



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 606 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS JAKA
Forretningsadresse: Industrigata 8
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		3 299 824	2 595 280
Sum inntekter		3 299 824	2 595 280
Kostnader			
Lønnskostnad	2	166 386	152 867
Avskrivning av driftsmidler	3	510 225	362 262
Annen driftskostnad		742 412	151 005
Sum kostnader		1 419 023	666 134
Driftsresultat		1 880 801	1 929 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 520	2 499
Sum finansinntekter		6 520	2 499
Annen rentekostnad		104	2 010
Sum finanskostnader		104	2 010
Netto finans		6 416	489
Ordinært resultat før skattekostnad		1 887 217	1 929 635
Skattekostnad på resultat	4	434 507	427 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 452 710	1 502 051
Årsresultat		1 452 710	1 502 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 452 710	1 502 051
Totalresultat		1 452 710	1 502 051
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 452 710	1 502 051
Sum overføringer og disponeringer		1 452 710	1 502 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 553 156	8 445 920
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	212 968	257 000
Sum varige driftsmidler		9 766 124	8 702 920
Sum anleggsmidler		9 766 124	8 702 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		535 974	
Andre kortsiktige fordringer			448 865
Sum fordringer		535 974	448 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 504 220	3 511 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 504 220	3 511 475
Sum omløpsmidler		4 040 194	3 960 340
SUM EIENDELER		13 806 318	12 663 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		1 990 000	1 990 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 963 553	9 510 841
Sum opptjent egenkapital		10 963 553	9 510 841
Sum egenkapital		13 063 553	11 610 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	36 032	43 593
Sum avsetninger for forpliktelser		36 032	43 593
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		36 032	43 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 005	555 362
Betalbar skatt	4	442 068	421 431
Skyldig offentlige avgifter		194 039	1 767
Kortsiktig konserngjeld		17 735	17 735
Annen kortsiktig gjeld		20 887	12 531
Sum kortsiktig gjeld		706 734	1 008 826
Sum gjeld		742 766	1 052 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 806 318	12 663 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567296

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 606 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS JAKA
Forretningsadresse: Industrigata 8
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 932 606 992
AS JAKA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		3 299 824	2 595 280
Sum inntekter		3 299 824	2 595 280
Kostnader			
Lønnskostnad	2	166 386	152 867
Avskrivning av driftsmidler	3	510 225	362 262
Annen driftskostnad		742 412	151 005
Sum kostnader		1 419 023	666 134
Driftsresultat		1 880 801	1 929 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 520	2 499
Sum finansinntekter		6 520	2 499
Annen rentekostnad		104	2 010
Sum finanskostnader		104	2 010
Netto finans		6 416	489
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	434 507	427 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 452 710	1 502 051
Årsresultat		1 452 710	1 502 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 452 710	1 502 051
Totalresultat		1 452 710	1 502 051
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 452 710	1 502 051
Sum overføringer og disponeringer		1 452 710	1 502 051



Organisasjonsnr: 932 606 992
AS JAKA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 553 156	8 445 920
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	212 968	257 000
Sum varige driftsmidler		9 766 124	8 702 920
Sum anleggsmidler		9 766 124	8 702 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		535 974	
Andre kortsiktige fordringer			448 865
Sum fordringer		535 974	448 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 504 220	3 511 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 504 220	3 511 475
Sum omløpsmidler		4 040 194	3 960 340
SUM EIENDELER		13 806 318	12 663 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Overkurs		1 990 000	1 990 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 963 553	9 510 841



Sum opptjent egenkapital		10 963 553	9 510 841
Sum egenkapital		13 063 553	11 610 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	36 032	43 593
Sum avsetninger for forpliktelseser		36 032	43 593
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		36 032	43 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 005	555 362
Betalbar skatt	4	442 068	421 431
Skyldig offentlige avgifter		194 039	1 767
Kortsiktig konserngjeld		17 735	17 735
Annen kortsiktig gjeld		20 887	12 531
Sum kortsiktig gjeld		706 734	1 008 826
Sum gjeld		742 766	1 052 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 806 318	12 663 260



Organisasjonsnr: 932 606 992
AS JAKA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 AS Jaka

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 606 992



Resultatregnskap

AS Jaka

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter fast eiendom		3 299 824	2 595 280
Sum driftsinntekter		3 299 824	2 595 280
Lønnskostnad	2	166 386	152 867
Avskrivning av driftsmidler	3	510 225	362 262
Annen driftskostnad		742 412	151 005
Sum driftskostnader		1 419 023	666 134
Driftsresultat		1 880 801	1 929 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 520	2 499
Annen rentekostnad		104	2 010
Resultat av finansposter		6 416	489
Resultat før skattekostnad		1 887 217	1 929 635
Skattekostnad på resultat	4	434 507	427 584
Årsresultat		1 452 710	1 502 051
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 452 710	1 502 051
Sum overføringer		1 452 710	1 502 051



Balanse

AS Jaka

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 553 156	8 445 920
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	212 968	257 000
Sum varige driftsmidler		9 766 124	8 702 920
Sum anleggsmidler		9 766 124	8 702 920
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		535 974	0
Andre kortsiktige fordringer		0	448 865
Sum fordringer		535 974	448 865
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 504 220	3 511 475
Sum omløpsmidler		4 040 194	3 960 340
Sum eiendeler		13 806 318	12 663 260



Balanse

AS Jaka

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Overkurs		1 990 000	1 990 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 963 553	9 510 841
Sum opptjent egenkapital		10 963 553	9 510 841
Sum egenkapital		13 063 553	11 610 841
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	36 032	43 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 005	555 362
Betalbar skatt	4	442 068	421 431
Skyldig offentlige avgifter		194 039	1 767
Konserngjeld		17 735	17 735
Annen kortsiktig gjeld		20 887	12 531
Sum kortsiktig gjeld		706 734	1 008 826
Sum gjeld		742 766	1 052 419
Sum egenkapital og gjeld		13 806 318	12 663 260

Styret i AS Jaka

Vigrestad 28.06.2023

Karl Haugstad
Styrets leder og daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter periodiseres ved opptjening.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	145 825	134 255
Arbeidsgiveravgift	20 561	18 612
Sum	166 386	152 867

Selskapet har i 2022 sysselsatt mindre enn 1 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	409 520	13 893 470	459 138	14 762 128
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 573 429		1 573 429
= Anskaffelseskost 31.12.22	409 520	15 466 899	459 138	16 335 557
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		6 323 263	246 170	6 569 433
= Bokført verdi 31.12.22	409 520	9 143 636	212 968	9 766 124
Årets ordinære avskrivninger		466 193	44 032	510 225
Økonomisk levetid	0 år	10-33 år	4-10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	442 068	421 431
Endring i utsatt skatt	-7 561	6 153
Skattekostnad ordinært resultat	434 507	427 584
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 887 217	1 929 635
Permanente forskjeller	87 816	13 926
Endring i midlertidige forskjeller	34 369	-27 966
Skattepliktig inntekt	2 009 402	1 915 594
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	442 068	421 431
Sum betalbar skatt i balansen	442 068	421 431

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	163 781	198 150	34 369
Sum	163 781	198 150	34 369
Grunnlag for utsatt skatt	163 781	198 150	34 369
Utsatt skatt (22 %)	36 032	43 593	7 561



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AS Jaka

Konklusjon

Vi har revidert AS Jaka sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 452 710. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 29.6.2023

Credo Revisjon AS

Reinert Hetland
statsautorisert revisor