



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 161 471
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HAVLYKVARTALET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Torvgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 535 588	2 385 588
Sum inntekter		2 535 588	2 385 588
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	67 474	62 665
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9, 10	1 649 272	1 727 733
Sum kostnader		1 716 745	1 790 399
Driftsresultat		818 843	595 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 058	86 052
Annen rentekostnad		203 614	227 615
Netto finans		-125 556	-141 563
Årsresultat		693 286	453 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	27 570 809	27 570 809
Sum anleggsmidler		27 570 809	27 570 809
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		150 050	0
Andre fordringer		917	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	2 254 877	2 242 347
Sum omløpsmidler		2 405 844	2 242 347
SUM EIENDELER		29 976 653	29 813 156
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000	2 000
Annen egenkapital		9 555 383	8 862 096
Sum egenkapital	13	9 557 383	8 864 096
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	4 073 838	4 603 243
Øvrig langsiktig gjeld	15	16 345 446	16 345 446
Sum langsiktig gjeld		20 419 284	20 948 689
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Leverandørgjeld		0	100
Skyldige offentlige avgifter		-14	0
Annen kortsiktig gjeld		0	271
Sum kortsiktig gjeld		-14	371
Sum gjeld		20 419 270	20 949 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 976 653	29 813 156
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	16	20 419 284	20 948 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359249

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 980 161 471
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HAVLYKVARTALET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Torvgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gunnar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 980 161 471
HAVLYKVARTALET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 535 588	2 385 588
Sum inntekter		2 535 588	2 385 588
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	67 474	62 665
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	1 649 272	1 727 733
Sum kostnader		1 716 745	1 790 399
Driftsresultat		818 843	595 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 058	86 052
Annen rentekostnad		203 614	227 615
Netto finans		-125 556	-141 563
Årsresultat		693 286	453 626



Organisasjonsnr: 980 161 471
HAVLYKVARTALET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	27 570 809	27 570 809
Sum anleggsmidler		27 570 809	27 570 809

Omløpsmidler Varer

Kundefordringer		150 050	0
Andre fordringer		917	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	2 254 877	2 242 347
Sum omløpsmidler		2 405 844	2 242 347

SUM EIENDELER **29 976 653** **29 813 156**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital Selskapskapital

Selskapskapital		2 000	2 000
Annen egenkapital		9 555 383	8 862 096
Sum egenkapital	13	9 557 383	8 864 096

Gjeld Langsiktig gjeld Annen langsiktig gjeld Gjeld til kredittinstitusjoner Øvrig langsiktig gjeld

kredittinstitusjoner	14	4 073 838	4 603 243
Øvrig langsiktig gjeld	15	16 345 446	16 345 446
Sum langsiktig gjeld		20 419 284	20 948 689

Kortsiktig gjeld Leverandørgjeld Skyldige offentlige avgifter Annen kortsiktig gjeld Sum kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	100
Skyldige offentlige avgifter		-14	0
Annen kortsiktig gjeld		0	271
Sum kortsiktig gjeld		-14	371
Sum gjeld		20 419 270	20 949 060

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **29 976 653** **29 813 156**



POSTER UTENOM BALANSEN

Pantstillelser	16	20 419 284	20 948 689
----------------	----	------------	------------



Organisasjonsnr: 980 161 471
HAVLYKVARTALET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025 Resultatregnskap 136 Havlykvartalet Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
INTEKTER					
Innkrevde felleskostnader		2 385 588	2 385 588	2 385 606	2 385 607
Strøm elbil		150 000	0	0	0
SUM INTEKTER		2 535 588	2 385 588	2 385 606	2 385 607
KOSTNADER:					
Personalkostnader	1	3 274	2 665	3 060	3 111
Styrehonorar	2	64 200	60 000	60 000	61 000
Kontingent	3	8 010	8 010	8 010	8 010
Revisjonshonorar	4	7 813	7 456	7 717	7 813
Forretningsførerhonorar		68 916	66 585	68 916	72 086
Løpende kontrakter	5	202 636	198 403	407 586	419 581
Drift/Vedlikeholdskostnader	6	0	639	50 000	20 000
Forsikring	7	2 386	2 386	3 500	3 090
Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavg.	8	155 209	157 160	157 160	170 731
Felleskostnader	9	1 196 208	1 273 388	986 075	987 252
Andre driftsutgifter	10	8 094	13 706	10 500	7 813
SUM KOSTNADER		1 716 745	1 790 399	1 762 524	1 760 487
RESULTAT FØR FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		818 843	595 189	623 082	625 120
FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER					
Renteinntekter		78 058	86 052	46 575	66 917
Rentekostnader		203 614	227 615	196 982	163 669
SUM FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		-125 556	-141 563	-150 407	-96 752
ÅRSRESULTAT		693 286	453 626	472 675	528 368

Havlykvartalet Borettslag



Årsregnskap 2025	Balanse	136 Havlykvartalet Borettslag
-------------------------	----------------	--------------------------------------

	Note	31.12.25	31.12.24
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	11	27 570 809	27 570 809
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		27 570 809	27 570 809
Omløpsmidler			
Periodiserte kostnader		917	0
Kundefordringer		150 050	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	12	2 254 877	2 242 347
Sum omløpsmidler		2 405 844	2 242 347
SUM EIENDELER		29 976 653	29 813 156

Havlykvartalet Borettslag



Årsregnskap 2025 Balanse 136 Havlykvartalet Borettslag

	Note	31.12.25	31.12.24
EGENKAPITAL OG GJELD			
Annen egenkapital			
Innskutt andelskapital		2 000	2 000
Annen egenkapital		9 555 383	8 862 096
Sum egenkapital	13	9 557 383	8 864 096
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	14	4 073 838	4 603 243
Borettsinnskudd	15	16 345 446	16 345 446
Sum langsiktig gjeld		20 419 284	20 948 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	100
Skyldig off. myndigheter (skatt og aga)		-14	0
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		0	271
Sum kortsiktig gjeld		-14	371
Sum gjeld		20 419 270	20 949 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 976 653	29 813 156
Pantestillelser	16	20 419 284	20 948 689

Sted: _____, dato: _____

Gunnar Hansen
Styreleder

Jan Størmer
Styremedlem

Sonni Skjølberg
Styremedlem

Havlykvartalet Borettslag



Noter 136 Havlykvartalet Borettslag org.nr. 980161471

Disponible midler

	2025	2024
A. Disponible midler IB	2 241 976	2 290 686
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	693 286	453 626
Opptak / avdrag langsiktig gjeld	-529 405	-502 336
B. Årets endringer disponible midler	163 881	-48 710
C. Disponible midler UB	2 405 858	2 241 976
Kontrolloppstilling disponible midler		
Omløpsmidler	2 405 844	2 242 347
- Kortsiktig gjeld	14	-371
Disponible midler	2 405 858	2 241 976

De disponible midlene gir uttrykk for borettslagets evne til å betale regninger etter hvert som de forfaller. Vi anbefaler at et borettslag har minimum to måneders innkrevde felleskostnader som disponible midler til ordinær drift. Beregningen av dette gjøres ved å se på SUM INNTEKTER (med fradrag for eventuelle avdrag på IN) under «Totalt budsjett» i resultatregnskapet. SUM INNTEKTER deles på 6, og man får da anbefalt minimumsnivå på disponible midler. Eventuelle avsetninger/øremerkede midler til fremtidig vedlikehold må trekkes fra, da dette er midler som er avsatt til fremtidig vedlikehold og ikke til ordinær drift av selskapet.

Havlykvartalet Borettslag



Noter 136 Havlykvartalet Borettslag org.nr. 980161471

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskapet og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den periode borettslaver i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader.

Regnskapsførte inntekter er i tråd med styrevedtak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Note 1 - Personalkostnader

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
5000 Lønn	0	-336
5020 Feriepenger	0	-42
5400 Arbeidsgiveravgift	3 274	3 043
Sum	3 274	2 665

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
5330 Styrehonorar	64 200	60 000
Sum	64 200	60 000

Utbetalt styrehonorar stemmer med vedtak på generalforsamlingen.

Note 3 - Kontingent

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
7450 Kontingent boligbyggelaget	8 010	8 010
Sum	8 010	8 010

Havlykvartalet Borettslag



Noter 136 Havlykvartalet Borettslag org.nr. 980161471

Note 4 - Revisjon

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6701 Honorar revisjon	7 813	7 456
Sum	7 813	7 456

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 5 - Løpende kontrakter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
6330 Vaktmestertjenester	0	0	147 750	147 750
6360 Renhold	0	0	61 200	61 200
6711 Forretningsførsel tilleggstenester	6 876	6 643	6 876	7 192
6780 Kabel-tv/internett	195 760	191 760	191 760	203 439
Sum	202 636	198 403	407 586	419 581

Havlykvartalet Borettslag



Noter 136 Havlykvartalet Borettslag org.nr. 980161471

Note 6 - Drift/Vedlikehold

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6550 Driftsmateriale	0	639
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	0	0
Sum	0	639

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 7 - Forsikring

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	2 386	2 386
Sum	2 386	2 386

Forsikringspremie gjelder byggforsikring.

Premie sikringsfond felleskostnader er en tilleggforsikring hvor eierne er sikret mot å bli ansvarlig for naboens felleskostnader. Ved mislighold og eventuelt tvangssalg får boligselskapet dekket kostnader som ikke kommer inn via salget og risikoen for tap for den enkelte eier er vesentlig lavere.

Note 8 - Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavgift

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
7760 Eiendomsskatt	155 209	157 160	157 160	170 731
Sum	155 209	157 160	157 160	170 731

Note 9 - Felleskostnader

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6390 Andre kostnader lokaler	1 196 208	1 273 388
Sum	1 196 208	1 273 388

Note 10 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6800 Kontorrekvisita	840	800
6890 Annen kontorkostnad	0	2 179
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	675	1 123
7400 Kontingent, fradragsberettiget	1 283	2 130
7420 Gave, fradragsberettiget	0	2 207
7720 Generalforsamling/årsmøte	1 984	2 365
7740 Øredifferanser	0	-23
7770 Bank og kortgebyrer	1 256	1 050
7771 Omkostninger inkasso- og finansforetak	2 055	1 875
Sum	8 094	13 706

Havlykvartalet Borettslag



Noter 136 Havlykvartalet Borettslag org.nr. 980161471

Note 11 - Bygninger

Anskaffet år:

Kostpris 2002	27 517 446
Rehabilitering / påkostning 2005	53 363
Bokført verdi pr. 01.01.	27 570 809
Årets rehabilitering/påkostning	0
Bokført verdi pr. 31.12	27 570 809

Boligeiendommer anses ikke å ha begrenset levetid ved normalt vedlikehold. Det er vurdert å være utført tilstrekkelig vedlikehold for å ivareta verdien av bygningene, jmf. note om vedlikehold. Bygningene er derfor ikke avskrevet.

Note 12 - Bankinnskudd

	31.12.25	31.12.24
1920 Driftskonto bank	2 254 877	2 242 347
Sum	2 254 877	2 242 347

Dersom det er saldo på konto 1950 Bankinnskudd for skattetrekk, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 13 - Egenkapital

	2025	2024
Innskutt andelskapital	2 000	2 000
Opptjent egenkapital pr. 01.01	8 862 096	8 408 470
Årets resultat	693 286	453 626
Egenkapital pr. 31.12	9 557 383	8 864 096



Noter 136 Havlykvartalet Borettslag org.nr. 980161471

Note 14 - Pantegjeld

Iht forskriften om årsregnskap for borettslag skal det opplyses om økningen i felleskostnadene for hver borettslagsandel dersom avdragene på fellesgjelden iht nedbetalingsplanen er beregnet å øke i fremtiden. Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	Husbanken	Husbanken
Formål:	Bygning	Bygning
Lånenummer:	15310395-30	15310395-20
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2003	2003
Rentesats:	4.304 %	4.304 %
Beregnet innfridd:	30.06.2032	30.06.2032
Opprinnelig lånebeløp:	670 000	10 500 000
Lånesaldo 01.01:	276 112	4 327 131
Avdrag i perioden:	31 755	497 650
Lånesaldo 31.12:	244 357	3 829 481
Saldo 5 år frem i tid:	62 209	974 922

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	20	203 692	4 073 840

Av borettslagets langsiktige gjeld forfaller kr 1 037 131,- til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Havlykvartalet Borettslag



Noter 136 Havlykvartalet Borettslag org.nr. 980161471

Note 15 - Borettsinnskudd

	2025
2280 Borettsinnskudd	16 345 446
Sum	16 345 446

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 16 - Pantestillelser

Av borettslagets bokførte gjeld er kr 20 419 284,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr 27 570 809,-.

Havlykvartalet Borettslag



Resultat og balanse med noter for Havlykvartalet Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Havlykvartalet Borettslag

Styreleder	Gunnar Hansen (sign.)	07.03.2026
Styremedlem	Jan Størmer (sign.)	07.03.2026
Styremedlem	Sonni Skjølberg (sign.)	06.03.2026



Til generalforsamlingen i Havlykvartalet Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havlykvartalet Borettslag som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og oppstilling over disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

Tell Norge AS, Sjøgata 27, N-8006 Bode
T: +47 96 00 55 44, org. no.: 834 836 912 MVA, www.tellnorge.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bodø, 9. mars 2026
Tell Norge AS

Elias Kosmo Larsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-09 21:06:55 UTC+01:00


Elias Kosmo Larsen

 **bankID**

NO BankID - d2642ae6-fd2b-491e-b8ee-dfe5c98b2597

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.