



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 995 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GVARVGATA 11 AS
Forretningsadresse: Gvarvgata 11
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Lundgreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		606 680	491 070
Sum inntekter		606 680	491 070
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	205 187	205 187
Annen driftskostnad		130 550	252 924
Sum kostnader		335 737	458 111
Driftsresultat		270 943	32 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Annen rentekostnad		11 501	28 323
Sum finanskostnader		11 501	28 323
Netto finans		-11 501	-28 305
Ordinært resultat før skattekostnad		259 442	4 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		259 442	4 654
Årsresultat		259 442	4 654
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		259 442	4 654
Sum overføringer og disponeringer		259 442	4 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 691 972	3 897 159
Sum varige driftsmidler		3 691 972	3 897 159
Sum anleggsmidler		3 691 972	3 897 159
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		61 822	54 322
Sum fordringer		61 822	54 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	249 109	156 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		249 109	156 540
Sum omløpsmidler		310 931	210 862
SUM EIENDELER		4 002 903	4 108 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	991 091	1 250 533
Sum opptjent egenkapital		-991 091	-1 250 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	6	-961 091	-1 220 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 913 585	5 302 136
Sum annen langsiktig gjeld		4 913 585	5 302 136
Sum langsiktig gjeld		4 913 585	5 302 136
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		34 874	21 418
Annen kortsiktig gjeld		15 535	5 000
Sum kortsiktig gjeld		50 409	26 418
Sum gjeld		4 963 994	5 328 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 002 903	4 108 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 145597

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 995 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GVARVGATA 11 AS
Forretningsadresse: Gvarvgata 11
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Lundgreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022



Organisasjonsnr: 815 995 392
GVARVGATA 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		606 680	491 070
Sum inntekter		606 680	491 070
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	205 187	205 187
Annen driftskostnad		130 550	252 924
Sum kostnader		335 737	458 111
Driftsresultat		270 943	32 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Annen rentekostnad		11 501	28 323
Sum finanskostnader		11 501	28 323
Netto finans		-11 501	-28 305
Ordinært resultat før skattekostnad		259 442	4 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		259 442	4 654
Årsresultat		259 442	4 654
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		259 442	4 654
Sum overføringer og disponeringer		259 442	4 654



Organisasjonsnr: 815 995 392
GVARVGATA 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

3 691 972 3 897 159
3 691 972 3 897 159

Sum anleggsmidler

3 691 972 3 897 159

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

61 822 54 322
61 822 54 322

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 4
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

249 109 156 540
249 109 156 540

Sum omløpsmidler

310 931 210 862

SUM EIENDELER

4 002 903 4 108 021

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00) 5, 6
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 6
Sum opptjent egenkapital

991 091 1 250 533
-991 091 -1 250 533

Sum egenkapital

-961 091 -1 220 533

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 8

4 913 585 5 302 136



Sum annen langsiktig gjeld	4 913 585	5 302 136
Sum langsiktig gjeld	4 913 585	5 302 136
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	34 874	21 418
Annen kortsiktig gjeld	15 535	5 000
Sum kortsiktig gjeld	50 409	26 418
Sum gjeld	4 963 994	5 328 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 002 903	4 108 021



Organisasjonsnr: 815 995 392
GVARVGATA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note



7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**GVARVGATA 11 AS
3717 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
GVARVGATA 11 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		606 680	491 070
Sum driftsinntekter		606 680	491 070
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(205 187)	(205 187)
Annen driftskostnad		(130 550)	(252 924)
Sum driftskostnader		(335 737)	(458 111)
Driftsresultat		270 943	32 959
Annen renteinntekt		0	18
Sum finansinntekter		0	18
Annen rentekostnad		(11 501)	(28 323)
Sum finanskostnader		(11 501)	(28 323)
Netto finans		(11 501)	(28 305)
Ordinært resultat før skattekostnad		259 442	4 654
Ordinært resultat		259 442	4 654
Årsresultat		259 442	4 654
Overføringer			
Udekket tap		259 442	4 654
Sum		259 442	4 654



Balanse pr. 31. desember 2021
GVARVGATA 11 AS

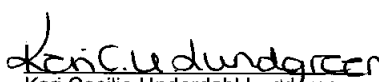
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 691 972	3 897 159
Sum varige driftsmidler		3 691 972	3 897 159
Sum anleggsmidler		3 691 972	3 897 159
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		61 822	54 322
Sum fordringer		61 822	54 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	249 109	156 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		249 109	156 540
Sum omløpsmidler		310 931	210 862
Sum eiendeler		4 002 903	4 108 021

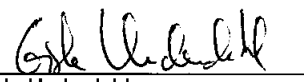


Balanse pr. 31. desember 2021
GVARVGATA 11 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(991 091)	(1 250 533)
Sum opptjent egenkapital		(991 091)	(1 250 533)
Sum egenkapital	6	(961 091)	(1 220 533)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 913 585	5 302 136
Sum annen langsiktig gjeld		4 913 585	5 302 136
Sum langsiktig gjeld		4 913 585	5 302 136
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		34 874	21 418
Annen kortsiktig gjeld		15 535	5 000
Sum kortsiktig gjeld		50 409	26 418
Sum gjeld		4 963 994	5 328 554
Sum egenkapital og gjeld		4 002 903	4 108 021

SKIEN 09.02.2022
GVARVGATA 11 AS


Kari Cecilie Underdahl Lundgreen
Styrets leder / Daglig leder


Gisle Underdahl
Styremedlem



Noter 2021

GVARVGATA 11 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	513 722	4 460 669	4 974 391
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	513 722	4 460 669	4 974 391
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(1 077 232)	(1 077 232)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 282 419)	(1 282 419)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	513 722	3 178 250	3 691 972
Årets avskrivninger		(205 187)	(205 187)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 10 %	

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	259 442	4 654
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	55 784	47 913
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(315 226)	(52 567)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	3 901	(51 883)	55 784
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 254 434)	(939 208)	(315 226)
Netto forskjeller	(1 250 533)	(991 091)	(259 442)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 250 533	991 091	259 442
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 218 040

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GIKAS HOLDING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(1 250 533)	(1 220 533)
Årets resultat		259 442	259 442
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(991 091)	(961 091)

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.