



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 168 177
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KWH INVEST AS
Forretningsadresse:	Chr. Qvales gate 19 8656 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Wulff Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		56 250	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>56 250</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	134 643	61 519
Annen driftskostnad		36 052	37 485
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 695</b>	<b>99 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 445</b>	<b>-99 004</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	350 000
Annen renteinntekt		13 139	5 436
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 139</b>	<b>355 436</b>
Annen rentekostnad		2 053	866
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 053</b>	<b>-866</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 086</b>	<b>354 570</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-103 359</b>	<b>255 566</b>
Skattekostnad		-15 774	42 554
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 585</b>	<b>213 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		90 000	400 000
Annen egenkapital		-177 585	-186 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-87 585</b>	<b>213 012</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	14 086	24 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	447 271	572 000
Sum varige driftsmidler		461 357	596 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	108 000	108 000
Andre langsiktige fordringer	3	562 000	562 000
Sum finansielle anleggsmidler		670 000	670 000
Sum anleggsmidler		1 131 357	1 266 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 134	58 781
Sum fordringer		1 134	58 781
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		512 465	524 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 465	524 763
Sum omløpsmidler		513 598	583 543
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 644 955</b>	<b>1 849 543</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		440 758	618 342
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>440 758</b>	<b>618 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>540 758</b>	<b>718 342</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	15 774
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>15 774</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	56 250
Betalbar skatt		0	26 780
Kortsiktig konserngjeld	2	1 102 328	1 005 600
Annen kortsiktig gjeld		1 870	26 797
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 104 198</b>	<b>1 115 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 104 198</b>	<b>1 131 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 644 955</b>	<b>1 849 543</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344555

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 168 177  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KWH INVEST AS  
Forretningsadresse: Chr. Qvales gate 19  
8656 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Wulff Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 168 177  
KWH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		56 250	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>56 250</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	134 643	61 519
Annen driftskostnad		36 052	37 485
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 695</b>	<b>99 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 445</b>	<b>-99 004</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	350 000
Annen renteinntekt		13 139	5 436
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 139</b>	<b>355 436</b>
Annen rentekostnad		2 053	866
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 053</b>	<b>-866</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 086</b>	<b>354 570</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-103 359</b>	<b>255 566</b>
Skattekostnad		-15 774	42 554
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 585</b>	<b>213 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		90 000	400 000
Annen egenkapital		-177 585	-186 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-87 585</b>	<b>213 012</b>



Organisasjonsnr: 989 168 177  
KWH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	14 086	24 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	447 271	572 000
Sum varige driftsmidler		461 357	596 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	108 000	108 000
Andre langsiktige fordringer	3	562 000	562 000
Sum finansielle anleggsmidler		670 000	670 000
Sum anleggsmidler		1 131 357	1 266 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 134	58 781
Sum fordringer		1 134	58 781
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		512 465	524 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 465	524 763
Sum omløpsmidler		513 598	583 543
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 644 955</b>	<b>1 849 543</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	440 758	618 342
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>440 758</b>	<b>618 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>540 758</b>	<b>718 342</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	15 774
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>15 774</b>
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>15 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	56 250
Betalbar skatt	0	26 780
Kortsiktig konserngjeld	1 102 328	1 005 600
Annen kortsiktig gjeld	1 870	26 797
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 104 198</b>	<b>1 115 427</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 104 198</b>	<b>1 131 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 644 955</b>	<b>1 849 543</b>



Organisasjonsnr: 989 168 177  
KWH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	704466.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	704466.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	243109.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	461357.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	134643.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Til generalforsamlingen i KWH Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KWH Invest AS som viser et underskudd på NOK 87 585. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

[www.esrevisjon.no](http://www.esrevisjon.no)  
[post@esrevisjon.no](mailto:post@esrevisjon.no)

ES Revisjon AS  
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad  
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA  
Godkjent revisjonsselskap – Godkjent regnskapsselskap

Telefon: 97068500



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Harstad, 18. mars 2024

ES Revisjon AS

Sveinung Karlse  
Statsautorisert revisor



KWH INVEST AS  
989 168 177

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		56 250	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>56 250</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-134 643	-61 519
Annen driftskostnad		-36 052	-37 485
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-170 695</b>	<b>-99 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 445</b>	<b>-99 004</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	350 000
Annen renteinntekt		13 139	5 436
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 139</b>	<b>355 436</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 053	-866
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 053</b>	<b>-866</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 086</b>	<b>354 570</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-103 359</b>	<b>255 566</b>
Skattekostnad		15 774	-42 554
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 585</b>	<b>213 012</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		90 000	400 000
Annen egenkapital		-177 585	-186 988
<b>Sum overføringer</b>		<b>-87 585</b>	<b>213 012</b>



KWH INVEST AS  
989 168 177

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	14 086	24 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	447 271	572 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>461 357</b>	<b>596 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	108 000	108 000
Andre langsiktige fordringer	3	562 000	562 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>670 000</b>	<b>670 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 131 357</b>	<b>1 266 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 134	58 781
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 134</b>	<b>58 781</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		512 465	524 763
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>512 465</b>	<b>524 763</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>513 598</b>	<b>583 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 644 955</b>	<b>1 849 543</b>



KWH INVEST AS  
989 168 177

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		440 758	618 342
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>440 758</b>	<b>618 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>540 758</b>	<b>718 342</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	15 774
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>15 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	56 250
Betalbar skatt		0	26 780
Kortsiktig konserngjeld	2	1 102 328	1 005 600
Annen kortsiktig gjeld		1 870	26 797
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 104 198</b>	<b>1 115 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 104 198</b>	<b>1 131 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 644 955</b>	<b>1 849 543</b>

Mosjøen, 13.03.2024

Knut Wulff Hansen  
styrets leder / daglig leder



KWH INVEST AS  
989 168 177

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



KWH INVEST AS  
989 168 177

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	704 466
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>704 466</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-243 109
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>461 357</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	134 643

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, Wulff Eiendom AS (70%) og Lagmannsgata 16 AS (100%), er bokført etter kostmetoden i regnskapet.

## Note 3 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	562 000
---	---------