



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 848 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALT BRØD AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 6
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Ellingsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 783 799	5 283 895
Annen driftsinntekt		705 858	60 522
Sum inntekter		6 489 657	5 344 416
Kostnader			
Varekostnad		2 211 447	1 888 565
Lønnskostnad	1	2 968 786	2 605 494
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	153 910	95 303
Annen driftskostnad		1 006 337	1 010 851
Sum kostnader		6 340 480	5 600 213
Driftsresultat		149 177	-255 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		368	145
Sum finansinntekter		368	145
Annen rentekostnad		48 938	48 786
Sum finanskostnader		48 938	48 786
Netto finans		-48 570	-48 641
Ordinært resultat før skattekostnad		100 607	-304 438
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	100 607	-304 438
Årsresultat	7, 8	100 607	-304 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 607	-304 438
Totalresultat		100 607	-304 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		100 607	-56 111



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital			-248 327
Sum overføringer og disponeringer		100 607	-304 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	3	324 600	419 600
Sum immaterielle eiendeler		324 600	419 600
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		5 706
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	127 301	165 013
Sum varige driftsmidler		127 301	170 719
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		49 523	49 155
Sum finansielle anleggsmidler		49 523	49 155
Sum anleggsmidler		501 423	639 474
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		133 750	152 410
Fordringer			
Kundefordringer		43 210	79 319
Andre kortsiktige fordringer		258 878	45 883
Sum fordringer		302 088	125 202
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	740 242	552 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		740 242	552 518
Sum omløpsmidler		1 176 080	830 130
SUM EIENDELER		1 677 504	1 469 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		145 364	245 972
Sum opptjent egenkapital		-145 364	-245 972
Sum egenkapital	7, 8	-115 364	-215 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	729 195	912 277
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		729 195	912 277
Sum langsiktig gjeld		729 195	912 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 179	107 496
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		482 078	206 939
Annen kortsiktig gjeld		523 416	458 863
Sum kortsiktig gjeld		1 063 673	773 298
Sum gjeld		1 792 868	1 685 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 677 504	1 469 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 894873

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 848 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALT BRØD AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 6
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Ellingsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 848 397
REALT BRØD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 783 799	5 283 895
Annen driftsinntekt		705 858	60 522
Sum inntekter		6 489 657	5 344 416
Kostnader			
Varekostnad		2 211 447	1 888 565
Lønnskostnad	1	2 968 786	2 605 494
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	153 910	95 303
Annen driftskostnad		1 006 337	1 010 851
Sum kostnader		6 340 480	5 600 213
Driftsresultat		149 177	-255 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		368	145
Sum finansinntekter		368	145
Annen rentekostnad		48 938	48 786
Sum finanskostnader		48 938	48 786
Netto finans		-48 570	-48 641
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	100 607	-304 438
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	100 607	-304 438
Årsresultat	7, 8	100 607	-304 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 607	-304 438
Totalresultat		100 607	-304 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		100 607	-56 111
Overført fra annen egenkapital			-248 327
Sum overføringer og disponeringer		100 607	-304 438



Organisasjonsnr: 915 848 397
REALT BRØD AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	3	324 600	419 600
Sum immaterielle eiendeler		324 600	419 600
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		5 706
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	127 301	165 013
Sum varige driftsmidler		127 301	170 719
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		49 523	49 155
Sum finansielle anleggsmidler		49 523	49 155
Sum anleggsmidler		501 423	639 474
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		133 750	152 410
Fordringer			
Kundefordringer		43 210	79 319
Andre kortsiktige fordringer		258 878	45 883
Sum fordringer		302 088	125 202
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	740 242	552 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		740 242	552 518
Sum omløpsmidler		1 176 080	830 130
SUM EIENDELER		1 677 504	1 469 604

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		145 364	245 972
Sum opptjent egenkapital		-145 364	-245 972
Sum egenkapital	7, 8	-115 364	-215 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	729 195	912 277
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		729 195	912 277
Sum langsiktig gjeld		729 195	912 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 179	107 496
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		482 078	206 939
Annen kortsiktig gjeld		523 416	458 863
Sum kortsiktig gjeld		1 063 673	773 298
Sum gjeld		1 792 868	1 685 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 677 504	1 469 604



Organisasjonsnr: 915 848 397
REALT BRØD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
10

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Realt Brød AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 848 397



RESULTATREGNSKAP

REALT BRØD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 783 799	5 283 895
Annen driftsinntekt		705 858	60 522
Sum driftsinntekter		6 489 657	5 344 416
Varekostnad		2 211 447	1 888 565
Lønnskostnad	1	2 968 786	2 605 494
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	153 910	95 303
Annen driftskostnad		1 006 337	1 010 851
Sum driftskostnader		6 340 480	5 600 213
Driftsresultat		149 177	-255 797
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		368	145
Annen rentekostnad		48 938	48 786
Resultat av finansposter		-48 570	-48 641
Ordinært resultat før skattekostnad		100 607	-304 438
Ordinært resultat	2	100 607	-304 438
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7, 8	100 607	-304 438
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		100 607	0
Overført til udekket tap		0	56 111
Overført fra annen egenkapital		0	248 327
Sum overføringer		100 607	-304 438



BALANSE

REALT BRØD AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Goodwill	3	324 600	419 600
Sum immaterielle eiendeler		324 600	419 600
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	0	5 706
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	127 301	165 013
Sum varige driftsmidler		127 301	170 719
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		49 523	49 155
Sum finansielle anleggsmidler		49 523	49 155
Sum anleggsmidler		501 423	639 474
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		133 750	152 410
FORDRINGER			
Kundefordringer		43 210	79 319
Andre kortsiktige fordringer		258 878	45 883
Sum fordringer		302 088	125 202
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	740 242	552 518
Sum omløpsmidler		1 176 080	830 130
Sum eiendeler		1 677 504	1 469 604



BALANSE

REALT BRØD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-145 364	-245 972
Sum opptjent egenkapital		-145 364	-245 972
Sum egenkapital	7, 8	-115 364	-215 972
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	729 195	912 277
Sum annen langsiktig gjeld		729 195	912 277
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		58 179	107 496
Skyldig offentlige avgifter		482 078	206 939
Annen kortsiktig gjeld		523 416	458 863
Sum kortsiktig gjeld		1 063 673	773 298
Sum gjeld		1 792 868	1 685 576
Sum egenkapital og gjeld		1 677 504	1 469 604

Ski, 30.06.2022
Styret i Realt Brød AS

Øystein Kongsten
styreleder

Unni Merete Kongsten
styremedlem

Ingunn Ellingsrud
styremedlem/daglig leder

Carl Bertil Åke Lundwall
styremedlem



REALT BRØD AS

915 848 397

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 552 700	2 226 679
Arbeidsgiveravgift	364 972	318 443
Pensjonskostnader	34 351	31 780
Andre ytelser	16 763	28 592
Sum	2 968 786	2 605 494

Selskapet har i 2021 sysselsatt 6 årsverk.



REALT BRØD AS

915 848 397

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	339 080	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	339 080	0

Det er ikke ytt lån og/eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

REVISOR

I henhold til aksjeloven §7-6,1 jf revisorloven §2-1 har selskapet valgt bort revisor. Det er således ikke utbetalt godtgjørelse til revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	100 607	-304 438
Permanente forskjeller	4 500	1 500
Endring i midlertidige forskjeller	32 578	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	-137 685	0
Skattepliktig inntekt	0	-302 937
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-32 748	0	32 748
Fordringer	170	0	-170
Sum	-32 578	0	32 579
Akkumulert fremførbart underskudd	-354 120	-491 805	-137 685
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	386 697	491 805	105 108
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	-85 073	-108 197	-23 124

ÅRSREGNSKAPET 2021

SIDE 6



REALT BRØD AS

915 848 397

Ikke God regnskapsskikk for Små foretak, balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	475 000	19 900	604 745	1 099 645
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			15 492	15 492
= Anskaffelseskost 31.12.21	475 000	19 900	620 237	1 115 137
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	150 400	19 900	492 936	663 236
= Bokført verdi 31.12.21	324 600	0	127 301	451 901
Årets ordinære avskrivninger	95 000	5 706	53 204	153 910
Økonomisk levetid	5 år			
Avskrivningsplan		saldo 20%	saldo 20%	

Note 4 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	729 195	912 277
Sum annen langsiktig gjeld	729 195	912 277
Gjennomsnittlig rente	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,83%	5,50%

Gjeldsbrevlån over 5 år med pantesikkerhet i driftstilbehør, samt sideordnet sikkerhetsstillelse fra aksjonærer.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 74 846. Skyldig skattetrekk utgjør kr. 87 775.



REALT BRØD AS

915 848 397

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REALT BRØD AS PR. 31/12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum	100	300,00	30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31/12 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Carl Bertil Åke Lundwall	33	33%	33%
Ingunn Ellingsrud	33	33%	33%
Unni Merete Kongsten	33	33%	33%
Regine Evensen	1	1%	1%
Totalt antall aksjer	100	100%	100%

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Carl Bertil Åke Lundwall	Styremedlem	33
Ingunn Ellingsrud	Styremedlem/daglig leder	33
Unni Merete Kongsten	styremedlem	33

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-245 972	-215 972
Årets resultat				100 607	100 607
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-145 364	-115 364

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet ekspanderte sin virksomhet gjennom oppkjøp av en ekstra kafè i lokalene til Ski Bygg i år 2020. Oppkjøpet er etter styrets vurdering økonomisk bærekraftig og forventes å bidra til økt omsetning og lønnsomhet i årene som kommer.

Koronasituasjonen med nedstengning og strenge smittevernstiltak har satt et tydelig preg på selskapets økonomi i år 2020 og år 2021. Perioden siden nedstegning pr mars 2020 har vært uforutsigbar, og vanskeliggjort ledelsens muligheter til å balansere ut kostnadene mot en løpende, og svært varierende omsetning.

Selskapet har imidlertid en god og lojal kundegruppe ved eksisterende kafè, og med tilskuddet av den nye driftsenheten, er det styrets vurdering at selskapet er godt posisjonert for en økt omsetning og lønnsomhet



REALT BRØD AS

915 848 397

over drift.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.