



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 822 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Pilares Eiendom AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143 496	143 496
Sum inntekter		143 496	143 496
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	6	57 459	64 842
Sum kostnader		57 459	64 842
Driftsresultat		86 037	78 654
Annen rentekostnad		630 846	399 643
Sum finanskostnader		630 846	399 643
Netto finans		-630 846	-399 643
Ordinært resultat før skattekostnad		-544 809	-320 989
Skattekostnad på resultat	11		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-544 809	-320 989
Årsresultat		-544 809	-320 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-544 809	-320 989
Totalresultat		-544 809	-320 989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8, 8	-544 809	-320 989
Avsatt til annen egenkapital	8		
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		-544 809	-320 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 441 717	10 441 717
Sum varige driftsmidler		10 441 717	10 441 717
Sum anleggsmidler		10 441 717	10 441 717
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	4 076 016	2 806 676
Fordringer			
Kundefordringer	9		
Andre kortsiktige fordringer	9		
Sum fordringer	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 999	209 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 999	209 909
Sum omløpsmidler		4 152 015	3 016 585
SUM EIENDELER		14 593 732	13 458 302
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	156 000	156 000
Overkurs	8	3 754 000	3 754 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		3 904 430	3 904 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	3, 8		
Udekket tap	8	1 133 977	589 167
Sum opptjent egenkapital		-1 133 977	-589 167
Sum egenkapital		2 770 453	3 315 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		11 500 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 500 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 390	80 602
Betalbar skatt	11		
Annen kortsiktig gjeld		77 889	62 437
Sum kortsiktig gjeld		323 279	143 039
Sum gjeld		11 823 279	10 143 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 593 732	13 458 302
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	10		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390059

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 822 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Pilares Eiendom AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 822 445
SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143 496	143 496
Sum inntekter		143 496	143 496
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	5		
Annen driftskostnad	6	57 459	64 842
Sum kostnader		57 459	64 842
Driftsresultat		86 037	78 654
Annen rentekostnad		630 846	399 643
Sum finanskostnader		630 846	399 643
Netto finans		-630 846	-399 643
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	11	-544 809	-320 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-544 809	-320 989
Årsresultat		-544 809	-320 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-544 809	-320 989
Totalresultat		-544 809	-320 989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8, 8	-544 809	-320 989
Avsatt til annen egenkapital	8		
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		-544 809	-320 989



Organisasjonsnr: 923 822 445
SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 11

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 10 441 717

10 441 717

Sum varige driftsmidler 10 441 717 10 441 717

Sum anleggsmidler 10 441 717 10 441 717

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5, 6 4 076 016 2 806 676

Fordringer

Kundefordringer 9

Andre kortsiktige

fordringer 9

Sum fordringer 9

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 75 999 209 909

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 75 999 209 909

Sum omløpsmidler 4 152 015 3 016 585

SUM EIENDELER 14 593 732 13 458 302

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 156 000 156 000

Overkurs 8 3 754 000 3 754 000

Annen innskutt egenkapital 8 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 3 904 430 3 904 430

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller 8

Annen egenkapital 3, 8

Udekket tap 8 1 133 977 589 167



Sum opptjent egenkapital		-1 133 977	-589 167
Sum egenkapital		2 770 453	3 315 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		11 500 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 500 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 390	80 602
Betalbar skatt	11		
Annen kortsiktig gjeld		77 889	62 437
Sum kortsiktig gjeld		323 279	143 039
Sum gjeld		11 823 279	10 143 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 593 732	13 458 302
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	10		



Organisasjonsnr: 923 822 445
SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Skorhaugstubben Utvikling AS

Org.nr. 923 822 445



RESULTATREGNSKAP

SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		143 496	143 496
Sum driftsinntekter		143 496	143 496
Annen driftskostnad	6	57 459	64 842
Sum driftskostnader		57 459	64 842
Driftsresultat		86 037	78 654
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		630 846	399 643
Resultat av finansposter		-630 846	-399 643
Resultat før skattekostnad		-544 809	-320 989
Resultat		-544 809	-320 989
Årsresultat		-544 809	-320 989
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	8	-544 809	-320 989
Sum overføringer		-544 809	-320 989



BALANSE

SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 441 717	10 441 717
Sum varige driftsmidler		10 441 717	10 441 717
Sum anleggsmidler		10 441 717	10 441 717
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5, 6	4 076 016	2 806 676
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 999	209 909
Sum omløpsmidler		4 152 015	3 016 585
Sum eiendeler		14 593 732	13 458 302



BALANSE			
SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	156 000	156 000
Overkurs	8	3 754 000	3 754 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 904 430	3 904 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	8	-1 133 977	-589 167
Sum opptjent egenkapital		-1 133 977	-589 167
Sum egenkapital		2 770 453	3 315 263
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 500 000	10 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		245 390	80 602
Annen kortsiktig gjeld		77 889	62 437
Sum kortsiktig gjeld		323 279	143 039
Sum gjeld		11 823 279	10 143 039
Sum egenkapital og gjeld		14 593 732	13 458 302

Oslo, 05.01.2024
Styret i Skorhaugstubben Utvikling AS

Thomas Børnich
Styreleder



Skorhaugstubben Utvikling AS

Noter til regnskap 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.

Note 3 Fortsatt drift

Regnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.



Skorhaugstubben Utvikling AS

Noter til regnskap 2023

Note 4 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 5 Varige driftsmidler, anlegg under utførelse

	Anlegg under utførelse	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 806 676	10 441 717	13 248 393
Tilgang	1 269 340	0	1 269 340
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 076 016	10 441 717	14 517 733
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
Balansført verdi 31.12	4 076 016	10 441 717	14 517 733
Årets avskrivninger	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

Tomt er ikke gjenstand for avskrivninger. Anlegg under utførelse er aktiverte kostnader i forbindelse med et pågående eiendomsprosjekt og er klassifisert under omløpsmidler.

Selskapet eier eiendommen Skorhaugstubben 16, gnr. 135, bnr. 37 i Nordre Follo Kommune. Endelig kjøpesum er variabel og avhenger av mulig utnyttelse av tomten, men minimum kjøpesum er kr 17 000 000. Dersom selskapet oppnår målsetningen om en utnyttelse på ca. 1 800 kvm BRAs blir kjøpesummen ca kr 22 500 000.

Kjøpesummen gjøres opp i 3 transjer, hvorav transje 1 på kr 10 000 000 ble betalt i august 2020.

Transje 2 skal utbetales 5 år etter utbetaling av Transje 1, og er lik differansen mellom betalt beløp i Transje 1 og minimum kjøpesum.

Transje 3 betales ved overtakelse av eiendommen, og utgjør endelig kjøpesum fratrukket Transje 1 og Transje 2.

Selskapet hadde gjennom sitt morselskap Pilaes Eiendom AS opsjon på kjøp av eiendommen Skorhaugstubben 18 og 20, gnr/bnr 135/144 og 135/32 i Nordre Follo Kommune. Kjøpesummen for eiendommen var kr 20 000 000. Opsjonen løp til 1. september 2023, og det er betalt NOK 1 000 000 i opsjonspremie. Selskapet valget å ikke benytte seg av opsjonen.



Skorhaugstubben Utvikling AS

Noter til regnskap 2023

Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er nærstående part med Pilares Eiendom AS som de har inngått avtale med. Vilkårene for slike avtaler er på markedsmessige betingelser og er behandlet iht aksjelovens bestemmelser.



Skorhaugstubben Utvikling AS

Noter til regnskap 2023

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 156 000 består av 1 560 aksjer à NOK 100. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Pilares Eiendom AS	1 560	100%
Sum	1 560	100%

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	156 000	3 754 000	-5 570	-589 167	3 315 263
Årets resultat	0	0	0	-544 809	-544 809
Pr. 31.12	156 000	3 754 000	-5 570	-1 133 977	2 770 453

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 500 000	0
Sum	1 500 000	0

Selskapet har langsiktig gjeld til Pilares Eiendom AS. Lånet renteberegnes ikke.

Note 10 Ikke balanseført gjeld

Selskapet eier eiendommen Skorhaugstubben 16, gnr. 135, bnr. 37 i Nordre Follo Kommune. Endelig kjøpesum er variabel og avhenger av mulig utnyttelse av tomten, men minimum kjøpesum er kr 17 000 000. Dersom selskapet oppnår målsetningen om en utnyttelse på ca. 1 800 kvm BRAs blir kjøpesummen ca kr 22 500 000.

Kjøpesummen gjøres opp i 3 transjer, hvorav transje 1 på kr 10 000 000 ble betalt i august 2020.

Skorhaugstubben Utvikling AS

Side 7



Skorhaugstubben Utvikling AS

Noter til regnskap 2023

Transje 2 skal utbetales 5 år etter utbetaling av Transje 1, og er lik differansen mellom betalt beløp i Transje 1 og minimum kjøpesum.

Transje 3 betales ved overtakelse av eiendommen, og utgjør endelig kjøpesum fratrukket Transje 1 og Transje 2.

Selskapet hadde gjennom sitt morselskap Pilares Eiendom AS opsjon på kjøp av eiendommen Skoaugstubben 18 og 20, gnr/bnr 135/144 og 135/32 i Nordre Follo Kommune. Kjøpesummen for eiendommen var kr 20 000 000. Opsjonen løp til 1. september 2023, og det er betalt NOK 1 000 000 i opsjonspremie. Selskapet valget å ikke benytte seg av opsjonen.



Skorhaugstubben Utvikling AS

Noter til regnskap 2023

Note 11 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-544 809	-320 989
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-544 809	-320 989
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 139 547	-594 738	544 809
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 139 547	594 738	-544 809
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

240105 Skorhaugstubben Utvikling AS off regnskap 2023.pdf

Name	Method	Signed at
Børnich, Thomas	BANKID	2024-01-09 11:30 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 778ED7DDA1C847DEB84BDC5487BF6311

Confidential, Østby, Hilde, 30.04.2024 08:49:18



BALANSE

SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 441 717	10 441 717
Sum varige driftsmidler		10 441 717	10 441 717
Sum anleggsmidler		10 441 717	10 441 717
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5, 6	4 076 016	2 806 676
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 999	209 909
Sum omløpsmidler		4 152 015	3 016 585
Sum eiendeler		14 593 732	13 458 302

SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS

SIDE 2

Confidential, Østby, Hilde, 30.04.2024 08:49:18



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
778ED7DDA1C647DEB84BD0C467BF6311



BALANSE

SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	7, 8	156 000	156 000	
Overkurs	8	3 754 000	3 754 000	
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		3 904 430	3 904 430	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Udekket tap	8	-1 133 977	-589 167	
Sum opptjent egenkapital		-1 133 977	-589 167	
Sum egenkapital		2 770 453	3 315 263	
GJELD				
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	10 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 500 000	0	
Sum annen langsiktig gjeld		11 500 000	10 000 000	
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		245 390	80 602	
Annen kortsiktig gjeld		77 889	62 437	
Sum kortsiktig gjeld		323 279	143 039	
Sum gjeld		11 823 279	10 143 039	
Sum egenkapital og gjeld		14 593 732	13 458 302	

Oslo, 05.01.2024
Styret i Skorhaugstubben Utvikling AS

Thomas Børnich
Styreleder

SKORHAUGSTUBBEN UTVIKLING AS

SIDE 3

Confidential, Østby, Hilde, 30.04.2024 08:49:18



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
778ED7DDA10647DEB84BD05A67BF6311