



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 945 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKEVANNVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stokkevannveien 19
3962 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		87 500	16 000
Sum inntekter		87 500	16 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	13 345	13 869
Sum kostnader		13 345	13 869
Driftsresultat		74 155	2 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19	5
Sum finansinntekter		19	5
Annen finanskostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans		19	
Ordinært resultat før skattekostnad		74 174	2 131
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 060	615
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 114	1 516
Årsresultat		57 114	1 516
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		1 516
Overføringer annen egenkapital	5	57 114	
Sum overføringer og disponeringer		57 114	1 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		2 359
Sum immaterielle eiendeler			2 359
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 189 935	3 189 935
Sum varige driftsmidler		3 189 935	3 189 935
Sum anleggsmidler		3 189 935	3 192 294
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 056	3 883
Sum omløpsmidler		78 056	3 883
SUM EIENDELER		3 267 991	3 196 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	53 290	-3 823
Sum opptjent egenkapital		53 290	-3 823
Sum egenkapital		3 053 290	2 996 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	14 701	
Annen kortsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		214 701	200 000
Sum gjeld		214 701	200 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 267 991	3 196 177



STOKKEVANNVEIEN EIENDOM AS

Årsberetning 2018

STOKKEVANNVEIEN EIENDOM AS

Adresse: Stokkevannveien 19, 3962 STATHELLE

Org.nr: 914 945 771 MVA

Virksomhetens art

STOKKEVANNVEIEN EIENDOM AS driver med Utleie av egen eller leid fast eiendom ellers. Selskapet har forretningslokale i Bamble.

Utvikling i resultat og stilling

Det er svært liten omsetning i selskapet.

Deler av tomten har i 2018 vært noe utleid, slik at det har vært noe inntekter i 2018.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke ansatte.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Stathelle, 18. juni 2019

Styret for STOKKEVANNVEIEN EIENDOM AS

Helge Quigstad
Styreleder

Eivind Holst
Styremedlem/Daglig leder



STOKKEVANNVEIEN EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	1 000 kr	3 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Invest Tech AS	1 950	65 %	65 %
Hq Invest AS	1 050	35 %	35 %
Sum	3 000	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte eller utbetalinger av lønn eller andre ytelser.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2018	2017
Betalbar skatt	14 701	0
Årets skatteeffekt av endret skattesats	0	103
Endring utsatt skatt	2 359	615
Årets totale skattekostnad	<u>17 060</u>	<u>718</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	74 174	2 131
Permanente forskjeller	0	5
Alminnelig inntekt	<u>74 174</u>	<u>2 136</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-10 257	-2 136
Årets skattegrunnlag	<u>63 917</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (23%) av årets skattegrunnlag	14 701	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2018	2017



STOKKEVANNVEIEN EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2018

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-10 257
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-10 257

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% for i år, 23% for i fjor) 0 -2 359

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 23% av resultat før skatt

2018

23% skatt av resultat før skatt	17 060
Beregnet skattekostnad	17 060

Effektiv skattesats *) 23 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2018	3 000 000	-3 823	2 996 177
Årsresultat	0	0	57 114
Egenkapital 31.12.2018	3 000 000	-3 823	3 053 291