



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 356 453  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISJONS-BYGG AS  
Forretningsadresse: Grimevegen 10  
4820 FROLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note    | 2021             | 2020             |
|---|---------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |         |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |         |                  |                  |
| Salgsinntekt  |         | 2 626 339        | 4 000 000        |
| Annen driftsinntekt                                   |         | 85 200           |                  |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |         | <b>2 711 539</b> | <b>4 000 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |         |                  |                  |
| Varekostnad   |         | 1 534 292        | 2 096 780        |
| Lønnskostnad  | 1, 2, 3 | 104 159          |                  |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6       |                  | 5 200            |
| Annen driftskostnad                                   | 5, 11   | 1 707 701        | 272 093          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |         | <b>3 346 152</b> | <b>2 374 073</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |         | <b>-634 613</b>  | <b>1 625 927</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |         |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |         | 0                | 21               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |         | <b>0</b>         | <b>21</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |         | 9 911            | 18 910           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |         | <b>9 911</b>     | <b>18 910</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |         | <b>-9 911</b>    | <b>-18 890</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |         | <b>-644 524</b>  | <b>1 607 037</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7, 8    | 103 290          | 353 732          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |         | <b>-747 814</b>  | <b>1 253 305</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |         | <b>-747 814</b>  | <b>1 253 305</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |         |                  |                  |
| Annen egenkapital                                     |         | -747 814         | 1 253 305        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |         | <b>-747 814</b>  | <b>1 253 305</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 6    |                  | 614 800          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      |                  | <b>614 800</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre fordringer                                     | 11   |                  | 1 130 654        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      |                  | <b>1 130 654</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>0</b>         | <b>1 745 454</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 1 745 131        | 919 495          |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>1 745 131</b> | <b>919 495</b>   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      | 9    | 1 500 000        |                  |
| Andre fordringer                                     |      | 6 785            | 201 552          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>1 506 785</b> | <b>201 552</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 10   | 222              | 2 843 832        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>222</b>       | <b>2 843 832</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>3 252 138</b> | <b>3 964 879</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>3 252 138</b> | <b>5 710 333</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note   | 2021             | 2020             |
|--|--------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |        |                  |                  |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)  | 11, 12 | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |        | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |        |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 12     | 898 693          | 1 646 507        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |        | <b>898 693</b>   | <b>1 646 507</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 12     | <b>998 693</b>   | <b>1 746 507</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |        |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |        |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 8      |                  | 31 592           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |        |                  | <b>31 592</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |        |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |        |                  | 374 790          |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |        |                  | 1 529 650        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |        |                  | <b>1 904 440</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |        | <b>0</b>         | <b>1 936 032</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |        |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |        | 405 948          | 617 629          |
| Betalbar skatt                           | 7      | 525 888          | 430 832          |
| Skyldige offentlige avgifter             |        | 22 851           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 11     | 1 298 759        | 979 333          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |        | <b>2 253 445</b> | <b>2 027 795</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |        | <b>2 253 445</b> | <b>3 963 827</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |        | <b>3 252 138</b> | <b>5 710 333</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 870500

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 356 453  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISJONS-BYGG AS  
Forretningsadresse: Grimevegen 10  
4820 FROLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 356 453  
VISJONS-BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             | 2 626 339        | 4 000 000        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 85 200           |                  |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>2 711 539</b> | <b>4 000 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Varekostnad   |             | 1 534 292        | 2 096 780        |
| Lønnskostnad  | 1, 2, 3     | 104 159          |                  |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6           |                  | 5 200            |
| Annen driftskostnad                                   | 5, 11       | 1 707 701        | 272 093          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>3 346 152</b> | <b>2 374 073</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-634 613</b>  | <b>1 625 927</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 0                | 21               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>0</b>         | <b>21</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |             | 9 911            | 18 910           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>9 911</b>     | <b>18 910</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-9 911</b>    | <b>-18 890</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7, 8        | -644 524         | 1 607 037        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>103 290</b>   | <b>353 732</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-747 814</b>  | <b>1 253 305</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                                     |             | -747 814         | 1 253 305        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-747 814</b>  | <b>1 253 305</b> |



Organisasjonsnr: 994 356 453  
VISJONS-BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

6

614 800

**Sum varige driftsmidler**

**614 800**

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

11

1 130 654

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**1 130 654**

**Sum anleggsmidler**

**0**

**1 745 454**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

1 745 131

919 495

**Sum varer**

**1 745 131**

**919 495**

##### Fordringer

Kundefordringer

9

1 500 000

Andre fordringer

6 785

201 552

**Sum fordringer**

**1 506 785**

**201 552**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

10

222

2 843 832

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**222**

**2 843 832**

**Sum omløpsmidler**

**3 252 138**

**3 964 879**

**SUM EIENDELER**

**3 252 138**

**5 710 333**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 100,00)

11, 12

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

**Opptjent egenkapital**



|  |           |                  |                  |
|--|-----------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                        | 12        | 898 693          | 1 646 507        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |           | <b>898 693</b>   | <b>1 646 507</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>12</b> | <b>998 693</b>   | <b>1 746 507</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |           |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |           |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 8         |                  | 31 592           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |           |                  | <b>31 592</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |           |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |           |                  | 374 790          |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |           |                  | 1 529 650        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |           |                  | <b>1 904 440</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |           | <b>0</b>         | <b>1 936 032</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |           | 405 948          | 617 629          |
| Betalbar skatt                           | 7         | 525 888          | 430 832          |
| Skyldige offentlige avgifter             |           | 22 851           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 11        | 1 298 759        | 979 333          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |           | <b>2 253 445</b> | <b>2 027 795</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |           | <b>2 253 445</b> | <b>3 963 827</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |           | <b>3 252 138</b> | <b>5 710 333</b> |



Organisasjonsnr: 994 356 453  
VISJONS-BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Arbeid under utførelse - Varelager Arbeid under utførelse er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.13

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
|-------------|--------------|------------------|



91288.00

|                         |              |                  |
|-------------------------|--------------|------------------|
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                         | 12872.00     |                  |

|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 104160.00    |                  |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|            |              |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

## Note



4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**VISJONS-BYGG AS**  
**Org.nr. 994 356 453**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
Agder Regnskapstjenester AS  
Tromøyveien 24  
4841 ARENDAL  
Org.nr. 997310578

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**  
**VISJONS-BYGG AS**

|   | Note    | 2021               | 2020               |
|---|---------|--------------------|--------------------|
| Salgsinntekt  |         | 2 626 339          | 4 000 000          |
| Annen driftsinntekt                                   |         | 85 200             | 0                  |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |         | <b>2 711 539</b>   | <b>4 000 000</b>   |
| Varekostnad   |         | (1 534 292)        | (2 096 780)        |
| Lønnskostnad  | 1, 2, 3 | (104 159)          | 0                  |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6       | 0                  | (5 200)            |
| Annen driftskostnad                                   | 5, 11   | (1 707 701)        | (272 093)          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |         | <b>(3 346 152)</b> | <b>(2 374 073)</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |         | <b>(634 613)</b>   | <b>1 625 927</b>   |
| Renteinntekt  |         | 0                  | 21                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |         | <b>0</b>           | <b>21</b>          |
| Rentekostnad  |         | (9 911)            | (18 910)           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |         | <b>(9 911)</b>     | <b>(18 910)</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |         | <b>(9 911)</b>     | <b>(18 890)</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |         | <b>(644 524)</b>   | <b>1 607 037</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7, 8    | (103 290)          | (353 732)          |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |         | <b>(747 814)</b>   | <b>1 253 305</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |         | <b>(747 814)</b>   | <b>1 253 305</b>   |
| <b>Overføringer</b>                                   |         |                    |                    |
| Annen egenkapital                                     |         | (747 814)          | 1 253 305          |
| <b>Sum</b>  |         | <b>(747 814)</b>   | <b>1 253 305</b>   |



## Balanse pr. 31. desember 2021 VISJONS-BYGG AS

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 6    | 0                | 614 800          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>614 800</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre fordringer                                     | 11   | 0                | 1 130 654        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>1 130 654</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>0</b>         | <b>1 745 454</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Varer  |      | 1 745 131        | 919 495          |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>1 745 131</b> | <b>919 495</b>   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      | 9    | 1 500 000        | 0                |
| Andre fordringer                                     |      | 6 785            | 201 552          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>1 506 785</b> | <b>201 552</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 10   | 222              | 2 843 832        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>222</b>       | <b>2 843 832</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>3 252 138</b> | <b>3 964 879</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                                 |      | <b>3 252 138</b> | <b>5 710 333</b> |



## Balanse pr. 31. desember 2021 VISJONS-BYGG AS

|   | Note   | 2021             | 2020             |
|---|--------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>             |        |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                      |        |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |        |                  |                  |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) | 11, 12 | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |        | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |        |                  |                  |
| Annen egenkapital                       | 12     | 898 693          | 1 646 507        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |        | <b>898 693</b>   | <b>1 646 507</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  | 12     | <b>998 693</b>   | <b>1 746 507</b> |
| <b>Gjeld</b>                            |        |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>      |        |                  |                  |
| Utsatt skatt                            | 8      | 0                | 31 592           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b>  |        | <b>0</b>         | <b>31 592</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |        |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner          |        | 0                | 374 790          |
| Øvrig langsiktig gjeld                  |        | 0                | 1 529 650        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |        | <b>0</b>         | <b>1 904 440</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |        | <b>0</b>         | <b>1 936 032</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |        |                  |                  |
| Leverandørgjeld                         |        | 405 948          | 617 629          |
| Betalbar skatt                          | 7      | 525 888          | 430 832          |
| Skyldige offentlige avgifter            |        | 22 851           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld                  | 11     | 1 298 759        | 979 333          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |        | <b>2 253 445</b> | <b>2 027 795</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                        |        | <b>2 253 445</b> | <b>3 963 827</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>         |        | <b>3 252 138</b> | <b>5 710 333</b> |

Froland, den 30. Juni 2022

Stein Johan Dahlberg  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021

### VISJONS-BYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Arbeid under utførelse - Varelager

Arbeid under utførelse er vurdert til anskaffelseskost.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

|                    | 2021           | 2020     |
|--------------------|----------------|----------|
| Lønn               | 91 288         | 0        |
| Arbeidsgiveravgift | 12 872         | 0        |
| <b>Sum</b>         | <b>104 160</b> | <b>0</b> |

#### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,13 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|   | Driftsløsøre,<br>inventar o.l |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021             | 620 000                       |
| Tilgang i året                          | 0                             |
| Avgang i året                           | (620 000)                     |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>      |                               |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2021          | (5 200)                       |
| Tilbakeført avskr. solgt driftsmiddel   | 5 200                         |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b> | <b>0</b>                      |
| Økonomisk levetid                       | 5 år                          |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>         | <b>20 %</b>                   |

## Note 7 - Skatt

|  | 2021           | 2020             |
|--|----------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad                | (644 524)      | 1 607 037        |
| +/- Permanente forskjeller                         |                | 836              |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller       | 1 257 622      | (143 600)        |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                        | <b>613 098</b> | <b>1 464 273</b> |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 134 882        | 322 140          |
| Sum  | 134 882        | 322 140          |
| +/- Endring i utsatt skatt                         | (31 592)       | 31 592           |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>          | <b>103 290</b> | <b>353 732</b>   |
| Betalbar skatt i skattekostnad                     | 134 882        | 322 140          |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                   | <b>134 882</b> | <b>322 140</b>   |

Betalbar skatt for år 2019 og 2020 står pr. 31.12.2021 ubetalt med tilsammen kr. 391 006.



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:               | 01.01.2021    | 31.12.2021  | Endring       |
|---|---------------|-------------|---------------|
| Anleggsmidler                                       | 143 600       | (1 114 022) | 1 257 622     |
| Netto forskjeller                                   | 143 600       | (1 114 022) | 1 257 622     |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0             | 1 114 022   | (1 114 022)   |
| Sum midlertidige forskjeller                        | 143 600       | 0           | 143 600       |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>  | <b>31 592</b> | <b>0</b>    | <b>31 592</b> |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 245 085

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

|   | 2021             | 2020     |
|---|------------------|----------|
| Kundefordringer til pålydende           | 1 500 000        | 0        |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer |                  |          |
| <b>Netto oppførte kundefordringer</b>   | <b>1 500 000</b> | <b>0</b> |

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 189. Skyldig skattetrekk er kr 9 979.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi     |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000         | 100,00    | 100 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b>  |           | <b>100 000,00</b> |

| Aksjeeier  | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|--|---------------|----------------|-----------------|
| Dahlberg, Stein Johan (Daglig leder, Styreleder) | 850           | 85,00%         | Ordinære aksjer |
| Dahlberg, Grete                                  | 150           | 15,00%         | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b>                      | <b>1 000</b>  | <b>100,00%</b> |                 |

Visjons-Bbygg AS har ytt lån til Totalvisjon Holding AS på kr. 118 184 (under tvangsavvikling), Totalvisjon Eiendom AS på kr. 366 921 (under tvangsavvikling), Nissegrenda Tomteutvikling AS på kr. 780 633 (under konkursbehandling) og Sørøst Invest AS på kr. 22 172 (under tvangsavvikling). Lånene er ført som langsiktig fordring og er alle tapsavsatt. Det er ikke beregnet renter. Det er bokført gjeld til Totalvisjon AS på kr. 193 737 (under konkursbehandling). Det er ikke beregnet renter på denne gjelden. Gjeldsposten er ikke avstemt mellom selskapene og det knytter seg derfor en viss usikkerhet rundt gjeldpostens størrelse.

Aksjonærer er nærstående til disse selskapene.



## Note 12 - Egenkapital

|                               | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen EK</b> | <b>Sum</b>     |
|-------------------------------|---------------------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021        | 100 000             | 1 646 507       | 1 746 507      |
| Årets resultat                |                     | (747 814)       | (747 814)      |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b> | <b>100 000</b>      | <b>898 693</b>  | <b>998 693</b> |

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Ledelsen mener at det ikke er forhold som truer fortsatt drift.