



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 211 889
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRS-HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sunnivakrossen 21 4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
--	---------------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2022
---	------------

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		148 425	76 323
Sum kostnader		148 425	76 323
Driftsresultat		-148 425	-76 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			42 378
Annen renteinntekt		792	824
Inntekt på investering i datterselskap	4	631 750	4 980 168
Sum finansinntekter		632 542	5 023 369
Annen rentekostnad		489 044	180 110
Sum finanskostnader		489 044	180 110
Netto finans		143 498	4 843 259
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 927	4 766 936
Skattekostnad på ordinært resultat			1 048 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 927	3 718 234
Årsresultat		-4 927	3 718 234
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 927	3 718 234
Totalresultat		-4 927	3 718 234
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 611 779	3 730 970
Avsatt til/ fra annen egenkapital		-1 616 706	-12 736
Sum overføringer og disponeringer	3	-4 927	3 718 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	21 169 815	21 169 815
Andre fordringer		13 540 875	
Sum finansielle anleggsmidler		34 710 690	21 169 815
Sum anleggsmidler		34 710 690	21 169 815
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktig konsernfordring	4	631 750	4 980 168
Sum fordringer		631 750	4 980 168
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 857	216 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 857	216 487
Sum omløpsmidler		970 607	5 196 655
SUM EIENDELER		35 681 297	26 366 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	101 523	101 523
Annen innskutt egenkapital		108 477	108 477
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	2, 3	5 205	1 621 911
Sum opptjent egenkapital		5 205	1 621 911
Sum egenkapital		215 205	1 831 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	31 652 818	18 525 181
Sum annen langsiktig gjeld		31 652 818	18 525 181
Sum langsiktig gjeld		31 652 818	18 525 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 834	4 017
Betalbar skatt	5		1 048 702
Utbytte		1 611 779	3 730 970
Annen kortsiktig gjeld	7	2 156 661	1 225 688
Sum kortsiktig gjeld		3 813 275	6 009 377
Sum gjeld		35 466 092	24 534 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 681 297	26 366 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 479743

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 211 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRS-HOLDING AS
Forretningsadresse: Sunnivakrossen 21
4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 211 889
BRS-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		148 425	76 323
Sum kostnader		148 425	76 323
Driftsresultat		-148 425	-76 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			42 378
Annen renteinntekt		792	824
Inntekt på investering i datterselskap	4	631 750	4 980 168
Sum finansinntekter		632 542	5 023 369
Annen rentekostnad		489 044	180 110
Sum finanskostnader		489 044	180 110
Netto finans		143 498	4 843 259
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 927	4 766 936
Skattekostnad på ordinært resultat			1 048 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 927	3 718 234
Årsresultat		-4 927	3 718 234
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 927	3 718 234
Totalresultat		-4 927	3 718 234
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 611 779	3 730 970
Avsatt til/ fra annen egenkapital		-1 616 706	-12 736
Sum overføringer og disponeringer	3	-4 927	3 718 234



Organisasjonsnr: 989 211 889
BRS-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4	21 169 815	21 169 815
Andre fordringer	13 540 875	
Sum finansielle anleggsmidler	34 710 690	21 169 815
Sum anleggsmidler	34 710 690	21 169 815

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kortsiktig konsernfordring 4	631 750	4 980 168
Sum fordringer	631 750	4 980 168

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	338 857	216 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	338 857	216 487

Sum omløpsmidler 970 607 5 196 655

SUM EIENDELER 35 681 297 26 366 470

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2	101 523	101 523
Annen innskutt egenkapital	108 477	108 477
Sum innskutt egenkapital	210 000	210 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2, 3	5 205	1 621 911
Sum opptjent egenkapital	5 205	1 621 911

Sum egenkapital 215 205 1 831 911

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	7	31 652 818	18 525 181
Sum annen langsiktig gjeld		31 652 818	18 525 181
Sum langsiktig gjeld		31 652 818	18 525 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 834	4 017
Betalbar skatt	5		1 048 702
Utbytte		1 611 779	3 730 970
Annen kortsiktig gjeld	7	2 156 661	1 225 688
Sum kortsiktig gjeld		3 813 275	6 009 377
Sum gjeld		35 466 092	24 534 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 681 297	26 366 470



Organisasjonsnr: 989 211 889
BRS-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Brs-holding AS

Org.nr.:989 211 889



Brs-holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		148 425	76 323
Sum driftskostnader		<u>148 425</u>	<u>76 323</u>
Driftsresultat		<u>-148 425</u>	<u>-76 323</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	42 378
Renteinntekt		792	824
Inntekt på investering i datterselskap	4	631 750	4 980 168
Rentekostnad		489 044	180 110
Resultat av finansposter		<u>143 498</u>	<u>4 843 259</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 927	4 766 936
Skattekostnad på ordinært resultat		0	1 048 702
Ordinært resultat		<u>-4 927</u>	<u>3 718 234</u>
Årsresultat		<u>-4 927</u>	<u>3 718 234</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	3 730 970
Tilleggsutbytte		1 611 779	0
Avsatt til/ fra annen egenkapital		-1 616 706	-12 736
Sum overføringer	3	<u>-4 927</u>	<u>3 718 234</u>



Brs-holding AS

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	21 169 815	21 169 815
Andre fordringer		13 540 875	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>34 710 690</u>	<u>21 169 815</u>
Sum anleggsmidler		<u>34 710 690</u>	<u>21 169 815</u>
Omløpsmidler			
Kortsiktig konsernfordring	4	631 750	4 980 168
Sum fordringer		<u>631 750</u>	<u>4 980 168</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 857	216 487
Sum omløpsmidler		<u>970 607</u>	<u>5 196 655</u>
Sum eiendeler		<u>35 681 297</u>	<u>26 366 470</u>



Brs-holding AS

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	101 523	101 523
Annen innskutt egenkapital		108 477	108 477
Sum innskutt egenkapital		<u>210 000</u>	<u>210 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 3	5 205	1 621 911
Sum opptjent egenkapital		<u>5 205</u>	<u>1 621 911</u>
Sum egenkapital		<u>215 205</u>	<u>1 831 911</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	31 652 818	18 525 181
Sum annen langsiktig gjeld		<u>31 652 818</u>	<u>18 525 181</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 834	4 017
Betalbar skatt	5	0	1 048 702
Utbytte		1 611 779	3 730 970
Annen kortsiktig gjeld	7	2 156 661	1 225 688
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 813 275</u>	<u>6 009 377</u>
Sum gjeld		<u>35 466 092</u>	<u>24 534 558</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 681 297</u>	<u>26 366 470</u>

Stavanger, 07.06.2022
Styret i Brs-holding AS

Erik Osjord Samuelsen
styreleder/daglig leder



BRS- Holding AS



Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse dagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 101 523 er fordelt på 203 046 A-aksjer og 9 949 254 B-aksjer hver pålydende kr 0,01. Hver aksje i klasse A har 24,5 utbytteretter for hver B aksje. Alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjene eies av;

Ragnhild Samuelsen	203 046 A-aksjer
Erik O. Samuelsen	4 974 627 B-aksjer
Kirsten Samuelsen	4 974 627 B-aksjer

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	101 523	108 477	1 621 911	1 831 911
Årets resultat			-4 927	-4 927
Tilleggsutbytte			-1 611 779	-1 611 779
Egenkapital 31.12	101 523	108 477	5 205	215 205



BRS- Holding AS

Note 4 - Datterselskap

Arholm Eiendom AS er et heleid datterselskap av BRS-Holding AS. Investering i datterselskap er medtatt til kostverdi kr 21 169 815.

Årets resultat i Arholm Eiendom AS	492 765
Bokført egenkapital 31.12.	19 159 814

Kortsiktige konsernfordringer er i sin helhet konsernbidraget fra Arholm Eiendom kr. 631 750.

Note 5 Skatter

Årets skattekostnad:	2021	2020
Resultatført skatt på ord.res.		
Betalbar skatt	0	1 048 702
Skatteeffekt av konsernbidrag med resultatmetoden	0	0
<u>Endring utsatt skatt/uts.skatteford.</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad ord.resultat	0	1 048 702

Betalbar skatt i årets skattekostnad;		
Ord.resultat.før skatt	-4 927	4 766 936
Permanente forskjeller	0	- 111
Endring i midlert.forskjeller	0	0
<u>Avgitt konsernbidrag</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt	-4 927	4 766 825

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 048 702
<u>Betalbar skatt på mottatt/ avgitt konsernbidrag</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 048 702

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Sum	0	0	0

Lign. messig underskudd -4 927

<u>Inngår ikke i beregning.av utsatt skatt</u>	<u>4 927</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0

Utsatt skatt/skattefordel (22%) 0 0 0



BRS- Holding AS



Note 6 Spesifikasjon av lønnskostnader i resultatregnskapet

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Selskapets virksomhet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenstepensjon og har heller ikke etablert slik ordning.

Revisor:

Det er kostnadsført kr 13 500 i revisjonshonorar til revisor.

Note 7 Lån til aksjonær

Selskapet har et lån på kr. 31 652 817,65 til datterselskapet Arholm Eiendom AS.

Selskapet har også følgende fordringer og gjeld til aksjonærene 31.12.21:

- Gjeld til Kirsten Samuelsen, kr. 450 913.
- Gjeld til Erik Samuelsen, kr 1.705.749.



Til generalforsamlingen i BRS-Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert BRS-Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - BRS-Holding AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 7. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2021 BRS-Holding AS

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID_MOBILE	2022-06-09 17:37

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.