



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		301 538	173 908
Sum inntekter		301 538	173 908
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	1	144 388	158 578
Sum kostnader		144 388	158 578
Driftsresultat		157 150	15 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		4 929	337
Sum finanskostnader		0	77
Netto finans		-4 929	-260
Ordinært resultat før skattekostnad		157 150	15 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		157 150	15 330
Årsresultat	2	162 079	15 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 871	4 810
Sum fordringer		7 871	4 810
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		175 276	40 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 276	40 873
Sum omløpsmidler		183 147	45 683
SUM EIENDELER		183 147	45 683
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		158 859	-3 220
Sum opptjent egenkapital		158 859	-3 220
Sum egenkapital	3	158 859	-3 220
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		9 415	32 367
Annen kortsiktig gjeld		14 873	16 535
Sum kortsiktig gjeld		24 288	48 902
Sum gjeld		24 288	48 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		183 147	45 683



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374478

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 803 472
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET ØYGARDEN GARASJEANLEGG
Forretningsadresse: Postboks 2714
7439 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrun Helga Löve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 925 803 472
SAMEIET ØYGARDEN GARASJEANLEGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		301 538	173 908
Sum inntekter		301 538	173 908
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	1	144 388	158 578
Sum kostnader		144 388	158 578
Driftsresultat		157 150	15 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		4 929	337
Sum finanskostnader		0	77
Netto finans		-4 929	-260
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		157 150	15 330
Årsresultat	2	162 079	15 590



Organisasjonsnr: 925 803 472
SAMEIET ØYGARDEN GARASJEANLEGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 871	4 810
Sum fordringer		7 871	4 810
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		175 276	40 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 276	40 873
Sum omløpsmidler		183 147	45 683
SUM EIENDELER		183 147	45 683
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		158 859	-3 220
Sum opptjent egenkapital		158 859	-3 220
Sum egenkapital	3	158 859	-3 220
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 415	32 367
Annen kortsiktig gjeld		14 873	16 535
Sum kortsiktig gjeld		24 288	48 902
Sum gjeld		24 288	48 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		183 147	45 683



Organisasjonsnr: 925 803 472
SAMEIET ØYGARDEN GARASJEANLEGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Inntekter				
Leieinntekt garasje		278 800	146 800	201 600
Lading el-bil		22 738	27 108	24 000
Sum inntekter		301 538	173 908	225 600
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.		0	0	1 410
Forretningsførerhonorar		12 960	12 504	12 000
Tilleggstjenester forretningsfører		0	530	1 000
Drift og vedlikehold	1	54 862	61 875	92 000
Forsikringer		12 437	10 410	13 500
Energi/strøm		61 304	70 205	70 000
Administrasjonskostnader		2 825	3 054	1 000
Sum kostnader		144 388	158 578	190 910
Driftsresultat		157 150	15 330	34 690
Finansielle poster				
Renteinntekter		4 929	337	0
Rentekostnader		0	77	0
Netto finanskostnader		-4 929	-260	0
Resultat	2	162 079	15 590	34 690

Årsregnskap



1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		5 881	3 110
Andre fordringer		1 990	1 700
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		175 276	40 873
Sum omløpsmidler		183 147	45 683
SUM EIENDELER		183 147	45 683

Balance 2023



1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		158 859	-3 220
Sum egenkapital	3	158 859	-3 220
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		8 190	7 976
Leverandørgjeld		9 415	32 367
Annen kortsiktig gjeld		6 683	8 559
Sum kortsiktig gjeld		24 288	48 902
Sum gjeld		24 288	48 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		183 147	45 683

Stavanger 31.12.23

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Sigrun Helga Löve
Styreleder

Tom Slettebø
Styremedlem

Karl Ove Utstrand
Styremedlem

Balanse 2023



Noter 1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	3 588	1 475
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	9 752	9 208
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	41 523	51 192
Sum	54 862	61 875

Noter 1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg



Noter 1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

Note 2 - Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	162 079	15 590
Endring arbeidskapital	162 079	15 590
Omløpsmidler	183 147	45 683
Kortsiktig gjeld	24 288	48 902
Arbeidskapital	158 859	-3 220

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.23	Årets resultat	Regnskap 31.12.22
Sameiekapital, næring	158 859	162 079	-3 220
Sum Egenkapital	158 859	162 079	-3 220

Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg



Resultat og balanse med noter for Sameiet Øygarden Garasjeanlegg.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

Styreleder	Sigrun Helga Löve (sign.)	17.03.2024
Styremedlem	Karl Ove Utstrand (sign.)	17.03.2024
Styremedlem	Tom Slettebø (sign.)	17.03.2024

