



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 534 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RE LOKASJON AS  
Forretningsadresse: Auglendsmyrå 5  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FINERO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		440 577	402 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>440 577</b>	<b>402 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	215 175	204 000
Annen driftskostnad	2	76 947	36 294
<b>Sum kostnader</b>		<b>292 122</b>	<b>240 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>148 455</b>	<b>161 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112	270
Annen finansinntekt		5 701	2 658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 813</b>	<b>2 928</b>
Annen rentekostnad		119 376	112 701
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 376</b>	<b>112 701</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 563</b>	<b>-109 773</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 892</b>	<b>51 934</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 677	16 640
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>27 215</b>	<b>35 294</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>27 215</b>	<b>35 294</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 215</b>	<b>35 294</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 215</b>	<b>35 294</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	27 215	35 294
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 215</b>	<b>35 294</b>



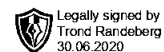
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	133 442	103 287
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>133 442</b>	<b>103 287</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 220 796	3 435 971
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 220 796</b>	<b>3 435 971</b>
Andre langsiktige fordringer	9		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 354 239</b>	<b>3 539 258</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 286	
Andre kortsiktige fordringer	9	3 835	
<b>Sum fordringer</b>	9	<b>16 121</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 294	327 681
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>141 294</b>	<b>327 681</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 415</b>	<b>327 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 511 654</b>	<b>3 866 939</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	117 755	90 540
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 755</b>	<b>90 540</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>147 755</b>	<b>120 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	2 700 000	2 880 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 380 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 380 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 168	257 533
Betalbar skatt	4	37 832	40 533
Skyldig offentlige avgifter		90 379	43 964
Annen kortsiktig gjeld		26 520	24 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>163 899</b>	<b>366 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 363 899</b>	<b>3 746 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 511 654</b>	<b>3 866 939</b>



Årsregnskap

2019

Re Lokasjon AS

Org.nr.:913 534 980



## RESULTATREGNSKAP

### RE LOKASJON AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		440 577	402 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>440 577</b>	<b>402 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	215 175	204 000
Annen driftskostnad	2	76 947	36 294
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>292 122</b>	<b>240 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>148 455</b>	<b>161 706</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		112	270
Annen finansinntekt		5 701	2 658
Annen rentekostnad		119 376	112 701
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-113 563</b>	<b>-109 773</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		34 892	51 934
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 677	16 640
<b>Ordinært resultat</b>		<b>27 215</b>	<b>35 294</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>27 215</b>	<b>35 294</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	27 215	35 294
<b>Sum overføringer</b>		<b>27 215</b>	<b>35 294</b>



## BALANSE

### RE LOKASJON AS

EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	133 442	103 287
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>133 442</b>	<b>103 287</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 220 796	3 435 971
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 220 796</b>	<b>3 435 971</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 354 239</b>	<b>3 539 258</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		12 286	0
Andre kortsiktige fordringer	9	3 835	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>9</b>	<b>16 121</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 294	327 681
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 415</b>	<b>327 681</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 511 654</b>	<b>3 866 939</b>



## BALANSE

### RE LOKASJON AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	117 755	90 540
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 755</b>	<b>90 540</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>147 755</b>	<b>120 540</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	2 700 000	2 880 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 380 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 168	257 533
Betalbar skatt	4	37 832	40 533
Skyldig offentlige avgifter		90 379	43 964
Annen kortsiktig gjeld		26 520	24 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>163 899</b>	<b>366 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 363 899</b>	<b>3 746 399</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 511 654</b>	<b>3 866 939</b>

Stavanger, 29.06.2020  
Styret i Re Lokasjon AS

Trond Randeberg  
styreleder



## RE LOKASJON AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## RE LOKASJON AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

---

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2019.

### REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 303 496	4 303 496
Årets tilgang		0
Årets avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.	4 303 496	4 303 496
Akk.avskrivning 31.12.	-1 082 700	-1 082 700
<b>Balansført pr 31.12.</b>	<b>3 220 796</b>	<b>3 220 796</b>
Årets avskrivninger	215 175	215 175
Avskrivningsplan	Lineær	
Avskrivningsperiode	20 år	



## RE LOKASJON AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

### Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 832	40 533
Endring i utsatt skattefordel	-30 155	-23 893
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>7 677</b>	<b>16 640</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	34 892	51 934
Permanente forskjeller	6	0
Endring i midlertidige forskjeller	137 066	124 297
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>171 964</b>	<b>176 231</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 832	40 533
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 832</b>	<b>40 533</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-606 557	-469 491	137 066
<b>Sum</b>	<b>-606 557</b>	<b>-469 491</b>	<b>137 066</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-133 442</b>	<b>-103 288</b>	<b>30 154</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

<u>Gjeld</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Annen langsiktig gjeld	500 000	500 000
Leverandørgjeld	0	257 533
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>	<b>757 533</b>

Selskapet har et tidsbegrenset lån til Tempo Holding AS. Lånet tilbakebetales så snart selskapet har tilstrekkelig likviditet og renteberegnes ikke.



### RE LOKASJON AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

#### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 700 000	2 880 000
<b>Sum</b>	<b>2 700 000</b>	<b>2 880 000</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2019	2018
Tomter og bygninger	3 220 796	3 435 971
<b>Sum</b>	<b>3 220 796</b>	<b>3 435 971</b>

Selskapet har langsiktig lån, tatt opp i 2014, i Sandnes Sparebank som har en løpetid på 20 år. Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år er kr 1 800 000

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2019	30 000	90 540	120 540
Årets resultat		27 215	27 215
<b>Pr. 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>117 755</b>	<b>147 755</b>

#### Note 8 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I RE LOKASJON AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tempo Holding AS	30	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 9 Fordringer og gjeld

	2019	2018
Fordringer med forfall senere enn ett år		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år



RE LOKASJON AS  
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

---

Sum	0	0
Sum	0	0