



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 823 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEHUSET STRANDGATEN 20 AS
Forretningsadresse: Strandgata 20
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Annette Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		626 850	474 550
Sum inntekter		626 850	474 550
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 535	123 070
Annen driftskostnad		225 800	508 651
Sum kostnader		287 335	631 721
Driftsresultat		339 515	-157 171
Annen rentekostnad		169 802	136 923
Sum finanskostnader		169 802	136 923
Netto finans		-169 802	-136 923
Ordinært resultat før skattekostnad		169 714	-294 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		169 714	-294 094
Årsresultat		169 714	-294 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 714	-294 094
Totalresultat		169 714	-294 094
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		169 714	
Overført fra annen egenkapital			-294 094
Sum overføringer og disponeringer		169 714	-294 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 985 002	3 046 537
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 985 002	3 046 537
Sum anleggsmidler		2 985 002	3 046 537
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 071	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 071	
Sum omløpsmidler		2 071	0
SUM EIENDELER		2 987 073	3 046 537
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-175 119	-344 833
Sum opptjent egenkapital		-175 119	-344 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-145 119	-314 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 076 035	3 145 493
Sum annen langsiktig gjeld		3 076 035	3 145 493
Sum langsiktig gjeld		3 076 035	3 145 493
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		56 158	215 877
Sum kortsiktig gjeld		56 158	215 877
Sum gjeld		3 132 192	3 361 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 987 073	3 046 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 551027

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 823 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEHUSET STRANDGATEN 20 AS
Forretningsadresse: Strandgata 20
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Annette Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 919 823 453
HELSEHUSET STRANDGATEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		626 850	474 550
Sum inntekter		626 850	474 550
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 535	123 070
Annen driftskostnad		225 800	508 651
Sum kostnader		287 335	631 721
Driftsresultat		339 515	-157 171
Annen rentekostnad		169 802	136 923
Sum finanskostnader		169 802	136 923
Netto finans		-169 802	-136 923
Ordinært resultat før skattekostnad		169 714	-294 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		169 714	-294 094
Årsresultat		169 714	-294 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 714	-294 094
Totalresultat		169 714	-294 094
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		169 714	
Overført fra annen egenkapital			-294 094
Sum overføringer og disponeringer		169 714	-294 094



Organisasjonsnr: 919 823 453
HELSEHUSET STRANDGATEN 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 985 002	3 046 537
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 985 002	3 046 537

Sum anleggsmidler **2 985 002** **3 046 537**

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 071	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 071	

Sum omløpsmidler **2 071** **0**

SUM EIENDELER **2 987 073** **3 046 537**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-175 119	-344 833
Sum opptjent egenkapital		-175 119	-344 833

Sum egenkapital **-145 119** **-314 833**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 076 035	3 145 493
Sum annen langsiktig gjeld	3 076 035	3 145 493
Sum langsiktig gjeld	3 076 035	3 145 493
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	56 158	215 877
Sum kortsiktig gjeld	56 158	215 877
Sum gjeld	3 132 192	3 361 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 987 073	3 046 537



Organisasjonsnr: 919 823 453
HELSEHUSET STRANDGATEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Helsehuset Strandgaten 20 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 823 453



RESULTATREGNSKAP

HELSEHUSET STRANDGATEN 20 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		626 850	474 550
Sum driftsinntekter		626 850	474 550
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 535	123 070
Annen driftskostnad		225 800	508 651
Sum driftskostnader		287 335	631 721
Driftsresultat		339 515	-157 171
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		169 802	136 923
Resultat av finansposter		-169 802	-136 923
Resultat før skattekostnad		169 714	-294 094
Resultat		169 714	-294 094
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		169 714	-294 094
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		169 714	0
Overført fra annen egenkapital		0	294 094
Sum overføringer		169 714	-294 094



BALANSE

HELSEHUSET STRANDGATEN 20 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 985 002	3 046 537
Sum varige driftsmidler	3	2 985 002	3 046 537
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 985 002	3 046 537
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 071	0
Sum omløpsmidler		2 071	0
Sum eiendeler		2 987 073	3 046 537



BALANSE

HELSEHUSET STRANDGATEN 20 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-175 119	-344 833
Sum opptjent egenkapital		-175 119	-344 833
Sum egenkapital		-145 119	-314 833
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 076 035	3 145 493
Sum annen langsiktig gjeld		3 076 035	3 145 493
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		56 158	215 877
Sum kortsiktig gjeld		56 158	215 877
Sum gjeld		3 132 192	3 361 370
Sum egenkapital og gjeld		2 987 073	3 046 537

28.06.2023

Styret i Helsehuset Strandgaten 20 AS

Bente Annette Hagen
styreleder

Christofer Erik Niklas Engström
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HELSEHUSET STRANDGATEN 20 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bente Annette Hagen	15	50,0	50,0
Christofer Erik Niklas Engström	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bente Annette Hagen	styreleder	15
Christofer Erik Niklas Engström	styremedlem	15
Totalt antall aksjer		30



Note 2 Lønnskostnader

Helsehuset Strandgaten 20 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke valgt revisor

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 415 747	3 415 747
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 415 747	3 415 747
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	430 745	430 745
= Bokført verdi 31.12.22	2 985 002	2 985 002
Årets ordinære avskrivninger	61 535	61 535