



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 825 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLETVEIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Svein Lilletveit
5937 BØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lilletveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 341 950	1 319 171
Sum inntekter		1 341 950	1 319 171
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		400 661	241 692
Sum kostnader		400 661	241 692
Driftsresultat		941 289	1 077 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 043	4 052
Sum finansinntekter		3 043	4 052
Annen rentekostnad		312 235	266 248
Sum finanskostnader		312 235	266 248
Netto finans		-309 192	-262 196
Resultat før skattekostnad		632 096	815 283
Skattekostnad	3, 4	139 221	179 527
Årsresultat		492 875	635 756
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		492 875	635 756
Sum overføringer og disponeringer		492 875	635 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 060 822	9 060 822
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		9 060 822	9 060 822
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 080 688	535 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 080 688	535 000
Sum anleggsmidler		10 141 510	9 595 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	31 165	23 809
Konsernfordringer	5	0	280 188
Sum fordringer		31 165	303 997
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		280 873	241 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 873	241 391
Sum omløpsmidler		312 038	545 388
SUM EIENDELER		10 453 548	10 141 210

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	5 472 013	4 979 138
Sum opptjent egenkapital		5 472 013	4 979 138

Sum egenkapital

5 572 013 **5 079 138**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	452 344	565 430
Sum avsetninger for forpliktelser		452 344	565 430

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 969 459	3 969 459
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	6 813
Sum annen langsiktig gjeld		3 969 459	3 976 272

Sum langsiktig gjeld

4 421 803 **4 541 702**

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Betalbar skatt	3, 4	252 307	320 884
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		207 424	199 486
Sum kortsiktig gjeld		459 731	520 370
Sum gjeld		4 881 534	5 062 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 453 548	10 141 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 528870

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 825 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLETVEIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Svein Lilletveit
5937 BØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lilletveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 825 746
LILLETVEIT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 341 950	1 319 171
Sum inntekter		1 341 950	1 319 171
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		400 661	241 692
Sum kostnader		400 661	241 692
Driftsresultat		941 289	1 077 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 043	4 052
Sum finansinntekter		3 043	4 052
Annen rentekostnad		312 235	266 248
Sum finanskostnader		312 235	266 248
Netto finans		-309 192	-262 196
Resultat før skattekostnad		632 096	815 283
Skattekostnad	3, 4	139 221	179 527
Årsresultat		492 875	635 756
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		492 875	635 756
Sum overføringer og disponeringer		492 875	635 756



Organisasjonsnr: 991 825 746
LILLETVEIT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 060 822	9 060 822
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		9 060 822	9 060 822
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 080 688	535 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 080 688	535 000
Sum anleggsmidler		10 141 510	9 595 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	31 165	23 809
Konsernfordringer	5	0	280 188
Sum fordringer		31 165	303 997
Investeringer			



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		280 873	241 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 873	241 391
Sum omløpsmidler		312 038	545 388
SUM EIENDELER		10 453 548	10 141 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 472 013	4 979 138
Sum opptjent egenkapital		5 472 013	4 979 138
Sum egenkapital		5 572 013	5 079 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	452 344	565 430
Sum avsetninger for forpliktelser		452 344	565 430
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 969 459	3 969 459
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	6 813
Sum annen langsiktig gjeld		3 969 459	3 976 272
Sum langsiktig gjeld		4 421 803	4 541 702
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	252 307	320 884
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		207 424	199 486
Sum kortsiktig gjeld		459 731	520 370
Sum gjeld		4 881 534	5 062 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 453 548	10 141 210



Organisasjonsnr: 991 825 746
LILLETVEIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9060822.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9060822.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9060822.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1080688.00	815188.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld



Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note
6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1080688.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LILLETVEIT EIENDOM AS
991 825 746

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 341 950	1 319 171
Sum driftsinntekter		1 341 950	1 319 171
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-400 661	-241 692
Sum driftskostnader		-400 661	-241 692
Driftsresultat		941 289	1 077 479
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 043	4 052
Sum finansinntekter		3 043	4 052
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-312 235	-266 248
Sum finanskostnader		-312 235	-266 248
Netto finans		-309 192	-262 196
Resultat før skattekostnad		632 096	815 283
Skattekostnad	3, 4	-139 221	-179 527
Årsresultat		492 875	635 756
Overføringer			
Annen egenkapital		492 875	635 756
Sum overføringer		492 875	635 756



LILLETVEIT EIENDOM AS
991 825 746

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 060 822	9 060 822
Sum varige driftsmidler		9 060 822	9 060 822
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 080 688	535 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 080 688	535 000
Sum anleggsmidler		10 141 510	9 595 822
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	0	280 188
Andre kortsiktige fordringer	7	31 165	23 809
Sum fordringer		31 165	303 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		280 873	241 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 873	241 391
Sum omløpsmidler		312 038	545 388
SUM EIENDELER		10 453 548	10 141 210



LILLETVEIT EIENDOM AS
991 825 746

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 472 013	4 979 138
Sum opptjent egenkapital		5 472 013	4 979 138
Sum egenkapital		5 572 013	5 079 138
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	452 344	565 430
Sum avsetning for forpliktelser		452 344	565 430
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 969 459	3 969 459
Øvrig langsiktig gjeld		0	6 813
Sum annen langsiktig gjeld		3 969 459	3 976 272
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	252 307	320 884
Annen kortsiktig gjeld		207 424	199 486
Sum kortsiktig gjeld		459 731	520 370
Sum gjeld		4 881 534	5 062 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 453 548	10 141 210

BØVÅGEN, 15.03.2025

Svein Lilletveit
styrets leder



LILLETVEIT EIENDOM AS
991 825 746

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LILLETVEIT EIENDOM AS
991 825 746

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 060 822
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 060 822
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	9 060 822

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	252 307	320 884
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-113 086	-141 357
Skattekostnad	139 221	179 527
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	632 096	815 283
Permanente forskjeller	725	746
+/- Endring i midlertidige forskjeller	514 027	642 534
Skattepliktig inntekt	1 146 849	1 458 563
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	252 307	320 884
Betalbar skatt i balansen	252 307	320 884

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	2 570 136	2 056 109	514 027
Netto forskjeller	2 570 136	2 056 109	514 027
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 570 136	2 056 109	514 027
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	565 430	452 344	113 086

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 080 688	815 188

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 080 688
---	-----------



LILLETVEIT EIENDOM AS
991 825 746

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 979 138	5 079 138
Årsresultat	0	492 875	492 875
Egenkapital 31.12.2024	100 000	5 472 013	5 572 013