



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 507 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NONSLID EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skjoldavikvegen 178  
5574 SKJOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Nonslid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		912 000	864 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>912 000</b>	<b>864 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	281 017	281 017
Annen driftskostnad		140 497	77 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>421 514</b>	<b>358 418</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 486</b>	<b>505 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		246 151	200 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>246 151</b>	<b>200 962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-246 151</b>	<b>-200 926</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>244 335</b>	<b>304 656</b>
Skattekostnad	2, 3	53 964	67 016
<b>Årsresultat</b>		<b>190 371</b>	<b>237 640</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	190 371	237 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>190 371</b>	<b>237 640</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 821 944	5 102 961
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 821 944</b>	<b>5 102 961</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 821 944</b>	<b>5 102 961</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		817 806	693 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>817 806</b>	<b>693 475</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>817 806</b>	<b>693 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 639 750</b>	<b>5 796 436</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Overkurs	4	446 661	446 661
Annen innskutt egenkapital	4	202 930	202 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>689 591</b>	<b>689 591</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	927 542	737 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>927 542</b>	<b>737 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 617 133</b>	<b>1 426 761</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	137 571	153 268
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>137 571</b>	<b>153 268</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 768 740	4 097 460
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 768 740</b>	<b>4 097 460</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 906 311</b>	<b>4 250 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 425	0
Betalbar skatt	2, 3	69 660	78 773
Skyldige offentlige avgifter		37 161	36 009
Annen kortsiktig gjeld		5 060	4 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 306</b>	<b>118 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 022 617</b>	<b>4 369 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 639 750</b>	<b>5 796 436</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312493

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 507 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NONSLID EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skjoldavikvegen 178  
5574 SKJOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Nonslid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024



Organisasjonsnr: 924 507 616  
NONSLID EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		912 000	864 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>912 000</b>	<b>864 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	281 017	281 017
Annen driftskostnad		140 497	77 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>421 514</b>	<b>358 418</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 486</b>	<b>505 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		246 151	200 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>246 151</b>	<b>200 962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-246 151</b>	<b>-200 926</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>244 335</b>	<b>304 656</b>
Skattekostnad	2, 3	53 964	67 016
<b>Årsresultat</b>		<b>190 371</b>	<b>237 640</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	190 371	237 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>190 371</b>	<b>237 640</b>



Organisasjonsnr: 924 507 616  
NONSLID EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 821 944	5 102 961
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 821 944</b>	<b>5 102 961</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 821 944</b>	<b>5 102 961</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		817 806	693 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>817 806</b>	<b>693 475</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>817 806</b>	<b>693 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 639 750</b>	<b>5 796 436</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Overkurs	4	446 661	446 661
Annen innskutt egenkapital	4	202 930	202 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>689 591</b>	<b>689 591</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	927 542	737 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>927 542</b>	<b>737 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 617 133</b>	<b>1 426 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	137 571	153 268
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>137 571</b>	<b>153 268</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 768 740	4 097 460



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 768 740</b>	<b>4 097 460</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 906 311</b>	<b>4 250 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 425	0
Betalbar skatt	69 660	78 773
Skyldige offentlige avgifter	37 161	36 009
Annen kortsiktig gjeld	5 060	4 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>116 306</b>	<b>118 947</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 022 617</b>	<b>4 369 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 639 750</b>	<b>5 796 436</b>



Organisasjonsnr: 924 507 616  
NONSLID EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
7950566.00	7950566.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
7950566.00	7950566.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3128622.00	3128622.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4821944.00	4821944.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
281017.00	281017.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2128740.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3768740.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4821944.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**NONSLID EIENDOM AS**  
924507616  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



NONSLID EIENDOM AS  
924 507 616



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		912 000	864 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>912 000</b>	<b>864 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-281 017	-281 017
Annen driftskostnad		-140 497	-77 401
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-421 514</b>	<b>-358 418</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 486</b>	<b>505 582</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>36</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-246 151	-200 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-246 151</b>	<b>-200 962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-246 151</b>	<b>-200 926</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>244 335</b>	<b>304 656</b>
Skattekostnad	2, 3	-53 964	-67 016
<b>Årsresultat</b>		<b>190 371</b>	<b>237 640</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	190 371	237 640
<b>Sum overføringer</b>		<b>190 371</b>	<b>237 640</b>



**NONSLID EIENDOM AS**  
924 507 616



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 821 944	5 102 961
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 821 944</b>	<b>5 102 961</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 821 944</b>	<b>5 102 961</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		817 806	693 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>817 806</b>	<b>693 475</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>817 806</b>	<b>693 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 639 750</b>	<b>5 796 436</b>



NONSLID EIENDOM AS  
924 507 616



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Overkurs	4	446 661	446 661
Annen innskutt egenkapital	4	202 930	202 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>689 591</b>	<b>689 591</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	927 542	737 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>927 542</b>	<b>737 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 617 133</b>	<b>1 426 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	137 571	153 268
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>137 571</b>	<b>153 268</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 768 740	4 097 460
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 768 740</b>	<b>4 097 460</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 425	0
Betalbar skatt	2, 3	69 660	78 773
Skyldige offentlige avgifter		37 161	36 009
Annen kortsiktig gjeld		5 060	4 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 306</b>	<b>118 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 022 616</b>	<b>4 369 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 639 750</b>	<b>5 796 436</b>

Vindafjord, 19.02.2024

Olav Ingmar Nonslid  
styrets leder / daglig leder

Karina Nordal Nonslid  
styremedlem



**NONSLID EIENDOM AS**  
924507616



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	7 950 566
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 950 566</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 128 622
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 821 944</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	281 017



NONSLID EIENDOM AS  
924507616



## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	69 660	78 773
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-15 696	-11 757
<b>Skattekostnad</b>	<b>53 964</b>	<b>67 016</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	244 335	304 656
Permanente forskjeller	946	-36
+/- Endring i midlertidige forskjeller	71 354	53 440
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>316 635</b>	<b>358 060</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	69 660	78 773
Sum betalbar skatt i balansen	69 660	78 773

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	696 675	625 321	71 354
<b>Netto forskjeller</b>	<b>696 675</b>	<b>625 321</b>	<b>71 354</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>696 675</b>	<b>625 321</b>	<b>71 354</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>153 267</b>	<b>137 571</b>	<b>15 696</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	40 000	446 661	202 930	737 170	1 426 761
Årsresultat	0	0	0	190 371	190 371
Andre endringer	0	0	0	1	1
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>40 000</b>	<b>446 661</b>	<b>202 930</b>	<b>927 542</b>	<b>1 617 133</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 128 740
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 768 740
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 821 944
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0