



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 994 016
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ELEKTROGÅRDEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Østistugata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Thomas Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		576 792	555 408
Sum inntekter		576 792	555 408
Kostnader			
Lønnskostnad	3	8 883	15 102
Annen driftskostnad	2,4,5	248 922	285 707
Sum kostnader		257 804	300 809
Driftsresultat		318 988	254 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 209	4 247
Sum finansinntekter		4 209	4 247
Annen finanskostnad	7	27 209	31 700
Sum finanskostnader		27 209	31 700
Netto finans		23 000	27 453
Ordinært resultat før skattekostnad		295 987	227 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		295 987	227 146
Årsresultat	1	295 988	227 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	12 250 120	12 250 120
Sum varige driftsmidler		12 250 120	12 250 120
Sum anleggsmidler		12 250 120	12 250 120
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70	70
Sum fordringer		70	70
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		583 345	568 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 345	568 927
Sum omløpsmidler		583 415	568 997
SUM EIENDELER		12 833 534	12 819 117
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600	600
Sum innskutt egenkapital		600	600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 414 366	4 118 378
Sum opptjent egenkapital		4 414 366	4 118 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		4 414 966	4 118 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 380 824	1 629 302
Øvrig langsiktig gjeld	8,9	7 029 829	7 029 829
Sum annen langsiktig gjeld		8 410 653	8 659 131
Sum langsiktig gjeld		8 410 653	8 659 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 848	29 155
Skyldige offentlige avgifter		49	84
Annen kortsiktig gjeld		9 714	11 768
Sum kortsiktig gjeld		7 915	41 008
Sum gjeld		8 418 568	8 700 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 833 534	12 819 117
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	8 410 653	8 659 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 548412

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 994 016
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ELEKTROGÅRDEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Østistugata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Thomas Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 983 994 016
ELEKTROGÅRDEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		576 792	555 408
Sum inntekter		576 792	555 408
Kostnader			
Lønnskostnad	3	8 883	15 102
Annen driftskostnad	2, 4, 5	248 922	285 707
Sum kostnader		257 804	300 809
Driftsresultat		318 988	254 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 209	4 247
Sum finansinntekter		4 209	4 247
Annen finanskostnad	7	27 209	31 700
Sum finanskostnader		27 209	31 700
Netto finans		23 000	27 453
Ordinært resultat før skattekostnad		295 987	227 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		295 987	227 146
Årsresultat	1	295 988	227 146



Organisasjonsnr: 983 994 016
ELEKTROGÅRDEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

12 250 120	12 250 120
12 250 120	12 250 120

Sum anleggsmidler

12 250 120	12 250 120
------------	------------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer

70	70
70	70

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

583 345	568 927
583 345	568 927

Sum omløpsmidler

583 415	568 997
---------	---------

SUM EIENDELER

12 833 534	12 819 117
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

600	600
600	600

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

4 414 366	4 118 378
4 414 366	4 118 378

Sum egenkapital

4 414 966	4 118 978
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

7

1 380 824	1 629 302
-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	8,9	7 029 829	7 029 829
Sum annen langsiktig gjeld		8 410 653	8 659 131
Sum langsiktig gjeld		8 410 653	8 659 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 848	29 155
Skyldige offentlige avgifter		49	84
Annen kortsiktig gjeld		9 714	11 768
Sum kortsiktig gjeld		7 915	41 008
Sum gjeld		8 418 568	8 700 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 833 534	12 819 117
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	8 410 653	8 659 131



Organisasjonsnr: 983 994 016
ELEKTROGÅRDEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Elektrogården Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elektrogården Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: HPEGE-EVMXW-ACOCU-SFECU-1LPBG-EPED



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-29 06:20:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HPEGE-EVMXW-ACOCU-SFECU-1LPBG-EP1ED

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



RESULTATREGNSKAP ELEKTROGÅRDEN BORETTSLAG

	Note	Regnskap Pr 31.12.23	Regnskap Pr 31.12.22	Budsjett Pr 31.12.23	Budsjett Pr 31.12.24
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		291 000	277 392	300 000	296 748
Innkrevde kapitalkostnader		285 792	278 016	276 805	286 176
SUM INNETEKTER		576 792	555 408	576 805	582 924
KOSTNADER					
Revisjonshonorar	2	7 875	8 000	8 400	8 270
Forretningsførerhonorar		39 072	37 572	39 074	41 028
Lønnskostnader	3	8 349	14 194	12 000	12 000
Arbg.avg. sos kost	3	534	908	968	968
Vedlikehold	4	26 934	69 946	50 000	50 000
Forsikring		28 673	26 403	29 086	31 850
Kommunale avgifter		110 405	103 737	117 573	122 025
Energi og strøm		5 877	6 234	8 000	8 000
Renhold fellesareal		18 881	22 525	24 000	24 000
Kontorrekvisita og trykksaker		108	402	0	0
Internett, Telefon og porto		136	219	500	500
Andre driftskostnader	5	10 961	10 669	7 475	5 000
SUM KOSTNADER		257 804	300 809	297 076	303 641
DRIFTSRESULTAT		318 988	254 599	279 729	279 283
FINANSINNETEKTER OG KOSTN.					
Renteinntekter		1 381	1 477	0	0
Aksjeutbytte fra andre		2 828	2 770	0	0
Rentekostnader	7	27 209	31 700	28 328	23 802
RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN		23 000	27 453	28 328	23 802
ORDINÆRT RESULTAT		295 988	227 146	251 401	255 481
ÅRSRESULTAT	1	295 988	227 146	251 401	255 481



BALANSE

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	12 250 120	12 250 120
Sum anleggsmidler		12 250 120	12 250 120
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		70	70
Bankinnskudd			
Innestående bank		583 345	568 927
Sum omløpsmidler		583 415	568 997
SUM EIENDELER		12 833 534	12 819 117



BALANSE

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		600	600
Oppjent egenkapital		4 414 366	4 118 378
Sum opptjent egenkapital		4 414 966	4 118 978
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	7	1 380 824	1 629 302
Borettsinnskudd	8	6 889 917	6 889 917
Garasje innskudd	9	139 912	139 912
Sum langsiktig gjeld		8 410 653	8 659 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 848	29 155
Skyldig off. myndigheter		49	84
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		772	1 313
Påløpne renter		8 942	10 455
Sum kortsiktig gjeld		7 915	41 008
Sum gjeld		8 418 568	8 700 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 833 534	12 819 117

Pantestillelse 10 8 410 653 8 659 131

Sunndalsøra 30.06.24
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: _____, dato: _____

Jon Thomas Sandvik
Styreleder

Lilly Gunn Nyheim
Styremedlem

Kristin Fiske
Styremedlem



Noter ELEKTROGÅRDEN BORETTSLAG

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

Note 1 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler:	527 990	544 855
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	295 988	227 146
Avdrag langsiktig lån	-248 478	-244 011
B. Årets endring disponible midler	47 510	-16 866
C. Disponible midler	575 500	527 990



Noter ELEKTROGÅRDEN BORETTSLAG

Note 2 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 REVISJON	7 875	8 000
Sum	7 875	8 000

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Personalkostnader

	2023	2022
5000 Lønn til ansatte	7 576	0
5092 Feriepenger beregnet	773	0
5100 FAST LØNN ADM.	0	12 880
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	0	1 314
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	485	824
5405 ARBEIDSGIVERAVGIFT FERIEPENGER	49	84
Sum	8 883	15 102

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2023	2022
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	-5 732	42 246
6602 VEDLIKEHOLD VVS	1 615	0
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	31 051	27 700
Sum	26 934	69 946

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.
Det er i budsjettet avsatt sparing til framtidig vedlikehold

Note 5 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	1 701	0
7450 KONTINGENT BOLIGBYGGELAGET	2 475	2 475
7720 GENERALFORSAMLING	2 962	0
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	3 824	5 662
7790 ANDRE KOSTNADER	-1	2 532
Sum	10 961	10 669

ELEKTROGÅRDEN BORETTSLAG



Noter ELEKTROGÅRDEN BORETTSLAG

Note 6 - Bygninger

	Carporter	Bygninger
Anskaffet år:		2000
Kostpris	240 203	12 009 917
Rehabilitering		
Bokført verdi 31.12	240 203	12 009 917

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.

Note 7 - Pantegjeld

Kreditor:	Sumadal Sparebank	Husbanken	Husbanken
Lånenummer:	40400419665	146253661	1462536503
Lånetyper:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2004	2005	2002
Rentesats:	5.85 %	1.822 %	1.822 %
Betingelser:		Fastrente 01.05.2025	Fastrente 01.05.25
Beregnet innfridd:	04.02.2019	01.02.2030	01.10.2027
Opprinnelig lånebeløp:	93 275	2 680 000	2 600 000
Lånesaldo 01.01:	0	977 169	652 133
Avdrag i perioden:	0	122 739	125 739
Lånesaldo 31.12:	0	854 430	526 394
Saldo 5 år frem i tid:	0	206 225	0
Andelssaldo 01.01:	0	0	43 492
Innbetalt IN i perioden:	0	0	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	0	0	8 386
Andelssaldo 31.12:	0	0	35 106
Sum pantegjeld for lån:	0	854 430	561 500

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 1462536503	2	146 854	293 708
	1	125 258	125 258
	1	107 429	107 429
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 146253661	1	242 301	242 301
	1	216 796	216 796
	1	210 419	210 419
	1	184 914	184 914



Noter ELEKTROGÅRDEN BORETTSLAG

Note 8 - Borettsinnskudd

	2023	2022
2250 BORETT SINNSKUDD	6 889 917	6 889 917
Sum	6 889 917	6 889 917

Note 9 - Innskudd

	2023	2022
2253 INNSKUDD GARASJER/CARPORT	139 912	139 912
Sum	139 912	139 912

Note 10 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr.1.380.824,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 12 250 120,-.