



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 168 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALAVITA AS  
Forretningsadresse: Frognerveien 44  
0266 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adi Velic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 184 490	3 968 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 184 490</b>	<b>3 968 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 041 008	568 538
Lønnskostnad	5	1 269 722	1 973 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	5	1 432 504	724 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 743 234</b>	<b>3 267 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>441 256</b>	<b>701 383</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		379	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>379</b>	
Annen finanskostnad		1 433	1 780
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 433</b>	<b>1 780</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 054</b>	<b>-1 780</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>440 202</b>	<b>699 603</b>
Skattekostnad på resultat	4	96 844	153 913
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		343 358	545 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Maskiner og anlegg	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner	1		
Andre langsiktige fordringer	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>52 143</b>	<b>52 824</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	92 584	91 721
Andre kortsiktige fordringer	1	1 369 180	675 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 461 764</b>	<b>767 412</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	892 272	761 458
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>892 272</b>	<b>761 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 406 180</b>	<b>1 581 694</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 406 180</b>	<b>1 581 694</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		936 647	593 290
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>936 647</b>	<b>593 290</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>966 647</b>	<b>623 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		85 181	150 811
Betalbar skatt	4	118 128	175 513
Skyldig offentlige avgifter		-63 736	-51 793
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		699 959	83 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 439 532</b>	<b>958 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 439 532</b>	<b>958 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 406 180</b>	<b>1 581 694</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 629331

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 168 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALAVITA AS  
Forretningsadresse: Frognerveien 44  
0266 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adi Velic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 913 168 771  
MALAVITA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 184 490	3 968 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 184 490</b>	<b>3 968 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 041 008	568 538
Lønnskostnad	5	1 269 722	1 973 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	5	1 432 504	724 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 743 234</b>	<b>3 267 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>441 256</b>	<b>701 383</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		379	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>379</b>	
Annen finanskostnad		1 433	1 780
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 433</b>	<b>1 780</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 054</b>	<b>-1 780</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>440 202</b>	<b>699 603</b>
Skattekostnad på resultat	4	96 844	153 913
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		343 358	545 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>



Organisasjonsnr: 913 168 771  
MALAVITA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Maskiner og anlegg	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner	1		
Andre langsiktige fordringer	1		

<b>Sum anleggsmidler</b>		0	0
--------------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	8	52 143	52 824
------------------	---	--------	--------

##### Fordringer

Kundefordringer	1	92 584	91 721
Andre kortsiktige fordringer	1	1 369 180	675 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 461 764</b>	<b>767 412</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	892 272	761 458
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>892 272</b>	<b>761 458</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 406 180</b>	<b>1 581 694</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 406 180</b>	<b>1 581 694</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		936 647	593 290
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>936 647</b>	<b>593 290</b>

<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>966 647</b>	<b>623 290</b>
------------------------	---	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	85 181	150 811
Betalbar skatt	4 118 128	175 513
Skyldig offentlige avgifter	-63 736	-51 793
Utbytte	600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	699 959	83 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 439 532</b>	<b>958 404</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 439 532</b>	<b>958 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 406 180</b>	<b>1 581 694</b>



Organisasjonsnr: 913 168 771  
MALAVITA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### MALAVITA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 184 490	3 968 890
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 184 490</b>	<b>3 968 890</b>
Varekostnad		1 041 008	568 538
Lønnskostnad	5	1 269 722	1 973 976
Annen driftskostnad	5	1 432 504	724 993
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 743 234</b>	<b>3 267 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>441 256</b>	<b>701 383</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		379	0
Annen finanskostnad		1 433	1 780
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 054</b>	<b>-1 780</b>
Resultat før skattekostnad		440 202	699 603
Skattekostnad på resultat	4	96 844	153 913
<b>Resultat</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		343 358	545 690
<b>Sum overføringer</b>		<b>343 358</b>	<b>545 690</b>



### BALANSE

MALAVITA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8	52 143	52 824
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1	92 584	91 721
Andre kortsiktige fordringer	1	1 369 180	675 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 461 764</b>	<b>767 412</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	892 272	761 458
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 406 180</b>	<b>1 581 694</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 406 180</b>	<b>1 581 694</b>

MALAVITA AS

SIDE 2



### BALANSE

#### MALAVITA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		936 647	593 290
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>936 647</b>	<b>593 290</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>966 647</b>	<b>623 290</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		85 181	150 811
Betalbar skatt	4	118 128	175 513
Skyldig offentlige avgifter		-63 736	-51 793
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		699 959	83 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 439 532</b>	<b>958 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 439 532</b>	<b>958 404</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 406 180</b>	<b>1 581 694</b>

Styret i Malavita AS

Adi Velic  
styreleder/daglig leder



## Malavita AS

### Noter til årsregnskap 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtar etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varer**

Lager av innkjøpte varer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsverdi).

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



2

**Note 1 Fordringer**

Fordringer er vurdert til pålydende.

**Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital er fordelt på 30 aksjer, pålydende kr. 1.000.- pr. aksje.  
Aksjene eies av:

Huset Holding AS	30 aksjer,
Samlet	30 aksjer

**Note 3 Bundne midler**

I posten bankinnskudd, inngår bundne midler med kr. 136.209,-.

**Note 4 Skatter**

Resultat før skatter	440.201
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Avgitt konsernbidrag	0
Skattepliktig resultat	440.201

Betalbar skatt 22%	96.844
--------------------	--------

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	96.844
Skatt på avgitt konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	0
Sum skatter	96.844

Midlertidige forskjeller:

	31.12.21	31.12.22
Grunnlag	0	0
Utsatt skatt/fordel 22%	0	0



## Note 5 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader:	2021	2022
Lønninger	1.707.199	1.092.283
Arbeidsgiveravgift	242.371	152.951
Otp	21.470	21.481
Andre ytelser/kostnader	2.937	3.007
Sum lønnskostnader	1.973.977	1.269.722

Gjennomsnittlig antall årsverk har vært 3.

3

Selskapet er pliktig å tegne tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er opprettet pensjonsordning i tråd med lovens krav.

## Note 6 Egenkapital

Egenkapital 1/1	623.290
Årets resultat	343.358
Avsatt utbytte	0
Egenkapital 31/12	966.647

## Note 7 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 1/1	0
Tilgang	0
Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	0
Akkumulerte avskrivninger 31/12	0
Bokført verdi 31/12	0
Årets avskrivninger	0

Selskapet anvender lineære avskrivninger 20%

## Note 8 Lager av varer og annen beholdning

Varelageret er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.