



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 454 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kaupanger Industrifelt  
6854 KAUPANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Sørflaten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	3 651 072	3 436 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 651 072</b>	<b>3 436 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	666 000	683 000
Annen driftskostnad	4	1 314 109	856 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 980 109</b>	<b>1 539 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 670 963</b>	<b>1 897 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		221 343	119 432
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		820 067	499 097
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-598 724</b>	<b>-379 665</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 072 239</b>	<b>1 517 418</b>
Skattekostnad	5	236 075	333 832
<b>Årsresultat</b>		<b>836 164</b>	<b>1 183 586</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>836 164</b>	<b>1 183 586</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	3 000 000	850 802
Fondsemisjon		-1 723 366	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-440 470	332 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>836 164</b>	<b>1 183 586</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	16 565 331	17 217 331
Maskiner og anlegg	3		14 000
Sum varige driftsmidler		16 565 331	17 231 331
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 565 331	17 231 331
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	56	8 177
Andre fordringer	7	18 738	21 853
Konsernfordringer	7,8	3 208 083	3 342 524
Sum fordringer		3 226 877	3 372 554
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		3 226 877	3 372 554
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 792 208</b>	<b>20 603 885</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	3 914 209	5 637 576
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 014 209</b>	<b>5 737 576</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		440 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>440 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 014 209</b>	<b>6 178 046</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	359 238	409 055
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>359 238</b>	<b>409 055</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7,8	11 900 000	12 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 900 000</b>	<b>12 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	126 259	78 010
Betalbar skatt	5	285 892	142 378
Skyldige offentlige avgifter		105 866	105 624
Kortsiktig konserngjeld	8	3 000 000	1 090 772
Annen kortsiktig gjeld		744	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>3 518 760</b>	<b>1 416 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 777 998</b>	<b>14 425 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 792 208</b>	<b>20 603 885</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 480172

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 454 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kaupanger Industrifelt  
6854 KAUPANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Sørflaten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 989 454 633  
SOGN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	3 651 072	3 436 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 651 072</b>	<b>3 436 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	666 000	683 000
Annen driftskostnad	4	1 314 109	856 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 980 109</b>	<b>1 539 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 670 963</b>	<b>1 897 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		221 343	119 432
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		820 067	499 097
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-598 724</b>	<b>-379 665</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 072 239</b>	<b>1 517 418</b>
Skattekostnad	5	236 075	333 832
<b>Årsresultat</b>		<b>836 164</b>	<b>1 183 586</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>836 164</b>	<b>1 183 586</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	3 000 000	850 802
Fondsemissjon		-1 723 366	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-440 470	332 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>836 164</b>	<b>1 183 586</b>



Organisasjonsnr: 989 454 633  
SOGN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	16 565 331	17 217 331
Maskiner og anlegg	3		14 000
Sum varige driftsmidler		16 565 331	17 231 331
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 565 331	17 231 331
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	56	8 177
Andre fordringer	7	18 738	21 853
Konsernfordringer	7,8	3 208 083	3 342 524
Sum fordringer		3 226 877	3 372 554
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		3 226 877	3 372 554
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 792 208</b>	<b>20 603 885</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	3 914 209	5 637 576
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 014 209	5 737 576
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		440 470
Sum opptjent egenkapital			440 470



<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 014 209</b>	<b>6 178 046</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for	5	359 238	409 055
forpliktelser		359 238	409 055
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7,8	11 900 000	12 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 900 000</b>	<b>12 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	126 259	78 010
Betalbar skatt	5	285 892	142 378
Skyldige offentlige			
avgifter		105 866	105 624
Kortsiktig konserngjeld	8	3 000 000	1 090 772
Annen kortsiktig gjeld		744	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>3 518 760</b>	<b>1 416 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 777 998</b>	<b>14 425 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 792 208</b>	<b>20 603 885</b>



Organisasjonsnr: 989 454 633  
SOGN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2023

**Sogn Eiendom AS**

Organisasjonsnummer: 989 454 633



Sogn Eiendom AS

Noter til årsregnskapet  
2023

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med forrige år. Regnskapsvaluta i årsregnskapet er som tidligere i norske kroner.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

### Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet forhold, eller mottatt informasjon, etter fremleggelsen av regnskapet, som har hatt vesentlig betydning for selskapets stilling.

## 2 Husleieinntekter

Leieinntektene er knyttet til utleie av forretningslokaler i Kaupanger i Sogndal kommune.



Sogn Eiendom AS		Noter til årsregnskapet 2023				
<b>3</b>	<b>Varige driftsmidler</b>					
		<b>Fast eiendom</b>	<b>Inventar og utstyr</b>	<b>SUM</b>		
	Anskaffelseskost 31.12.2022	28 429 784	123 995	28 553 779		
	Årets tilgang	0	0	0		
	Årets avgang	0	0	0		
	Anskaffelseskost 31.12.2023	28 429 784	123 995	28 553 779		
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	11 212 453	109 995	11 322 448		
	Avskrivning i 2023	652 000	14 000	666 000		
	Tilbakeført avskrivning i 2023	0	0	0		
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023	11 864 453	123 995	11 988 448		
	<b>Balanseverdi pr. 31.12.2023</b>	<b>16 565 331</b>	<b>0</b>	<b>16 565 331</b>		
	Prosentsetter for lineære avskrivninger		2,5%	25%		
	<b><u>Kjøp og salg av driftsmidler de siste 5 år:</u></b>					
		<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
	Tilgang til kostpris	0	96 025	27 970	0	0
	Avgang til kostpris	0	524 441	0	0	0
<b>4</b>	<b>Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.</b>					
	Selskapet har ingen ansatte. Det er dermed ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.					
	Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 19 060. Av dette vedrører kr 9 220 godtgjørelse for andre tjenester.					
	Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.					
<b>5</b>	<b>Skatter</b>					
	<b><u>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</u></b>					
	Resultat før skattekostnad					1 072 239
	Permanente forskjeller					825
	Endring i midlertidige forskjeller					226 444
	<b>Årets skattepliktige inntekt</b>					<b>1 299 508</b>
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt					285 892
	Endring utsatt skatt					-49 817
	Avsetningsdifferanse tidligere år					0
	<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>					<b>236 075</b>
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt					285 892
	Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag					0
	<b>Betalbar skatt i balansen</b>					<b>285 892</b>
		<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>			<b>Endring</b>
	<b><u>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</u></b>					
	Midlertidige forskjeller knyttet til:					
	Driftsmidler	1 624 726	1 445 206			179 520
	Kundefordringer	-	-			-
	Gevinst- og tapskonto	234 616	187 693			46 923
	Sum midlertidige forskjeller	1 859 342	1 632 899			226 443
	<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>409 054</b>	<b>359 238</b>			<b>49 817</b>



<b>Sogn Eiendom AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2023</b>
------------------------	---

<b>6</b>	<b>Egenkapital</b>				
		<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
	<b>Egenkapital 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>5 637 576</b>	<b>440 470</b>	<b>6 178 046</b>
	Årets resultat			836 164	836 164
	Avsatt utbytte			0	0
	Avsatt til konsernbidrag uten skattemessig effekt			-3 000 000	-3 000 000
	Skatteeffekt av avsatt konsernbidrag			0	0
	<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>5 637 576</b>	<b>-1 723 366</b>	<b>4 014 209</b>
<b>7</b>	<b>Pantstillelser, fordrings- og gjeldsstruktur</b>				
	Samlet gjeld sikret med pant utgjør <b>kr 0</b> . Fast eiendom til bokført verdi på <b>kr 16 565 331</b> er stillet som sikkerhet for låneopptak i øvrige konsernselskaper.				
	Langsiktig gjeld til konsernselskapene skal nedbetales med årlige avdrag over 20 år. Restgjeld fem år etter regnskapsårets utgang utgjør kr 8 400 000. Av selskapets øvrige gjeld forfaller alt til betaling innen ett år etter regnskapsårets slutt.				
	Av selskapets fordringer forfaller alt til betaling innen ett år etter regnskapsårets slutt.				
<b>8</b>	<b>Konsernopplysninger</b>				
	Kortsiktige fordringer på konsernselskaper utgjør <b>kr 3 208 083</b> . Langsiktig gjeld til konsernselskaper utgjør <b>kr 11 900 000</b> . Kortsiktig gjeld til konsernselskaper utgjør <b>kr 3 000 000</b> . I tillegg kommer leverandørgjeld på <b>kr 73 665</b> .				
	Selskapet er med i konsernkontoordningen som administreres av Seima Holding AS, som er morselskapet i konsernet. Selskapet har ved årsskiftet inntående kr 3 208 083 på konsernets kassekreditt.				
	Seima Holding AS, med adresse 2920 Leira, er konsernspiss i konsernet. Konsernregnskap er utarbeidet, og er tilgjengelig ved henvendelse til Seima Holding AS.				
<b>9</b>	<b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>				
	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.				
	<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>			
	Sør Eiendom AS	100%			



Til generalforsamlingen i Sogn Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sogn Eiendom AS som viser et overskudd på kr 836 164. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 26. april 2024  
**ValdresRevisorene AS**

Vegard Vestrom  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)