



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 314 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINGEN SB AS  
Forretningsadresse: c/o Telle Gruppen AS  
Tellnes Næringspark  
5357 FJELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Atle Tellnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 676	47 572
Annen driftsinntekt		1 968 843	1 756 166
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>2 010 519</b>	<b>1 803 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	653 064	282 833
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	189 600	189 600
Annen driftskostnad		416 464	789 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 259 128</b>	<b>1 261 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>751 391</b>	<b>541 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 614	2 373
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 614</b>	<b>2 373</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		2	
Annen finanskostnad			962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 612</b>	<b>1 411</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>756 003</b>	<b>543 240</b>
Skattekostnad på resultat	5	166 321	119 423
<b>Årsresultat</b>	6, 7	<b>589 682</b>	<b>423 817</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>589 682</b>	<b>423 817</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>589 682</b>	<b>423 817</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		577 200	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital		12 482	423 817
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>589 682</b>	<b>423 817</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 045 400	8 235 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	8	<b>8 045 400</b>	<b>8 235 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 045 400</b>	<b>8 235 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-23 970	
Andre kortsiktige fordringer	4	99 673	102 545
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 703</b>	<b>102 545</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 703</b>	<b>102 545</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 121 103</b>	<b>8 337 545</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
Annen innskutt egenkapital		125 385	125 385
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>226 385</b>	<b>226 385</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 956 537	6 944 054
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 956 537</b>	<b>6 944 054</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>7 182 922</b>	<b>7 170 439</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	379 643	376 358
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>379 643</b>	<b>376 358</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	558 302	676 485
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>558 302</b>	<b>676 485</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>937 945</b>	<b>1 052 843</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	236	113 721
Annen kortsiktig gjeld			542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>236</b>	<b>114 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>938 181</b>	<b>1 167 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 121 103</b>	<b>8 337 545</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	8	8 045 400	8 235 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491334

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 314 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINGEN SB AS  
Forretningsadresse: c/o Telle Gruppen AS  
Tellnes Næringspark  
5357 FJELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Atle Tellnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 994 314 963  
SVINGEN SB AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 676	47 572
Annen driftsinntekt		1 968 843	1 756 166
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 010 519</b>	<b>1 803 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	653 064	282 833
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	189 600	189 600
Annen driftskostnad		416 464	789 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 259 128</b>	<b>1 261 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>751 391</b>	<b>541 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 614	2 373
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 614</b>	<b>2 373</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		2	
Annen finanskostnad			962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 612</b>	<b>1 411</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>756 003</b>	<b>543 240</b>
Skattekostnad på resultat	5	166 321	119 423
<b>Årsresultat</b>	<b>6, 7</b>	<b>589 682</b>	<b>423 817</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>589 682</b>	<b>423 817</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>589 682</b>	<b>423 817</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		577 200	
Avgitt konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital		12 482	423 817
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>589 682</b>	<b>423 817</b>



Organisasjonsnr: 994 314 963  
SVINGEN SB AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 045 400	8 235 000
Sum varige driftsmidler	8	8 045 400	8 235 000
Sum anleggsmidler		8 045 400	8 235 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-23 970	
Andre kortsiktige fordringer	4	99 673	102 545
Sum fordringer		75 703	102 545
Sum omløpsmidler		75 703	102 545
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 121 103</b>	<b>8 337 545</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
Annen innskutt egenkapital		125 385	125 385
Sum innskutt egenkapital		226 385	226 385
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 956 537	6 944 054
Sum opptjent egenkapital		6 956 537	6 944 054
Sum egenkapital	6, 7	7 182 922	7 170 439
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	379 643	376 358
Sum avsetninger for forpliktelses		379 643	376 358
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	558 302	676 485
Sum annen langsiktig gjeld		558 302	676 485



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>937 945</b>	<b>1 052 843</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		236	113 721
Annen kortsiktig gjeld	5		542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>236</b>	<b>114 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>938 181</b>	<b>1 167 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 121 103</b>	<b>8 337 545</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	8	8 045 400	8 235 000



Organisasjonsnr: 994 314 963  
SVINGEN SB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

2024

**Svingen SB AS**

Org.nr.:994 314 963



## Resultatregnskap

Svingen SB AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		41 676	47 572
Annen driftsinntekt		1 968 843	1 756 166
Sum driftsinntekter	<b>1</b>	<b>2 010 519</b>	<b>1 803 738</b>
Lønnskostnad	<b>2</b>	653 064	282 833
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	<b>3</b>	189 600	189 600
Annen driftskostnad		416 464	789 477
Sum driftskostnader		<b>1 259 128</b>	<b>1 261 910</b>
Driftsresultat		<b>751 391</b>	<b>541 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 614	2 373
Annen rentekostnad		2	0
Annen finanskostnad		0	962
Resultat av finansposter		<b>4 612</b>	<b>1 411</b>
Resultat før skattekostnad		756 003	543 240
Skattekostnad på resultat	<b>5</b>	166 321	119 423
Resultat		<b>589 682</b>	<b>423 817</b>
Årsresultat	<b>6, 7</b>	<b>589 682</b>	<b>423 817</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-577 200	0
Avsatt til annen egenkapital		12 482	423 817
Sum overføringer		<b>589 682</b>	<b>423 817</b>



## Balanse

Svingen SB AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 045 400	8 235 000
Sum varige driftsmidler	8	<u>8 045 400</u>	<u>8 235 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>8 045 400</u>	<u>8 235 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-23 970	0
Andre kortsiktige fordringer	4	99 673	102 545
Sum fordringer		<u>75 703</u>	<u>102 545</u>
<b>Investeringer</b>			
Sum omløpsmidler		<u>75 703</u>	<u>102 545</u>
Sum eiendeler		<u>8 121 103</u>	<u>8 337 545</u>



## Balanse

### Svingen SB AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
Annen innskutt egenkapital		125 385	125 385
Sum innskutt egenkapital		<u>226 385</u>	<u>226 385</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 956 537	6 944 054
Sum opptjent egenkapital		<u>6 956 537</u>	<u>6 944 054</u>
Sum egenkapital	6, 7	<u>7 182 922</u>	<u>7 170 439</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	379 643	376 358
Sum avsetning for forpliktelser		<u>379 643</u>	<u>376 358</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	558 302	676 485
Sum annen langsiktig gjeld		<u>558 302</u>	<u>676 485</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	236	113 721
Annen kortsiktig gjeld		0	542
Sum kortsiktig gjeld		<u>236</u>	<u>114 263</u>
Sum gjeld		<u>938 181</u>	<u>1 167 106</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 121 103</u>	<u>8 337 545</u>
Pantstillelser	8	8 045 400	8 235 000

Tellnes Næringspark, 14.02.2025  
Styret i Svingen SB AS

Per Erling H. Tellnes  
styreleder

Per Atle Tellnes  
styremedlem

Nils Asbjørn Telle  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet for 2024 Svingen SB AS

### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

#### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen i hht god regnskapsskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i virksomheten i regnskapsåret, men det har vært noe innleid arbeidskraft. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/ytelser til nærstående.

Selskapet har valgt bort revisjon.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 940 463	10 940 463
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>10 940 463</b>	<b>10 940 463</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 895 063	2 895 063
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>8 045 400</b>	<b>8 045 400</b>
Årets ordinære avskrivninger	189 600	189 600
Økonomisk levetid	25-100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

## Note 4 Konsernmellomværende

	2024	2023
Mellomværende Telle Gruppen AS	181 698	-676 485
Konsernbidrag B Telle Eigedom AS	-740 000	0
	<b>-558 302</b>	<b>-676 485</b>

Det er ikke beregnet rente pga. lav gjennomsnitt mellomværende



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	163 036	113 630
Endring i utsatt skatt	3 285	5 793
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>166 321</b>	<b>119 423</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	756 003	543 240
Permanente forskjeller	2	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 933	-26 328
Avgitt konsernbidrag	-740 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 072</b>	<b>516 912</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	163 036	113 721
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-162 800	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>236</b>	<b>113 721</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 725 650	1 710 716	-14 933
<b>Sum</b>	<b>1 725 650</b>	<b>1 710 716</b>	<b>-14 933</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 725 650</b>	<b>1 710 716</b>	<b>-14 933</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>379 643</b>	<b>376 358</b>	<b>-3 285</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 589 682 etter skatt, mot kr. 423 817 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god, og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	1 000	125 385	6 944 054	7 170 439
Årets resultat				589 682	589 682
Konsernbidrag avgitt				-577 200	-577 200
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000</b>	<b>125 385</b>	<b>6 956 537</b>	<b>7 182 922</b>



## Note 8 Pantstillelser

Selskapet har stilt pant for konsernets gjeld til DnB ASA.  
Bokført verdi av pantsatte aktiva er kr 8 045 400.

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svingen SB AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TELLE GRUPPEN AS	1 000	100,0	100,0

## Note 10 Indirekte eierskap i prosent blant medlemmer i styret og daglig leder

Aksjer som indirekte er eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv mv.	Indirekte eierskap i %
Per Erling H. Tellnes	Styreleder	25,5 %
Per-Atle Tellnes	Styremedlem	15,0 %



# Årsregnskap

2024

**Svingen SB AS**

Org.nr.:994 314 963



## Resultatregnskap

Svingen SB AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		41 676	47 572
Annen driftsinntekt		1 968 843	1 756 166
Sum driftsinntekter	<b>1</b>	<b>2 010 519</b>	<b>1 803 738</b>
Lønnskostnad	<b>2</b>	653 064	282 833
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	<b>3</b>	189 600	189 600
Annen driftskostnad		416 464	789 477
Sum driftskostnader		<b>1 259 128</b>	<b>1 261 910</b>
Driftsresultat		<b>751 391</b>	<b>541 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 614	2 373
Annen rentekostnad		2	0
Annen finanskostnad		0	962
Resultat av finansposter		<b>4 612</b>	<b>1 411</b>
Resultat før skattekostnad		756 003	543 240
Skattekostnad på resultat	<b>5</b>	166 321	119 423
Resultat		<b>589 682</b>	<b>423 817</b>
Årsresultat	<b>6, 7</b>	<b>589 682</b>	<b>423 817</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-577 200	0
Avsatt til annen egenkapital		12 482	423 817
Sum overføringer		<b>589 682</b>	<b>423 817</b>



## Balanse

Svingen SB AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 045 400	8 235 000
Sum varige driftsmidler	8	<u>8 045 400</u>	<u>8 235 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>8 045 400</u>	<u>8 235 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-23 970	0
Andre kortsiktige fordringer	4	99 673	102 545
Sum fordringer		<u>75 703</u>	<u>102 545</u>
<b>Investeringer</b>			
Sum omløpsmidler		<u>75 703</u>	<u>102 545</u>
Sum eiendeler		<u>8 121 103</u>	<u>8 337 545</u>

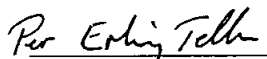


## Balanse

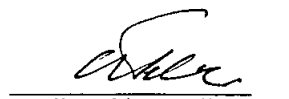
### Svingen SB AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
Annen innskutt egenkapital		125 385	125 385
Sum innskutt egenkapital		<u>226 385</u>	<u>226 385</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 956 537	6 944 054
Sum opptjent egenkapital		<u>6 956 537</u>	<u>6 944 054</u>
Sum egenkapital	6, 7	<u>7 182 922</u>	<u>7 170 439</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	379 643	376 358
Sum avsetning for forpliktelser		<u>379 643</u>	<u>376 358</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	558 302	676 485
Sum annen langsiktig gjeld		<u>558 302</u>	<u>676 485</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	236	113 721
Annen kortsiktig gjeld		0	542
Sum kortsiktig gjeld		<u>236</u>	<u>114 263</u>
Sum gjeld		<u>938 181</u>	<u>1 167 106</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 121 103</u>	<u>8 337 545</u>
Pantstillelser	8	8 045 400	8 235 000

Tellnes Næringspark, 14.02.2025  
Styret i Svingen SB AS

  
Per Erling H. Tellnes  
styreleder

  
Per Atle Tellnes  
styremedlem

  
Nils Asbjørn Telle  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet for 2024 Svingen SB AS

### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

#### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen i hht god regnskapsskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i virksomheten i regnskapsåret, men det har vært noe innleid arbeidskraft. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/ytelser til nærstående.

Selskapet har valgt bort revisjon.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 940 463	10 940 463
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>10 940 463</b>	<b>10 940 463</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 895 063	2 895 063
= Bokført verdi 31.12.24	<b>8 045 400</b>	<b>8 045 400</b>
Årets ordinære avskrivninger	189 600	189 600
Økonomisk levetid	25-100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

## Note 4 Konsernmellomværende

	2024	2023
Mellomværende Telle Gruppen AS	<b>181 698</b>	<b>-676 485</b>
Konsernbidrag B Telle Eigedom AS	<b>-740 000</b>	<b>0</b>
	<b>-558 302</b>	<b>-676 485</b>

Det er ikke beregnet rente pga. lav gjennomsnitt mellomværende



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	163 036	113 630
Endring i utsatt skattefordel	3 285	5 793
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>166 321</b>	<b>119 423</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	756 003	543 240
Permanente forskjeller	2	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 933	-26 328
Avgitt konsernbidrag	-740 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 072</b>	<b>516 912</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	163 036	113 721
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-162 800	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>236</b>	<b>113 721</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 725 650	1 710 716	-14 933
<b>Sum</b>	<b>1 725 650</b>	<b>1 710 716</b>	<b>-14 933</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 725 650</b>	<b>1 710 716</b>	<b>-14 933</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>379 643</b>	<b>376 358</b>	<b>-3 285</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 589 682 etter skatt, mot kr. 423 817 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god, og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	1 000	125 385	6 944 054	7 170 439
Årets resultat				589 682	589 682
Konsernbidrag avgitt				-577 200	-577 200
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000</b>	<b>125 385</b>	<b>6 956 537</b>	<b>7 182 922</b>



## Note 8 Pantstillelser

Selskapet har stilt pant for konsernets gjeld til DnB ASA.  
Bokført verdi av pantsatte aktiva er kr 8 045 400.

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svingen SB AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TELLE GRUPPEN AS	1 000	100,0	100,0

## Note 10 Indirekte eierskap i prosent blant medlemmer i styret og daglig leder

Aksjer som indirekte er eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv mv.	Indirekte eierskap i %
Per Erling H. Tellnes	Styreleder	25,5 %
Per-Atle Tellnes	Styremedlem	15,0 %