



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 064 280
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN TJUVHOLMEN SKULPTURPARK
Forretningsadresse: Vulkan 16
0178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Kåsine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 084 966	804 261
Sum inntekter	2	1 084 966	804 261
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 085 730	804 654
Sum kostnader	3	1 085 730	804 654
Driftsresultat		-764	-393
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter		764	393
Sum finansinntekter		764	393
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		764	393
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Kunst	4	30 000 000	30 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000 000	30 000 000
Sum anleggsmidler		30 000 000	30 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		164 712	148 636
Sum fordringer		164 712	148 636
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		22 771	13 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 771	13 011
Sum omløpsmidler	5	187 483	161 647
SUM EIENDELER		30 187 483	30 161 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		10 000 000	10 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Sum innskutt egenkapital	6	30 000 000	30 000 000
Sum egenkapital	6	30 000 000	30 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 876	15 907
Annen kortsiktig gjeld		139 607	145 740
Sum kortsiktig gjeld	7	187 483	161 647
Sum gjeld		187 483	161 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 187 483	30 161 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627800

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 064 280
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN TJUVHOLMEN SKULPTURPARK
Forretningsadresse: c/o Selvaag AS
Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Kåsine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 999 064 280
STIFTELSEN TJUVHOLMEN SKULPTURPARK

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 084 966	804 261
Sum inntekter	2	1 084 966	804 261
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 085 730	804 654
Sum kostnader	3	1 085 730	804 654
Driftsresultat		-764	-393
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter		764	393
Sum finansinntekter		764	393
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		764	393
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 999 064 280
STIFTELSEN TJUVHOLMEN SKULPTURPARK

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Kunst	4	30 000 000	30 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000 000	30 000 000
Sum anleggsmidler		30 000 000	30 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		164 712	148 636
Sum fordringer		164 712	148 636
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		22 771	13 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 771	13 011
Sum omløpsmidler	5	187 483	161 647
SUM EIENDELER		30 187 483	30 161 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		10 000 000	10 000 000
Annen innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Sum innskutt egenkapital	6	30 000 000	30 000 000
Sum egenkapital	6	30 000 000	30 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0



Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	47 876	15 907
Annen kortsiktig gjeld	139 607	145 740
Sum kortsiktig gjeld	187 483	161 647
Sum gjeld	187 483	161 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 187 483	30 161 647



Organisasjonsnr: 999 064 280
STIFTELSEN TJUVHOLMEN SKULPTURPARK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til styret i Stiftelsen Tjuvholmen Skulpturpark

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Tjuvholmen Skulpturpark, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 17. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Therese Thoresen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Thoresen, Therese	BANKID	2024-06-17 13:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Stiftelsen Tjuvholmen Skulpturpark

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Inntekter:			
Utdelinger		1 084 966	804 261
Sum inntekter	2	1 084 966	804 261
Driftskostnader:			
Økonomisk forvaltning		113 182	101 969
Teknisk forvaltning		972 549	702 685
Sum driftskostnader	3	1 085 730	804 654
Driftsresultat		-764	-393
Finansinntekter			
Finansinntekter		764	393
Sum finansinnt.- og kostnader		764	393
Skattekostnad			
Disponering av årets resultat:			
Overført til/fra egenkapital		0	0
Sum disponering av årets resultat		0	0

Pennco Dokumentnøkkel: D1005-X\FBQK-K2KQX-FG108-VXGZM-WK018



Stiftelsen Tjuvholmen Skulpturpark

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler:			
Anleggsmidler:			
Kunst	4	30 000 000	30 000 000
Sum anleggsmidler		30 000 000	30 000 000
Omløpsmidler:			
Andre kortsiktige fordringer		164 712	148 636
Bank		22 771	13 011
Sum omløpsmidler	5	187 483	161 647
Sum eiendeler		30 187 483	30 161 647
Egenkapital og gjeld:			
Grunnkapital		10 000 000	10 000 000
Ammen formålskapital		20 000 000	20 000 000
Sum egenkapital	6	30 000 000	30 000 000
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		47 876	15 907
Ammen kortsiktig gjeld		139 608	145 740
Sum kortsiktig gjeld	7	187 483	161 647
Sum gjeld og egenkapital		30 187 483	30 161 647

Oslo, 17.06.2024
Stiftelsen Tjuvholmen Skulpturpark

Olav Hindahl Selvaag
Styrets leder

Knut Halvor Stensrud
Daglig leder

Gunnar Fredrik Selvaag
Styremedlem

Christopher Utne
Styremedlem

Hans Henrik Klouman
Styremedlem

Ole Thomas Berge
Styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: D1005-YFBQK-K2KQX-FG108-VXGZM-WK0Y8



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet for 2023 består av resultatregnskap, balanse og notecopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidlet anses ikke og ha begrenset økonomisk levetid og avskrives derfor ikke.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Ansatte

Det er ingen ansatte i stiftelsen, på dette grunnlag kommer de ikke innunder regelen om obligatorisk tjenstepensjon -OTP.

Inntekter

Utdeling fra Stiftelsen Tjuvholmen Kulturdrift inntektsføres ut fra akonto betalinger, beregnet på grunnlag av årsbudsjett. Årets resultat uttrykkes ved avregning av faktiske kostnader mot akonto utbetalinger.



Note 2 Inntekter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Utdeling fra Stiftelsen Tjuvholmen Kulturdrift	1 083 000	950 000
Avregning mot Tjuvholmen Kulturdrift	1 966	-145 740
Sum inntekter	1 084 966	804 261

Note 3 Driftskostnader

<u>Økonomisk forvaltning</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Revisjon	21 750	21 875
Regnskapsførsel	20 719	13 094
Forvaltningshonorar Selvaag	62 500	62 500
Andre kostnader	8 213	4 500
Sum økonomisk forvaltning	113 182	101 969

Bori BBL er regnskapsfører for stiftelsen.

Revisor for stiftelsen er Price Waterhouse Cooper

Revisjonshonorar gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.

<u>Teknisk forvaltning</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Forsikringspremie	389 433	355 744
Vedlikehold uteanlegg	572 154	338 718
Offentlig avgifter	8 530	7 350
Bank- og kortgebyrer	2 432	873
Sum teknisk forvaltning	972 549	702 685

Stiftelsen er forsikret i Blackwall Green

Note 4 Anleggsmidler

Skulpturer	30 000 000
Sum Anleggsmidler	30 000 000

Skulpturer avskrives ikke



Note 5 <u>Annen kortsiktig fordring</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Periodisert forsikring	162 746	148 636
Avregning Kulturdrift 2023	1 966	
Bank	22 771	13 011
Sum annen kortsiktig fordring	187 483	161 647

Note 6 <u>Egenkapital</u>	Grunnkapital	Annen formålskapital	Sum egenkapital
Inngående balanse 2023	10 000 000	20 000 000	30 000 000
Utgående balanse 2023	10 000 000	20 000 000	30 000 000

Note 7 <u>Annen kortsiktig gjeld</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Leverandørgjeld	47 876	15 907
Avsatt forvatningshonorar 2. halvår	31 250	
Avsatt vedlikehold Joanna Hench AS	108 357	145 740
Sum annen kortsiktig gjeld	187 483	161 647

Pennco Dokumentnrøkkel: D1005-YFBQK-K2KQX-PG108-VXGZM-WK0Y8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Selvaag, Gunnar Frederik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3967036

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-17 10:18:27 UTC



Berge, Ole Thomas

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3777968

IP: 171.23.xxx.xxx

2024-06-17 12:34:51 UTC



Stensrud, Knut Halvor

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1492901

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-17 17:19:34 UTC



Klouman, Hans Henrik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3412723

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-18 08:54:10 UTC



Utne, Jahn Christopher

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-849146

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-19 09:15:05 UTC



Selvaag, Olav Hindahl

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-887938

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-19 09:57:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D:005-X:FBQK-k2KQX-PG:TO8-VXGZIV-WKOY8

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>