



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 208 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: E6 TALVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kløyva 14  
9540 TALVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kjellmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 060 000	771 919
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 060 000</b>	<b>771 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 564	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	457 242	457 242
Annen driftskostnad		126 743	163 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>590 548</b>	<b>621 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 452</b>	<b>150 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	17 900
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>17 900</b>
Annen rentekostnad		439 078	480 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>439 078</b>	<b>480 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-439 078</b>	<b>-462 522</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>30 374</b>	<b>-311 701</b>
Skattekostnad		6 682	-74 992
<b>Årsresultat</b>		<b>23 691</b>	<b>-236 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		23 691	-192 431
Annen egenkapital		0	-44 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 691</b>	<b>-236 709</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		214 453	221 135
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>214 453</b>	<b>221 135</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 667 884	7 125 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 667 884</b>	<b>7 125 126</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 882 337</b>	<b>7 346 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	255 688
Andre kortsiktige fordringer		5 095	4 030
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 095</b>	<b>259 717</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 728	13 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 728</b>	<b>13 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 823</b>	<b>273 473</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 910 160</b>	<b>7 619 734</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		168 740	192 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-168 740</b>	<b>-192 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-138 740</b>	<b>-162 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 650 000	4 950 055
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 194 562	2 703 249
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 844 562</b>	<b>7 653 304</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 844 562</b>	<b>7 653 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-29 755	-27 633
Skyldige offentlige avgifter		191 612	109 992
Annen kortsiktig gjeld		42 481	46 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204 338</b>	<b>128 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 048 900</b>	<b>7 782 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 910 160</b>	<b>7 619 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 739902

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 208 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: E6 TALVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kløyva 14  
9540 TALVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kjellmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 208 142  
E6 TALVIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 060 000	771 919
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 060 000</b>	<b>771 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 564	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	457 242	457 242
Annen driftskostnad		126 743	163 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>590 548</b>	<b>621 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 452</b>	<b>150 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	17 900
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>17 900</b>
Annen rentekostnad		439 078	480 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>439 078</b>	<b>480 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-439 078</b>	<b>-462 522</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>30 374</b>	<b>-311 701</b>
Skattekostnad		6 682	-74 992
<b>Årsresultat</b>		<b>23 691</b>	<b>-236 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		23 691	-192 431
Annen egenkapital		0	-44 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 691</b>	<b>-236 709</b>



Organisasjonsnr: 920 208 142  
E6 TALVIK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		214 453	221 135
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>214 453</b>	<b>221 135</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 667 884	7 125 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 667 884</b>	<b>7 125 126</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 882 337</b>	<b>7 346 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	255 688
Andre kortsiktige fordringer		5 095	4 030
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 095</b>	<b>259 717</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 728	13 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 728</b>	<b>13 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 823</b>	<b>273 473</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 910 160</b>	<b>7 619 734</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	168 740	192 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-168 740</b>	<b>-192 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-138 740</b>	<b>-162 431</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 4 650 000	4 950 055
Øvrig langsiktig gjeld	2 2 194 562	2 703 249
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 844 562</b>	<b>7 653 304</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 844 562</b>	<b>7 653 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-29 755	-27 633
Skyldige offentlige avgifter	191 612	109 992
Annen kortsiktig gjeld	42 481	46 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>204 338</b>	<b>128 862</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 048 900</b>	<b>7 782 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 910 160</b>	<b>7 619 735</b>



Organisasjonsnr: 920 208 142  
E6 TALVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8776701.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8776701.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2108817.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6667884.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	457242.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3150000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4650000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6297051.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Kr. 2 194 562,- er gjeld til nærstående selskap og eier.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



E6 TALVIK EIENDOM AS  
920 208 142

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 060 000	771 919
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 060 000</b>	<b>771 919</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-6 564	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-457 242	-457 242
Annen driftskostnad		-126 743	-163 856
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-590 548</b>	<b>-621 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 452</b>	<b>150 821</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	17 900
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>17 900</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-439 078	-480 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-439 078</b>	<b>-480 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-439 078</b>	<b>-462 522</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>30 374</b>	<b>-311 701</b>
Skattekostnad		-6 682	74 992
<b>Årsresultat</b>		<b>23 691</b>	<b>-236 709</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-44 278
Udekket tap		23 691	-192 431
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 691</b>	<b>-236 709</b>



E6 TALVIK EIENDOM AS  
920 208 142

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		214 453	221 135
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>214 453</b>	<b>221 135</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 667 884	7 125 126
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 667 884</b>	<b>7 125 126</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 882 337</b>	<b>7 346 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	255 688
Andre kortsiktige fordringer		5 095	4 030
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 095</b>	<b>259 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 728	13 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 728</b>	<b>13 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 823</b>	<b>273 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 910 160</b>	<b>7 619 734</b>



E6 TALVIK EIENDOM AS  
920 208 142

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-168 740	-192 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-168 740</b>	<b>-192 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-138 740</b>	<b>-162 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 650 000	4 950 055
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 194 562	2 703 249
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 844 562</b>	<b>7 653 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-29 755	-27 633
Skyldige offentlige avgifter		191 612	109 992
Annen kortsiktig gjeld		42 481	46 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204 338</b>	<b>128 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 048 900</b>	<b>7 782 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 910 160</b>	<b>7 619 734</b>

TALVIK, 15.07.2025

Frode Kjellmann  
styrets leder / daglig leder



E6 TALVIK EIENDOM AS  
920 208 142

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



E6 TALVIK EIENDOM AS  
920 208 142

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	8 776 701
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 776 701</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 108 817
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 667 884</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	457 242

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 150 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 650 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 297 051
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Kr. 2 194 562,- er gjeld til nærstående selskap og eier.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.