



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 169 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLT BOLIG AS
Forretningsadresse: Folkvordveien 11
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Sikveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	62 633 539	34 213 208
Annen driftsinntekt		321 555	70
Sum inntekter		62 955 094	34 213 278
Kostnader			
Varekostnad		33 754 371	9 426 286
Lønnskostnad	1	23 802 355	19 629 516
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	224 968	123 967
Annen driftskostnad		4 586 536	3 250 567
Sum kostnader		62 368 231	32 430 336
Driftsresultat		586 863	1 782 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 748	4 771
Sum finansinntekter		3 748	4 771
Annen rentekostnad		142	6 553
Sum finanskostnader		142	6 553
Netto finans		3 607	-1 782
Ordinært resultat før skattekostnad		590 470	1 781 161
Skattekostnad på ordinært resultat	4	140 232	396 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 238	1 384 245
Årsresultat		450 238	1 384 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		450 238	1 384 245
Totalresultat		450 238	1 384 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		450 238	1 384 245



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		450 238	1 384 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	887 387	434 291
Sum varige driftsmidler		887 387	434 291
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Sum anleggsmidler		887 387	434 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 996 972	6 676 441
Andre kortsiktige fordringer		1 249 941	313 970
Konsernfordringer	2	11 347 843	8 891 839
Sum fordringer		16 594 756	15 882 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 096 929	4 647 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 096 929	4 647 856
Sum omløpsmidler		28 691 685	20 530 105
SUM EIENDELER		29 579 072	20 964 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		4 592 752	4 592 752
Sum innskutt egenkapital		5 092 752	5 092 752
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 450 637	2 000 400
Sum opptjent egenkapital		2 450 637	2 000 400
Sum egenkapital		7 543 390	7 093 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	542 700	593 323
Sum avsetninger for forpliktelser		542 700	593 323
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		542 700	593 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 864 320	3 409 601
Betalbar skatt	4	190 856	1 417
Skyldig offentlige avgifter		5 036 807	3 350 328
Kortsiktig konserngjeld	2	1 090 359	839 232
Annen kortsiktig gjeld	3	11 310 641	5 677 343
Sum kortsiktig gjeld		21 492 982	13 277 922
Sum gjeld		22 035 682	13 871 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 579 072	20 964 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 299500

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 169 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLT BOLIG AS
Forretningsadresse: Folkvordveien 11
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Sikveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 895 169 102
STOLT BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	62 633 539	34 213 208
Annen driftsinntekt		321 555	70
Sum inntekter		62 955 094	34 213 278
Kostnader			
Varekostnad		33 754 371	9 426 286
Lønnskostnad	1	23 802 355	19 629 516
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	224 968	123 967
Annen driftskostnad		4 586 536	3 250 567
Sum kostnader		62 368 231	32 430 336
Driftsresultat		586 863	1 782 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 748	4 771
Sum finansinntekter		3 748	4 771
Annen rentekostnad		142	6 553
Sum finanskostnader		142	6 553
Netto finans		3 607	-1 782
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	140 232	396 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 238	1 384 245
Årsresultat		450 238	1 384 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		450 238	1 384 245
Totalresultat		450 238	1 384 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		450 238	1 384 245
Sum overføringer og disponeringer		450 238	1 384 245



Organisasjonsnr: 895 169 102
STOLT BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	887 387	434 291
Sum varige driftsmidler		887 387	434 291
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Sum anleggsmidler		887 387	434 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 996 972	6 676 441
Andre kortsiktige fordringer		1 249 941	313 970
Konsernfordringer	2	11 347 843	8 891 839
Sum fordringer		16 594 756	15 882 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 096 929	4 647 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 096 929	4 647 856
Sum omløpsmidler		28 691 685	20 530 105
SUM EIENDELER		29 579 072	20 964 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4 592 752	4 592 752
Sum innskutt egenkapital	5 092 752	5 092 752
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 450 637	2 000 400
Sum opptjent egenkapital	2 450 637	2 000 400
Sum egenkapital	7 543 390	7 093 152
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 542 700	593 323
Sum avsetninger for forpliktelse	542 700	593 323
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2	
Sum langsiktig gjeld	542 700	593 323
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 864 320	3 409 601
Betalbar skatt	4 190 856	1 417
Skyldig offentlige avgifter	5 036 807	3 350 328
Kortsiktig konserngjeld	2 1 090 359	839 232
Annen kortsiktig gjeld	3 11 310 641	5 677 343
Sum kortsiktig gjeld	21 492 982	13 277 922
Sum gjeld	22 035 682	13 871 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 579 072	20 964 396



Organisasjonsnr: 895 169 102
STOLT BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
29.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Stolt Bolig AS

Organisasjonsnr: 895 169 102



Resultatregnskap

Stolt Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	3	62 633 539	34 213 208
Annen driftsinntekt		321 555	70
Sum driftsinntekter		62 955 094	34 213 278
Varekostnad		33 754 371	9 426 286
Lønnskostnad	1	23 802 355	19 629 516
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	224 968	123 967
Annen driftskostnad		4 586 536	3 250 567
Sum driftskostnader		62 368 231	32 430 336
Driftsresultat		586 863	1 782 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 748	4 771
Annen rentekostnad		142	6 553
Resultat av finansposter		3 607	-1 782
Ordinært resultat før skattekostnad		590 470	1 781 161
Skattekostnad på ordinært resultat	4	140 232	396 916
Årsresultat		450 238	1 384 245
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		450 238	1 384 245
Sum overføringer		450 238	1 384 245



Balanse
Stolt Bolig AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	887 387	434 291
Sum varige driftsmidler		<u>887 387</u>	<u>434 291</u>
Sum anleggsmidler		<u>887 387</u>	<u>434 291</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	3 996 972	6 676 441
Andre kortsiktige fordringer		1 249 941	313 970
Konsernfordringer	2	11 347 843	8 891 839
Sum fordringer		<u>16 594 756</u>	<u>15 882 250</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 096 929	4 647 856
Sum omløpsmidler		<u>28 691 685</u>	<u>20 530 105</u>
Sum eiendeler		<u>29 579 072</u>	<u>20 964 396</u>



Balanse
Stolt Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		4 592 752	4 592 752
Sum innskutt egenkapital		5 092 752	5 092 752
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 450 637	2 000 400
Sum opptjent egenkapital		2 450 637	2 000 400
Sum egenkapital		7 543 390	7 093 152
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	542 700	593 323
Sum avsetning for forpliktelser		542 700	593 323
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 864 320	3 409 601
Betalbar skatt	4	190 856	1 417
Skyldig offentlige avgifter		5 036 807	3 350 328
Kortsiktig konserngjeld	2	1 090 359	839 232
Annen kortsiktig gjeld	3	11 310 641	5 677 343
Sum kortsiktig gjeld		21 492 982	13 277 922
Sum gjeld		22 035 682	13 871 245
Sum egenkapital og gjeld		29 579 072	20 964 396

Sandnes
Styret i Stolt Bolig AS

Magne Svendsen
styreleder

Øyvind Solland
styremedlem

Adrian Fosse Svendsen
styremedlem

Arild Espedal
styremedlem

Ingvar Sikveland
daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for



Noter til regnskapet 2021

nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	18 724 954	15 463 337
Arbeidsgiveravgift	2 895 410	2 166 757
Pensjonskostnader	627 718	605 382
Andre ytelser	1 554 273	1 394 040
Sum	23 802 355	19 629 516

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	32	26
---	----	----

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående selskap

Fordringer	2021	2020
Fordring Stolt Prosjekt AS	11 207 843	8 891 839
Fordring Stolt Rebygg AS	140 000	0
Sum fordringer	11 347 843	8 891 839

Gjeld	2021	2020
Gjeld Stolt Rebygg AS	-1 078 907	-839 232
Gjeld Stolt Prosjekt AS	-11 452	0
Sum gjeld	-1 090 359	-839 232

Note 3 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Det er 27 prosjekter under utførelse ved årsskiftet. Prosjekter under utførelse er bokført etter metoden løpende avregning. Fullføringsgrad beregnes ved andel påløpte kostnader i prosent av totale estimerte kostnader pr. prosjekt.

Resultatregnskapet	2021	2020
Totalt fakturert på prosjekter under utførelse pr. 31.12.	38 407 112	18 211 844
Påløpte kostnader på prosjekter under utførelse	27 644 607	11 304 993
Inntektsført andel av beregnet fortjeneste igangværende prosjekter	2 691 711	3 355 058
Tapsprosjekter	102 250	
Netto forskuddsfakturert pr. 31.12.	8 173 044	3 551 793

Balansen	2021	2020
Arbeid utført, ikke fakturert, bokført som kundefordring:	954 002	229 224
Forskuddsfakturert på prosjekter, bokført som forskudd fra kunder	9 127 046	3 781 017
Netto forskuddsfakturert	8 173 044	3 551 793

Beregnet fortjeneste på igangværende prosjekter	18 138 106	11 828 819
---	------------	------------



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	190 855	1 417
Endring i utsatt skatt	-50 623	395 499
Skattekostnad ordinært resultat	140 232	396 916
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	590 470	1 781 161
Permanente forskjeller	46 948	23 001
Endring i midlertidige forskjeller	230 106	-1 797 723
Skattepliktig inntekt	867 523	6 439
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	190 856	1 417
Sum betalbar skatt i balansen	190 856	1 417

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-451 239	-597 035	-145 796
Tilvirkningskontrakter	2 918 056	3 355 058	437 002
Fordringer	0	-61 100	-61 100
Sum	2 466 817	2 696 923	230 106
Grunnlag for utsatt skatt	2 466 817	2 696 923	230 106
Utsatt skatt (22 %)	542 700	593 323	50 623

Note 5 Anleggsmidler

	Utviklingskostnader	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	333 151	1 458 919	1 792 070
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		678 064	678 064
= Anskaffelseskost 31.12.21	333 151	2 136 983	2 470 134
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	233 151	1 349 596	1 582 747
= Bokført verdi 31.12.21	100 000	787 387	887 387
Årets ordinære avskrivninger		224 968	224 968
Økonomisk levetid		0-3 år	



Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stolt Bolig AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stolt Bolig AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: 45ESV-HV13C-86T60-OZEIH-Q43NO-7NC2E



BDO AS

Stein Rhoar Juul
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 45ESV-HV13C-86T60-OZEIH-Q43NO-7NC2E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Rhoar Juul

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-3959036

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-03 10:45:22 UTC



Penneo Dokument tittel: 45ESV-HV13C-86T60-OZEIH-Q43NO-7NC2E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>