



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 384 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIKVARTALET AS
Forretningsadresse: Regnbueveien 5
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Christian Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		34 002	37 002
Annen driftsinntekt		6 000	
Sum inntekter		40 002	37 002
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	409 440	409 440
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	240 679	242 122
Sum kostnader		650 119	651 562
Driftsresultat		-610 117	-614 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7		
Annen finansinntekt	7	125 394	293 599
Sum finansinntekter		125 394	293 599
Annen rentekostnad	7		
Annen finanskostnad	7		
Netto finans		125 394	293 599
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 723	-320 962
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-106 639	-70 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		-378 084	-250 350
Årsresultat		-378 084	-250 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-378 084	-250 350
Totalresultat		-378 084	-250 350
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag	1, 1		
Udekket tap	1	-378 084	
Avsatt til annen egenkapital	1		
Overført til annen innskutt egenkapital	1		
Overført fra annen innskutt egenkapital			-250 350
Sum overføringer og disponeringer		-378 084	-250 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4	6 960 525	7 369 965
Utsatt skattefordel	8		
Sum immaterielle eiendeler		6 960 525	7 369 965
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		6 960 525	7 369 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	20 912 735	12 886 781
Sum fordringer		20 912 735	12 886 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		7 707 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			7 707 484
Sum omløpsmidler		20 912 735	20 594 266
SUM EIENDELER		27 873 261	27 964 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	1 175 000	1 175 000
Overkurs	1	3 424 038	3 424 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	1	22 212 816	22 283 773
Sum innskutt egenkapital		26 811 854	26 882 811
Annen egenkapital	1		
Sum egenkapital		26 811 854	26 882 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 061 407	1 081 420
Sum avsetninger for forpliktelser		1 061 407	1 081 420
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 061 407	1 081 420
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Sum gjeld		1 061 407	1 081 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 873 261	27 964 231



Årsregnskap 2020 Meierikvartalet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 384 357



RESULTATREGNSKAP

MEIERIKVARTALET AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter fast eiendom		34 002	37 002
Annen driftsinntekt		6 000	0
Sum driftsinntekter		40 002	37 002
Avskrivning	4	409 440	409 440
Annen driftskostnad	3	240 679	242 122
Sum driftskostnader		650 119	651 562
Driftsresultat		-610 117	-614 560
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	7	125 394	293 599
Resultat av finansposter		125 394	293 599
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 723	-320 962
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-106 639	-70 612
Ordinært resultat		-378 084	-250 350
Årsresultat		-378 084	-250 350
OVERFØRINGER			
Overføring udekket tap	1	-378 084	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-250 350
Sum overføringer		-378 084	-250 350



BALANSE

MEIERIKVARTALET AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	6 960 525	7 369 965
Sum immaterielle eiendeler		6 960 525	7 369 965
Sum anleggsmidler		6 960 525	7 369 965
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	6	20 912 735	12 886 781
Sum fordringer		20 912 735	12 886 781
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	0	7 707 484
Sum omløpsmidler		20 912 735	20 594 266
Sum eiendeler		27 873 261	27 964 231



BALANSE

MEIERIKVARTALET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	1 175 000	1 175 000
Overkurs	1	3 424 038	3 424 038
Annen innskutt egenkapital	1	22 212 816	22 283 773
Sum innskutt egenkapital		26 811 854	26 882 811
Sum egenkapital		26 811 854	26 882 811
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	8	1 061 407	1 081 420
Sum avsetning for forpliktelser		1 061 407	1 081 420
Sum gjeld		1 061 407	1 081 420
Sum egenkapital og gjeld		27 873 261	27 964 231

Langhus, 22.02.2021
Styret i Meierikvartalet AS

Magne Søvde
styremedlem

Helge Christian Haugen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Selskapet er definert som lite foretak etter regnskapsloven § 1-6. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet inngår i Coop Norge SA konsern og tilpasser sine regnskapsprinsipper til de som benyttes i konsernet.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Andelen av inntektene som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BRUK AV ESTIMATER

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	1 175 000	3 424 038	22 283 773	0	26 882 811
Årets resultat				-378 084	-378 084
Konsernbidrag mottatt			307 127		307 127
Reklassifisert			-378 084	378 084	0
Pr 31.12.2020	1 175 000	3 424 038	22 212 816	0	26 811 854



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Meierikvartalet AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 175	1 000	1 175 000

Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Coop Norge Eiendom AS	1 175	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernet Coop Norge SA, organisasjonsnummer 936 560 288. Coop Norge SA har forretningsadresse, Østre Aker vei 264, 0977 Oslo. Konsernregnskapet kan fåes utlevert der.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet administreres av ansatte i Coop Norge Eiendom AS. Det har ikke vært ansatte i selskapet i året. Det utbetales ikke godtgjørelse eller andre ytelser til styret eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor gjelder:	2020	2019
Revisjon	5 500	8 250

Note 4 Immaterielle eiendeler

	Konsesjoner, patenter o.l
Anskaffelseskost 01.01	12 692 687
Anskaffelseskost 31.12	12 692 687
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-5 732 162
Balanseført verdi 31.12	6 960 525
Årets avskrivninger	409 440
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	30 år

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Coop Norge Eiendom AS. Se note 6 for mellomværende med selskaper i samme konsern og tilknyttet selskap.



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2020	2019
Fordringer		
Fordringer konsern	20 912 735	12 886 781

Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2020	2019
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	125 394	293 599

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-86 626	-64 467
Endring i utsatt skatt	-20 013	-6 145
Skattekostnad ordinært resultat	-106 639	-70 612

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-484 723	-320 962
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	90 970	27 931
Mottatt konsernbidrag	393 753	293 031
Skattepliktig inntekt	0	0


Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-86 626	-64 467
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	86 626	64 467
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	5 833 209	6 176 336	343 128
Gevinst – og tapskonto	-1 008 632	-1 260 790	-252 158
Sum	4 824 577	4 915 546	90 970
Grunnlag for utsatt skatt	4 824 577	4 915 546	90 970
Utsatt skatt (22 %)	1 061 407	1 081 420	20 013



 Legally signed by
Helge Christian Haugen
27.02.2021

 Legally signed by
Magné Sævde
27.02.2021

Årsregnskap 2020 Meierikvartalet AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 980 384 357



RESULTATREGNSKAP

MEIERIKVARTALET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter fast eiendom		34 002	37 002
Annen driftsinntekt		6 000	0
Sum driftsinntekter		40 002	37 002
Avskrivning	4	409 440	409 440
Annen driftskostnad	3	240 679	242 122
Sum driftskostnader		650 119	651 562
Driftsresultat		-610 117	-614 560
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	7	125 394	293 599
Resultat av finansposter		125 394	293 599
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 723	-320 962
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-106 639	-70 612
Ordinært resultat		-378 084	-250 350
Årsresultat		-378 084	-250 350
OVERFØRINGER			
Overføring udekket tap	1	-378 084	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-250 350
Sum overføringer		-378 084	-250 350



BALANSE

MEIERIKVARTALET AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	6 960 525	7 369 965
Sum immaterielle eiendeler		6 960 525	7 369 965
Sum anleggsmidler		6 960 525	7 369 965
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	6	20 912 735	12 886 781
Sum fordringer		20 912 735	12 886 781
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	0	7 707 484
Sum omløpsmidler		20 912 735	20 594 266
Sum eiendeler		27 873 261	27 964 231



BALANSE

MEIERIKVARTALET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	1 175 000	1 175 000
Overkurs	1	3 424 038	3 424 038
Annen innskutt egenkapital	1	22 212 816	22 283 773
Sum innskutt egenkapital		26 811 854	26 882 811
Sum egenkapital		26 811 854	26 882 811
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	8	1 061 407	1 081 420
Sum avsetning for forpliktelser		1 061 407	1 081 420
Sum gjeld		1 061 407	1 081 420
Sum egenkapital og gjeld		27 873 261	27 964 231

Langhus, 22.02.2021
Styret i Meierikvartalet AS

Magne Søvde
styremedlem

Helge Christian Haugen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Selskapet er definert som lite foretak etter regnskapsloven § 1-6. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet inngår i Coop Norge SA konsern og tilpasser sine regnskapsprinsipper til de som benyttes i konsernet.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Andelen av inntektene som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BRUK AV ESTIMATER

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	1 175 000	3 424 038	22 283 773	0	26 882 811
Årets resultat				-378 084	-378 084
Konsernbidrag mottatt			307 127		307 127
Reklassifisert			-378 084	378 084	0
Pr 31.12.2020	1 175 000	3 424 038	22 212 816	0	26 811 854



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Meierikvartalet AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 175	1 000	1 175 000

Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Coop Norge Eiendom AS	1 175	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernet Coop Norge SA, organisasjonsnummer 936 560 288. Coop Norge SA har forretningsadresse, Østre Aker vei 264, 0977 Oslo. Konsernregnskapet kan fåes utlevert der.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet administreres av ansatte i Coop Norge Eiendom AS. Det har ikke vært ansatte i selskapet i året. Det utbetales ikke godtgjørelse eller andre ytelser til styret eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor gjelder:	2020	2019
Revisjon	5 500	8 250

Note 4 Immaterielle eiendeler

	Konsesjoner, patenter o.l
Anskaffelseskost 01.01	12 692 687
Anskaffelseskost 31.12	12 692 687
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-5 732 162
Balanseført verdi 31.12	6 960 525
Årets avskrivninger	409 440
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	30 år

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Coop Norge Eiendom AS. Se note 6 for mellomværende med selskaper i samme konsern og tilknyttet selskap.



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2020	2019
Fordringer		
Fordringer konsern	20 912 735	12 886 781

Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2020	2019
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	125 394	293 599

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-86 626	-64 467
Endring i utsatt skatt	-20 013	-6 145
Skattekostnad ordinært resultat	-106 639	-70 612

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-484 723	-320 962
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	90 970	27 931
Mottatt konsernbidrag	393 753	293 031
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-86 626	-64 467
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	86 626	64 467
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	5 833 209	6 176 336	343 128
Gevinst – og tapskonto	-1 008 632	-1 260 790	-252 158
Sum	4 824 577	4 915 546	90 970
Grunnlag for utsatt skatt	4 824 577	4 915 546	90 970
Utsatt skatt (22 %)	1 061 407	1 081 420	20 013



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Meierikvartalet AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Meierikvartalet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Nina Corneliussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A7VU-PMZZ0-1SHX-ED01X-P6PU0-Z0FL8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Corneliussen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-17 14:54:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: A7VU-PMZZ0-15HX-ED01X-P6PU0-Z0FL8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>