



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 251 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIKALSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Thomas Mikalsen
Holmedalshammaren 23
5300 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	17 162	47 232
Sum kostnader		17 162	47 232
Driftsresultat		-17 162	-47 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	40
Sum finansinntekter		2	40
Annen rentekostnad		8 603	13 294
Annen finanskostnad	2	6 029 893	
Sum finanskostnader		6 038 496	13 294
Netto finans		-6 038 494	-13 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 055 656	-60 486
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 055 656	-60 486
Årsresultat	5	-6 055 656	-60 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 055 656	-60 486
Totalresultat		-6 055 656	-60 486
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 805 000	556 000
Overført fra annen egenkapital		-9 860 656	-616 486
Sum overføringer og disponeringer		-6 055 656	-60 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	79 000	30 625 909
Obligasjoner og andre fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		79 000	30 625 909
Sum anleggsmidler		79 000	30 625 909
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 706 002	8 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 706 002	8 412
Sum omløpsmidler		20 706 002	8 412
SUM EIENDELER		20 785 002	30 634 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1 000)	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		200 950	200 950
Sum innskutt egenkapital		300 950	300 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 557 351	29 418 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		19 557 351	29 418 008
Sum egenkapital	5	19 858 301	29 718 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		923 600	914 997
Sum annen langsiktig gjeld		923 600	914 997
Sum langsiktig gjeld		923 600	914 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	3	600	367
Sum kortsiktig gjeld		3 100	367
Sum gjeld		926 700	915 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 785 002	30 634 321



Dreggen Revisjon AS

Kanalveien 52 C

5068 Bergen

Til generalforsamlingen i
Mikalsen Holding AS

NO 989 003 216 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mikalsen Holding AS som viser et underskudd på NOK 6 055 656. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Helge Hellem

Telefon: +47 93 44 49 18

E-post: helge@dreggenrevisjon.no



 Dreggen Revisjon

Uavhengig revisors beretning 2020
Mikalsen Holding AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 21. mars 2021
Dreggen Revisjon AS



Helge Mellem
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2020

MIKALSEN HOLDING AS

(Org.nr. 989 251 864)

Penneo Dokumentnummer: 2MBV6-VGUBN-10UGZ-E20ZQ-WGF4H-T4ZSO



Resultatregnskap			
MIKALSEN HOLDING AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	17 162	47 232
Sum driftskostnader		<u>17 162</u>	<u>47 232</u>
Driftsresultat		<u>-17 162</u>	<u>-47 232</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	40
Annen rentekostnad		8 603	13 294
Annen finanskostnad	2	6 029 893	0
Resultat av finansposter		<u>-6 038 494</u>	<u>-13 254</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-6 055 656</u>	<u>-60 486</u>
Ordinært resultat		<u>-6 055 656</u>	<u>-60 486</u>
Årsresultat	5	<u>-6 055 656</u>	<u>-60 486</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 805 000	556 000
Overført fra annen egenkapital		9 860 656	616 486
Sum overføringer		<u>-6 055 656</u>	<u>-60 486</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 2MBV6-VGUBN-10UGZ-E20ZQ-WGF4H-T4ZSO



Balanse			
MIKALSEN HOLDING AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	79 000	30 625 909
Sum finansielle anleggsmidler		<u>79 000</u>	<u>30 625 909</u>
Sum anleggsmidler		<u>79 000</u>	<u>30 625 909</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 706 002	8 412
Sum omløpsmidler		<u>20 706 002</u>	<u>8 412</u>
Sum eiendeler		<u>20 785 002</u>	<u>30 634 321</u>

Penneo Dokumentnummer: 2MBV6-VGUBN-10UGZ-E20ZQ-WGF4H-T4ZSO



Balanse			
MIKALSEN HOLDING AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1 000)	4	100 000	100 000
Overkurs		200 950	200 950
Sum innskutt egenkapital		300 950	300 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 557 351	29 418 008
Sum opptjent egenkapital		19 557 351	29 418 008
Sum egenkapital	5	19 858 301	29 718 958
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		923 600	914 997
Sum annen langsiktig gjeld		923 600	914 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	0
Annen kortsiktig gjeld	3	600	367
Sum kortsiktig gjeld		3 100	367
Sum gjeld		926 700	915 364
Sum egenkapital og gjeld		20 785 002	30 634 321
Kleppestø, 21.03.2021 Styret i MIKALSEN HOLDING AS			
_____ Thomas Mikalsen styreleder			
MIKALSEN HOLDING AS		Side 4	

Penneo Dokumentnr: 2MBV6-VGUBN-10UGZ-E20ZQ-WGF4H-T4ZSO



MIKALSEN HOLDING AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i anleggsaksjer bokføres til kostpris, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er forbigående.

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, ref. regnskapslovens valgadgang for små foretak.

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

Selskap	Ansk.- tidspunkt	Forr.- kontor	Andel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Centrum	20.11.2020	Askøy	50 %	55 000	100 % *	100 % *
Eiendomsutvikling AS						
Areal	18.11.2020	Askøy	33,33 %	12 000	*	*
Eiendomsutvikling AS						
Minde Allè 10 AS	18.11.2020	Askøy	33,33 %	12 000	*	*

*) Regnskapene for 2020 er ikke avlagt ennå. Alle tre selskapene er nystiftet på slutten av 2020, og det har ikke vært noen aktivitet av betydning pr. 31.12.2020.

Det er ikke stillet garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for tilknyttet selskap, og heller ikke til fordel for styremedlem eller andre.

Andre finanskostnader gjelder tap ved salg av aksjer.

**MIKALSEN HOLDING AS**

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon og bistand i 2020 utgjør:

Lovpålagt revisjon	6 950 eks. mva
Teknisk regnskapsbistand	2 630 eks. mva
Annen bistand	4 020 eks. mva
Sum	13 600 eks. mva

Lån til aksjeeiere og nærstående	Saldo 31.12.2020	Renter 2020
Mellomregning Thomas Mikalsen	-600	0

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MIKALSEN HOLDING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thomas Mikalsen	100	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Mikalsen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	100 000	200 950	29 418 008	29 718 958
Årets resultat			-6 055 656	-6 055 656
Tilleggsutbytte			-3 805 000	-3 805 000
Egenkapital pr. 31.12.2020	100 000	200 950	19 557 351	19 858 301

**MIKALSEN HOLDING AS**

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 055 656	-60 486
Permanente forskjeller	6 029 893	33 797
Skattepliktig inntekt	-25 763	-26 689
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-439 816	-414 053	25 763
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	439 816	414 053	-25 763
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Mikalsen (Fødsels- og personnummer er validert)

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1808462

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-03-21 09:22:49Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2MBV6-VGU3N-10UGZ-E20ZQ-WGF4H-TAZSO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>