



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 365 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMAN FOSS GATE 6 AS
Forretningsadresse: c/o B. Gusdal
President Harbitz' gate 16
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gusdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 470 504	3 277 546
Sum inntekter		3 470 504	3 277 546
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	479 839	479 839
Annen driftskostnad	1, 3	660 260	627 447
Sum kostnader		1 140 099	1 107 286
Driftsresultat		2 330 405	2 170 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 702	952
Sum finansinntekter		2 702	952
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 384 294	2 430 905
Sum finanskostnader		-3 384 294	-2 430 905
Netto finans		-3 381 592	-2 429 953
Resultat før skattekostnad		-1 051 187	-259 693
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		-1 051 187	-259 693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-1 051 187	-259 693
Sum overføringer og disponeringer		-1 051 187	-259 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	52 963 251	53 443 090
Sum varige driftsmidler		52 963 251	53 443 090
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		52 963 251	53 443 090
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		633 752	627 743
Sum fordringer		633 752	627 743
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		83 491	80 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 491	80 789
Sum omløpsmidler		717 243	708 533
SUM EIENDELER		53 680 494	54 151 623

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	7 300 800	7 300 800
Annen innskutt egenkapital	7	2 667 697	2 667 697
Sum innskutt egenkapital		9 968 497	9 968 497
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	10 710 118	9 658 931
Sum opptjent egenkapital		-10 710 118	-9 658 931
Sum egenkapital	9	-741 621	309 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	54 330 817	53 718 956
Sum annen langsiktig gjeld		54 330 817	53 718 956
Sum langsiktig gjeld		54 330 817	53 718 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	90 350	122 153
Annen kortsiktig gjeld		949	949
Sum kortsiktig gjeld		91 299	123 101
Sum gjeld		54 422 116	53 842 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 680 494	54 151 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363338

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 365 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMAN FOSS GATE 6 AS
Forretningsadresse: c/o B. Gusdal
President Harbitz' gate 16
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gusdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 365 016
HERMAN FOSS GATE 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 470 504	3 277 546
Sum inntekter		3 470 504	3 277 546
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	479 839	479 839
Annen driftskostnad	1, 3	660 260	627 447
Sum kostnader		1 140 099	1 107 286
Driftsresultat		2 330 405	2 170 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 702	952
Sum finansinntekter		2 702	952
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 384 294	2 430 905
Sum finanskostnader		-3 384 294	-2 430 905
Netto finans		-3 381 592	-2 429 953
Resultat før skattekostnad		-1 051 187	-259 693
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		-1 051 187	-259 693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-1 051 187	-259 693
Sum overføringer og disponeringer		-1 051 187	-259 693



Organisasjonsnr: 990 365 016
HERMAN FOSS GATE 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	52 963 251	53 443 090
Sum varige driftsmidler		52 963 251	53 443 090
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		52 963 251	53 443 090
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		633 752	627 743
Sum fordringer		633 752	627 743
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		83 491	80 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 491	80 789
Sum omløpsmidler		717 243	708 533
SUM EIENDELER		53 680 494	54 151 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	7 300 800	7 300 800
Annen innskutt egenkapital	7	2 667 697	2 667 697
Sum innskutt egenkapital		9 968 497	9 968 497
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	10 710 118	9 658 931
Sum opptjent egenkapital		-10 710 118	-9 658 931
Sum egenkapital	9	-741 621	309 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	54 330 817	53 718 956
Sum annen langsiktig gjeld		54 330 817	53 718 956
Sum langsiktig gjeld		54 330 817	53 718 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	90 350	122 153
Annen kortsiktig gjeld		949	949
Sum kortsiktig gjeld		91 299	123 101
Sum gjeld		54 422 116	53 842 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 680 494	54 151 623



Organisasjonsnr: 990 365 016
HERMAN FOSS GATE 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Årsrapport for 2023

Hermann Foss Gate 6 AS

Org.nr. 990 365 016

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: QNB3YF-HZX70-0EENW-CE6NQ-0HYSF-15D3C

Utarbeidet av:



STATEMENT

Autorisert regnskapselskap – Org.nr. 979 607 008
Wergelandsveien 1, 0167 Oslo



HERMAN FOSS GATE 6 AS
990 365 016

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 470 504	3 277 546
Sum driftsinntekter		3 470 504	3 277 546
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-479 839	-479 839
Annen driftskostnad	1, 3	-660 260	-627 447
Sum driftskostnader		-1 140 099	-1 107 286
Driftsresultat		2 330 405	2 170 260
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 702	952
Sum finansinntekter		2 702	952
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-3 384 294	-2 430 905
Sum finanskostnader		-3 384 294	-2 430 905
Netto finans		-3 381 592	-2 429 953
Resultat før skattekostnad		-1 051 187	-259 693
Årsresultat		-1 051 187	-259 693
Overføringer			
Udekket tap	7	-1 051 187	-259 693
Sum overføringer		-1 051 187	-259 693

Penneo Dokumentnøkkel: QNBVT-HZX70-OEENW-CE6NQ-OHY5F-15D3C



HERMAN FOSS GATE 6 AS
990 365 016

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	52 963 251	53 443 090
Sum varige driftsmidler		52 963 251	53 443 090
Sum anleggsmidler		52 963 251	53 443 090
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		633 752	627 743
Sum fordringer		633 752	627 743
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		83 491	80 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 491	80 789
Sum omløpsmidler		717 243	708 533
SUM EIENDELER		53 680 494	54 151 623

Penneo Dokumentnøkkel: QNBVT-HZX70-0EENW-CE6NC-0HY5F-15D3C



HERMAN FOSS GATE 6 AS
990 365 016

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	7 300 800	7 300 800
Annen innskutt egenkapital	7	2 667 697	2 667 697
Sum innskutt egenkapital		9 968 497	9 968 497
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-10 710 118	-9 658 931
Sum opptjent egenkapital		-10 710 118	-9 658 931
Sum egenkapital	9	-741 621	309 566
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	54 330 817	53 718 956
Sum annen langsiktig gjeld		54 330 817	53 718 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	90 350	122 153
Annen kortsiktig gjeld		949	949
Sum kortsiktig gjeld		91 299	123 101
Sum gjeld		54 422 116	53 842 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 680 494	54 151 623

Oslo, 10.04.2024

Christian Foss Gusdal
styrets leder

Kjell Arvid Storeide
styremedlem

Bjørn Morten Gusdal
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: QNB3YF-HZX7O-0EENW-CE6NQ-OHY5F-15D3C



HERMAN FOSS GATE 6 AS
990 365 016

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med optjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel eller langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Transaksjoner med nærstående

Selskapet har leieinntekter på 3 470 504 kroner fra Røa Invest. Driftskostnadene inkluderer leveranser fra andre konsernselskaper, hvor vedlikeholdskostnader fra Røa Invest Bygg AS utgjør 50 470 kroner og vaktmestertjenester beløper seg til 75 000 kroner. Videre utgjør andelen av administrasjonskostnader fra Røa Invest AS 116 500 kroner.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	56 983 903
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	56 983 903
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 020 652
Balanseført verdi per 31.12.	52 963 251

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HERMAN FOSS GATE 6 AS
990 365 016

Note 4 - Mellomværende konsern

Fordringer	2023	2022
Lån Røa Invest Bolig AS	558 556	558 556
Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld Røa Invest AS	54 330 817	53 718 956
Leverandørgjeld Røa Invest Bygg AS	79 077	85 398

Selskapets gjeld til andre konsernselskap er renteberegnet. Det er ikke avtalt avdragsplan på lånet. Selskapet har garantert for lån i morselskapet Røa Invest AS. På balansedagen har Røa Invest AS gjeld på kr 300 mill. til Handelsbanken. Handelsbanken har pant i eiendommen eid av Herman Foss gate 6 AS med kr 85 mill. Balanseført verdi av pantsatte driftsmidler i Herman Foss gate 6 AS pr 31.12. er kr 52 963 251.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 051 187	-259 692
+/- Endring i midlertidige forskjeller	479 839	479 839
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-220 147
Skattepliktig inntekt	-571 348	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt, som bokføres i balansen, settes av basert på avvik mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, i samsvar med norske regnskapsstandarder for skatt. Nettoeffekten av midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes, blir ført i balansen. I henhold til unntaket for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-3 540 813	-4 020 652	479 839
Fremførbart underskudd	-3 460 418	-4 031 766	571 348
Netto forskjeller	-7 001 231	-8 052 418	1 051 187
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 001 231	8 052 418	-1 051 187
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	7 300 800	2 667 697	-186 746	-9 472 185	309 566
Årsresultat	0	0	0	-1 051 187	-1 051 187
Andre endringer	0	0	186 746	-186 746	0
Egenkapital 31.12.2023	7 300 800	2 667 697	0	-10 710 118	-741 621

Penneo Dokumentnøkkel: QN3YT-HZX7O-0EENW-CE6NQ-OHYSF-15D3C



HERMAN FOSS GATE 6 AS
990 365 016

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 100	6 637,090909	7 300 800

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Røa Invest Bolig AS	1 100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapets morselskap Røa Invest Bolig AS, er fullt ut eiet av Røa Invest AS.

Note 9 - Fortsatt drift

Selskapet egenkapital er negativ. Utover regnskapsførte verdier ligger det en betydelig merverdi i selskapets eiendom. Ved behov for likviditet tilføres dette fra morselskap i konsernet. På bakgrunn av dette har styret ikke vurdert det som påkrevet å iverksette spesielle tiltak for å styrke selskapets egenkapital.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gusdal, Bjørn Morten

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3109157

IP: 84.211.xxx.xxx

2024-04-10 14:00:48 UTC



Gusdal, Bjørn Morten

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3109157

IP: 84.211.xxx.xxx

2024-04-10 14:00:48 UTC



Gusdal, Christian Foss

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2128351

IP: 84.211.xxx.xxx

2024-04-10 19:42:10 UTC



Storeide, Kjell

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1141070

IP: 83.243.xxx.xxx

2024-04-11 05:39:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QNBYT-HZX7O-0EENN-CE6NQ-OHY5F-15D3C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Herman Foss Gate 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Herman Foss Gate 6 AS som viser et underskudd på NOK 1 051 187. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. april 2024
MOORE AS

Jens Petter Hilsen
Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Hilsen, Jens Petter
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/15/2024 15:40:10

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.