



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 103 233
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CAPERCAILLIE DEVELOPMENT AS
Forretningsadresse:	c/o Sømborg Tverråsen 5 1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Sømborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Andre driftskostnader		37 138	38 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 138</b>	<b>38 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 138</b>	<b>-38 318</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		582 737	-258 657
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>582 756</b>	<b>-258 657</b>
Andre finanskostnader		421 514	158 471
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>421 514</b>	<b>158 471</b>
<b>Netto finans</b>		<b>161 242</b>	<b>-417 128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>124 104</b>	<b>-455 446</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 104</b>	<b>-455 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 104</b>	<b>-455 446</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 104</b>	<b>-455 446</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>124 104</b>	<b>-455 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		124 104	-455 446
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 104</b>	<b>-455 446</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		846	846
Sum fordringer	3	846	846
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		446 074	348 587
Aksjer i andre foretak		223 968	245 970
Sum investeringer		670 042	594 557
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		16 985	24 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 985	24 902
Sum omløpsmidler		687 873	620 305
SUM EIENDELER		687 873	620 305
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 250 aksjer à kr. 1 000		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		521 714	645 818



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-521 714</b>	<b>-645 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-271 714</b>	<b>-395 818</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		959 587	1 016 122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>959 587</b>	<b>1 016 122</b>
<b>Sum gjeld</b>	3	<b>959 587</b>	<b>1 016 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>687 873</b>	<b>620 305</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641522

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 103 233  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAPERCAILLIE DEVELOPMENT AS  
Forretningsadresse: c/o Sømberg  
Tverråsen 5  
1397 NESØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Sømberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 103 233  
CAPERCAILLIE DEVELOPMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Andre driftskostnader		37 138	38 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 138</b>	<b>38 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 138</b>	<b>-38 318</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		582 737	-258 657
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>582 756</b>	<b>-258 657</b>
Andre finanskostnader		421 514	158 471
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>421 514</b>	<b>158 471</b>
<b>Netto finans</b>		<b>161 242</b>	<b>-417 128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	124 104	-455 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 104</b>	<b>-455 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 104</b>	<b>-455 446</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 104</b>	<b>-455 446</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>124 104</b>	<b>-455 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		124 104	-455 446
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 104</b>	<b>-455 446</b>



Organisasjonsnr: 988 103 233  
CAPERCAILLIE DEVELOPMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		846	846
Sum fordringer	3	846	846
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		446 074	348 587
Aksjer i andre foretak		223 968	245 970
Sum investeringer		670 042	594 557
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		16 985	24 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 985	24 902
Sum omløpsmidler		687 873	620 305
SUM EIENDELER		687 873	620 305
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 250 aksjer à kr. 1 000		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		521 714	645 818
Sum opptjent egenkapital		-521 714	-645 818
Sum egenkapital	4	-271 714	-395 818
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		



Annen kortsiktig gjeld		959 587	1 016 122
Sum kortsiktig gjeld		959 587	1 016 122
Sum gjeld	3	959 587	1 016 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		687 873	620 305



Organisasjonsnr: 988 103 233  
CAPERCAILLIE DEVELOPMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Capercaillie Development AS

### Resultatregnskap for 2023

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Andre driftskostnader		37 138	38 318
Sum driftskostnader		<u>37 138</u>	<u>38 318</u>
Driftsresultat		<u>-37 138</u>	<u>-38 318</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		19	0
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		582 737	-258 657
Andre finanskostnader		421 514	158 471
Resultat av finansposter		<u>161 242</u>	<u>-417 128</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>124 104</u>	<u>-455 446</u>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		<u>124 104</u>	<u>-455 446</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		124 104	0
Overført til udekket tap		0	455 446
Sum overført		<u>124 104</u>	<u>-455 446</u>



**Capercaillie Development AS**  
**Balanse pr. 31.12.2023**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		846	846
Sum fordringer	<b>3</b>	<b>846</b>	<b>846</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		446 074	348 587
Aksjer i andre foretak		223 968	245 970
Sum investeringer		<b>670 042</b>	<b>594 557</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l		16 985	24 902
Sum omløpsmidler		<b>687 873</b>	<b>620 305</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>687 873</b>	<b>620 305</b>



## Capercaillie Development AS

### Balanse pr. 31.12.2023

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 250 aksjer à kr. 1 000		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-521 714	-645 818
Sum opptjent egenkapital		<u>-521 714</u>	<u>-645 818</u>
Sum egenkapital	4	<u>-271 714</u>	<u>-395 818</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		959 587	1 016 122
Sum kortsiktig gjeld		<u>959 587</u>	<u>1 016 122</u>
Sum gjeld	3	<u>959 587</u>	<u>1 016 122</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>687 873</u>	<u>620 305</u>

Nesøya, 12.07.2024  
Styret i Capercaillie Development AS

---

Tom Sømborg  
Enestyre



## Capercaillie Development AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler står oppført som omløpsmidler. Gjeld som forfaller innen ett år etter balansedagen er klassifisert som kortsiktig gjeld, annen gjeld står oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte aksjer og andeler i andre selskaper vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Investeringer i andre aksjer og andeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Inntekter inntektsføres i takt med opptjeningsprinsippet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført

#### Note 1 - Lønnskostnader m.v.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte. Dermed har selskapet heller ikke etablert ordning med obligatorisk tjenstepensjonsordning (OTP).

#### Note 2 - Midlertidige forskjeller og skatt

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad:</b>		
Resultat før skattekostnad	124 104	-455 446
Permanente forskjeller	-161 223	417 128
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Endring fremførbart underskudd	37 119	38 318
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Capercaillie Development AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 - skatt forts.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Midlertidige forskjeller</u>	<u>31.12.</u>	<u>31.12.</u>
Driftsmidler	0	0
Fordringer	0	0
Fremførbart underskudd	-1 666 752	-1 629 633
Sum	<u>-1 666 752</u>	<u>-1 629 633</u>
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	<u>-366 685</u>	<u>-358 519</u>

Evt. utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. unntaksregelen for små foretak.

### Note 3 - Fordringer

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år etter balansedagen utover de fordringer som måtte være oppført som anleggsmidler. Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital / udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	250 000	0	-645 818	-395 818
Årets resultat			0	0
Utbytte			124 104	124 104
Egenkapital pr. 31.12.	<u>250 000</u>	<u>0</u>	<u>-521 714</u>	<u>-271 714</u>