



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 779 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIGEDALEN 43 AS
Forretningsadresse: Grøvansveien 29
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lunde-Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		557 123	524 153
Sum inntekter		557 123	524 153
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 497	102 522
Annen driftskostnad		99 068	157 120
Sum kostnader		201 565	259 642
Driftsresultat		355 558	264 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		663	640
Sum finansinntekter		663	640
Annen rentekostnad		132	
Sum finanskostnader		132	
Netto finans		531	640
Ordinært resultat før skattekostnad		356 089	265 151
Skattekostnad på resultat		64 611	63 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		291 478	201 421
Årsresultat	3	291 478	201 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		291 478	201 421
Totalresultat		291 478	201 421
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		229 075	225 952
Avsatt til annen egenkapital		62 403	
Overført fra annen egenkapital			-24 531



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		291 478	201 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 650 196	2 752 693
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 650 196	2 752 693
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		16 200 598	16 200 598
Sum finansielle anleggsmidler		16 200 598	16 200 598
Sum anleggsmidler		18 850 794	18 953 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 925	4 752
Konsernfordringer		1 158 269	646 317
Sum fordringer		1 181 195	651 069
Sum omløpsmidler		1 181 195	651 069
SUM EIENDELER		20 031 989	19 604 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		44 292	44 292
Overkurs		90 000	90 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		93 062	93 062
Sum innskutt egenkapital		227 354	227 354
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		62 403	
Sum opptjent egenkapital		62 403	
Sum egenkapital	3	289 757	227 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		19 319 707	18 955 174
Sum annen langsiktig gjeld		19 319 707	18 955 174
Sum langsiktig gjeld		19 319 707	18 955 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 757	47 928
Kortsiktig konserngjeld		417 432	364 533
Annen kortsiktig gjeld		1 336	9 371
Sum kortsiktig gjeld		422 525	421 832
Sum gjeld		19 742 232	19 377 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 031 989	19 604 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363500

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 779 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIGEDALEN 43 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 66
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lunde-Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 779 961
RIGEDALEN 43 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		557 123	524 153
Sum inntekter		557 123	524 153
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 497	102 522
Annen driftskostnad		99 068	157 120
Sum kostnader		201 565	259 642
Driftsresultat		355 558	264 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		663	640
Sum finansinntekter		663	640
Annen rentekostnad		132	
Sum finanskostnader		132	
Netto finans		531	640
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		356 089	265 151
Skattekostnad på resultat		64 611	63 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		291 478	201 421
Årsresultat	3	291 478	201 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		291 478	201 421
Totalresultat		291 478	201 421
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		229 075	225 952
Avsatt til annen egenkapital		62 403	
Overført fra annen egenkapital			-24 531
Sum overføringer og disponeringer		291 478	201 421



Sum egenkapital	3	289 757	227 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		19 319 707	18 955 174
Sum annen langsiktig gjeld		19 319 707	18 955 174
Sum langsiktig gjeld		19 319 707	18 955 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 757	47 928
Kortsiktig konserngjeld		417 432	364 533
Annen kortsiktig gjeld		1 336	9 371
Sum kortsiktig gjeld		422 525	421 832
Sum gjeld		19 742 232	19 377 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 031 989	19 604 360



Organisasjonsnr: 917 779 961
RIGEDALEN 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Avansert elektronisk signatur

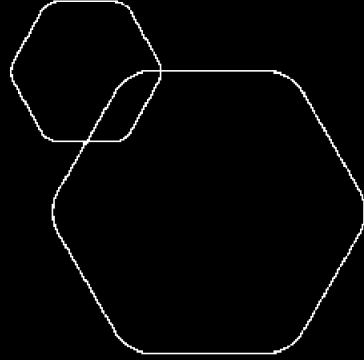
bankID

ÅNUND ÅSMUND AUSTRUD LUNDE

2024-04-15 11:38:34 GMT+2

Formål: Signatur

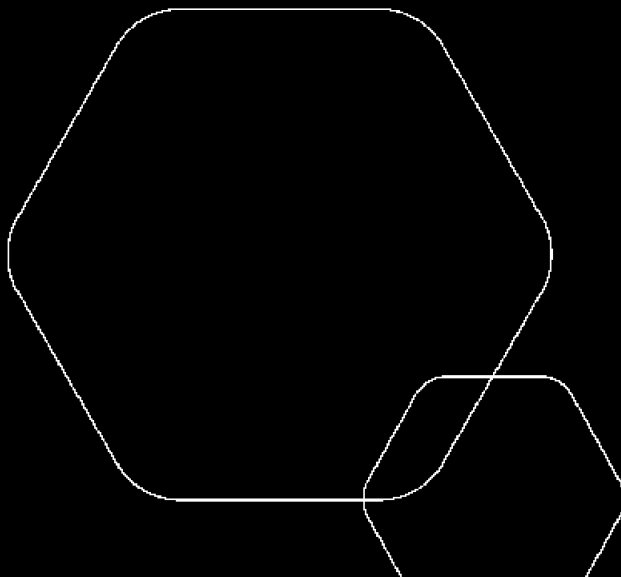
Identitet og samtykke til å signere er verifisert med bankID



Årsregnskap 2023

Rigedalen 43 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 779 961



RESULTATREGNSKAP

RIGEDALEN 43 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		557 123	524 153
Sum driftsinntekter		557 123	524 153
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 497	102 522
Annen driftskostnad		99 068	157 120
Sum driftskostnader		201 565	259 642
Driftsresultat		355 558	264 511
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		663	640
Annen rentekostnad		132	0
Resultat av finansposter		531	640
Resultat før skattekostnad		356 089	265 151
Skattekostnad på resultat		64 611	63 730
Årsresultat	3	291 478	201 421
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		229 075	225 952
Avsatt til annen egenkapital		62 403	0
Overført fra annen egenkapital		0	24 531
Sum overføringer		291 478	201 421



BALANSE

RIGEDALEN 43 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 650 196	2 752 693
Sum varige driftsmidler	2	2 650 196	2 752 693
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		16 200 598	16 200 598
Sum finansielle anleggsmidler		16 200 598	16 200 598
Sum anleggsmidler		18 850 794	18 953 291
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		22 925	4 752
Konsernfordringer		1 158 269	646 317
Sum fordringer		1 181 195	651 069
Sum omløpsmidler		1 181 195	651 069
Sum eiendeler		20 031 989	19 604 360



BALANSE

RIGEDALEN 43 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		44 292	44 292
Overkurs		90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital		93 062	93 062
Sum innskutt egenkapital		227 354	227 354
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		62 403	0
Sum opptjent egenkapital		62 403	0
Sum egenkapital	3	289 757	227 354
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		19 319 707	18 955 174
Sum annen langsiktig gjeld		19 319 707	18 955 174
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 757	47 928
Konserngjeld		417 432	364 533
Annen kortsiktig gjeld		1 336	9 371
Sum kortsiktig gjeld		422 525	421 832
Sum gjeld		19 742 232	19 377 006
Sum egenkapital og gjeld		20 031 989	19 604 360

Kristiansand, 24.01.2024
Styret i Rigatedalen 43 AS

Ånund Åsmund Austrud Lunde
styreleder



RIGEDALEN 43 AS

917 779 961

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

RIGEDALEN 43 AS

SIDE 5



RIGEDALEN 43 AS

917 779 961

Note 1 Lønnskostnader

Rigedalen 43 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 368 239
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 368 239
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	718 043
= Bokført verdi 31.12.23	2 650 196
Årets ordinære avskrivninger	102 497
Økonomisk levetid	10-50 år

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	44 292	90 000	93 062	0	227 354
Årets resultat				291 478	291 478
Konsernbidrag avgitt				-229 075	-229 075
Pr 31.12.2023	44 292	90 000	93 062	62 403	289 757

RIGEDALEN 43 AS

SIDE 6