



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 726 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGMEGLEREN AS
Forretningsadresse: Furuvegen 5
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 538 563	3 773 311
Sum inntekter		2 538 563	3 773 311
Kostnader			
Varekostnad		486 628	807 509
Lønnskostnad	1	976 284	1 506 331
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 566	43 694
Annen driftskostnad	3	1 300 770	1 479 136
Sum kostnader		2 811 248	3 836 670
Driftsresultat		-272 686	-63 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12 000
Sum finansinntekter			12 000
Annen rentekostnad		29 942	17 206
Sum finanskostnader		29 942	17 206
Netto finans		-29 942	-5 206
Ordinært resultat før skattekostnad		-302 628	-68 565
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-66 447	-14 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		-236 181	-53 636
Årsresultat		-236 181	-53 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-236 181	-53 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-196 597	
Overføringer annen egenkapital	6	-39 584	-53 636
Sum overføringer og disponeringer		-236 181	-53 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	71 470	5 023
Sum immaterielle eiendeler		71 470	5 023
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	84 281	131 847
Sum varige driftsmidler		84 281	131 847
Sum anleggsmidler		155 751	136 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		901 740	658 941
Andre fordringer		15 038	24 340
Sum fordringer		916 778	683 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 095 154	13 080 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 095 154	13 080 839
Sum omløpsmidler		17 011 933	13 764 119
SUM EIENDELER		17 167 684	13 900 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	400 000	400 000
Overkurs	6	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		39 584
Udekket tap	6	196 597	
Sum opptjent egenkapital		-196 597	39 584
Sum egenkapital		223 403	459 584
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 567	65 342
Skyldig offentlige avgifter		127 328	115 559
Annen kortsiktig gjeld	9	16 698 386	13 260 504
Sum kortsiktig gjeld		16 944 281	13 441 405
Sum gjeld		16 944 281	13 441 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 167 684	13 900 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508483

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 726 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGMEGLEREN AS
Forretningsadresse: Furuvegen 5
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 924 726 849
HALLINGMEGLEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 538 563	3 773 311
Sum inntekter		2 538 563	3 773 311
Kostnader			
Varekostnad		486 628	807 509
Lønnskostnad	1	976 284	1 506 331
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 566	43 694
Annen driftskostnad	3	1 300 770	1 479 136
Sum kostnader		2 811 248	3 836 670
Driftsresultat		-272 686	-63 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12 000
Sum finansinntekter			12 000
Annen rentekostnad		29 942	17 206
Sum finanskostnader		29 942	17 206
Netto finans		-29 942	-5 206
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-66 447	-14 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		-236 181	-53 636
Årsresultat		-236 181	-53 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-236 181	-53 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-196 597	
Overføringer annen egenkapital	6	-39 584	-53 636
Sum overføringer og disponeringer		-236 181	-53 636



Organisasjonsnr: 924 726 849
HALLINGMEGLEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	71 470	5 023
Sum immaterielle eiendeler		71 470	5 023
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	84 281	131 847
Sum varige driftsmidler		84 281	131 847
Sum anleggsmidler		155 751	136 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		901 740	658 941
Andre fordringer		15 038	24 340
Sum fordringer		916 778	683 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	16 095 154	13 080 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 095 154	13 080 839
Sum omløpsmidler		17 011 933	13 764 119
SUM EIENDELER		17 167 684	13 900 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 8	400 000	400 000
Overkurs	6	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		39 584
Udekket tap	6	196 597	
Sum opptjent egenkapital		-196 597	39 584
Sum egenkapital		223 403	459 584



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	118 567	65 342
Skyldig offentlige avgifter	127 328	115 559
Annen kortsiktig gjeld 9	16 698 386	13 260 504
Sum kortsiktig gjeld	16 944 281	13 441 405
Sum gjeld	16 944 281	13 441 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 167 684	13 900 990



Organisasjonsnr: 924 726 849
HALLINGMEGLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Hallingmegleren AS**

Organisasjonsnr. 924726849



Hallingmegleren AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 538 563	3 773 311
Sum driftsinntekter		2 538 563	3 773 311
Driftskostnader			
Varekostnad		486 628	807 509
Lønnskostnad	1	976 284	1 506 331
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 566	43 694
Annen driftskostnad	3	1 300 770	1 479 136
Sum driftskostnader		2 811 248	3 836 670
DRIFTSRESULTAT		(272 686)	(63 359)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	12 000
Sum finansinntekter		0	12 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		29 942	17 206
Sum finanskostnader		29 942	17 206
NETTO FINANSPOSTER		(29 942)	(5 206)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(302 628)	(68 565)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(66 447)	(14 929)
Sum resultat for perioden		(236 181)	(53 636)
ARSRESULTAT		(236 181)	(53 636)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(39 584)	(53 636)
Fremføring av udekket tap	6	(196 597)	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(236 181)	(53 636)

Årsregnskap for Hallingmegleren AS

Organisasjonsnr. 924726849



Hallingmegleren AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	71 470	5 023
Sum immaterielle eiendeler		71 470	5 023
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	84 281	131 847
Sum varige driftsmidler		84 281	131 847
SUM ANLEGGSMIDLER		155 751	136 870
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		901 740	658 941
Andre fordringer		15 038	24 340
Sum fordringer		916 778	683 280
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 095 154	13 080 839
SUM OMLØPSMIDLER		17 011 933	13 764 119
SUM EIENDELER		17 167 684	13 900 990



Hallingmegleren AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	400 000	400 000
Overkurs	6	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	39 584
Udekket tap	6	(196 597)	0
Sum opptjent egenkapital		(196 597)	39 584
SUM EGENKAPITAL		223 403	459 584
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		118 567	65 342
Skyldig offentlige avgifter		127 328	115 559
Annen kortsiktig gjeld	9	16 698 386	13 260 504
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 944 281	13 441 405
SUM GJELD		16 944 281	13 441 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 167 684	13 900 990

GoI, 30.05.2023

Ludvig B. Hungerholdt
daglig leder/styremedlem



Hallingmegleren AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hallingmegleren AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	852 983	1 206 043
Arbeidsgiveravgift	97 041	134 975
Pensjonskostnader	19 974	17 641
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 285	147 672
Totalt	976 284	1 506 331

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	184 193
Anskaffelseskost pr. 31/12	184 193
Akk. av/nedskr. pr 1/1	52 345
+ Ordinære avskrivninger	47 567
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	99 913
Balanseført verdi pr 31/12	84 280
Prosentats for ord. avskr.	20-22



Hallingmegleren AS

Noter 2022

Note 3 - Leasing

Selskapet har inngått leasingavtale med Hallingdal Kontorsenter AS, 3570 Ål / Nordea Finance Equipment AS som løper fram til april 2025 med månedlig beløp kr 1 366 eks. mva.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-302 628
Permanente og andre forskjeller	600
Endring i midlertidige forskjeller	34 668
Inntekt	-267 359
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-66 447
= Ordinær skattekostnad	-66 447
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 549	23 038
+ Utestående fordringer	18 035	13 179
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	344 448	59 054
= Grunnlag utsatt skatt	-324 865	-22 837
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	324 865	22 837
= Grunnlag utsatt skattefordel	324 865	22 837
Utsatt skattefordel	71 470	5 024
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	71 470	5 023

Noter for Hallingmegleren AS

Organisasjonsnr. 924726849



Hallingmegleren AS

Noter 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	20 000	39 584	459 584
-Til årets resultat			-236 181	-236 181
Pr 31.12.	400 000	20 000	-196 597	223 403

Som følge av utbruddet av Covid-19 har selskapet fått tidvis redusert etterspørsel etter sine tjenester. Selskapet har vært i oppstartsfasen, dette har vært og vil trolig fortsette å bli mer krevende enn under normale forhold. Vi mener imidlertid at selskapet har nødvendige midler og reserver til å dekke sine løpende forpliktelser. I tillegg vil det bli gjort nødvendige grep for å sikre fortsatt drift.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 31 179 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 42 058.

Klientansvaret på kr 16 063 975 tilsvarer innestående beløp på klientkonto.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 40 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Advokat Bergesen AS	20 000	50,00 %
Hunlud Holding AS, eies av daglig leder/styremedlem	20 000	50,00 %

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld utgjør kr 75 656 i gjeld til aksjonær.

Lånet er renteberegnet etter skjermingsmetoden og kr 1 656 er renter.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
Hallingmegleren AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hallingmegleren AS som viser et underskudd på kr 236 181. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS

PKF

Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. mai 2023

PKF REVISJON AS

Sanchit Chattree
statsautorisert revisor



Lønns- og pensjonskostnader 2022

Navn	Hallingmegleren AS	Organisasjonsnr.	924726849
Forretningsadresse	Postboks 18	Fødselsnr.	
Postnr./-sted	3551	GOL	

Ekstern regnskapsfører

Navn	Saga Regnskap Hønefoss AS	Regnskapsførers organisasjonsnummer	986399984
Forretningsadresse	Hvervenmoveien 49	Postnr./-sted	3511 HØNEFOSS

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1022

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i "Lønns- og pensjonskostnader", RF-1022, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaverregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om eventuell samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaverregisteret på telefon 75 00 75 00.

Merknader til utfylling av skjemaets side 2:

Dette skjemaet skal fylles ut av alle som har lønnsopplysningspliktige utbetalinger og som er bokføringspliktige etter lov eller etter forskrift gitt i medhold av lov, herunder offentlige etater og institusjoner.

Skattepliktige virksomheter skal levere skjemaet elektronisk. Offentlige etater og skattefrie institusjoner skal levere skjemaet på papir til skattekontoret innen 31. mai 2023.

Hensikten med dette skjemaet er å avstemme opplysninger om utbetalinger som er rapportert via A-ordningen og de registrerte utbetalingene. De innrapporterte utbetalingene fremgår av "A07 Avstemmingsinformasjon for år 2022". De samlede kostnadsførte og registrerte lønnsopplysningspliktige ytelser skal spesifiseres for hver kontokode.

Dersom det er flere kontoer enn det er linjer i skjemaet, må flere skjemaer benyttes. Postene 111 og 112 skal kun fylles ut på det siste skjemaet.

De som har avvikende regnskapsår må basere oppstillingen på kalenderåret.

Har den som plikter å gi oppgave, plikt til å ha revisor i henhold til lov om revisjon og revisorer, skal også revisor underskrive. Det samme gjelder dersom det etter lov eller forskrift benyttes kommunerevisor.

Hver linje er nummerert av hensyn til referanse/identifikasjon.

Kolonne 2/3:

Det er konto (kontonummer) og kontonavn fra regnskapet som skal oppgis. For postene 111 og 112 er det tilstrekkelig at konto oppgis i de tilfellene det er flere underkontoer for hver linje.

Kolonne 4:

Kolonnen skal inneholde de samlede kostnadsførte og registrerte lønnsopplysningspliktige ytelser fra regnskapet for den enkelte konto. Utbetalinger under grensen for opplysningsplikt skal også medtas.

Kolonne 5 og 6:

Konto og navn er knyttet mot kostnadskontoen. Tallene i kolonne 5 og 6 hentes fra den konto i balansen som er knyttet mot den aktuelle resultatkontoen. Hvis avsetning til flere resultatposter er ført mot samme balansekonto, kan balansekontoen føres på egen linje.

Kolonne 7:

Sum kolonne 7 skal stemme med summen av alle beløp innrapportert under inntektsbeskrivelser som fremgår av rapporten "A07 Avstemmingsinformasjon for år 2022". Beløpet skal i tillegg inneholde utbetalte beløp som er under grensen for lønnsopplysningsplikt og som ikke er innrapportert.

Kolonne 8:

Det som skal oppgis her er det beløp av årets utbetalte innrapporteringspliktige ytelser (kolonne 7) som er arbeidsgiveravgiftspliktig, spesifisert pr. konto. Sum kolonne 8 skal stemme med "Sum avgiftsgrunnlag lønn og godtgjørelse" fratrukket "Sum avgiftsgrunnlag refusjon", som fremgår av rapporten "A07 Avstemmingsinformasjon for år 2022".

Sum kolonne 8 skal være redusert for tilskudd/refusjon vedrørende arbeidskraft.



Hallingmegleren AS

Lønns- og pensjonskostnader 2022

1	2 Konto nummer	3 Konto navn	4 Samlede kostnadsførte og registrerte lønnsopplysningspliktige ytelser	5 Tillegg for kostnadsførte førte lønninger mv. i sist år, som er utbetalt i sist følgende år	6 Fradrag for påløpte, ikke forfalte lønninger mv. i sist følgende år som ikke er innrapportert	7 Samlede opplysningspliktige ytelser (kol. 4 + 5 + 6)	Skjema nr. 1	
							8 Arbeidsgiver- avgiftspliktige ytelser	
	2940	Skyldige feriepenger		125 766	91 183	34 583	34 583	
	5000	Provisjonslønn	344 167			344 167	344 167	
	5001	Fast lønn	391 927			391 927	391 927	
	5003	Skattepliktig utg.godtgjørelse	23 641			23 641	23 641	
100	5011	Verdivurdeiringslønn	14 090			14 090	14 090	
	5012	Timelønn	7 950			7 950	7 950	
	5092	Feriepenger	91 183			91 183	91 183	
	5210	Fri telefon	10 980			10 980	10 980	
	5280	Annen fordel i arbeidsforhold	4 765			4 765	4 765	
	7100	Bilgodtgjørelse, opplysningspli	44 944			44 944	44 944	
110		Sum						
111		Samlet beløp som er kreditert «konto for naturalytelser»						
112		Årets innbetaling av arbeidsgiveravgiftspliktig tilskudd og premier til pensjonsordning						
120		Sum						

Dato	Arbeidsgivers underskrift	Dato	Revisors underskrift og stempel
------	---------------------------	------	---------------------------------

Fastsatt med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 7-13 jfr. skatteforvaltningsforskriften § 7-2-11



Lønns- og pensjonskostnader 2022

Navn	Hallingmegleren AS	Organisasjonsnr.	924726849
Forretningsadresse	Postboks 18	Fødselsnr.	
Postnr./-sted	3551	GOL	

Ekstern regnskapsfører

Navn	Saga Regnskap Hønefoss AS	Regnskapsførers organisasjonsnummer	986399984
Forretningsadresse	Hvervenmoveien 49	Postnr./-sted	3511 HØNEFOSS

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1022

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i "Lønns- og pensjonskostnader", RF-1022, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaverregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om eventuell samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaverregisteret på telefon 75 00 75 00.

Merknader til utfylling av skjemaets side 2:

Dette skjemaet skal fylles ut av alle som har lønnsopplysningspliktige utbetalinger og som er bokføringspliktige etter lov eller etter forskrift gitt i medhold av lov, herunder offentlige etater og institusjoner.

Skattepliktige virksomheter skal levere skjemaet elektronisk. Offentlige etater og skattefrie institusjoner skal levere skjemaet på papir til skattekontoret innen 31. mai 2023.

Hensikten med dette skjemaet er å avstemme opplysninger om utbetalinger som er rapportert via A-ordningen og de registrerte utbetalingene. De innrapporterte utbetalingene fremgår av "A07 Avstemmingsinformasjon for år 2022". De samlede kostnadsførte og registrerte lønnsopplysningspliktige ytelser skal spesifiseres for hver kontokode.

Dersom det er flere kontoer enn det er linjer i skjemaet, må flere skjemaer benyttes. Postene 111 og 112 skal kun fylles ut på det siste skjemaet.

De som har avvikende regnskapsår må basere oppstillingen på kalenderåret.

Har den som plikter å gi oppgave, plikt til å ha revisor i henhold til lov om revisjon og revisorer, skal også revisor underskrive. Det samme gjelder dersom det etter lov eller forskrift benyttes kommunerevisor.

Hver linje er nummerert av hensyn til referanse/identifikasjon.

Kolonne 2/3:

Det er konto (kontonummer) og kontonavn fra regnskapet som skal oppgis. For postene 111 og 112 er det tilstrekkelig at konto oppgis i de tilfellene det er flere underkontoer for hver linje.

Kolonne 4:

Kolonnen skal inneholde de samlede kostnadsførte og registrerte lønnsopplysningspliktige ytelser fra regnskapet for den enkelte konto. Utbetalinger under grensen for opplysningsplikt skal også medtas.

Kolonne 5 og 6:

Konto og navn er knyttet mot kostnadskontoen. Tallene i kolonne 5 og 6 hentes fra den konto i balansen som er knyttet mot den aktuelle resultatkontoen. Hvis avsetning til flere resultatposter er ført mot samme balansekonto, kan balansekontoen føres på egen linje.

Kolonne 7:

Sum kolonne 7 skal stemme med summen av alle beløp innrapportert under inntektsbeskrivelser som fremgår av rapporten "A07 Avstemmingsinformasjon for år 2022". Beløpet skal i tillegg inneholde utbetalte beløp som er under grensen for lønnsopplysningsplikt og som ikke er innrapportert.

Kolonne 8:

Det som skal oppgis her er det beløp av årets utbetalte innrapporteringspliktige ytelser (kolonne 7) som er arbeidsgiveravgiftspliktig, spesifisert pr. konto. Sum kolonne 8 skal stemme med "Sum avgiftsgrunnlag lønn og godtgjørelse" fratrukket "Sum avgiftsgrunnlag refusjon", som fremgår av rapporten "A07 Avstemmingsinformasjon for år 2022".

Sum kolonne 8 skal være redusert for tilskudd/refusjon vedrørende arbeidskraft.



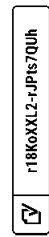
Hallingmegleren AS

Lønns- og pensjonskostnader 2022

1	2		3	4	5	6	7	8	
	Konto nummer	Konto navn						Arbeidsgiver-avgiftspliktige ytelser	Arbeidsgiver-avgiftspliktige ytelser
	7103	Bilgodtgjørelse, skattepliktig	6 806				6 806		6 806
100									
110		Sum	940 452	125 766	91 183	975 035	930 091		
111		Samlet beløp som er kreditert «konto for naturalytelser»							
112	5945	Årets innbetaling av arbeidsgiveravgiftspliktig + tilskudd og premier til pensjonsordning							19 974
120		Sum				975 035	950 065		

Dato	Arbeidsgivers underskrift	Dato	Revisors underskrift og stempel
------	---------------------------	------	---------------------------------

Fastsatt med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 7-13 jfr. skatteforvaltningsforskriften § 7-2-11



RF-1022 Elektronisk utgave



Skatteetaten

Kan ikke sendes inn som papirskjema.
Lever elektronisk via Altinn.no.

Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv. 2022

Navn og adresse Hallingmegleren AS Postboks 18 3551 GOL	Selskapstype Aksjeselskap	Organisasjonsnummer 924726849
	Kontorkommune per 31.12.2022 3041 GOL	
	Gjelder meldingen forhåndsfastsetting? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
	Inntektssår?	

Diverse opplysninger

Er selskapet børsnotert, og/eller heleid datter av et børsnotert selskap? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Ytøser fra selskap eller selskapets datterselskap til aksjonær/nærstående (fyller ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Hvis selskapet er ny stiftet i 2022, oppgi stiftelsesdato	Har selskapet ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapets aksjonær/nærstående? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er selskapet nystiftet i inntektssåret ved omdannelse av NUF, enkeltpersonforetak, ansvarlig selskap eller kommandittselskap? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet ytt lån eller stilt sikkerhet for personlig aksjonær i selskapets morselskap? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er omdannelsen i så fall gjennomført etter reglene om skattefri omdannelse? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets inntektsførte renter av lånet kr
Er selskapet nystiftet ved fusjon i 2022? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 6.10.2015 kr
Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i 2022? (Flere selskaper reg. på side 7) Oppgi i så fall org.nr. og navn	Sikkerhetsstillelsesbeløp per 6.10.2015 kr
Er andre selskaper utfusjonert fra selskapet i 2022? (Flere selskaper reg. på side 7) Oppgi i så fall org.nr. og navn	Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Dersom selskapet har inngått i en fusjon eller fusjon i løpet av 2022, er denne i så fall gjennomført etter reglene om skattefri fusjon/fusjon? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Salg/uttak av varer og andre formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Har selskapet i løpet av året deltatt i omorganisering over landegrensene? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Utbytte (totalt) besluttet utdelt i 2022/renter av egenkapitalbevis i 2022
Har selskapet i løpet av 2022 fått endret eierforhold som følge av omorganisering eller annen transaksjon som bringer selskapet inn i konsernforhold (mer enn 90 % til nye selskaper)? (fyller ut av selskap som har hatt skatteposisjon som overstiger kr 1 mill. uten tilknytning til eiendel eller gjeldspost, se rettleidingen) <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Ytøser fra aksjonær/nærstående til selskap (fyller ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Er det foretatt overføringer av eiendeler som etter forskrift av 19.11.99 nr. 1158 er skattefrie? Redegjørelse skal i så fall vedlegges, jf. forskriften § 11-21-8 <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har aksjonær/nærstående ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapet? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettleidingen	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets kostnadsførte renter av lånet kr
Er selskapet direkte eller indirekte eiet av selskap i utlandet, oppgi selskapsnavn og land (landkode)	Sikkerhetsstillelsesbeløp per 31.12
Er selskapet filial av utenlandsk selskap? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Utleie av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis ja: Omfatter filialregnskapet alle inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld for både hovedkontor og filial? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Salg av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning i utlandet? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Har selskapet virksomhet med fast driftssted i annet land? Hvis ja: Oppgi landkode: <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Opplysninger/dokumentasjon om kontrollerte transaksjoner og mellomværender med nærstående, jf. skatteforvaltningsloven § 8-11 med forskrifter
Er det tatt ut eiendel eller forpliktelse som nevnt i skatteloven § 9-14 i 2022? (RF-1109 "Uttak fra norsk område for skatlegging 2022" skal i så fall sendes inn, se rettleidingen) <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet eller innretningen kontrollerte transaksjoner/mellomværender over beløpsgrensene? (Skjemaet RF-1123 "Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2022" skal i så fall vedlegges) <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er foretaket en del av et konsern som skal levere land-for land rapportering? Navn på rapporteringspliktig foretak Landkode <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig? (Nærmere om hvem som har dokumentasjonsplikt, se rettleidingen) <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med skattepliktig gevinst? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	For rederi
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med fradragsberettiget tap? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Skal selskapet behandles etter de særskilte rederibeskatningsreglene i skatteloven § 8-10? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig gevinst? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Hvis ja: Beløpet i post 231 hentes fra RF-1197 post 770. Postene 201 til 230, 233, samt post 252 skal ikke fylles ut. Ved fremføring av underskudd i post 232 menes her fradragsberettiget finansunderskudd.
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig tap? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Offentlig støtte Fyller ut av aksjeselskap, se rettleidingen
Driver selskapet med finansiell aktivitet som omfattes av næringshov edområde K "Finansierings- og forsikringsvirksomhet" i SSB standard for næringsgruppering? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Mottar selskapet offentlig støtte i form av skatte- eller av giftsf ordel? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Hvis det er svart ja på spørsmålet over; mener selskapet seg dermed omfattet av finansskatt? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Hvis ja: Oppgi støtteordninger Støtteordninger angis på side 8
Driver selskapet med utvinning av petroleum i utlandet? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Omfattes selskapet av definisjonen i SMB? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Har selskapet mottatt utbytte i utenlandsk valuta? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet et utestående betalingskrav tilknyttet ulovlig utdelt statsstøtte? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
	Var selskapet i økonomiske vansker ved sist avlagt regnskapsår, dvs. 31.12.2021? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
	Er selskapet i et konsern? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
	<input checked="" type="checkbox"/> r18K0XXL2-rJPIs7QUH <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei

RF-1028B Elektronisk utgave

Produsert med Visma Finale Årsoppgjør

Side 1 av 8



2022

For samvirkeforetak

101	Omsetning med medlemmer i eget lag eks. mva.:		110	Etterbetaling, bonus til medlemmer i eget lag eks. mva.:	
102	Omsetning med medlemmer i andre lag eks. mva.:		111	Etterbetaling, bonus til medlemmer i andre lag eks. mva.:	
103	Øvrig omsetning eks. mva.		120	Andel av selskapets omsetning som kommer fra medlemmer i eget lag i %:	%
104	Sum omsetning:	=			

Inntekt

Beløp i hele kroner

201	Næringsinntekt	I samsvar med næringsoppgave 2 (ev. næringsoppgave 1, se rettledningen)		
202	Nettoinntekt av fast eiendom			
207	Mottatt konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)			
209	Andre inntekter (spesifiseres)			
210	Inntekt sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
220	Sum inntekter	=		0

Fradrag i inntekten

222	Underskudd i næring og/eller ved drift av fast eiendom	I samsvar med næringsoppgave og/eller oppgjørsblankett		267 359
224	Andre fradrag (spesifiseres)			
225	Underskudd sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
230	Sum fradrag	=		267 359

Beregning av inntekt

231	Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd (post 220 + post 230)			-267 359
232	Anvendelse av framførbart underskudd (hentes fra post 284, men begrenses oppad til post 231)		÷	
233	Kun samvirkeforetak. Tillegg for ikke fradagsberettiget etterbetaling (overstiger nettoinntekt av medlemsomsetning), se post 0980 i næringsoppgave 2/post 9980 i næringsoppgave 1.		+	
240	Inntekt før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag		=	-267 359
252	Ytet konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)		÷	
257	Justering overført fra RF-1315 Begrensning av rentefradrag			
260	Inntekt/underskudd (underskudd overføres til post 286)		=	-267 359

Særskilte poster for rederibeskatning etter skatteloven § 8-10

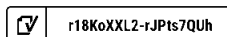
261	Netto positiv finansinntekt fra post 260			
262	Beregnet øvrig inntekt, overføres fra RF-1197 post 616			
265	Sum alminnelig inntekt		=	
270	Tonnasjeskatt			

Oversikt over framført underskudd i inntekt

280	Framført ubenyttet underskudd etter fastsettingen for 2021			59 054
281	Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse i 2022			
282	Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet framført underskudd fra tidligere år		÷	
283	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse		=	
284	Rest framført underskudd fra tidligere år		=	59 054
285	Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år (hentes fra post 232)		÷	
286	Årets underskudd (hentes fra post 260)			267 359
287	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd (begrenset oppad til post 286 og post 283)		÷	
290	Sum underskudd til framføring per 1.1.2023		=	326 413

Hallingmegleren AS

RF-1028 Elektronisk utgave



r18KoXXL2-rJPs7QUh

Side 2 av 8

Produsert med Visma Finale Årsoppgjør



2022

Ubenyttet naturressursskatt fra vannkraftverk tidligere år inkl. rente

386 Kun for kraftverkseiere: Sum ubenyttet naturressursskatt fra tidligere år inkl. rente

Spesifikasjon av boliger og boenheter i boligselskap/borettslag

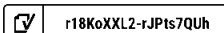
401B Selveide boliger i Norge

Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401B på side 4 (Flere eiendommer på side 6)					=

401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge

Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Åksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Åksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401C på side 4 (Flere eiendommer på side 6)					=

RF-1028 Elektronisk utgave



Hallingmegleren AS

Side 3 av 8

Produsert med Visma Finale Årsoppgjør

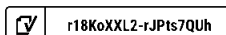

Formue
Hallingmeqleren AS

Formue per 1.1.2023

2022

401A Norsk næringseiendom		1. Næringseiendom med beregnet utleiev erdi (RF-1098)						
		2. Næringseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)						
401B Selveide boliger i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401D Annen fast eiendom i Norge av enhver art (fritidseiendom, jord- og skogbruk m.v.) (Flere eiendommer på side 7)								
Type eiendom	Adresse	Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Beregnet verdi	Sum post 401D
401E Utleid utenlandsk næringseiendom		1. Næringseiendom med beregnet utleiev erdi (RF-1098)						
		2. Næringseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)						
401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art	Type eiendom	Adresse	Land		Beregnet verdi		Sum post 401F	
401G Flerboligbygninger i Norge (Flere eiendommer på side 6) (Post 401F Flere eiendommer på side 6.)								
Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Eierandel %	Beregnet verdi	Sum post 401G	
1. Verdi fra boligkalkulatoren								
2. Oppjustert verdi								
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei								
402 Avskrivbart driftsløsøre, buskap, varer o.l.	a. Driftsløsøre						82 733	
	b. Buskap, herunder også trav hester, pelsdyr og rein							
	c. Beholdning av råstoffer, varer og avling for salg							
403 Skip, fiske- og fangstfartøy mv.								
404 Ikke-avskrivbare driftsmidler								
405 Fritidsbåt/ly styacht								
406 Utestående fordringer								916 778
407 Panteobligasjoner og gjeldsbrev								
408 Innskudd i innenlandske og utenlandske banker								31 179
409 Ihendehaverobligasjoner av enhver art	Antall	Pålydende	År	Kurs	Beløp		Sum post 409	
410 Kontantbeholdning								
411 Livsforsikringspoliser								
413 Andel av nettoformue i selskap med deltakerfastsetting (RF-1221) (Flere linjer reg. på side 7)								
419 Annen (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.) formue (Ikke aksjer og andeler i aksjefond.)	Spesifiser				Beløp		Sum post 419	
420 Sum bruttoformue (uten andeler i aksjefond, egenkapitalbevis samt aksjer i norske og utenlandske selskaper)				Ikke-børsnoterte aksjeselskaper skal i forbindelse med verdsettelsen av aksjene overføre beløpet til post 460			= 1 030 690	
443 Andel av negativ nettoformue i selskap med deltakerfastsetteing (RF-1221)								
445 Annen gjeld							880 305	
446 Sum gjeld							= 880 305	

Side 4 av 8


RF-1028 Elektronisk utgave

Produsert med Visma Finale Årsoppgjør



2022

Verdsettelse av aksjene i ikke-børsnoterte aksjeselskaper (sparebanker, se rettledningen)

460	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		1 030 690
461	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
462	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
463	Annen formue som ikke er tatt med i post 460 (selskapsformue i utlandet)		
470	Sum postene 460 - 463	=	1 030 690
476	Sum gjeld (overført fra post 446)	+	880 305
480	Beregnet samlet verdi bak aksjene i selskapet	=	150 385
485	Totalt antall aksjer (egne aksjer ikke medregnet)		40 000
490	Aksjeværdi per aksje til bruk ved formuesfastsettelsen av aksjonærene for inntektsåret 2023 (Er aksjekapitalen endret ved inn- eller utbetaling fra/til aksjonærene mv. i inntektsåret, se rettledningen)		3,76

Fastsettelse av nettoformue (fyles bare ut av formuesskattepliktige selskaper og innretninger)

500	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		
501	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
502	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
505	Sum bruttoformue før verdsetningsrabatt	=	
506	Verdsetningsrabatt på enkelte eiendeler		
		Grunnlag for verdsetningsrabatt	Verdsetningsrabatt
	a 1. Næringseiendommer (beregnet utleieværdi)		
	a 2. Næringseiendommer (markedsverdi)		
	b. Boliger og flerboligbygninger		
	c. Aksjer og aksjedel av andel i verdipapirfond		
	d. Andeler i selskap med deltakerfastsettelse		
	e. Driftsmidler unntatt faste eiendommer		
	f. Sum	=	+
516	Sum gjeld (overført fra post 446)		+
517	Reduksjon av gjeld ved formuesfastsettelsen på grunn av verdsetningsrabatt på enkelte eiendeler		
	Gjeld før reduksjon	x	Verdsetningsrabatt
	Bruttoformue før verdsetningsrabatt	+	Skattefri formue i utlandet
518	Reduksjon av gjeld på grunn av skattefri formue i utlandet		
	Gjeld før reduksjon	x	Bokført verdi av skattefri formue i utlandet
	Samlede eiendeler basert på bokførte verdier		
519	Forskningsstiftelser som mottar basisbevilgning fra staten – fritak for formuesskatt		+
520	Nettoformue	=	

Underskrift

Vi forsikrer at opplysningene er gitt etter beste skjønn og overbevisning og så fullstendig som det har vært mulig, og at det med vårt vitende ikke finnes noe unntatt. Vi er kjent med at det er forbundet med straffansvar å gi unntatte eller ufullstendige opplysninger.

Dato	Navn på den som signerer oppgaven (som i folkeregisteret)	Underskrift
------	---	-------------

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1028

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avdekket i skattemeldingen helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgavekontrollen i Skatteetaten. § 5 og 6.

RF-1028 Elektronisk utgave Hallingmeglere AS

Side 5 av 8
Produsert med Visma Finale Årsoppgjør



Vedlegg til RF-1028 Skattemelding for inntekts- og formueskatt - aksjeselskap mv. - Tilhørende tabeller							
Selskapsnavn	Hallingmegleren AS			Org.nr.	924726849	Inntektsår	2022
401B Selveide boliger i Norge							
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Formuesverdi		
Boligtype (se rettleddingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%			
Verdi fra boligkalkulatoren	Oppjustert verdi	Brukes markedsverdi?		Markedsverdi			
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei				
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.			
Boligtype (se rettleddingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%			
Verdi fra boligkalkulatoren	Oppjustert verdi	Brukes markedsverdi?		Markedsverdi			
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei				
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.			
Boligtype (se rettleddingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%			
Verdi fra boligkalkulatoren	Oppjustert verdi	Brukes markedsverdi?		Markedsverdi			
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei				
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.			
Boligtype (se rettleddingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%			
Verdi fra boligkalkulatoren	Oppjustert verdi	Brukes markedsverdi?		Markedsverdi			
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei				
Sum formuesverdi - Beløpet overføres til post 401B							
401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge							
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Formuesverdi		
Kommune	Boligtype (se rettleddingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%		
Verdi fra boligkalkulatoren	Oppjustert verdi	Brukes markedsverdi?		Markedsverdi			
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei				
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer			
Kommune	Boligtype (se rettleddingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%		
Verdi fra boligkalkulatoren	Oppjustert verdi	Brukes markedsverdi?		Markedsverdi			
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei				
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer			
Kommune	Boligtype (se rettleddingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%		
Verdi fra boligkalkulatoren	Oppjustert verdi	Brukes markedsverdi?		Markedsverdi			
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei				
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer			
Kommune	Boligtype (se rettleddingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%		
Verdi fra boligkalkulatoren	Oppjustert verdi	Brukes markedsverdi?		Markedsverdi			
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei				
Sum formuesverdi - Beløpet overføres til post 401C							
401G Flerboligbygninger i Norge							
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eierandel i %	Formuesverdi	
Verdi fra boligkalkulatoren	Oppjustert verdi	Brukes markedsverdi?		Markedsverdi			
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei				
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Seksjonsnr.		
Verdi fra boligkalkulatoren	Oppjustert verdi	Brukes markedsverdi?		Markedsverdi			
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei				
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Seksjonsnr.		
Verdi fra boligkalkulatoren	Oppjustert verdi	Brukes markedsverdi?		Markedsverdi			
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei				
Sum formuesverdi - Beløpet overføres til post 401G							

r18KoXXL2-rJPs7QUh

Side 6 av 8

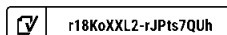
Produsert med Visma Finale Årsoppgjør



Vedlegg til RF-1028 Skattemelding for inntekts- og formueskatt - aksjeselskap mv. - Tilhørende tabeller							
Selskapsnavn	Hallingmegleren AS			Org.nr.	924726849	Inntektsår	2022
401D Annen norsk eiendom av enhver art							
Type eiendom	Adresse	Kommune	G. nr.	B. nr.	F. nr.	S. nr.	Formuesverdi
Sum formuesverdi - Beløpet overføres til post 401D							
401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art							
Type eiendom	Adresse		Land				Formuesverdi
Sum formuesverdi - Beløpet overføres til post 401D							
409 Ihendehaverobligasjoner av enhver art							
Antall	Pålydende	År	Kurs				Beløp
Sum formuesverdi - Beløpet overføres til post 409							
419 Annen formue (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.) (Ikke aksjer og andeler i aksjefond.)							
Spesifiser							Beløp
Sum formuesverdi - Beløpet overføres til post 419							
Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i inntektsåret?				Er andre selskaper utfisjonert fra selskapet i inntektsåret?			
Oppgi i så fall org.nr.		og navn		Oppgi i så fall org.nr.		og navn	

Listen over selskaper er en fortsettelse fra selvangivelsens side 1.

Listen over selskaper er en fortsettelse fra selvangivelsens side 1.



r18KoXXL2-rJPs7QUh

Side 7 av 8

Produsert med Visma Finale Årsoppgjør



Vedlegg til RF-1028 Skattemelding for inntekts- og formueskatt - aksjeselskap mv. - Tilhørende tabeller					
Selskapsnavn	Hallingmegleren AS	Org.nr.	924726849	Inntektsår	2022
Offentlige støtteordninger					
Hvis det er svart JA på side 1 på spørsmålet "Mottar foretaket offentlig støtte i form av skatte- eller avgiftsfordel", angi støtteordning(er) her.					
<input type="checkbox"/> Fritak for NOx-avgift for virksomheter som har inngått miljøavtale med staten					
<input type="checkbox"/> EL-varebil gunstig avskrivning					
<input type="checkbox"/> Fordelaktig fastsettelse av listepriis for bruk av elbiler som firmabil					
<input type="checkbox"/> Fritak CO2-avgift på mineralolje og bensin til bruk som gir kvotepliktige utslipp etter klimavoteloven					
<input type="checkbox"/> Fritak for/reduert omregistreringsavgift for elbiler					
<input type="checkbox"/> Redusert trafikksikringsavgift for elbiler					
<input type="checkbox"/> Fritak/reduert CO2-avgift på gass til bruk som gir kvotepliktig utslipp etter klimavoteloven					
<input type="checkbox"/> Gunstige avskrivningsregler for LNG-anlegget på Melkøya (Snøhvit)					
<input type="checkbox"/> Mva-fritak for leasing av elbiler					
<input type="checkbox"/> Mva-fritak for omsetning av batterier til elbiler					
<input type="checkbox"/> Mva-fritak for omsetning av elbiler					
<input type="checkbox"/> Mva-fritak for omsetning av elektroniske nyhetstjenester					
<input type="checkbox"/> Rederiskatteordningen					
<input type="checkbox"/> Redusert elavgift til produksjon eller omforming av energiprodukt					
<input type="checkbox"/> Redusert elavgift for fjernvarmeprodusenter					
<input type="checkbox"/> Redusert elavgift for industrien					
<input type="checkbox"/> Redusert elavgift i tiltakssoenen					
<input type="checkbox"/> Redusert elavgift til datasentre med uttak over 0,5 MW					
<input type="checkbox"/> Redusert elavgift til skip i næring					
<input type="checkbox"/> Redusert grunnavgift på mineralolje til pigmentindustrien					
<input type="checkbox"/> Redusert grunnavgift på mineralolje til treforedlingsindustrien					
<input checked="" type="checkbox"/> Regionalt differensiert arbeidsgiveravgift					
<input type="checkbox"/> Skattefunn					
<input type="checkbox"/> Skatteincentivordning for langsiktige investeringer i oppstartsselskap					
<input type="checkbox"/> Opsjon i arbeidsforhold i selskap i oppstarts- og vekstfasen (ny f.o.m. 2022)					
<input type="checkbox"/> Vindkraft gunstige avskrivningsregler (opphevet f.o.m. 2022)					
<input type="checkbox"/> Særskilt beskatningsordning av opsjoner i arbeidsforhold for små, nyetablerte selskap (opphevet f.o.m. 2022)					
<input type="checkbox"/> Differensiert arbeidsgiveravgift for transport- og energisektoren (opphevet f.o.m. 2022)					



Skatteetaten

Avstemming av egenkapital 2022

Navn Hallingmeqleren AS	Organisasjonsnr. 924726849	Fødselsnr.
-----------------------------------	--------------------------------------	------------

Hvem skal levere skjemaet?

Skjemaet er pliktig vedlegg til næringsoppgave 2 (RF-1167), næringsoppgave 4 (RF-1173), næringsoppgave 6 (RF-1501), næringsoppgave 7 (RF-1503) og Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323). Foretak som er pliktig til å bruke næringsoppgave 2, 4, 6, 7 eller RF-1323, eller frivillig bruker næringsoppgave 2, skal fylle ut side 1 og 2. Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsettning fyller bare ut side 2.

Aksjeselskap, allmennaksjeselskap mv., avstemming av egenkapital

100A Egenkapital 31.12 forrige år		459 584
100B Prinsippendringer og korreksjoner - spesifiseres i tabell på side 2		
100C Egenkapital 01.01	=	459 584
101 Årsresultat		-236 181
102A Avsatt utbytte for 2022 for foretak som bruker norsk regnskapslovgivning, eller forventet utbytte oppgitt i noter i årsregnskapet for 2021 som ble utdelt i 2022 for IFRS-foretak	-	
102B Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på sist fastsatte regnskap	-	
102C Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	-	
103 Mottatt konsernbidrag	+	
104 Avgitt konsernbidrag	-	
105 Kontantinnskudd	+	
106 Tingsinnskudd	+	
107 Nedsattelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - kontanter	-	
108 Nedsattelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - andre eiendeler	-	
110 Gjeldsettergivelse	+	
111 Kjøp av egne aksjer	-	
112 Salg av egne aksjer	+	
114 Gjeld konvertert til aksjekapital	+	
115 Differansen mellom avsatt/forventet utbytte ved årsoppgjøret i 2021 og utdelt utbytte i 2022		
116 Andre endringer		
150 Egenkapital 31.12		223 403



Skatteetaten

Avskrivning 2022

Det vises til rettledning RF-1270 Skjema nr. 1

Navn	Hallingmegleren AS	Organisasjonsnummer	924726849
Nærings- (kontor-) adresse	Postboks 18	Fødselsnummer	
Postnr./-sted	3551 GOL	Kommune	3041 GOL

Saldoavskrivninger:

100	Gjelder dette skjemaet skattyters andel av felles konto i sameie som ikke går inn under skatteloven §§ 10-40 til 10-45?		Ja <input type="radio"/>	Nei <input checked="" type="radio"/>	
101	Gruppe a: kontormaskiner o.l. 30 %	Saldonr.	2	Saldonr.	1
	Gruppe b: ervervet forretningsverdi (goodwill) 20 %	Saldogruppe	A	Saldogruppe	D
	Gruppe c: vognvog, lastebiler, varebiler o.l. 24 (30) %	Valgt av skrivningssats	30,00	Valgt av skrivningssats	20,00
	Gruppe d: personbiler, traktorer, maskiner o.l. 20 %	Type næring		Type næring	
	Gruppe e: skip mv. 14 %	Overføres til	Næringsoppgave	Overføres til	Næringsoppgave
	Gruppe f: fly, helikopter 12 %				
Gruppe g: anlegg for overføring og distribusjon av elektrisk kraft og elektroteknisk utrustning i kraftforetak, og slike driftsmidler benyttet i annen virksomhet 5 %					
Gruppe h: bygg og anlegg mv. 4 (6) (10) (20) %					
Gruppe i: forretningsbygg 2 %					
Gruppe j: fast teknisk installasjon i bygninger 10 %					
	Ev. gårds- og bruksnr. ev. seksjonsnr.				
	Ev. gateadresse				
102	Saldogrunnlag pr. 1.1 (overføres fra post 111 i fjorårets skjema)		50 733	44 754	
103	Beregnet nedskrevet verdi av utskilte driftsmidler	-			
104a	Nyanskaffelser - kostpris	+			
104b	Nyanskaffelser - påkostninger	+			
104c	Nedskrivning på nyanskaffelser med salgsgvinst etter sktl § 14-70	-			
104d	Offentlige tilskudd o.l. i forbindelse med nyanskaffelser	-			
104e	Justering av inngående mva				
105	Sum grunnlag før realisasjon/uttak	=	50 733	= 44 754	
106	Vederlag ved realisasjon/omsetningsverdi ved uttak av driftsmidler	-			
107	Herav inntektsført i år (jf sktl § 14-44)	+			
108	Grunnlag for årets saldoavskrivning, ev. negativ saldo for gruppe a, b, c, d eller j og ev. gevinst/tap ved realisasjon/uttak for gruppe e, f, g, h eller i	=	50 733	= 44 754	
109	Overført til gevinst- og tapskonto. Gevinster føres med + tegn, tap føres med - tegn.				
110	Årets saldoavskrivning(-)/ev. innteksføring(+) av del av negativ saldo i gruppe a, c, d eller j.		-15 220	-8 951	
111	Saldogrunnlag pr. 31.12 Overføres til neste år, post 102	=	35 513	= 35 803	
112	Er det fortsatt fysiske driftsmidler som inngår i saldogrunnlaget pr 31.12	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	
Forretningsbygg anskaffet før 1.1.1984	113	Historisk kostpris			
	114	Nedskrevet verdi pr. 1.1.1984	-		
	115	Nedre grense for avskrivning			
116	Ervvervsdato hvis det er realisert driftsmidler som helt/delvis er finansiert med tilskudd til investering i distriktene etter forskrift gitt av Kongen				

For lineære avskrivninger se side 2



Skatteetaten

For aksjeselskap og andre foretak som utarbeider årsregnskap etter regnskapsloven eller IFRS. Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettledning (RF-1168) til hjelp ved utfylling av skjemaet. Skjemaet er vedlegg til skattemeldingen/selskapsmeldingen.

Næringsoppgave 2 for 2022

Foretaksopplysninger		Regnskapsperiode	Fra	01.01.2022	Til	31.12.2022
Navn	Hallingmegleren AS	Organisasjonsnummer	Fødselsnummer	Antall årsværk i regnskapsåret		
Forretningsadresse	Postboks 18	924726849	3			
Postnummer og poststed	3551 GOL	Har foretaket årsregnskapsplikt etter regnskapsloven? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei				
Næring (virksomhetens art)	Eiendomsmegling	Hvilke regler er benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet? IFRS <input type="radio"/>				
Ny etablert virksomhet i 2020 eller senere?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Regnskapslovens regler for små foretak <input checked="" type="radio"/> Forenklet IFRS <input type="radio"/>				
Er bokføringsvალათა en annen enn norske kroner, jf. bokføringsforskriften § 4-2?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Type vალათა(er)	God regnskapskikk for ideelle organisasjoner <input type="radio"/> Regnskapslovens alminnelige regler <input type="radio"/>			

Revisor og regnskapsfører

Er foretaket revisjonspliktig?		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Valgt bort revisjon <input type="radio"/> Nei
Revisors org.nr.	983773370	Revisorselskapets navn
Revisors navn		PKF Revisjon AS
Adresse	Sandstuveien 70G	Postnr./-sted
		0680 OSLO
Er den løpende bokføringen utført av ekstern regnskapsfører? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		
Regnskapsførers org.nr.	986399984	Regnskapsførers navn
		Saga Regnskap Hønefoss AS
Forretningsadresse	Hvervenmoeveien 49	Postnr./-sted
		3511 HØNEFOSS
Hvem har fylt ut næringsoppgaven? <input checked="" type="radio"/> Valgt revisor/ekstern regnskapsfører som har utført den løpende bokføringen gjennom året <input type="radio"/> Foretaket selv <input type="radio"/> Annen - oppgi hvem		
Org.nr.	Navn	Postnr./-sted

Tilleggsopplysninger og spesifikasjoner

Varelager	Skattemessig verdi 31.12.2022	Regnskapsmessig verdi 31.12.2022 (post 1400)	Skattemessig verdi 31.12.2021	Regnskapsmessig verdi 31.12.2021 (post 1400)
0110 Råvarer og innkjøpte halvfabrikata				
0120 Varer under tilvirkning	+	+	+	+
0130 Ferdige egentilvirkede varer	+	+	+	+
0140 Innkjøpte varer for videresalg	+	+	+	+
Kun for jordbruk	0150 Buskap	+	+	+
	0160 Selvproduserte varer som skal nyttes i egen produksjon	+	+	+
0170 Sum verdi av varelager	=	=	=	=

Bruttofortjeneste på innkjøpte varer for videresalg

0230 Salgsinntekter	0240 Varekostnad	0250 Bruttofortjeneste
	+	=

For samvirkeforetak

0310 Skattepliktig næringsinntekt	0320 Skattepliktig næringsinntekt fra omsetning med egne medlemmer
-----------------------------------	--

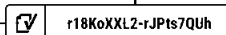
Utregning av skattemessig verdi på fordringer

	2022	2021																
0410 Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter	901 740	658 941																
0420	<table border="1"> <tr> <td>2021</td> <td>Konstaterte tap på kundefordringer</td> <td>2022</td> <td>Kundefordringer per 31.12.2022</td> </tr> <tr> <td></td> <td>+</td> <td></td> <td>901 740</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>Kreditsalg</td> <td>2022</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>+</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	2021	Konstaterte tap på kundefordringer	2022	Kundefordringer per 31.12.2022		+		901 740	2021	Kreditsalg	2022			+			13 179
2021	Konstaterte tap på kundefordringer	2022	Kundefordringer per 31.12.2022															
	+		901 740															
2021	Kreditsalg	2022																
	+																	
0430 Skattemessig verdi kundefordringer (post 0410 + post 0420)	= 901 740	= 645 762																
0440 Andre fordringer, herunder fordringer på konsernselskap, ansatte, eiere o.l. til pålydende	+ 15 038	+ 24 340																
0450 Sum skattemessig verdi på fordringer	= 916 778	= 670 102																

Årets anskaffelser og salg av ikke avskrivbare driftsmidler

	Anskaffelse	Salg	Anskaffelse	Salg
0510 Forskning, utvikling og andre immat. eiendeler			0540 Boliger inkl. boligtomter	
0530 Tomter og andre grunnareal				

RF-1167B Elektronisk utgave



r18KoXXL2-rJPs7QUh

Side 1 av 4

Produsert med Visma Finale Årsoppgjør



Resultatregnskap (i hele NOK)

2022

	2022	2021		2022	2021
3000 Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig	2 070 637	3 747 781	7099 Privat bruk av næringsbil	+	+
3100 Salgsinntekt og uttak, avgiftsfri	117 894	25 530	7155 Reise-, diett- og bilgodtgjørelse (opplysningspliktig)	51 750	78 689
3200 Salgsinntekt og uttak utenfor merverdiavgiftsloven	350 032		7165 Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig)	6 313	1 497
3300 Spesielle offentlige avgifter vedrørende salg	+	+	7295 Provisjonskostnad		
3400 Offentlig tilskudd/refusjon			7330 Salgs- og reklamekostnader	55 169	62 685
3410 Tilskudd kompensasjonsordning			7370 Representasjonskostnader	549	65
3500 Endring uopptjent inntekt			7490 Kontingenter	2 750	2 167
3600 Leieinntekt fast eiendom			7500 Forsikringspremie	36 994	32 585
3695 Annen leieinntekt			7565 Garanti- og servicekostnad		
3700 Provisjonsinntekt			7600 Lisens-, patentkostnad og royalty	5 000	3 000
3850 Verdiendringer investerings-eiendommer			7700 Annen kostnad	17 217	16 185
3870 Verdiendringer biologiske eiendeler			7830 Tap på fordringer	25 000	
3880 Gevinst ved avgang av immat. eiendeler og varige driftsmidler			7880 Tap ved avgang av immat. eiendeler og varige driftsmidler		
3885 Gevinst ved avgang av finansielle anleggsmidler			7885 Tap ved avgang av finansielle anleggsmidler		
3900 Annen driftsrelatert inntekt			9010 Sum driftskostnader	2 811 248	3 836 670
9000 Sum driftsinntekter	2 538 563	3 773 311	9050 Driftsresultat	-272 686	-63 359
4005 Varekostnad	407 172	856 600	8005 Netto positiv resultatandel vedr. invest. i DS, TS og FKV		
4295 Beholdn. endring av varer under tilvirkning og ferdig tilv. varer			8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern		
4500 Fremmedytelse og underentreprise	79 456	-49 091	8050 Annen renteinntekt		12 000
4995 Beholdn. endring av egen- tilvirkede anleggsmidler	+	+	8060 Valutagevinst (agio)		
5000 Lønn, feriepenger mv.	823 640	1 320 814	8074 Gevinst v/realisasjon av aksjer egenkap.bevis og fondsandeler		
5300 Annen opplysningspliktig godtgjørelse			8079 Annen finansinntekt		
5400 Arbeidsgiveravgift	97 041	134 975	8080 Verdiøk. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
5420 Opplysningspliktig pensjonskostnad			8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte		
5600 Arbeidsgodtgjørelse til eiere i ANS mv.			9060 Sum finansinntekter	0	12 000
5900 Annen personalkostnad	55 603	50 542	8006 Netto neg. resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV		
6000 Avskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler	47 566	43 694	8100 Verdired. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
6050 Nedskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler			8115 Nedskrivning av finansielle eiendeler		
6100 Frakt og transportkostnad vedrørende salg			8130 Rentekostnad til foretak i samme konsern		
6200 Energi, brensel mv. vedrørende produksjon			8150 Annen rentekostnad	29 942	17 206
6300 Leie lokale	145 517	127 111	8160 Valutatap (disagio)		
6340 Lys, varme		42 843	8174 Tap ved realisasjon av aksjer, egenkap.bevis og fondsandeler		
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold mv.	131 286	11 921	8179 Annen finanskostnad		
6400 Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l.	240 033	227 683	9070 Sum finanskostnader	29 942	17 206
6500 Verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiveres	14 233	35 762	9100 Resultat før skattekostnad	-302 628	-68 565
6600 Reparasjon og vedlikehold bygning		10 634	8300 Betalbar skatt		
6695 Reparasjon og annet vedlikehold			8320 Endring utsatt skatt/skattefordel	-66 447	-14 929
6700 Fremmed tjeneste (regnskap rev.hon., rådgivning o.l.)	534 849	770 320	9150 Resultat	-236 181	-53 636
6995 Elektronisk kommunikasjon, porto mv.	34 110	55 990	8910 Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		
7000 Drivstoff transportmidler			9200 Årsresultat/Totalresultat	-236 181	-53 636
7020 Vedlikehold mv. transportmidler					
7040 Forsikring og avgifter på transportmidler					
7080 Bilkostnader, bruk av privat bil i næring					

r18KoXXL2-rJPs7QUh

RF-1167 Elektronisk utgave Hallingmegleren AS

Side 2 av 4
Produsert med Visma Finale Årsoppgjør



Balanse - regnskapsmessige verdier (i hele NOK)					2022	
Eiendeler	2022	2021	Egenkapital og gjeld	2022	2021	
ANLEGGSMIDLER			INNSKUTT EGENKAPITAL			
1000 Utvikling			2000 Aksjekap./EK andre foretak	400 000	400 000	
1020 Konesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l. rettigheter			2010 Egne aksjer (negativt beløp)			
1070 Utsatt skattefordel	71 470	5 023	2020 Overkurs	20 000	20 000	
1080 Goodwill (saldogruppe b)			2030 Annen innskutt egenkapital			
1105 Forretningsbygg (saldogruppe i)			OPPTJENT EGENKAPITAL			
1115 Bygg og anlegg, hotell o.l. (saldogruppe h)			2043 Fond for vurderingsforskjeller			
1117 Elektroteknisk utrustning i kraftforetak mv. (saldogr. g)			2045 Fond for urealiserte gevinster			
1120 Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)			2055 Av satt utbytte (jf. IFRS)			
1130 Anlegg, maskiner under utførelse			2059 Annen egenkapital			
1150 Tomter og andre grunnarealer			Felles eid andelskapital		39 584	
1160 Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.			2080 Udekket tap	196 597		
1180 Investerings eiendommer			9450 Sum egenkapital	223 403	459 584	
1205 Personbiler, maskiner, inventar mv. (saldogruppe d)	39 311	55 295	LANGSIKTIG GJELD			
1221 Skip, rigger mv. (saldogruppe e)			2100 Pensjonsforpliktelser			
1225 Fly, helikopter mv. (saldogruppe f)			2120 Utsatt skatt			
1238 Vare- og lastebiler, busser mv. (saldogruppe c)			2130 Derivater			
1239 Varebiler med nullutslipp (saldogruppe c)			2160 Uopptjent inntekt			
1280 Kontormaskiner o.l. (saldogruppe a)	33 554	63 230	2180 Avsetninger for forpliktelser			
1290 Andre driftsmidler	11 417	13 322	2200 Konvertible lån			
1312 Investeringer i datter- og konsernselskap med deltakerastsetting			2210 Obligasjonslån			
1313 Investeringer i andre datter- og konsernselskap			2220 Gjeld til kredittinstitusjoner			
1320 Lån til foretak i samme konsern			2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere			
1331 Investeringer i tilknyttede selskap med deltakerastsetting			2260 Gjeld til selskap i samme konsern			
1332 Investeringer i andre tilknyttede selskap			2280 Stille interessentinskudd og ansvarlig lånekapital			
1340 Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			2290 Annen langsiktig gjeld			
1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapir/andsandeler			9500 Sum langsiktig gjeld	0	0	
1360 Obligasjoner			KORTSIKTIG GJELD			
1370 Fordringer på personlige eiere, styremedl. o.l.			2310 Konvertible lån			
1380 Fordringer på ansatte			2320 Obligasjonslån			
1390 Andre fordringer			2330 Derivater			
1395 Netto pensjonsmidler			2380 Gjeld til kredittinstitusjoner	295 730		
9300 Sum anleggsmidler	155 751	136 870	2400 Leverandørgjeld	118 567	65 342	
OMLØPSMIDLER			2460 Leverandørgjeld til selskap i samme konsern			
1400 Varelager			2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt			
1490 Biologiske eiendeler			2510 Betalbar skatt, fastsatt			
1500 Kundefordringer eksklusive på selskap i samme konsern	705 840	579 485	2600 Skattetrekk og andre trekk	31 179	42 058	
1501 Kundefordringer på selskap i samme konsern			2740 Skyldig merværdiavgift	76 714	57 216	
1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	195 900	79 456	2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	19 435	16 285	
1560 Andre fordringer på selskap i samme konsern			2790 Andre offentlige avgifter			
1565 Kortsiktige fordringer mot personlig eier/styremedl. o.l.			2800 Av satt utbytte			
1570 Andre kortsiktige fordringer	15 038	24 340	2900 Forskudd fra kunder			
1780 Krav på innbetaling av selskapskapital			2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere	76 656	75 375	
1800 Ikke-markedsbaserte aksjer og andeler			2920 Gjeld til selskap i samme konsern			
1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapir/andsandeler			2949 Lønn, feriepenger o.l.	186 275	253 868	
1830 Markedsbaserte obligasjoner, sertifikater mv.			2950 Påløpt rente			
1840 Andre obligasjoner og sertifikater			2970 Uopptjent inntekt			
1880 Andre finansielle instrumenter			2980 Avsetninger for forpliktelser	75 748	49 275	
1900 Kontanter			2990 Annen kortsiktig gjeld			
1920 Bankinnskudd	31 179	198 853	9550 Sum kortsiktig gjeld	880 305	559 419	
1935 Sum omløpsmidler	947 957	882 133	9650 Sum egenkapital og gjeld	1 103 709	1 019 003	
9400 Sum eiendeler	1 103 709					



r18KoXXL2-rJPs7QUh

Elektronisk utgave

Hallingmegleren AS

Side 3 av 4

Produsert med Visma Finale Årsoppgjør



2022

	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Fradrag i næringsinntekten føres i kolonnen til høyre.	I. Tillegg i næringsinntekt	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Tillegg i næringsinntekten føres i kolonnen til venstre.	II. Fradrag i næringsinntekt	
Tilbakeføring av enkelte inntekter og kostnader fra resultatregnskapet	0610 Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader		0815 Tilbakeføring av inntektsført utbytte (fylles ut av både selskaper og andre)		
	0611 Ikke fradragsberettigede kontingenter	+ 600	0816 Resultatført konsesjonsbidrag	+	
	0620 Skattekostnad	+	0820 Negativ skattekostnad	+ 66 447	
	0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	+	0821 Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	+	
	0630 Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8006)	+	0830 Overskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8005)	+	
	0631 Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	0831 Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	
	0632 Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	+	0832 Reversering av tidligere nedskrivning på aksjer og andre verdipapir inntektsført i året	+	
	0633 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	0833 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	
	0635 Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsettning	+	0835 Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsettning	+	
	0636 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsettning	+	0836 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsettning	+	
	0640 Andre ikke fradragsberettigede kostnader inkl. resultatførte gaver	+	0840 Andre skattefrie inntekter	+	
	0645 Tilbakeførte gjeldsrenter etter sktl §§ 2-39 (2) og 6-91	+			
	Poster som ikke fylles ut av enkelt-personforetak. Slike inntekter og fradrag fylles ut direkte i skattemeldingen for personlige skattytere.	0650 Skattepliktig gevinst fra RF-1359	+	0850 Fradragsberettiget tap fra RF-1359	+
		0652 Skattepliktig utbytte på aksjer mv. inklusiv tillegg etter skatteloven §16-30 femte ledd	+		
0653 3 % av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 % av utdeling fra selskap med deltakerfastsettning		+			
0655 Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsettning		+	0855 Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsettning	+	
0656 Skattepliktig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsettning		+	0856 Fradragsberettiget tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsettning	+	
Poster som bare fylles ut av enkelt-personforetak. (Enkelte AS, se rettleddn.)		0660 Rentekostnader ført i resultatregnskapet	+	0860 Renteinntekter ført i resultatregnskapet	+
			0861 Avkastning på livsforsikring ført i resultatregnskapet	+	
			0865 Egne sykepenger ført som inntekt i resultatregnskapet	+	
Andre poster	0670 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+ 34 668	0870 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+	
	0671 Korreksjon for foreslått utbytte fra DS og TS ved bruk av egenkapitalmetoden. (kun skattepliktig utbytte)	+			
	0675 Skattepliktig gevinst fra RF-1109	+	0875 Fradragsberettiget tap fra RF-1109	+	
	0678 Inntekstillegg for privat bruk av næringsbil	+	0877 Emisjons- og stiftelseskostnader	+	
	0679 Andre inntekter	+	0879 Andre fradrag	+	
0900 Sum tillegg i næringsinntekten	= 35 268	0910 Sum fradrag i næringsinntekten	= 66 447		

Beregning av næringsinntekt

0920 Årsresultat/totalresultat fra post 9200 (side 2)	-236 181
0900 Sum tillegg i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i venstre kolonne)	+ 35 268
0910 Sum fradrag i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i høyre kolonne)	+ 66 447
0970 Sum	= -267 359
0980 For samvirkeforetak Etterbetaling, bonus ekskl. MVA til andelseiere/medlemmer. Overstiger utdelingene fradragsrammen jf. post 0320, føres differansen til inntekt i skattemeldingen (RF-1028) post 233	+
0999 Næringsinntekt/underskudd Aksjeselskaper mv. overfører beløpet til skattemeldingen. Selskap med deltakerfastsettning overfører beløpet til selskapsmeldingen.	= -267 359

Tabellen under post 0402 skal benyttes av alle enkeltpersonforetak for å fordele resultatet fra post 0999 mellom ulike næringer.

Kolonnene A, B og E skal nyttes av alle. I kolonne ID skal næringene som det beregnes personinntekt for nummereres løpende, men med samme nummer for næringer med felles beregning av personinntekt.				Beløp under E overføres til RF-1224 eller RF-1341, og RF-1030		For eventuell fordeling	
A	ID (For eks. 1, 2, 3 m.v.)	B	C	E	Postnummer i RF-1030	F	G
Type Næring		Post 0999 fordelt på næringer	Korreksjoner for primærnæringer, se rettleddningen.	Skattepliktig inntekt fordelt på næringer		Innehaver	Ektefelle/registrert partner
0402							
0403	Kontrollsum						

Underskrift		Dato		Telefonnr.	92 09 25 83
Henvendelse rettes til	Statsautorisert regnskapsfører Viktoria Moen-Bardølgår		E-postadresse	viktoria@sagaservices.no	
Revisors underskrift					

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1167:

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i Næringsoppgave 2, RF-1167, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene. Opplysningene kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 47 eller r18KoXXL2-rJPs7QUh

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

RF-1167 Elektronisk utgave Hallingmeglern AS Produisert med Visma Finale Årsoppgjør

Side 4 av 4



Skatteetaten

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier 2022

Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettledning (RF-1218) til hjelp ved utfylling av skjemaet.

Foretaksopplysninger

Navn	Fødselsnummer	Organisasjonsnummer
Hallinamealeren AS		924726849

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller
	31.12.2021	31.12.2022	
	I	II	
DRIFTSMIDLER (MATERIELLE OG IMMATERIELLE) OG GOODWILL			
1 Regnskapsmessig verdi på driftsmidler	131 847	84 281	
2 Skattemessig verdi på driftsmidler	+ 108 809	+ 82 733	
3 Forskjeller/endringer i forskjeller	23 038	+ 1 549	= 21 489
LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD I UTENLANDSK VALUTA			
11 Netto regnskapsmessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld			
12 Netto skattemessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld	+ =	+ =	=
13 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
TILVIRKNINGSKONTRAKT SOM IKKE ER FULLFØRT VED ÅRSSLUTT			
21 Regnskapsmessig opptjent inntekt på tilvirkningskontrakt under arbeid			
22 Skattemessig verdi på tilvirkningskontrakt under arbeid	+ =	+ =	=
23 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
VAREBEHOLDNING / BIOLOGISKE EIENDELER			
31 Regnskapsmessig verdi v arebeholdning			
32 Skattemessig verdi v arebeholdning	+ =	+ =	=
33 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
FORDRINGER OG GJELD ETTER FORDRINGSMODELLEN			
38 Regnskapsmessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen			
39 Skattemessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen	+ =	+ =	=
40 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
UTESTÅENDE FORDRINGER			
41 Regnskapsmessig verdi på kundefordringer	658 941	901 740	
42 Regnskapsmessig verdi på andre fordringer (også langsiktige)	+ 24 340	+ 15 038	
43 Skattemessig verdi på fordringer	+ 670 102	+ 916 778	
44 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 13 179	+ =	= 13 179
BALANSEFØRTE LEIEAVTALER I REGNSKAPET, skattemessig ikke aktivert (balansført)			
46 Regnskapsmessig verdi av leasingobjekt ført i balansen			
47 Regnskapsmessig verdi av leasinggjeld ført i balansen	+ =	+ =	=
48 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1217

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i dette skjema, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveeregisteret §§ 5 og 6.

Opplysning kan fås ved henvendelse til Oppgaveeregisteret på telefonnummer 1800XXL2-rJPTs7QUh

Side 1 av 2

RF-1217B Elektronisk utgave

Produsert med Visma Finale Årsoppgjør



	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller III
	31.12.2021 I	31.12.2022 II	
51 SALDO PÅ GEVINST- OG TAPSKONTO		+	=
52 BETINGETE SKATTEFRIE GEVINSTER		+	=
53 REGNSKAPSMESSIG UOPPTJENT INNTEKT	+	+ +	=
54 REGNSKAPSMESSIGE AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER	+	+ +	=
70 REGNSKAPSMESSIG AVSETNING TIL TAP PÅ KONTRAKTER MV.	+	+ +	=
72 NETTO PENSJONSFORPLIKTELSER SOM ER FØRT I BALANSEN	+	+ +	=
73 NETTO PENSJONSMIDLER		+	=
74 SKATTEMESSIG AVSETNING TIL PENSJONSPREMIE MV. Beløp som ved årets utgang er avsatt til tilskudd til premiefond for betaling etter utgangen av inntektsåret		+	=
81 OVERTATTE FORPLIKTELSER VED KJØP AV VIRKSOMHET		+	=
82 ANDRE FORSKJELLER		+	=
82		+	=
91 Differanse mellom balanseført verdi og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidspunktet ved skattemessig kontinuitet			+ +
92 Differanse mellom skattemessige verdier og balanseført/virkelig verdi ved omdannelse til aksjeselskap med skattemessig kontinuitet			+ +
93 Fradrag for skattefri gevinst (vederlag + skattemessig verdi) ved overdragelse av eiendel til selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføringer			+
94 Tillegg for differanse mellom skattemessig inngangsv verdi og vederlag på overføringstidspunktet på eiendel overført fra selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføring			+
100 Sum endringer i forskjeller fra postene ovenfor. Positivt beløp overføres til post 0670 på side 4 i Næringsoppgave 2, og negativt beløp til post 0870 i Næringsoppgave 2. Det kan også føres i Næringsoppgave 4, i Næringsoppgave 6, i Næringsoppgave 7, eller i Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).			= 34 668

Opplysninger om forskjeller som ikke er behandlet ovenfor (gjelder bare for upersonlig skattyter)

111 AKSJER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER MV. Regnskapsmessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.			
112 Skattemessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.	+	+	
113 Forskjeller			
115 Inntektsført av satt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap			
121 ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING Regnskapsmessig verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting			
122 Skattemessig inngangsv verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting	+	+	
123 Forskjeller inngangsv verdi			
124 RESULTATFORSKJELLER PÅ ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING			
130 AKKUMULERT FREMFØRBART SKATTEMESSIG UNDERSKUDD	+	59 054	+
140 Omregnet ubenyttet kreditfradrag til fremføring	+		+
157 Avskåret rentefradrag til fremføring	+		+
165 Andre forskjeller			
Sum forskjeller - grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel			
170 Sum skatteøkende forskjeller		36 217	
180 Sum skattereduserende forskjeller		59 054	326 413
181 Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel			
182 Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		-22 837	-324 865

Underskrift

Dato	Underskrift
------	-------------

RF-1217 Elektronisk utgave

Hallingmø r18KoXXL2-rJPs7QUh

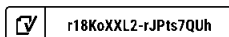
Side 2 av 2

Produsert med Visma Finale Årsoppgjør



**Årsregnskap 2022
for
Hallingmegleren AS**

Organisasjonsnr. 924726849





Hallingmegleren AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 538 563	3 773 311
Sum driftsinntekter		2 538 563	3 773 311
Driftskostnader			
Varekostnad		486 628	807 509
Lønnskostnad	1	976 284	1 506 331
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 566	43 694
Annen driftskostnad	3	1 300 770	1 479 136
Sum driftskostnader		2 811 248	3 836 670
DRIFTSRESULTAT		(272 686)	(63 359)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	12 000
Sum finansinntekter		0	12 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		29 942	17 206
Sum finanskostnader		29 942	17 206
NETTO FINANSPOSTER		(29 942)	(5 206)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(302 628)	(68 565)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(66 447)	(14 929)
Sum resultat for perioden		(236 181)	(53 636)
ÅRSRESULTAT		(236 181)	(53 636)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(39 584)	(53 636)
Fremføring av udekket tap	6	(196 597)	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(236 181)	(53 636)





Hallingmegleren AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	71 470	5 023
Sum immaterielle eiendeler		71 470	5 023
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	84 281	131 847
Sum varige driftsmidler		84 281	131 847
SUM ANLEGGSMIDLER		155 751	136 870
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		901 740	658 941
Andre fordringer		15 038	24 340
Sum fordringer		916 778	683 280
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 095 154	13 080 839
SUM OMLØPSMIDLER		17 011 933	13 764 119
SUM EIENDELER		17 167 684	13 900 990





Hallingmegleren AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	400 000	400 000
Overkurs	6	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	39 584
Udekket tap	6	(196 597)	0
Sum opptjent egenkapital		(196 597)	39 584
SUM EGENKAPITAL		223 403	459 584
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		118 567	65 342
Skyldig offentlige avgifter		127 328	115 559
Annen kortsiktig gjeld	9	16 698 386	13 260 504
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 944 281	13 441 405
SUM GJELD		16 944 281	13 441 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 167 684	13 900 990

Gol, 30.05.2023

Ludvig B. Hungerholdt
daglig leder/styremedlem





Hallingmegleren AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





Hallingmegleren AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	852 983	1 206 043
Arbeidsgiveravgift	97 041	134 975
Pensjonskostnader	19 974	17 641
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 285	147 672
Totalt	976 284	1 506 331

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	184 193
Anskaffelseskost pr. 31/12	184 193
Akk. av/nedskr. pr 1/1	52 345
+ Ordinære avskrivninger	47 567
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	99 913
Balanseført verdi pr 31/12	84 280
Prosentats for ord. avskr.	20-22





Hallingmegleren AS

Noter 2022

Note 3 - Leasing

Selskapet har inngått leasingavtale med Hallingdal Kontorsenter AS, 3570 Ål / Nordea Finance Equipment AS som løper fram til april 2025 med månedlig beløp kr 1 366 eks. mva.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	-302 628
Permanente og andre forskjeller	600
Endring i midlertidige forskjeller	34 668
Inntekt	-267 359

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-66 447
= Ordinær skattekostnad	-66 447

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Note 5 - Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 549	23 038
+ Utestående fordringer	18 035	13 179
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	344 448	59 054
= Grunnlag utsatt skatt	-324 865	-22 837
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	324 865	22 837
= Grunnlag utsatt skattefordel	324 865	22 837
Utsatt skattefordel	71 470	5 024
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	71 470	5 023

Noter for Hallingmegleren AS

Organisasjonsnr. 924726849



r18KoXXL2-rJPs7QUh



Hallingmegleren AS

Noter 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	20 000	39 584	459 584
-Til årets resultat			-236 181	-236 181
Pr 31.12.	400 000	20 000	-196 597	223 403

Som følge av utbruddet av Covid-19 har selskapet fått tidvis redusert etterspørsel etter sine tjenester. Selskapet har vært i oppstartsfasen, dette har vært og vil trolig fortsette å bli mer krevende enn under normale forhold. Vi mener imidlertid at selskapet har nødvendige midler og reserver til å dekke sine løpende forpliktelser. I tillegg vil det bli gjort nødvendige grep for å sikre fortsatt drift.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 31 179 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 42 058.

Klientansvaret på kr 16 063 975 tilsvarer inntående beløp på klientkonto.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 40 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Advokat Bergesen AS	20 000	50,00 %
Hunlud Holding AS, eies av daglig leder/styremedlem	20 000	50,00 %

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld utgjør kr 75 656 i gjeld til aksjonær.

Lånet er renteberegnet etter skjermingsmetoden og kr 1 656 er renter.





COMPLETED BY ALL:
14.06.2023 12:17

SENT BY OWNER:
Viktoria Moen-Bardølsgård - 30.05.2023 09:53

DOCUMENT ID:
rJPts7QUh

ENVELOPE ID:
r18KoXXL2-rJPts7QUh

Document history

DOCUMENT NAME:
Hallingmegleren AS - Skattedokumenter og årsregnskap 2022.pdf
30 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Hallingmegleren AS - Skattedokumenter og årsregnskap 2022.pdf-
pAdES-BJr5jQX8n.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Ludvig Brenden Hungerholdt Ludvig.hungerholdt@aktiv.no	Signed Authenticated	14.06.2023 12:17 14.06.2023 12:15	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 93/07/30) IP: 188.95.247.247

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed