



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 061 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DROPTITE SØR AS
Forretningsadresse: Sam Eydes vei 1B
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Drogseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 247 361	1 327 516
Sum inntekter		1 247 361	1 327 516
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	332 124	332 694
Annen driftskostnad		645 330	564 734
Sum kostnader		977 454	897 428
Driftsresultat		269 907	430 088
Annen rentekostnad		742 414	549 689
Annen finanskostnad			1 479
Sum finanskostnader		742 414	551 168
Netto finans		-742 414	-551 168
Ordinært resultat før skattekostnad		-472 508	-121 080
Skattekostnad på resultat	3	66 957	9 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		-539 465	-130 598
Årsresultat		-539 465	-130 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-539 465	-130 598
Totalresultat		-539 465	-130 598
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-539 465	-130 598
Sum overføringer og disponeringer	4	-539 465	-130 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		66 957
Sum immaterielle eiendeler			66 957
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	10 720 219	11 045 208
Sum varige driftsmidler		10 720 219	11 045 208
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	146 916	146 916
Sum finansielle anleggsmidler		146 916	146 916
Sum anleggsmidler		10 867 135	11 259 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		467 800	472 266
Andre kortsiktige fordringer			6 757
Sum fordringer		467 800	479 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 839	50 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 839	50 669
Sum omløpsmidler		496 639	529 692
SUM EIENDELER		11 363 774	11 788 773

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		15 000	15 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	928 166	388 702
Sum opptjent egenkapital		-928 166	-388 702
Sum egenkapital	4	-913 166	-373 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 606 940	8 941 928
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 676 868	2 676 868
Sum annen langsiktig gjeld		11 283 808	11 618 796
Sum langsiktig gjeld		11 283 808	11 618 796
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		281 372	178 130
Skyldig offentlige avgifter		11 761	
Annen kortsiktig gjeld		700 000	365 548
Sum kortsiktig gjeld		993 133	543 678
Sum gjeld		12 276 940	12 162 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 363 774	11 788 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 694813

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 061 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DROPTITE SØR AS
Forretningsadresse: Sam Eydes vei 1B
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Drogseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 998 061 504
DROPTITE SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 247 361	1 327 516
Sum inntekter		1 247 361	1 327 516
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad		332 124	332 694
Annen driftskostnad		645 330	564 734
Sum kostnader		977 454	897 428
Driftsresultat		269 907	430 088
Annen rentekostnad		742 414	549 689
Annen finanskostnad			1 479
Sum finanskostnader		742 414	551 168
Netto finans		-742 414	-551 168
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		-472 508	-121 080
Skattekostnad på resultat 3		66 957	9 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		-539 465	-130 598
Årsresultat		-539 465	-130 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-539 465	-130 598
Totalresultat		-539 465	-130 598
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-539 465	-130 598
Sum overføringer og disponeringer 4		-539 465	-130 598



Organisasjonsnr: 998 061 504
DROPTITE SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		66 957
Sum immaterielle eiendeler			66 957
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	10 720 219	11 045 208
Sum varige driftsmidler		10 720 219	11 045 208
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	146 916	146 916
Sum finansielle anleggsmidler		146 916	146 916
Sum anleggsmidler		10 867 135	11 259 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		467 800	472 266
Andre kortsiktige fordringer			6 757
Sum fordringer		467 800	479 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 839	50 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 839	50 669
Sum omløpsmidler		496 639	529 692
SUM EIENDELER		11 363 774	11 788 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		15 000	15 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	928 166	388 702
Sum opptjent egenkapital		-928 166	-388 702
Sum egenkapital	4	-913 166	-373 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 606 940	8 941 928
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 676 868	2 676 868
Sum annen langsiktig gjeld		11 283 808	11 618 796
Sum langsiktig gjeld		11 283 808	11 618 796
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		281 372	178 130
Skyldig offentlige avgifter		11 761	
Annen kortsiktig gjeld		700 000	365 548
Sum kortsiktig gjeld		993 133	543 678
Sum gjeld		12 276 940	12 162 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 363 774	11 788 773



Organisasjonsnr: 998 061 504
DROPTITE SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Droptite Sør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 061 504



Resultatregnskap

Droptite Sør AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 247 361	1 327 516
Sum driftsinntekter		1 247 361	1 327 516
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	332 124	332 694
Annen driftskostnad		645 330	564 734
Sum driftskostnader		977 454	897 428
Driftsresultat		269 907	430 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		742 414	549 689
Annen finanskostnad		0	1 479
Resultat av finansposter		-742 414	-551 168
Resultat før skattekostnad		-472 508	-121 080
Skattekostnad på resultat	3	66 957	9 518
Årsresultat		-539 465	-130 598
Overføringer			
Overført til udekket tap		539 465	130 598
Sum overføringer	4	-539 465	-130 598



Balanse
Droptite Sør AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	66 957
Sum immaterielle eiendeler		0	66 957
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	10 720 219	11 045 208
Sum varige driftsmidler		10 720 219	11 045 208
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	146 916	146 916
Sum finansielle anleggsmidler		146 916	146 916
Sum anleggsmidler		10 867 135	11 259 081
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		467 800	472 266
Andre kortsiktige fordringer		0	6 757
Sum fordringer		467 800	479 023
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 839	50 669
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		28 839	50 669
Sum omløpsmidler		496 639	529 692
Sum eiendeler		11 363 774	11 788 773



Balanse
Droptite Sør AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		15 000	15 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-928 166	-388 702
Sum opptjent egenkapital		-928 166	-388 702
Sum egenkapital	4	-913 166	-373 702
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 606 940	8 941 928
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 676 868	2 676 868
Sum annen langsiktig gjeld		11 283 808	11 618 796
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		281 372	178 130
Skyldig offentlige avgifter		11 761	0
Annen kortsiktig gjeld		700 000	365 548
Sum kortsiktig gjeld		993 133	543 678
Sum gjeld		12 276 940	12 162 474
Sum egenkapital og gjeld		11 363 774	11 788 773

Styret i Droptite Sør AS

Jarle Drogseth
styreleder

Thomas Drogseth
styremedlem/daglig leder

Filip Boman Drogseth
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2023

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 087 119	15 087 119
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 135	7 135
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 094 254	15 094 254
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 374 038	4 374 038
= Bokført verdi 31.12.23	10 720 216	10 720 216
Årets ordinære avskrivninger	332 124	332 124
Avskrivningsplan	saldo 2-10%	



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	66 957	9 518
Skattekostnad ordinært resultat	66 957	9 518
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-472 508	-121 080
Permanente forskjeller	0	164 344
Endring i midlertidige forskjeller	59 282	-119 313
Skattepliktig inntekt	-413 225	-76 049
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-3 978	55 304	59 282
Sum	-3 978	55 304	59 282
Akkumulert fremførbart underskudd	-772 880	-359 655	413 225
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	776 858	0	-776 858
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-304 351	-304 351
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-66 957	-66 957

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-15 000	-388 702	-373 702
Årets resultat			-539 465	-539 465
Pr 31.12	30 000	-15 000	-928 166	-913 166

Selskapets egenkapital er tapt, men selskapets aksjonærer har privat lånt inn penger langt over udekket tap. I tillegg til at verdien på eiendommen overstiger bokført verdi. Den reelle verdien er vesentlig øket på grunn av investeringer som er foretatt i eiendommen de siste årene.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	5 300 000	5 635 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 606 940	8 941 928
Sum	8 606 940	8 941 928

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	10 720 219	11 045 208
Sum	10 720 219	11 045 208

I tillegg har styrets medlemmer lånt penger til selskapet på tilsammen kr. 2 676 868
Lånene er ikke renteberegnet for 2023. De har også pant i eiendommen.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer	146 916	146 916