



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 040 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØVÆR KULTURHOTELL AS
Forretningsadresse: 5549 RØVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Ø Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 743 011	5 507 982
Annen driftsinntekt		189 346	512 431
Sum inntekter		5 932 357	6 020 414
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-23 780
Varekostnad		1 514 031	1 389 001
Lønnskostnad	2, 3	2 471 227	2 051 175
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 168	6 989
Annen driftskostnad		2 161 148	1 956 181
Sum kostnader		6 174 574	5 379 566
Driftsresultat		-242 217	640 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	0
Sum finansinntekter		16	0
Annen rentekostnad		5 385	5 331
Annen finanskostnad		0	374
Sum finanskostnader		5 385	5 705
Netto finans		-5 369	-5 705
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 586	635 143
Skattekostnad på ordinært resultat		-103 470	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-144 116	635 143
Årsresultat		-144 116	635 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-144 116	635 143
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		-144 116	635 143
Sum overføringer og disponeringer		-144 116	635 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		103 470	
Sum immaterielle eiendeler		103 470	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	47 214	49 410
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	436 020	19 172
Sum varige driftsmidler		483 234	68 582
Sum anleggsmidler		586 704	68 582
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		236 739	168 513
Sum varer		236 739	168 513
Fordringer			
Kundefordringer		10 741	4 500
Andre fordringer		227 434	388 469
Sum fordringer		238 176	392 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		418 324	912 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418 324	912 746
Sum omløpsmidler		893 239	1 474 228
SUM EIENDELER		1 479 943	1 542 810

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital		420 000	420 000
Overkurs		817 993	817 993
Sum innskutt egenkapital		1 237 993	1 237 993
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		252 088	107 973
Sum opptjent egenkapital		-252 088	-107 973
Sum egenkapital		985 905	1 130 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	-901
Sum avsetninger for forpliktelser		0	-901
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	-901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 200	109 994
Skyldige offentlige avgifter		131 290	119 039
Kortsiktig konserngjeld		238 208	178 928
Annen kortsiktig gjeld		3 340	5 730
Sum kortsiktig gjeld		494 038	413 691
Sum gjeld		494 038	412 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 479 943	1 542 810



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566779

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 040 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØVÆR KULTURHOTELL AS
5549 RØVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Ø Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 989 040 774
RØVÆR KULTURHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 743 011	5 507 982
Annen driftsinntekt		189 346	512 431
Sum inntekter		5 932 357	6 020 414
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-23 780
Varekostnad		1 514 031	1 389 001
Lønnskostnad	2, 3	2 471 227	2 051 175
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 168	6 989
Annen driftskostnad		2 161 148	1 956 181
Sum kostnader		6 174 574	5 379 566
Driftsresultat		-242 217	640 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	0
Sum finansinntekter		16	0
Annen rentekostnad		5 385	5 331
Annen finanskostnad		0	374
Sum finanskostnader		5 385	5 705
Netto finans		-5 369	-5 705
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 586	635 143
Skattekostnad på ordinært resultat		-103 470	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-144 116	635 143
Årsresultat		-144 116	635 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-144 116	635 143
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-144 116	635 143
Sum overføringer og disponeringer		-144 116	635 143



Organisasjonsnr: 989 040 774
RØVÆR KULTURHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 103 470
Sum immaterielle eiendeler 103 470

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 47 214 49 410
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 4 436 020 19 172
Sum varige driftsmidler 483 234 68 582

Sum anleggsmidler 586 704 68 582

Omløpsmidler

Varer

Varer 236 739 168 513
Sum varer 236 739 168 513

Fordringer

Kundefordringer 10 741 4 500
Andre fordringer 227 434 388 469
Sum fordringer 238 176 392 969

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 418 324 912 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 418 324 912 746

Sum omløpsmidler 893 239 1 474 228

SUM EIENDELER 1 479 943 1 542 810

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 420 000 420 000
Overkurs 817 993 817 993
Sum innskutt egenkapital 1 237 993 1 237 993

Opptjent egenkapital

Udekket tap 252 088 107 973



Sum opptjent egenkapital	-252 088	-107 973
Sum egenkapital	985 905	1 130 020
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	0	-901
Sum avsetninger for forpliktelser	0	-901
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	-901
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	121 200	109 994
Skyldige offentlige avgifter	131 290	119 039
Kortsiktig konsemgjeld	238 208	178 928
Annen kortsiktig gjeld	3 340	5 730
Sum kortsiktig gjeld	494 038	413 691
Sum gjeld	494 038	412 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 479 943	1 542 810



Organisasjonsnr: 989 040 774
RØVÆR KULTURHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1903337.00	1674379.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	268370.00	240702.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	58612.00	32730.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2230319.00	1947811.00

Mer om årsverk og lønn
OTP er opprettet i Storebrand.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	467309.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	442820.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	910129.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28168.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	483234.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	426895.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	152812.00	

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Sandsund Eiendom As er eier av bygget Røvær Kulturhotell As leier til drift av hotell. Månedlig husleie er 77 750 totalt 933 000 for 2022. Mellomværende mellom selskapene er forskuddsbetalt leie fra Røvær Kulturhotell As for å avhjelpe likviditeten.

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note Skatt :	-----	2022	-----	2021
Ordinært resultat før skatt	-----	- 144 166	-----	635 143
Skattreduserende forskjeller	-----	0	-----	0
Skatteøkende forskjeller	-----	0	-----	400
Endring i midlertidige forskjeller	-----	- 72 766	-----	3 629
Endring utsatt skatt	-----	- 103 470	-----	0
Fremførbart underskudd	-----	200 368	-----	- 631 914
skattegrunnlag	-----	- 520 720	-----	0
utsatt skatt	-----	- 103 470	-----	0
betalbare skatt	-----	0	-----	0
Skatt	-----	0	-----	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	-----	0	-----	0
Betalbar skatt i Balansen	-----	0	-----	0
	-----		-----	Note
Egenkapital / Aksjer Foretaket har 420 000 aksjer pålydende kr 1,-				
-----Aksjekapital	-----	Overkurs	-----	Udekket tap
Sum Egenkap. 01.01.22	-----	420 000	-----	817 993
-----	-----	130 020	-----	107 973
Årets resultat	-----	-----	-----	-----
-----	-----	- 144 116	-----	144 116
Egenkap. 31.12.20	-----	420 000	-----	817 993
-----	-----	252 089	-----	985 905



Årsregnskap 2022

Røvær Kulturhotell Opplev Røvær As

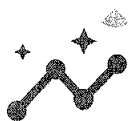
Organisasjonsnummer: 989040774

Dato: 26.6.2023



Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter



Regnskapsmessig resultat

	Noter	2022	2021
Salgsinntekter		5 743 011	5 507 982
Annen driftsinntekt		189 346	512 431
Sum driftsinntekter		5 932 357	6 020 414
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-23 780
Varekostnad		1 514 031	1 389 001
Lønnskostnad	2, 3	2 471 227	2 051 175
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	28 168	6 989
Annen driftskostnad		2 161 148	1 956 181
Sum driftskostnader		6 174 574	5 379 566
Driftsresultat		-242 217	640 848
Annen renteinntekt		16	0
Sum finansinntekter		16	0
Annen rentekostnad		5 385	5 331
Annen finanskostnad		0	374
Sum finanskostnader		5 385	5 705
Netto finans		-5 369	-5 705
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 586	635 143
Skattekostnad på ordinært resultat		-103 470	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-144 116	635 143



	Noter	2022	2021
Årsresultat		-144 116	635 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-144 116	635 143
Udekket tap		-144 116	635 143
Sum overføringer og disponeringer		-144 116	635 143



Balanse

	Noter	2022	2021
Utsatt skattefordel		103 470	0
Sum immaterielle eiendeler		103 470	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	47 214	49 410
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	436 020	19 172
Sum varige driftsmidler		483 234	68 582
Sum anleggsmidler		586 704	68 582
Varer		236 739	168 513
Sum varer		236 739	168 513
Kundefordringer		10 741	4 500
Andre fordringer		227 434	388 469
Sum fordringer		238 176	392 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende		418 324	912 746



	Noter	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418 324	912 746
Sum omløpsmidler		893 239	1 474 228
Sum eiendeler		1 479 943	1 542 810
Selskapskapital		420 000	420 000
Overkurs		817 993	817 993
Sum innskutt egenkapital		1 237 993	1 237 993
Udekket tap		252 088	107 973
Sum opptjent egenkapital		-252 088	-107 973
Sum egenkapital		985 905	1 130 020
Pensjonsforpliktelser		0	-901
Sum avsetning for forpliktelser		0	-901
Sum langsiktig gjeld		0	-901
Leverandørgjeld		121 200	109 994
Skyldige offentlige avgifter		131 290	119 039
Kortsiktig konserngjeld		238 208	178 928
Annen kortsiktig gjeld		3 340	5 730
Sum kortsiktig gjeld		494 038	413 691
Sum gjeld		494 038	412 790
Sum egenkapital og gjeld		1 479 943	1 542 810

Signatur for resultat og balanse

EDGAR RASMUSSEN/STYKEMENLEM

Edgar Rasmussen



RANDI RASMUSSEN / ^{SI.} MEDL.

Navn / Rolle

Randi Rasmussen

Signatur

TORLEIF ØSTRUP-OLSEN / ^{SI.} LEDER

Navn / Rolle

Torleif Østrup-Olsen

Signatur

Tim Ekenæs / daglig leder

Navn / Rolle

Tim Ekenæs

Signatur

REIDUNN GODTFREDSSEN

Navn / Rolle

Reidunn Godtfredsen

Signatur

INGUNN RASMUSSEN

Navn / Rolle

Ingunn Rasmussen

Signatur

Revis 26/6. 2023

Sted / Dato



Noter

Regnskapsprinsipper

✓ #1



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

**** Klassifisering ****

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

**** Varige driftsmidler ****

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

**** Aksjer ****

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

**** Fordringer ****

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

**** Skatter ****

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**** Driftsinntekter og kostnader ****

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Antall årsverk

#2



Antall årsverk i regnskapsåret:

6

Spesifisering av resultatregnskapet

#3



Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	1903337	1674379
Arbeidsgiveravgift	268370	240702
Pensjonskostnader	58612	32730
Andre ytelser		
Sum lønnskostnader	2 230 319	1 947 811

Mer om årsverk og lønn

OTP er opprettet i Storebrand.

Anleggsmidler

#4



	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	467309	



	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Tilgang i året	442820	
Avgang i året		
Anskaffelseskost 31.12.	910 129	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	426895	
Balanseført verdi per 31.12.	483 234	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	28168	
Konsern og tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld #5		▼
Fordringer	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	152812	
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet		
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap		
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet		



Fordringer 2022 2021
Kortsiktig gjeld

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern

Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap

Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse

Annen sikkerhetsstillelse

Garantier

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Sandsund Eiendom As er eier av bygget Røvær Kulturhotell As leier til drift av hotell. Månedlig husleie er 77 750 totalt 933 000 for 2022. Mellomværende mellom selskapene er forskuddsbetalt leie fra Røvær Kulturhotell As for å avhjelpe likviditeten.

Frinote

#6



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note Skatt : -----	2022 -----	2021 -----
Ordinært resultat før skatt -----	144 166 -----	635 143 -----
Skattreduserende forskjeller -----	0 -----	0 -----
Skatteøkende forskjeller -----	0 -----	400 -----
Endring i midlertidige forskjeller -----	72 766 -----	3 629 -----
Endring utsatt skatt -----	103 470 -----	0 -----



Fremførbart underskudd -----	200 368 -----	- 631 914
Årets skattegrunnlag -----	520 720 -----	0
Endring i utsatt skatt -----	103 470 -----	0
Årets betalbare skatt -----	0 -----	0
Årets Skatt -----	0 -----	0
Skattekostnad i resultatregnskapet -----	0 -----	0
Betalbar skatt i Balansen -----	0 -----	0

Note Egenkapital / Aksjer

Foretaket har 420 000 aksjer pålydende kr 1,-

-----Aksjekapital -----	Overkurs -----	Udekket tap -----	Sum	
Egenkap. 01.01.22 -----	420 000 -----	817 993 -----	- 107 973 -----	1 130 020
Årets resultat -----		- 144 116 -----		- 144 116
Egenkap. 31.12.20 -----	420 000 -----	817 993 -----	- 252 089 -----	985 905



KPMG AS
Karmsundgata 72
N-5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Røvær Kulturhotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Røvær Kulturhotell AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Aita	Finnshes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 28. juni 2023
KPMG AS


Kjétil Tørring
Statsautorisert revisor