



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 176 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRERNES FERIEHJEM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o OH Slåke Invest AS
Holterveien 4D
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Fjellvang Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 925	28 764
Sum kostnader		38 925	28 764
Driftsresultat		-38 925	-28 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 604	1 801
Sum finanskostnader		2 604	1 801
Netto finans		-2 602	-1 801
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 527	-30 565
Skattekostnad på resultat	3	-9 136	-6 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 391	-23 841
Årsresultat	4	-32 391	-23 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 391	-23 841
Totalresultat		-32 391	-23 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 391	-23 841
Sum overføringer og disponeringer		-32 391	-23 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 663	8 527
Sum immaterielle eiendeler		17 663	8 527
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	55 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	55 000
Sum anleggsmidler		72 663	63 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 524	26 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 524	26 041
Sum omløpsmidler		5 524	26 041
SUM EIENDELER		78 187	89 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		57 054	24 663
Sum opptjent egenkapital		-57 054	-24 663
Sum egenkapital	4	-32 624	-233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	107 530	86 801
Sum annen langsiktig gjeld		107 530	86 801
Sum langsiktig gjeld		107 530	86 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	3 000
Sum kortsiktig gjeld		3 281	3 000
Sum gjeld		110 811	89 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 187	89 568



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 655468

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 176 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRERNES FERIEHJEM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o OH Slåke Invest AS
Holterveien 4D
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Fjellvang Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 928 176 533
TØMRERNES FERIEHJEM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 925	28 764
Sum kostnader		38 925	28 764
Driftsresultat		-38 925	-28 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 604	1 801
Sum finanskostnader		2 604	1 801
Netto finans		-2 602	-1 801
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 527	-30 565
Skattekostnad på resultat	3	-9 136	-6 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 391	-23 841
Årsresultat	4	-32 391	-23 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 391	-23 841
Totalresultat		-32 391	-23 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 391	-23 841
Sum overføringer og disponeringer		-32 391	-23 841



Organisasjonsnr: 928 176 533
TØMRERNES FERIEHJEM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 663	8 527
Sum immaterielle eiendeler		17 663	8 527
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	55 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	55 000
Sum anleggsmidler		72 663	63 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 524	26 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 524	26 041
Sum omløpsmidler		5 524	26 041
SUM EIENDELER		78 187	89 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		57 054	24 663
Sum opptjent egenkapital		-57 054	-24 663
Sum egenkapital	4	-32 624	-233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Langsiktig konserngjeld	2	107 530	86 801
Sum annen langsiktig gjeld		107 530	86 801
Sum langsiktig gjeld		107 530	86 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	3 000
Sum kortsiktig gjeld		3 281	3 000
Sum gjeld		110 811	89 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 187	89 568



Organisasjonsnr: 928 176 533
TØMRERNES FERIEHJEM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i TØMRERNES FERIEHJEM HOLDING AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TØMRERNES FERIEHJEM HOLDING AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Ski, 21. juni 2024
PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Carl Martin Getz
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Tømrernes Feriehjem Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 176 533



Resultatregnskap			
Tømrrernes Feriehjem Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	38 925	28 764
Sum driftskostnader		38 925	28 764
Driftsresultat		-38 925	-28 764
Annen renteinntekt		2	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 604	1 801
Resultat av finansposter		-2 602	-1 801
Resultat før skattekostnad		-41 527	-30 565
Skattekostnad på resultat	3	-9 136	-6 724
Resultat		-32 391	-23 841
Årsresultat	4	-32 391	-23 841
Overføringer			
Overført til udekket tap		32 391	23 841
Sum overføringer		-32 391	-23 841



Balanse			
Tømrernes Feriehjem Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 663	8 527
Sum immaterielle eiendeler		17 663	8 527
Investeringer i datterselskap	5	55 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	55 000
Sum anleggsmidler		72 663	63 527
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 524	26 041
Sum omløpsmidler		5 524	26 041
Sum eiendeler		78 187	89 568



Balanse			
Tømrrernes Feriehjem Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-57 054	-24 663
Sum opptjent egenkapital		-57 054	-24 663
Sum egenkapital	4	-32 624	-233
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	107 530	86 801
Sum annen langsiktig gjeld		107 530	86 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	3 000
Sum kortsiktig gjeld		3 281	3 000
Sum gjeld		110 811	89 801
Sum egenkapital og gjeld		78 187	89 568
21.06.2024			
Styret i Tømrrernes Feriehjem Holding AS			
_____ Jan Herman Plavnik Dante styreleder		_____ Richard Slåke styremedlem	
Tømrrernes Feriehjem Holding AS			Side 4



Tømrernes Feriehjem Holding AS - Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 Årsverk, ytelser etc

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og har således ikke hatt lønnskostnader. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Note 2 Mellomværende i konsern

Langsiktig konserngjeld	2023	2022
DS Follo AS	107 530	86 801
Sum	107 530	86 801

Lånet er renteberegnet med 3%.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-9 136	-6 724
Skattekostnad ordinært resultat	-9 136	-6 724
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-41 527	-30 565
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-41 527	-30 565
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-80 287	-38 760	41 527
Grunnlag for utsatt skattefordel	-80 287	-38 760	41 527
Utsatt skattefordel (22 %)	-17 663	-8 527	9 136



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-24 663	-233
Årets resultat				-32 391	-32 391
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-57 054	-32 624

Selskapets egenkapital er tapt og styret er klar over sin handleplikt og kravet til reel egenkapital. Midler til å dekke driften vil bli gitt fra selskapets eiere.

Driften av Tømernes Feriehjem Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Investeringer i datterselskap

Foretaksnavn	Foretaks sted	Eierandel /stemmeandel	Selskapets egenkapital pr 31.12.23	Selskapets resultat for 2023
Tømernes Feriehjem AS	Drøbak	100%	-522 136	-249 022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tømernes Feriehjem Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ds Follo AS	30 000	100,0	100,0