



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 024 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW HUSET MOLDE AS
Forretningsadresse: Strandgata 14
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Henrik Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 052 154	1 017 500
Sum inntekter		1 052 154	1 017 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	58 166	62 078
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 000	155 000
Annen driftskostnad		633 949	682 076
Sum kostnader		862 115	899 154
Driftsresultat		190 039	118 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 428	24 929
Sum finansinntekter		31 428	24 929
Annen rentekostnad		196 183	309 044
Sum finanskostnader		196 183	309 044
Netto finans		-164 755	-284 115
Resultat før skattekostnad		25 284	-165 769
Årsresultat		25 284	-165 769
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		25 284	-165 769
Sum overføringer og disponeringer		25 284	-165 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 983 982	7 400 232
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		55 250	71 500
Sum varige driftsmidler		8 039 232	7 471 732
Sum anleggsmidler		8 039 232	7 471 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	
Sum fordringer		5 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		733 783	564 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		733 783	564 462
Sum omløpsmidler		738 783	564 462
SUM EIENDELER		8 778 015	8 036 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 851 604	2 826 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 851 604	2 826 319
Sum egenkapital		4 651 604	4 626 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 533 328	1 800 000
Gjeld til Logene i Molde		1 502 408	1 502 408
Sum annen langsiktig gjeld		4 035 736	3 302 408
Sum langsiktig gjeld		4 035 736	3 302 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 086	47 038
Skyldige offentlige avgifter		9 010	9 421
Annen kortsiktig gjeld		50 579	51 008
Sum kortsiktig gjeld		90 675	107 467
Sum gjeld		4 126 411	3 409 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 778 015	8 036 194
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3	2 533 328	1 800 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 359238

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 024 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW Huset MOLDE AS
Forretningsadresse: Strandgata 14
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Henrik Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 877 024 202
ODD FELLOW HUSET MOLDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 052 154	1 017 500
Sum inntekter		1 052 154	1 017 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	58 166	62 078
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 000	155 000
Annen driftskostnad		633 949	682 076
Sum kostnader		862 115	899 154
Driftsresultat		190 039	118 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 428	24 929
Sum finansinntekter		31 428	24 929
Annen rentekostnad		196 183	309 044
Sum finanskostnader		196 183	309 044
Netto finans		-164 755	-284 115
Resultat før skattekostnad		25 284	-165 769
Årsresultat		25 284	-165 769
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		25 284	-165 769
Sum overføringer og disponeringer		25 284	-165 769



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 533 328	1 800 000
Gjeld til Logene i Molde		1 502 408	1 502 408
Sum annen langsiktig gjeld		4 035 736	3 302 408
Sum langsiktig gjeld		4 035 736	3 302 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 086	47 038
Skyldige offentlige			
avgifter		9 010	9 421
Annen kortsiktig gjeld		50 579	51 008
Sum kortsiktig gjeld		90 675	107 467
Sum gjeld		4 126 411	3 409 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 778 015	8 036 194
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3	2 533 328	1 800 000



Organisasjonsnr: 877 024 202
ODD FELLOW HUSET MOLDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Sammenligningstall, regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter
Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr 31.desember 2024. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter og utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende, med fradrag for forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Skatt Selskapet er ikke skattepliktig fra og med 2012.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50978.00	54407.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7188.00	7672.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58165.00	62078.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp



Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12280385.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	737500.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13017885.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4978654.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8039231.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	170000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
Note			
3			
Gjeld			
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt			
2033328.00			
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler			
2533328.00			
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler			
8039231.00			
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført			
Garantiforpliktelser som er sikret ved pant			
Mer om gjeld			