



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 770 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVST INVEST AS
Forretningsadresse: Jupiterveien 31B
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Øvsthus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 189 675	3 693 277
Sum inntekter		5 189 675	3 693 277
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	5 000
Annen driftskostnad		71 827	116 387
Sum kostnader		81 827	121 387
Driftsresultat		5 107 848	3 571 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 196	22 937
Annen finansinntekt		203 467	233 920
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		146 110	9 065
Sum finansinntekter		385 774	265 922
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			81 023
Annen rentekostnad		82 112	254 374
Annen finanskostnad		1 622	4 996
Sum finanskostnader		83 734	340 392
Netto finans		302 040	-74 470
Resultat før skattekostnad		5 409 887	3 497 420
Skattekostnad på resultat	2	1 115 270	723 116
Årsresultat	3	4 294 617	2 774 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 294 617	2 774 304
Totalresultat		4 294 617	2 774 304
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 050 000	700 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		3 244 617	2 074 304
Sum overføringer og disponeringer		4 294 617	2 774 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			3 364 483
Sum varige driftsmidler			3 364 483
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		220 800	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		220 800	21 000
Sum anleggsmidler		220 800	3 385 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		81 269	132 255
Sum fordringer		81 269	132 255
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 628 067	2 260 091
Sum investeringer		5 628 067	2 260 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 462 172	894 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462 172	894 976
Sum omløpsmidler		8 171 509	3 287 323
SUM EIENDELER		8 392 309	6 672 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 535 506	3 290 889
Sum opptjent egenkapital		6 535 506	3 290 889
Sum egenkapital	3	6 685 506	3 440 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 370 902	589 103
Sum avsetninger for forpliktelser		1 370 902	589 103
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 479 586
Sum annen langsiktig gjeld			2 479 586
Sum langsiktig gjeld		1 370 902	3 068 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-4 336
Betalbar skatt	2	333 471	134 013
Annen kortsiktig gjeld		2 429	33 551
Sum kortsiktig gjeld		335 900	163 228
Sum gjeld		1 706 802	3 231 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 392 309	6 672 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 552948

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 770 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVST INVEST AS
Forretningsadresse: Jupiterveien 31B
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Øvsthus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 770 625
ØVST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 189 675	3 693 277
Sum inntekter		5 189 675	3 693 277
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	5 000
Annen driftskostnad		71 827	116 387
Sum kostnader		81 827	121 387
Driftsresultat		5 107 848	3 571 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 196	22 937
Annen finansinntekt		203 467	233 920
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		146 110	9 065
Sum finansinntekter		385 774	265 922
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
Annen rentekostnad		82 112	254 374
Annen finanskostnad		1 622	4 996
Sum finanskostnader		83 734	340 392
Netto finans		302 040	-74 470
Resultat før skattekostnad		5 409 887	3 497 420
Skattekostnad på resultat	2	1 115 270	723 116
Årsresultat	3	4 294 617	2 774 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 294 617	2 774 304
Totalresultat		4 294 617	2 774 304
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 050 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital		3 244 617	2 074 304
Sum overføringer og disponeringer		4 294 617	2 774 304



Organisasjonsnr: 997 770 625
ØVST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 364 483

Sum varige driftsmidler

3 364 483

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

220 800

21 000

Sum finansielle

anleggsmidler

220 800

21 000

Sum anleggsmidler

220 800

3 385 483

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

81 269

132 255

Sum fordringer

81 269

132 255

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

5 628 067

2 260 091

Sum investeringer

5 628 067

2 260 091

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 462 172

894 976

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 462 172

894 976

Sum omløpsmidler

8 171 509

3 287 323

SUM EIENDELER

8 392 309

6 672 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

150 000

150 000

Beholdning av egne aksjer 4



Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 535 506	3 290 889
Sum opptjent egenkapital		6 535 506	3 290 889
Sum egenkapital	3	6 685 506	3 440 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 370 902	589 103
Sum avsetninger for forpliktelser		1 370 902	589 103
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 479 586
Sum annen langsiktig gjeld			2 479 586
Sum langsiktig gjeld		1 370 902	3 068 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-4 336
Betalbar skatt	2	333 471	134 013
Annen kortsiktig gjeld		2 429	33 551
Sum kortsiktig gjeld		335 900	163 228
Sum gjeld		1 706 802	3 231 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 392 309	6 672 806



Organisasjonsnr: 997 770 625
ØVST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Øvst Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 770 625



RESULTATREGNSKAP

ØVST INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 189 675	3 693 277
Sum driftsinntekter		5 189 675	3 693 277
Lønnskostnad	1	10 000	5 000
Annen driftskostnad		71 827	116 387
Sum driftskostnader		81 827	121 387
Driftsresultat		5 107 848	3 571 890
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		36 196	22 937
Annen finansinntekt		203 467	233 920
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		146 110	9 065
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	81 023
Annen rentekostnad		82 112	254 374
Annen finanskostnad		1 622	4 996
Resultat av finansposter		302 040	-74 470
Resultat før skattekostnad		5 409 887	3 497 420
Skattekostnad på resultat	2	1 115 270	723 116
Årsresultat	3	4 294 617	2 774 304
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 050 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital		3 244 617	2 074 304
Sum overføringer		4 294 617	2 774 304



BALANSE

ØVST INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	3 364 483
Sum varige driftsmidler		0	3 364 483
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		220 800	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		220 800	21 000
Sum anleggsmidler		220 800	3 385 483
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		81 269	132 255
Sum fordringer		81 269	132 255
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		5 628 067	2 260 091
Sum investeringer		5 628 067	2 260 091
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 462 172	894 976
Sum omløpsmidler		8 171 509	3 287 323
Sum eiendeler		8 392 309	6 672 806



BALANSE

ØVST INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 535 506	3 290 889
Sum opptjent egenkapital		6 535 506	3 290 889
Sum egenkapital	3	6 685 506	3 440 889
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	1 370 902	589 103
Sum avsetning for forpliktelser		1 370 902	589 103
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 479 586
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 479 586
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	-4 336
Betalbar skatt	2	333 471	134 013
Annen kortsiktig gjeld		2 429	33 551
Sum kortsiktig gjeld		335 900	163 228
Sum gjeld		1 706 802	3 231 917
Sum egenkapital og gjeld		8 392 309	6 672 806

Oslo, 12.06.2025
Styret i Øvst Invest AS

Andreas Øvsthus
styreleder/daglig leder

Trygve Mydland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	10 000	5 000
Sum	10 000	5 000

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	333 471	134 013
Endring i utsatt skatt	781 799	589 103
Skattekostnad ordinært resultat	1 115 270	723 116
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 409 887	3 497 420
Permanente forskjeller	-340 477	-154 757
Endring i midlertidige forskjeller	-3 553 632	-2 677 742
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-55 769
Skattepliktig inntekt	1 515 779	609 152
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	333 471	134 013
Sum betalbar skatt i balansen	333 471	134 013

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	6 231 373	2 677 742	-3 553 632
Sum	6 231 373	2 677 742	-3 553 632
Grunnlag for utsatt skatt	6 231 373	2 677 742	-3 553 632
Utsatt skatt (22 %)	1 370 902	589 103	-781 799

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	0	0	3 290 889	3 440 889
Årets resultat				4 294 617	4 294 617
Pr 31.12.2024	150 000	0	0	7 585 506	7 735 506



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØVST INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ØVSTHUS ANDREAS	150	100,0	100,0