



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 291 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PILTERUD PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Øst-Modumveien 1743  
3370 VIKERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Bendiksby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		350 429	
<b>Sum inntekter</b>		<b>350 429</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		72 006	
Annen driftskostnad		7 201	5 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 207</b>	<b>5 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>271 222</b>	<b>-5 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	144
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>144</b>
Annen rentekostnad		204	116
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204</b>	<b>116</b>
<b>Netto finans</b>		<b>198</b>	<b>-28</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>271 025</b>	<b>-5 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	44 901	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>226 124</b>	<b>-5 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>226 124</b>	<b>-5 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>226 124</b>	<b>-5 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		42 609	-5 156
Overført annen egenkapital		183 515	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>226 124</b>	<b>-5 156</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2	4 242 010	3 555 839
Sum varer		4 242 010	3 555 839
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 429	
Sum fordringer		55 429	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		164 937	15 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 937	15 326
Sum omløpsmidler		4 462 377	3 571 166
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 462 377</b>	<b>3 571 166</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 781 106	1 781 106
Sum innskutt egenkapital		1 881 106	1 881 106
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		183 515	
Udekket tap			42 609
Sum opptjent egenkapital		183 515	-42 609



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 064 621</b>	<b>1 838 497</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	44 901	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 352 855	1 732 669
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 397 756</b>	<b>1 732 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 397 756</b>	<b>1 732 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 462 377</b>	<b>3 571 166</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 735649

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 291 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PILTERUD PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Øst-Modumveien 1743  
3370 VIKERSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Bendiksby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 291 206  
PILTERUD PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		350 429	
<b>Sum inntekter</b>		<b>350 429</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		72 006	
Annen driftskostnad		7 201	5 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 207</b>	<b>5 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>271 222</b>	<b>-5 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	144
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>144</b>
Annen rentekostnad		204	116
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204</b>	<b>116</b>
<b>Netto finans</b>		<b>198</b>	<b>-28</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>271 025</b>	<b>-5 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	44 901	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>226 124</b>	<b>-5 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>226 124</b>	<b>-5 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>226 124</b>	<b>-5 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		42 609	-5 156
Overført annen egenkapital		183 515	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>226 124</b>	<b>-5 156</b>



Organisasjonsnr: 919 291 206  
PILTERUD PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	2	4 242 010	3 555 839
-------	---	-----------	-----------

Sum varer		4 242 010	3 555 839
-----------	--	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer		55 429	
-----------------	--	--------	--

Sum fordringer		55 429	
----------------	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		164 937	15 326
--	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 937	15 326
--	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		4 462 377	3 571 166
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 462 377	3 571 166
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		1 781 106	1 781 106
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 881 106	1 881 106
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		183 515	
-------------------	--	---------	--

Udekket tap			42 609
-------------	--	--	--------

Sum opptjent egenkapital		183 515	-42 609
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	4	2 064 621	1 838 497
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	44 901	
----------------	---	--------	--

Annen kortsiktig gjeld	5	2 352 855	1 732 669
------------------------	---	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		2 397 756	1 732 669
----------------------	--	-----------	-----------



Sum gjeld	2 397 756	1 732 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 462 377	3 571 166



Organisasjonsnr: 919 291 206  
PILTERUD PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tollef Backe	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsrapport 2020

## Pilterud Panorama AS

Organisasjonsnr. 919 291 206

### Innhold:

#### Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap

### Pilterud Panorama AS

<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekter		350 429	0
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>350 429</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Vareforbruk		72 006	0
Andre driftskostnader		7 201	5 184
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>79 207</b>	<b>5 184</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>271 222</b>	<b>-5 184</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER</b>			
Renteinntekter		6	144
Rentekostnader		204	116
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-198</b>	<b>28</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>271 025</b>	<b>-5 156</b>
<b>SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT</b>	6	<b>44 901</b>	<b>0</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>226 124</b>	<b>-5 156</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		183 515	0
Overført til udekket tap		-42 609	5 156
		<b>226 124</b>	<b>-5 156</b>



## Balanse

### Pilterud Panorama AS

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	2	4 242 010	3 555 839
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 429	0
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 937	15 326
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 462 377</b>	<b>3 571 166</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 462 377</b>	<b>3 571 166</b>



## Balanse

### Pilterud Panorama AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkursfond		1 781 106	1 781 106
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		183 515	0
Udekket tap		0	-42 609
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>4</b>	<b>2 064 621</b>	<b>1 838 497</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	44 901	0
Annen kortsiktig gjeld	5	2 352 855	1 732 669
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 397 756</b>	<b>1 732 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 462 377</b>	<b>3 571 166</b>

Vikersund, 11.08.2021

I styret for Pilterud Panorama AS

\_\_\_\_\_  
Tollef Backe (sign)  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Mari Backe (sign)  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sigurd Backe (sign)  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anders Backe (sign)  
Styremedlem

Pilterud Panorama AS

Side 2



## Noter 2020

**Pilterud Panorama AS**  
**Organisasjonsnr. 919 291 206**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt



eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 2 - Varer

Varer i regnskapet gjelder kostnader til utvikling av hytteområde ved Pilterud i Modum kommune

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tollef Backe	Styreleder	Ordinære aksjer	100	100,00	100,00
<b>Sum</b>			<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	100 000	1 781 106	0	-42 609	<b>1 838 497</b>
Prinsippendringer og korrigeringer					
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>1 781 106</b>		<b>-42 609</b>	<b>1 838 497</b>
Årsresultat			183 515	42 609	226 124
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>1 781 106</b>	<b>183 515</b>		<b>2 064 621</b>

## Note 5 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har en gjeld til nærstående parter på kr 2 165 355,- pr 31.12.2020.



## Note 6 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	44 901	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>44 901</b>	<b>0</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	271 024	-5 156
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-66 929	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>204 095</b>	<b>-5 156</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Betalbar skatt av årets skattegrunnlag</b>	<b>44 901</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført betalbar skatt</b>	<b>44 901</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

### Ytelser til daglig leder og andre ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets daglig leder eller andre ledende personer.

### Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og det er ikke etablert slik ordning.

### Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor, regnskapet er således ikke belastet med kostnader til revisjon.



## Noter 2020

**Pilterud Panorama AS**  
**Organisasjonsnr. 919 291 206**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt



eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 2 - Varer

Varer i regnskapet gjelder kostnader til utvikling av hytteområde ved Pilterud i Modum kommune

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tollef Backe	Styreleder	Ordinære aksjer	100	100,00	100,00
<b>Sum</b>			<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	100 000	1 781 106	0	-42 609	<b>1 838 497</b>
Prinsippendringer og korrigeringer					
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>1 781 106</b>		<b>-42 609</b>	<b>1 838 497</b>
Årsresultat			183 515	42 609	226 124
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>1 781 106</b>	<b>183 515</b>		<b>2 064 621</b>

## Note 5 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har en gjeld til nærstående parter på kr 2 165 355,- pr 31.12.2020.



## Note 6 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	44 901	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>44 901</b>	<b>0</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	271 024	-5 156
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-66 929	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>204 095</b>	<b>-5 156</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Betalbar skatt av årets skattegrunnlag</b>	44 901	0
<b>Balanseført betalbar skatt</b>	44 901	0

## Note 7 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

### Ytelser til daglig leder og andre ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets daglig leder eller andre ledende personer.

### Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og det er ikke etablert slik ordning.

### Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor, regnskapet er således ikke belastet med kostnader til revisjon.