



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 781 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSENTERET PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 1E
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Lingjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 668 024	62 334 943
Annen driftsinntekt			45
Sum inntekter		44 668 024	62 334 988
Kostnader			
Varekostnad	1	29 273 050	53 063 724
Annen driftskostnad	2, 3	810 987	282 055
Sum kostnader		30 084 036	53 345 779
Driftsresultat		14 583 987	8 989 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	187 244	172 822
Annen renteinntekt		66 578	1 590
Sum finansinntekter		253 822	174 412
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	690 325	2 512 049
Annen rentekostnad		61 031	99
Sum finanskostnader		751 356	2 512 148
Netto finans		-497 534	-2 337 736
Ordinært resultat før skattekostnad		14 086 454	6 651 473
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 080 914	1 462 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 005 540	5 188 567
Årsresultat	5	11 005 540	5 188 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 005 540	5 188 567
Totalresultat		11 005 540	5 188 567
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	4 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		7 005 540	5 188 567
Sum overføringer og disponeringer		11 005 540	5 188 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		21 529 204	17 931 731
Fordringer			
Kundefordringer		21 686 462	47 000 000
Andre kortsiktige fordringer		396 921	1 572 453
Konsernfordringer	3		271 767
Sum fordringer		22 083 383	48 844 220
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 966 784	3 660 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 966 784	3 660 707
Sum omløpsmidler		48 579 371	70 436 657
SUM EIENDELER		48 579 371	70 436 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		580 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 580 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 760 576	5 814 213
Sum opptjent egenkapital		10 760 576	5 814 213
Sum egenkapital	5	12 340 576	6 814 213
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	811 609	1 639 906
Sum avsetninger for forpliktelser		811 609	1 639 906
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 241 612	
Langsiktig konserngjeld	3	3 937 583	51 458 093
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		17 179 195	51 458 093
Sum langsiktig gjeld		17 990 804	53 097 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 132 660	2 289 340
Betalbar skatt	4	3 157 691	
Utbytte	5	4 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4	3 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		6 457 640	8 235 106
Sum kortsiktig gjeld		18 247 991	10 524 446
Sum gjeld		36 238 795	63 622 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 579 371	70 436 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 133474

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 781 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSENTERET PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ervikveien 70B
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Lingjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022



Organisasjonsnr: 920 781 292
BOLIGSENTERET PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 668 024	62 334 943
Annen driftsinntekt			45
Sum inntekter		44 668 024	62 334 988
Kostnader			
Varekostnad	1	29 273 050	53 063 724
Annen driftskostnad	2, 3	810 987	282 055
Sum kostnader		30 084 036	53 345 779
Driftsresultat		14 583 987	8 989 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	187 244	172 822
Annen renteinntekt		66 578	1 590
Sum finansinntekter		253 822	174 412
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	690 325	2 512 049
Annen rentekostnad		61 031	99
Sum finanskostnader		751 356	2 512 148
Netto finans		-497 534	-2 337 736
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 080 914	1 462 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 005 540	5 188 567
Årsresultat	5	11 005 540	5 188 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 005 540	5 188 567
Totalresultat		11 005 540	5 188 567
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		7 005 540	5 188 567
Sum overføringer og disponeringer		11 005 540	5 188 567



Organisasjonsnr: 920 781 292
BOLIGSENTERET PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 21 529 204 17 931 731

Fordringer

Kundefordringer 21 686 462 47 000 000

Andre kortsiktige
fordringer 396 921 1 572 453

Konsernfordringer 3 271 767

Sum fordringer 22 083 383 48 844 220

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 966 784 3 660 707

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 966 784 3 660 707

Sum omløpsmidler 48 579 371 70 436 657

SUM EIENDELER 48 579 371 70 436 657

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 1 000 000 1 000 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 580 000

Sum innskutt egenkapital 1 580 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 760 576 5 814 213

Sum opptjent egenkapital 10 760 576 5 814 213

Sum egenkapital 5 12 340 576 6 814 213



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	811 609	1 639 906
Sum avsetninger for forpliktelser		811 609	1 639 906
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 241 612	
Langsiktig konserngjeld	3	3 937 583	51 458 093
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		17 179 195	51 458 093
Sum langsiktig gjeld		17 990 804	53 097 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 132 660	2 289 340
Betalbar skatt	4	3 157 691	
Utbytte	5	4 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4	3 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		6 457 640	8 235 106
Sum kortsiktig gjeld		18 247 991	10 524 446
Sum gjeld		36 238 795	63 622 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 579 371	70 436 657



Organisasjonsnr: 920 781 292
BOLIGSENTERET PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

Boligsenteret Prosjektutvikling AS

Organisasjonsnummer: 920 781 292



Resultatregnskap			
Boligsenteret Prosjektutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		44 668 024	62 334 943
Annen driftsinntekt		0	45
Sum driftsinntekter		44 668 024	62 334 988
Varekostnad	1	29 273 050	53 063 724
Annen driftskostnad	2, 3	810 987	282 055
Sum driftskostnader		30 084 036	53 345 779
Driftsresultat		14 583 987	8 989 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	187 244	172 822
Annen renteinntekt		66 578	1 590
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	690 325	2 512 049
Annen rentekostnad		61 031	99
Resultat av finansposter		-497 534	-2 337 736
Ordinært resultat før skattekostnad		14 086 454	6 651 473
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 080 914	1 462 906
Ordinært resultat		11 005 540	5 188 567
Årsresultat	5	11 005 540	5 188 567
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	4 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		7 005 540	5 188 567
Sum overføringer		11 005 540	5 188 567



Balanse			
Boligsenteret Prosjektutvikling AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		21 529 204	17 931 731
Fordringer			
Kundefordringer		21 686 462	47 000 000
Andre kortsiktige fordringer		396 921	1 572 453
Konsernfordringer	3	0	271 767
Sum fordringer		22 083 383	48 844 220
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 966 784	3 660 707
Sum omløpsmidler		48 579 371	70 436 657
Sum eiendeler		48 579 371	70 436 657



Balanse			
Boligsenteret Prosjektutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		580 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 580 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 760 576	5 814 213
Sum opptjent egenkapital		10 760 576	5 814 213
Sum egenkapital	5	12 340 576	6 814 213
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	811 609	1 639 906
Sum avsetning for forpliktelser		811 609	1 639 906
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 241 612	0
Langsiktig konserngjeld	3	3 937 583	51 458 093
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		17 179 195	51 458 093
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 132 660	2 289 340
Betalbar skatt	4	3 157 691	0
Utbytte	5	4 000 000	0
Konserngjeld	4	3 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		6 457 640	8 235 106
Sum kortsiktig gjeld		18 247 991	10 524 446
Sum gjeld		36 238 795	63 622 445
Sum egenkapital og gjeld		48 579 371	70 436 657



Balanse

Boligsenteret Prosjektutvikling AS

02.03.2022

Styret i Boligsenteret Prosjektutvikling AS

Magnus Bergesen
styreleder

Tom Lingjerde
styremedlem/daglig leder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet for fremmedregi prosjekter. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Tilvirkningskontrakter i egen regi

Selskapet anvender fullført kontrakt metode ved inntektsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter i egen regi. Påløpte kontrakts kostnader balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført. Tilvirkningskontrakter er regnskapsmessig klassifiser som varelager

Tilvirkningskontrakter i fremmed regi

Selskapet anvender løpende avregning ved inntektsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter i fremmed regi. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirknings prosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totale estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet

Estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forutsetninger på balansedagen under utarbeidelse av årsregnskap i henhold til god regnskapsskikk

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Omsetning og mellomværende med selskap i samme konsern

Følgende interne transaksjoner har funnet sted:

	2021	2020
Tjenester fakturert fra Boligsenteret Bergen AS	2 295 425	3 528 296

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020
Mellomværende Boligsenteret Bergen AS	-145 000	0
Leverandørgjeld Boligsenteret Bergen AS	0	-2 289 340
Mellomværende Boligsenteret Bergen Holding AS	-3 792 583	
Sum mellomværende konsern	-3 937 583	-2 289 340

Mellomværende er renteberegnet med 5%.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 0.

Ytelser til daglig leder og styret

Lønn og andre ytelser til daglig leder er utbetalt med kr 0. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 42 900, hvorav andre tjenester utgjør kr 34.600



Note 3 Omsetning og mellomværende med selskap i samme konsern

Følgende interne transaksjoner har funnet sted:

	2021	2020
Tjenster fra Boligsenteret Bergen AS	2 295 425	3 528 296

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020
Mellomværende Boligsenteret Bergen AS	-145 000	0
Mellomværende Boligsenteret Bergen Holding AS	-3 792 583	-2 289 340
	-3 937 583	-2 289 340

Konsernmellomværende er renteberegnet med 5 % snitt.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 927 691	0
Endring i utsatt skatt	-846 777	1 462 906
Skattekostnad ordinært resultat	3 080 914	1 462 906
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	14 086 454	6 651 473
Permanente forskjeller	1 700	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 442 412	-8 535 149
Avgitt konsernbidrag	-3 500 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 677 425	0
Skattepliktig inntekt	14 353 141	-1 883 676
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 927 691	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-770 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 157 691	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Tilvirkningskontrakter	3 689 132	10 131 544	6 442 412
Sum	3 689 132	10 131 544	6 442 412
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 677 425	-2 677 425
Grunnlag for utsatt skatt	3 689 132	7 454 119	3 764 987
Utsatt skatt (22 %)	811 609	1 639 906	828 297



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 000 000	0	0	5 814 213	6 814 213
Årets resultat				11 005 540	11 005 540
Utbytte				-4 000 000	-4 000 000
Fusjon			0	1 250 823	1 250 823
Konsernbidrag avgitt				-2 730 000	-2 730 000
Pr 31.12.2021	1 000 000	0	0	11 340 576	12 340 576

Selskapet gjennomførte en fusjon med Thorkor Eiendom AS, registrert 17.11.2021

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boligsenteret Prosjektutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	10,0	1 000 000
Sum	100 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boligsenteret Bergen Holding AS	100 000	100,0	100,0

Note 7 Gjeld

Øvrig spesifisering av gjeld

	2021	2020
MB Finans AS	-4 000 000	0
Leverandør	-1 132 660	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	-5 940 000	0
Byggelån	-3 301 612	2 888 057
Sum	-14 374 272	2 888 057



Ultima Revisjon

Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:

Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører

Per Ingvar Ohnstad
Autorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i Boligsenteret Prosjektutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Boligsenteret Prosjektutvikling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 11 005 540.-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 3.2.2022
Ultima Revisjon AS

Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor

Ultima Revisjon AS | Org nr. 920 915 051 MVA | Storebotn Næringspark 53 H, 5309 Kleppestø | 56 15 66 15 | post@ultimarevisjon.no