



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 488 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRINGSSEKSJON LØRENVEIEN 54 AS  
Forretningsadresse: Dælenenggata 4  
0567 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		109 998	
Annen driftsinntekt		866 816	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>976 814</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 000	120 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		428 183	258 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>548 183</b>	<b>379 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>428 631</b>	<b>220 596</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		83 515	30 239
Annen renteinntekt		1 932	1 256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85 447</b>	<b>31 495</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		423 708	397 993
Annen rentekostnad		8 281	25 760
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>431 989</b>	<b>423 753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-346 542</b>	<b>-392 258</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 089</b>	<b>-171 663</b>
Skattekostnad på resultat	3	18 059	-37 771
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		64 030	-133 892
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 959	1 547
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 959</b>	<b>1 547</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 552 091	5 672 091
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 552 091</b>	<b>5 672 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 555 050</b>	<b>5 673 638</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 833	291 689
Konsernfordringer		1 796 689	892 628
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 812 521</b>	<b>1 184 317</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 990	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 990</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 039 511</b>	<b>1 184 317</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 594 561</b>	<b>6 857 955</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		584 023	584 023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>614 023</b>	<b>614 023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	288 970	
Udekket tap		531 026	595 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-242 056</b>	<b>-595 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>371 967</b>	<b>18 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 597 021	6 420 959
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 597 021</b>	<b>6 420 959</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 597 021</b>	<b>6 420 959</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			56 605
Leverandørgjeld		406 710	54 041
Betalbar skatt	3	19 471	
Skyldig offentlige avgifter		37 893	18 412
Annen kortsiktig gjeld		161 499	288 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>625 573</b>	<b>418 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 222 594</b>	<b>6 838 987</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 594 561</b>	<b>6 857 955</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650347

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 488 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRINGSSEKSJON LØRENVEIEN 54 AS  
Forretningsadresse: Dælenenggata 4  
0567 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 918 488 480  
NÆRINGSSEKSJON LØRENVEIEN 54 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		109 998	
Annen driftsinntekt		866 816	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>976 814</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 000	120 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		428 183	258 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>548 183</b>	<b>379 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>428 631</b>	<b>220 596</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		83 515	30 239
Annen renteinntekt		1 932	1 256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85 447</b>	<b>31 495</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		423 708	397 993
Annen rentekostnad		8 281	25 760
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>431 989</b>	<b>423 753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-346 542</b>	<b>-392 258</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	18 059	-37 771
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		64 030	-133 892



Sum overføringer og  
disponeringer

64 030

-133 892



Organisasjonsnr: 918 488 480  
NÆRINGSSEKSJON LØRENVEIEN 54 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	2 959	1 547
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 959</b>	<b>1 547</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 552 091	5 672 091
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 552 091</b>	<b>5 672 091</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 555 050</b>	<b>5 673 638</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		15 833	291 689
Konsernfordringer		1 796 689	892 628
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 812 521</b>	<b>1 184 317</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		226 990	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 990</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 039 511</b>	<b>1 184 317</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 594 561</b>	<b>6 857 955</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		584 023	584 023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>614 023</b>	<b>614 023</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	288 970	
Udekket tap		531 026	595 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-242 056</b>	<b>-595 056</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>371 967</b>	<b>18 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 597 021	6 420 959
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 597 021</b>	<b>6 420 959</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 597 021</b>	<b>6 420 959</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			56 605
Leverandørgjeld		406 710	54 041
Betalbar skatt	3	19 471	
Skyldig offentlige avgifter		37 893	18 412
Annen kortsiktig gjeld		161 499	288 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>625 573</b>	<b>418 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 222 594</b>	<b>6 838 987</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 594 561</b>	<b>6 857 955</b>



Organisasjonsnr: 918 488 480  
NÆRINGSSEKSJON LØRENVEIEN 54 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Næringsseksjon Lørenveien 54 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 488 480



**Resultatregnskap**  
**Næringsseksjon Lørenveien 54 AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		109 998	0
Annen driftsinntekt		866 816	600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>976 814</b>	<b>600 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 000	120 600
Annen driftskostnad		428 183	258 804
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>548 183</b>	<b>379 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>428 631</b>	<b>220 596</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		83 515	30 239
Annen renteinntekt		1 932	1 256
Rentekostnad til foretak i samme konsern		423 708	397 993
Annen rentekostnad		8 281	25 760
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-346 542</b>	<b>-392 258</b>
Resultat før skattekostnad		82 089	-171 663
Skattekostnad på resultat	3	18 059	-37 771
<b>Resultat</b>		<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		64 030	0
Overført til udekket tap		0	133 892
<b>Sum overføringer</b>		<b>64 030</b>	<b>-133 892</b>



**Balanse**  
**Næringsseksjon Lørenveien 54 AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 959	1 547
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 959</b>	<b>1 547</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 552 091	5 672 091
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 552 091</b>	<b>5 672 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 555 050</b>	<b>5 673 638</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		15 833	291 689
Konsernfordringer		1 796 689	892 628
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 812 521</b>	<b>1 184 317</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 990	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 039 511</b>	<b>1 184 317</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 594 561</b>	<b>6 857 955</b>



**Balanse**  
**Næringsseksjon Lørenveien 54 AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		584 023	584 023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>614 023</b>	<b>614 023</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	288 970	0
Udekket tap		-531 026	-595 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-242 056</b>	<b>-595 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>371 967</b>	<b>18 967</b>
<b>GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 597 021	6 420 959
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 597 021</b>	<b>6 420 959</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	56 605
Leverandørgjeld		406 710	54 041
Betalbar skatt	3	19 471	0
Skyldig offentlige avgifter		37 893	18 412
Annen kortsiktig gjeld		161 499	288 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>625 573</b>	<b>418 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 222 594</b>	<b>6 838 987</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 594 561</b>	<b>6 857 955</b>

Oslo, 15.07.2024  
Styret i Næringsseksjon Lørenveien 54 AS

\_\_\_\_\_  
Inderjeet Singh  
styreleder



## NOTER TIL REGNSKAP 2023

### NÆRINGSSEKSJON LØRENVEIEN 54 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Note 1 Lønnskostnader

Næringsseksjon Lørenveien 54 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 033 970	6 033 970
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 033 970</b>	<b>6 033 970</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	481 879	481 879
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	481 879	481 879
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>5 552 091</b>	<b>5 552 091</b>
Økonomisk levetid	50 år	



## NOTER TIL REGNSKAP 2023 NÆRINGSSEKSJON LØRENVEIEN 54 AS

### Note 3 Skatt

ARETS SKATTEKOSTNAD	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 471	0
Endring i utsatt skatt	-1 412	-37 771
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 059</b>	<b>-37 771</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	82 089	-171 663
Permanente forskjeller	0	-23
Endring i midlertidige forskjeller	6 418	4 700
Mottatt konsernbidrag	0	166 987
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>88 506</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 471	-36 737
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	36 737
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 471</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	ENDRING
Varige driftsmidler	-13 451	-7 033	6 418
<b>Sum</b>	<b>-13 451</b>	<b>-7 033</b>	<b>6 418</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-13 451</b>	<b>-7 033</b>	<b>6 418</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 959	-1 547	1 412

### Note 4 Egenkapital

	AKSJE- KAPITAL	ANNEN INNSKUTT EGENKAP.	ANNEN EGENKAPIT AL	UDEKKET TAP	SUM
Pr. 31.12.2022	30 000	584 023	0	-595 056	18 967
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>584 023</b>	<b>0</b>	<b>-595 056</b>	<b>18 967</b>
Årets overskudd			0	64 030	64 030
Andre endringer	0	0	288 970	0	288 970
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>584 023</b>	<b>288 970</b>	<b>-531 026</b>	<b>371 967</b>

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NÆRINGSSEKSJON LØRENVEIEN 54 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Lentus Eiendom AS	30	100,0	100,0



**NOTER TIL REGNSKAP 2023**

**NÆRINGSSEKSJON LØRENVEIEN 54 AS**

**Note 6 Fortsatt drift**

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 64 030 etter skatt, mot kr. -133 892 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt akseptabel og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Næringsseksjon Lørenveien 54 ASs leieinntekter vil fortsatt være verdifull for selskapet. Forventet omsetning for 2024 vil ligge på samme nivå som for 2023. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.