



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 283 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CL BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestsidveien 81
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 738 632	2 318 248
Annen driftsinntekt		4 500	
Sum inntekter		6 743 132	2 318 248
Kostnader			
Varekostnad		2 955 643	519 040
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 501 718	1 149 063
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	136 018	73 663
Annen driftskostnad	5	897 135	548 728
Sum kostnader		6 490 514	2 290 494
Driftsresultat		252 618	27 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221	96
Sum finansinntekter		221	96
Annen rentekostnad		33 402	22 530
Sum finanskostnader		33 402	22 530
Netto finans		-33 181	-22 434
Ordinært resultat før skattekostnad		219 437	5 320
Skattekostnad på ordinært resultat	11	48 261	1 181
Ordinært resultat etter skattekostnad		171 176	4 139
Årsresultat		171 176	4 139
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	10	171 176	4 139
Sum overføringer og disponeringer		171 176	4 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			270
Sum immaterielle eiendeler			270
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 13	1 065 811	434 288
Sum varige driftsmidler		1 065 811	434 288
Sum anleggsmidler		1 065 811	434 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	389 669	246 187
Andre fordringer		93 419	84 490
Sum fordringer		483 088	330 677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	912 549	461 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		912 549	461 865
Sum omløpsmidler		1 395 637	792 543
SUM EIENDELER		2 461 448	1 227 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	277 063	105 887
Sum opptjent egenkapital		277 063	105 887
Sum egenkapital	10, 14	307 063	135 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	40 488	
Sum avsetninger for forpliktelser		40 488	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 121 891	454 482
Sum annen langsiktig gjeld		1 121 891	454 482
Sum langsiktig gjeld		1 162 379	454 482
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		269 910	223 053
Betalbar skatt	11	7 503	
Skyldige offentlige avgifter		298 826	205 245
Annen kortsiktig gjeld		415 766	208 434
Sum kortsiktig gjeld		992 005	636 732
Sum gjeld		2 154 385	1 091 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 461 448	1 227 101



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 313257

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 283 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CL BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestsidveien 81
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 283 109
CL BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 738 632	2 318 248
Annen driftsinntekt		4 500	
Sum inntekter		6 743 132	2 318 248
Kostnader			
Varekostnad		2 955 643	519 040
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 501 718	1 149 063
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	136 018	73 663
Annen driftskostnad	5	897 135	548 728
Sum kostnader		6 490 514	2 290 494
Driftsresultat		252 618	27 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221	96
Sum finansinntekter		221	96
Annen rentekostnad		33 402	22 530
Sum finanskostnader		33 402	22 530
Netto finans		-33 181	-22 434
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	48 261	1 181
Ordinært resultat etter skattekostnad		171 176	4 139
Årsresultat		171 176	4 139
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	10	171 176	4 139
Sum overføringer og disponeringer		171 176	4 139



Organisasjonsnr: 917 283 109
CL BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 270
Sum immaterielle eiendeler 270

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol. 6, 13 1 065 811 434 288
Sum varige driftsmidler 1 065 811 434 288

Sum anleggsmidler 1 065 811 434 558

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 389 669 246 187
Andre fordringer 93 419 84 490
Sum fordringer 483 088 330 677

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8 912 549 461 865
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 912 549 461 865

Sum omløpsmidler 1 395 637 792 543

SUM EIENDELER 2 461 448 1 227 101

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer
à kr 100,00) 9, 10 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 277 063 105 887
Sum opptjent egenkapital 277 063 105 887

Sum egenkapital 10, 14 307 063 135 887



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	40 488	
Sum avsetninger for forpliktelses		40 488	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	1 121 891	454 482
Sum annen langsiktig gjeld		1 121 891	454 482
Sum langsiktig gjeld		1 162 379	454 482
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		269 910	223 053
Betalbar skatt	11	7 503	
Skyldige offentlige avgifter		298 826	205 245
Annen kortsiktig gjeld		415 766	208 434
Sum kortsiktig gjeld		992 005	636 732
Sum gjeld		2 154 385	1 091 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 461 448	1 227 101



Organisasjonsnr: 917 283 109
CL BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Robøle Larsen, Christian (Daglig leder, Styreleder)	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2170625.00	1038014.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	298385.00	150392.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22564.00	17042.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10144.00	-56384.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



2501718.00 1149064.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	765443.00		11491.00

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.50

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

CL BYGG & EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter 2020

CL BYGG & EIENDOM AS

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	2 170 625	1 038 014
Arbeidsgiveravgift	298 385	150 392
Pensjonskostnader	22 564	17 042
Andre relaterte ytelser	10 144	(56 384)
Sum	2 501 718	1 149 064

Foretaket har sysselsatt 4,5 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	765 443	0	11 491

Mer om ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	574 563
Tilgang i året	767 540
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 342 103
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(140 275)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(276 292)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 065 811
Årets avskrivninger	(136 017)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	389 669	246 187
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	389 669	246 187



Noter 2020

CL BYGG & EIENDOM AS

Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 50 628. Skyldig skattetrekk er kr 50 628.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Robøle Larsen, Christian (Daglig leder, Styreleder)	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	105 887	135 887
Årets resultat		171 176	171 176
Egenkapital 31.12.2020	30 000	277 063	307 063

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	219 437	5 320
+/- Permanente forskjeller	(72)	49
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(144 172)	(46 458)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(41 089)	
Årets skattegrunnlag	34 104	(41 089)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	7 503	
Sum	7 503	
+/- Endring i utsatt skatt	40 758	1 181
Skattekostnad i resultatregnskapet	48 261	1 181
Betalbar skatt i skattekostnad	7 503	
Betalbar skatt i balansen	7 503	0



Noter 2020

CL BYGG & EIENDOM AS

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	39 863	184 036	(144 172)
Skattemessig fremførbart underskudd	(41 089)	0	(41 089)
Sum midlertidige forskjeller	(1 226)	184 036	(185 261)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	(270)	40 488	(40 758)

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 121 891	454 482
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 022 587	412 512
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 1 121 891 forfaller kr 404 000 om mer enn 5 år.

Note 14 - Hendelser etter balansedagen

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet står verden midt i en alvorlig global Koronavirus-pandemi, som vi ennå ikke ser alle konsekvensene av. CL Bygg & Eiendom AS har ikke erfaring med noe som kan sammenlignes med dette, men konsekvensene overvåkes nøye, og relevante tiltak iverksettes der det er mulig. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, da man har tillit til at norske myndigheter vil legge til rette for at levedyktige bedrifter innenfor byggebransjen vil overleve krisen.