>17 487 014</u>	<u>11 135 904</u>
Sum immaterielle anleggsmidler		<u>17 487 014</u>	<u>11 135 904</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	661 305 822	661 305 822
Lån til foretak i samme konsern	6	<u>159 852 820</u>	<u>151 926 077</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>821 158 642</u>	<u>813 231 899</u>
Sum anleggsmidler		<u>838 645 655</u>	<u>824 367 802</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>17 664</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>17 664</u>
Bankinnskudd/kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		<u>0</u>	<u>67 688</u>
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>85 352</u>
Sum eiendeler		<u>838 645 655</u>	<u>824 453 154</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D048BC4E512B426094EEA4A3049B7542



NRK Normannsløkka AS

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	60 000	60 000
Overkurs	4	214 809 204	214 809 204
Sum innskutt egenkapital		214 869 204	214 869 204
Opptjent egenkapital			
Annen EK / Udekket tap	4	-61 999 413	-39 481 841
Sum opptjent egenkapital		-61 999 413	-39 481 841
Sum egenkapital		152 869 791	175 387 363
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	50 729 069	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	600 000 000	600 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		650 729 069	600 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap	6	199 675	199 823
Leverandørgjeld		0	81 441
Kassekreditt	9	34 847 121	48 784 528
Sum kortsiktig gjeld		35 046 796	49 065 791
Sum gjeld		685 775 865	649 065 791
Sum egenkapital og gjeld		838 645 655	824 453 154

0

Oslo, den xx. mai 2025

Johan Arnt Vatnan
styreleder

Andreas Norvik
styremedlem

Vibeke Fürst Haugen
styremedlem

Olav Peter Hypher
styremedlem

Øyvind Lund
styremedlem

Tor Ingebrigt Hoel
daglig leder

NRK Normannsløkka AS

4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D048BC4E512B426094EEA4A3049B7542



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for småforetak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Renteinntekter

Renteinntekter inntektsføres i perioden de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Konsern

NRK Normannsløkka AS er datterselskap av Norsk rikskringkasting AS som utarbeider konsernregnskap der NRK Normannsløkka AS inngår i konsolideringen. NRK Normannsløkka AS eier datterselskapet Ensjøveien 7 AS.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D048BC4E512B426094EEA4A3049B7542



Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 6

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2024	2023
Renteinntekter		
Datterselskap	7 926 743	6 886 942
Kjøp av tjenester og rentekostnader:		
Rentekostnader til morselskap	729 069	8 690 870
Kjøp av administrative tjenester fra morselskap	0	399 645

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Endring i utsatt skattefordel	-6 351 110	-6 935 845
Skattekostnad ordinært resultat		
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-28 868 682	-31 526 567
Skattepliktig inntekt:	-28 868 682	-31 526 567

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-79 486 427	-50 617 745	28 868 682
Grunnlag for utsatt skattefordel	-79 486 427	-50 617 745	28 868 682
Utsatt skattefordel (22%)	-17 487 014	-11 135 904	6 351 110

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.23	30 000	0	-14 891 119	-14 861 119
Årsresultat 2023			-24 590 722	-24 590 722
Lån fra Nrk AS konvertert til aksjekapital og Ei	30 000	214 809 204		214 839 204
Egenkapital 31.12.23	60 000	214 809 204	-39 481 841	175 387 363
Årsresultat 2024			-22 517 572	-22 517 572
Egenkapital 31.12.24	60 000	214 809 204	-61 999 414	152 869 790

De neste årene vil regnskapene for selskapene som inngår i NRK Konsern være preget av store investeringsprosjekter frem til NRK flytter til nye lokaler i Trondheim og i Oslo. Frem til det skjer vil årsresultatene både for NRK AS og NRK Konsern vise underskudd og svekket egenkapital, før betydelige merverdier vil bli realisert fra salgene, planlagt til 2029. Frem til oppgjør fra salg av eiendom vil likviditeten i NRK Normannsløkka AS sikres ved lån fra NRK og etter hvert lån knyttet til byggeprosjektet på Ensjø i Oslo.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D048BC4E512B426094EEA4A3049B7542



Note 5 Investeringer i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeand	Bokført verdi	
			2024	2023
Ensjøveien 7 AS	Oslo	100 %	661 305 822	661 305 822

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer, Ensjøveien 7 AS	159 852 820	151 926 077
Langsiktig gjeld, Nrk AS	50 729 069	0
Kortsiktig gjeld	199 675	199 823

Fordringer på Ensjøveien 7 AS er lån som i sin helhet forfaller om mer enn 5 år.

Nytt lån på kr 50 millioner kroner er gitt fra Nrk AS i 2024

Fordringer og langsiktig gjeld er gjenstand for løpende renteberegning. Renter beregnes hver måned iht gjeldende avtale mellom partene. Renten som er benyttet er 3 mnd NIBOR + 0,5%. Ordinære kundefordringer og leverandørgjeld renteberegnes ikke.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	20	60 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Norsk rikskringkasting AS	3 000	100 %
Sum	3 000	100 %

NRK Normannsløkka AS er datterselskap av Norsk rikskringkasting AS som utarbeider konsernregnskap der NRK Normannsløkka AS inngår i konsolideringen.

Note 8 Langsiktig gjeld

Lån på 600 millioner kroner løper avdragsfritt i 8 år og gjøres opp i sin helhet 29. juni 2029.

Lånet er sikret ved pant i aksjene i eiendomsselskapet Ensjøveien 7 AS, urådighetserklæring i eiendommen samt ved selvskyldnerkausjon på 700 millioner kroner fra Norsk rikskringkasting AS.

Note 9 Kassekreditt

NRK Normannsløkka AS og Ensjøveien 7 AS har en felles kassekreditt med en ramme på 100 millioner kroner som løper til 30. juni 2029. Pr 31.12.24 er det brukt totalt 84,1 millioner kroner (hvh 34,8 i NRK Normannsløkka AS og 49,3 i Ensjøveien 7 AS).

Note 10 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D048BC4E512B426094EEA4A3049B7542