



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 321 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORENCE INVEST AS
Forretningsadresse: Haråsveien 4B
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Hjørdis Torp Høisæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		57 474	54 528
Sum kostnader		57 474	54 528
Driftsresultat		-57 474	-54 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 917	111 125
Annen finansinntekt	2	618 164	327 334
Sum finansinntekter		634 081	438 460
Annen rentekostnad		130	
Sum finanskostnader		130	
Netto finans		633 951	438 460
Ordinært resultat før skattekostnad		576 477	383 932
Skattekostnad på resultat	3		47 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		576 477	336 007
Årsresultat		576 477	336 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		576 477	336 007
Totalresultat		576 477	336 007
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	350 000
Tilleggsutbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		-923 523	
Overført fra annen egenkapital			-413 993
Sum overføringer og disponeringer	4	576 477	336 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	13 781 868	15 681 303
Sum finansielle anleggsmidler		13 781 868	15 681 303
Sum anleggsmidler		13 781 868	15 681 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			310 124
Sum fordringer			310 124
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 644 366	1 256 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 644 366	1 256 254
Sum omløpsmidler		3 644 366	1 566 378
SUM EIENDELER		17 426 234	17 247 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 825 346	16 748 869
Sum opptjent egenkapital		15 825 346	16 748 869
Sum egenkapital	4	15 925 346	16 848 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		888	888
Sum annen langsiktig gjeld		888	888
Sum langsiktig gjeld		888	888
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		47 925
Utbytte		1 500 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		1 500 000	397 925
Sum gjeld		1 500 888	398 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 426 234	17 247 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340728

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 321 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORENCE INVEST AS
Forretningsadresse: Haråsveien 4B
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Hjørdis Torp Høisæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Organisasjonsnr: 991 321 004
FLORENCE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		57 474	54 528
Sum kostnader		57 474	54 528
Driftsresultat		-57 474	-54 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 917	111 125
Annen finansinntekt	2	618 164	327 334
Sum finansinntekter		634 081	438 460
Annen rentekostnad		130	
Sum finanskostnader		130	
Netto finans		633 951	438 460
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	576 477	383 932
Ordinært resultat etter skattekostnad		576 477	336 007
Årsresultat		576 477	336 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		576 477	336 007
Totalresultat		576 477	336 007
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	350 000
Tilleggsutbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		-923 523	
Overført fra annen egenkapital			-413 993
Sum overføringer og disponeringer	4	576 477	336 007



Organisasjonsnr: 991 321 004
FLORENCE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	13 781 868	15 681 303
Sum finansielle anleggsmidler		13 781 868	15 681 303
Sum anleggsmidler		13 781 868	15 681 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			310 124
Sum fordringer			310 124
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 644 366	1 256 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 644 366	1 256 254
Sum omløpsmidler		3 644 366	1 566 378
SUM EIENDELER		17 426 234	17 247 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 825 346	16 748 869
Sum opptjent egenkapital		15 825 346	16 748 869
Sum egenkapital	4	15 925 346	16 848 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		888	888
Sum annen langsiktig gjeld		888	888
Sum langsiktig gjeld		888	888
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		47 925
Utbytte		1 500 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		1 500 000	397 925
Sum gjeld		1 500 888	398 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 426 234	17 247 682



Organisasjonsnr: 991 321 004
FLORENCE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP 2022

Florence Invest AS
Haråsveien 4B
0283 OSLO
991 321 004

Utarbeidet av Vigres AS -
statsautorisert regnskapsførerselskap



Resultatregnskap

Florence Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		57 474	54 528
Sum driftskostnader		57 474	54 528
Driftsresultat		-57 474	-54 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 917	111 125
Annen finansinntekt	2	618 164	327 334
Annen rentekostnad		130	0
Resultat av finansposter		633 951	438 460
Resultat før skattekostnad		576 477	383 932
Skattekostnad på resultat	3	0	47 925
Årsresultat		576 477	336 007
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 500 000	350 000
Tilleggsutbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		-923 523	0
Overført fra annen egenkapital		0	413 993
Sum overføringer	4	576 477	336 007



Balanse

Florence Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	13 781 868	15 681 303
Sum finansielle anleggsmidler		13 781 868	15 681 303
Sum anleggsmidler		13 781 868	15 681 303
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	310 124
Sum fordringer		0	310 124
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 644 366	1 256 254
Sum omløpsmidler		3 644 366	1 566 378
Sum eiendeler		17 426 234	17 247 682



Balanse

Florence Invest AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 825 346	16 748 869
Sum opptjent egenkapital		<u>15 825 346</u>	<u>16 748 869</u>
Sum egenkapital	4	<u>15 925 346</u>	<u>16 848 869</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		888	888
Sum annen langsiktig gjeld		<u>888</u>	<u>888</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	47 925
Utbytte		1 500 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 500 000</u>	<u>397 925</u>
Sum gjeld		<u>1 500 888</u>	<u>398 813</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 426 234</u>	<u>17 247 682</u>

24.03.2023

Styret i Florence Invest AS

Nina Hjørdis Torp Høisæter
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Investering i aksjer og andeler.

Investeringen gjelder andeler i Nordea Defensiv, Nordea Plan Offensive og Nordea Bærekraftig Valg Balansert, samt aksjer i Ludo Group AS.

Andeler i Nordea Defensiv, Nordea Plan Offensive og Nordea Bærekraftig viser en samlet markedsverdi pr. 31.12.2022 med kr. 16 644 414,32.

Det er i 2022 registrert en regnskapsmessig gevinst for salg aksjefond Nordea Offensive med kr. 605 564,42.

Andeler i Nordea Finland ble solgt med 5 000 andeler i 2022 for kr. 517 600, regnskapsmessig gevinst beregnet til kr. 12 600.

Aksjeposten Ludo Group AS ble anskaffet i 2011 for kr. 100 000 men er nedskrevet til kr. 1.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	47 925
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	47 925
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	576 477	383 932
Permanente forskjeller	-599 511	-166 092
Skattepliktig inntekt	-23 034	217 840
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	47 925
Sum betalbar skatt i balansen	0	47 925

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 034	0	23 034
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 034	0	-23 034
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	16 748 869	16 848 869
Årets resultat		576 477	576 477
Utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.2022	100 000	15 825 346	15 925 346

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Florence Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torp Høisæter, Nina	10 000	100,0	100,0



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Florence Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Florence Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X37ES-V4DYH-WNEGI-ZSE7J-EFITH-310MZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Aage Hansen

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-27 19:50:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X37ES-V4DYH-WNEGI-ZSE7I-EFTH-310MZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅRSREGNSKAP 2022

Florence Invest AS
Haråsveien 4B
0283 OSLO
991 321 004

Utarbeidet av Vigres AS -
statsautorisert regnskapsførerselskap



Resultatregnskap

Florence Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		57 474	54 528
Sum driftskostnader		57 474	54 528
Driftsresultat		-57 474	-54 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 917	111 125
Annen finansinntekt	2	618 164	327 334
Annen rentekostnad		130	0
Resultat av finansposter		633 951	438 460
Resultat før skattekostnad		576 477	383 932
Skattekostnad på resultat	3	0	47 925
Årsresultat		576 477	336 007
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 500 000	350 000
Tilleggsutbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		-923 523	0
Overført fra annen egenkapital		0	413 993
Sum overføringer	4	576 477	336 007



Balanse

Florence Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	13 781 868	15 681 303
Sum finansielle anleggsmidler		13 781 868	15 681 303
Sum anleggsmidler		13 781 868	15 681 303
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	310 124
Sum fordringer		0	310 124
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 644 366	1 256 254
Sum omløpsmidler		3 644 366	1 566 378
Sum eiendeler		17 426 234	17 247 682



Balanse

Florence Invest AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 825 346	16 748 869
Sum opptjent egenkapital		15 825 346	16 748 869
Sum egenkapital	4	15 925 346	16 848 869
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		888	888
Sum annen langsiktig gjeld		888	888
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	47 925
Utbytte		1 500 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		1 500 000	397 925
Sum gjeld		1 500 888	398 813
Sum egenkapital og gjeld		17 426 234	17 247 682

24.03.2023

Styret i Florence Invest AS

Nina Hjørdis Torp Høisæter
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Investering i aksjer og andeler.

Investeringen gjelder andeler i Nordea Defensiv, Nordea Plan Offensive og Nordea Bærekraftig Valg Balansert, samt aksjer i Ludo Group AS.

Andeler i Nordea Defensiv, Nordea Plan Offensive og Nordea Bærekraftig viser en samlet markedsverdi pr. 31.12.2022 med kr. 16 644 414,32.

Det er i 2022 registrert en regnskapsmessig gevinst for salg aksjefond Nordea Offensive med kr. 605 564,42.

Andeler i Nordea Finland ble solgt med 5 000 andeler i 2022 for kr. 517 600, regnskapsmessig gevinst beregnet til kr. 12 600.

Aksjeposten Ludo Group AS ble anskaffet i 2011 for kr. 100 000 men er nedskrevet til kr. 1.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	47 925
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	47 925
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	576 477	383 932
Permanente forskjeller	-599 511	-166 092
Skattepliktig inntekt	-23 034	217 840
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	47 925
Sum betalbar skatt i balansen	0	47 925

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 034	0	23 034
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 034	0	-23 034
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	16 748 869	16 848 869
Årets resultat		576 477	576 477
Utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.2022	100 000	15 825 346	15 925 346

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Florence Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torp Høisæter, Nina	10 000	100,0	100,0