



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 515 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Måltrostvegen 24
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	
Leieinntekt		660 000	660 000
Sum inntekter		690 000	660 000
Kostnader			
Avskrivninger	2	149 253	139 688
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	54 002	48 024
Sum kostnader		203 255	187 712
Driftsresultat		486 746	472 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 948	638
Sum finansinntekter		3 948	638
Annen rentekostnad		141 653	91 338
Sum finanskostnader		141 653	91 338
Netto finans		-137 705	-90 700
Ordinært resultat før skattekostnad		349 041	381 589
Skattekostnad på resultat	4	76 836	83 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 205	297 640
Årsresultat	5	272 205	297 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		272 205	297 640
Totalresultat		272 205	297 640
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			30 036
Avsatt til annen egenkapital		272 205	267 603



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		272 205	297 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	62 043	54 875
Sum immaterielle eiendeler		62 043	54 875
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	4 615 116	4 431 013
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 615 116	4 431 013
Sum anleggsmidler		4 677 159	4 485 888
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 615	17 566
Sum fordringer		16 615	17 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		207 980	71 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 980	71 814
Sum omløpsmidler		224 595	89 380
SUM EIENDELER		4 901 754	4 575 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 630 000	1 630 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 730 000	1 730 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		539 808	267 603
Sum opptjent egenkapital		539 808	267 603
Sum egenkapital	5	2 269 808	1 997 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 312 000	2 448 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 312 000	2 448 000
Sum langsiktig gjeld		2 312 000	2 448 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 182	24 184
Betalbar skatt	4	84 004	95 295
Skyldig offentlige avgifter		38 910	
Annen kortsiktig gjeld		176 850	10 186
Sum kortsiktig gjeld		319 946	129 665
Sum gjeld		2 631 946	2 577 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 901 754	4 575 268



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 358597

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 515 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Måltrostvegen 24
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Organisasjonsnr: 819 515 492
JOS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	
Leieinntekt		660 000	660 000
Sum inntekter		690 000	660 000
Kostnader			
Avskrivninger	2	149 253	139 688
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	54 002	48 024
Sum kostnader		203 255	187 712
Driftsresultat		486 746	472 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 948	638
Sum finansinntekter		3 948	638
Annen rentekostnad		141 653	91 338
Sum finanskostnader		141 653	91 338
Netto finans		-137 705	-90 700
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	76 836	83 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 205	297 640
Årsresultat	5	272 205	297 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		272 205	297 640
Totalresultat		272 205	297 640
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			30 036
Avsatt til annen egenkapital		272 205	267 603
Sum overføringer og disponeringer		272 205	297 640



Organisasjonsnr: 819 515 492
JOS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	62 043	54 875
Sum immaterielle eiendeler		62 043	54 875

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	4 615 116	4 431 013
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 615 116	4 431 013

Sum anleggsmidler		4 677 159	4 485 888
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		16 615	17 566
Sum fordringer		16 615	17 566

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter		207 980	71 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 980	71 814

Sum omløpsmidler		224 595	89 380
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		4 901 754	4 575 268
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 630 000	1 630 000
Sum innskutt egenkapital		1 730 000	1 730 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		539 808	267 603
Sum opptjent egenkapital		539 808	267 603

Sum egenkapital	5	2 269 808	1 997 603
------------------------	---	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 312 000	2 448 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 312 000	2 448 000
Sum langsiktig gjeld		2 312 000	2 448 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 182	24 184
Betalbar skatt	4	84 004	95 295
Skyldig offentlige avgifter		38 910	
Annen kortsiktig gjeld		176 850	10 186
Sum kortsiktig gjeld		319 946	129 665
Sum gjeld		2 631 946	2 577 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 901 754	4 575 268



Organisasjonsnr: 819 515 492
JOS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Jos Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jos Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 272 205. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 10. april 2024
SLM Revisjon AS

Marius Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

OLSEN, MARIUS

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/10/2024 14:36:19

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2023

Jos Eiendom AS



Resultatregnskap			
Jos Eiendom AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		30 000	0
Leieinntekt		660 000	660 000
Sum driftsinntekter		<u>690 000</u>	<u>660 000</u>
Avskrivninger	2	149 253	139 688
Annen driftskostnad	3	54 002	48 024
Sum driftskostnader		<u>203 255</u>	<u>187 712</u>
Driftsresultat		<u>486 746</u>	<u>472 288</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 948	638
Annen rentekostnad		141 653	91 338
Resultat av finansposter		<u>-137 705</u>	<u>-90 700</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>349 041</u>	<u>381 589</u>
Skattekostnad på resultat	4	<u>76 836</u>	<u>83 949</u>
Årsresultat	5	<u>272 205</u>	<u>297 640</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	30 036
Avsatt til annen egenkapital		272 205	267 603
Sum overføringer		<u>272 205</u>	<u>297 640</u>

Jos Eiendom AS



Balanse			
Jos Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>62 043</u>	<u>54 875</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	<u>4 615 116</u>	<u>4 431 013</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 677 159</u>	<u>4 485 888</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>16 615</u>	<u>17 566</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>207 980</u>	<u>71 814</u>
Sum omløpsmidler		<u>224 595</u>	<u>89 380</u>
Sum eiendeler		<u>4 901 754</u>	<u>4 575 268</u>
Jos Eiendom AS			



Balanse			
Jos Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		<u>1 630 000</u>	<u>1 630 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 730 000</u>	<u>1 730 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>539 808</u>	<u>267 603</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 269 808</u>	<u>1 997 603</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>2 312 000</u>	<u>2 448 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 182	24 184
Betalbar skatt	4	84 004	95 295
Skyldig offentlige avgifter		38 910	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>176 850</u>	<u>10 186</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>319 946</u>	<u>129 665</u>
Sum gjeld		<u>2 631 946</u>	<u>2 577 665</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 901 754</u>	<u>4 575 268</u>
Maura, 08.04.2024			
<u>Jon-Olav Engebretsen Sigvartsen</u> styreleder			
Jos Eiendom AS			



Noter 2023

Jos Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekt inntektsføres løpene etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2023

Jos Eiendom AS

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	1 970 609	4 630 322	6 600 931
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	333 356	333 356
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 970 609	4 963 678	6 934 287
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	0	2 169 918	2 169 918
Årets ordinære avskrivninger	0	149 253	149 253
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0	2 319 171	2 319 171
Bokført verdi 31.12.2023	1 970 609	2 644 507	4 615 116

Økonomisk levetid

10-50 år

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Jos Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter 2023 Jos Eiendom AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 004	95 295
Endring i utsatt skattefordel	-7 168	-11 346
Skattekostnad ordinært resultat	76 836	83 949
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	349 041	381 589
Permanente forskjeller	215	-5
Endring i midlertidige forskjeller	32 580	51 575
Skattepliktig inntekt	381 836	433 159
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	84 004	95 295
Sum betalbar skatt i balansen	84 004	95 295

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-282 014	-249 433	32 580
Sum	-282 014	-249 433	32 580
Grunnlag for utsatt skattefordel	-282 014	-249 433	32 580
Utsatt skattefordel (22 %)	-62 043	-54 875	7 168

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 630 000	267 603	0	1 997 603
Årets resultat			272 205	0	272 205
Pr 31.12.2023	100 000	1 630 000	539 808	0	2 269 808



Noter 2023
Jos Eiendom AS

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 632 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 2 312 000.
Balansført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 4 615 116.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jos Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Jos Gruppen AS	1 000	100,00



Elektronisk signatur

Signert av

Sigvartsen, Jon-Olav
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/10/2024 11:38:42

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.