



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 855 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QVANIL-SKAHÅK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Glenn Qvam Håkonsen
Utsikten
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Qvam Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		777 882	712 357
Sum inntekter		777 882	712 357
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		218 155	236 035
Annen driftskostnad		91 988	125 310
Sum kostnader		310 143	361 345
Driftsresultat		467 739	351 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 000	17 155
Sum finansinntekter		20 000	17 155
Annen rentekostnad		111 704	156 326
Annen finanskostnad		53 140	659 320
Sum finanskostnader		164 844	815 646
Netto finans		-144 844	-798 491
Ordinært resultat før skattekostnad		322 895	-447 479
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		322 895	-447 479
Årsresultat		322 895	-447 479
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		322 895	
Sum overføringer og disponeringer		322 895	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 012 391	5 225 873
Maskiner og anlegg		18 689	23 362
Sum varige driftsmidler		5 031 080	5 249 235
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		62 866	62 866
Andre fordringer		430 000	360 000
Sum finansielle anleggsmidler		492 866	422 866
Sum anleggsmidler		5 523 946	5 672 101
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		23 423	37 843
Sum fordringer		23 423	37 843
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 658	34 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 658	34 256
Sum omløpsmidler		51 081	72 099
SUM EIENDELER		5 575 027	5 744 200

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-24 255	-347 151
Sum opptjent egenkapital		-24 255	-347 151
Sum egenkapital		975 745	652 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 081 690	4 405 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 081 690	4 405 000
Sum langsiktig gjeld		4 081 690	4 405 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		53 448	72 207
Annen kortsiktig gjeld		464 143	614 143
Sum kortsiktig gjeld		517 591	686 350
Sum gjeld		4 599 281	5 091 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 575 026	5 744 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 368248

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 855 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QVANIL-SKAHÅK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Glenn Qvam Håkonsen
Utsikten
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Qvam Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 912 855 198
QVANIL-SKAHÅK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		777 882	712 357
Sum inntekter		777 882	712 357
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		218 155	236 035
Annen driftskostnad		91 988	125 310
Sum kostnader		310 143	361 345
Driftsresultat		467 739	351 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 000	17 155
Sum finansinntekter		20 000	17 155
Annen rentekostnad		111 704	156 326
Annen finanskostnad		53 140	659 320
Sum finanskostnader		164 844	815 646
Netto finans		-144 844	-798 491
Ordinært resultat før skattekostnad		322 895	-447 479
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		322 895	-447 479
Årsresultat		322 895	-447 479
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		322 895	
Sum overføringer og disponeringer		322 895	



Organisasjonsnr: 912 855 198
QVANIL-SKAHÅK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 012 391	5 225 873
Maskiner og anlegg	18 689	23 362
Sum varige driftsmidler	5 031 080	5 249 235

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	62 866	62 866
Andre fordringer	430 000	360 000
Sum finansielle anleggsmidler	492 866	422 866

Sum anleggsmidler	5 523 946	5 672 101
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	23 423	37 843
Sum fordringer	23 423	37 843

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	27 658	34 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	27 658	34 256

Sum omløpsmidler	51 081	72 099
-------------------------	---------------	---------------

SUM EIENDELER	5 575 027	5 744 200
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital	1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	-24 255	-347 151
Sum opptjent egenkapital	-24 255	-347 151



Sum egenkapital	975 745	652 849
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 081 690	4 405 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 081 690	4 405 000
Sum langsiktig gjeld	4 081 690	4 405 000
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige		
avgifter	53 448	72 207
Annen kortsiktig gjeld	464 143	614 143
Sum kortsiktig gjeld	517 591	686 350
Sum gjeld	4 599 281	5 091 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 575 026	5 744 199



Organisasjonsnr: 912 855 198
QVANIL-SKAHÅK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.