



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 555 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORENEVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 4
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christian Litzheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 349 270	1 283 022
Sum inntekter		1 349 270	1 283 022
Kostnader			
Lønnskostnad	1		27 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		157 976	157 976
Annen driftskostnad		81 565	214 996
Sum kostnader		239 541	400 021
Driftsresultat		1 109 730	883 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236	
Sum finansinntekter		236	
Annen rentekostnad		2 181	
Sum finanskostnader		2 181	
Netto finans		-1 945	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 107 784	883 000
Skattekostnad på resultat	2	243 710	194 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		864 074	688 739
Årsresultat	3	864 074	688 739
Årsresultat etter minoritetsinteresser		864 074	688 739
Totalresultat		864 074	688 739
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		894 247	481 861
Avsatt til annen egenkapital			206 878
Overført fra annen egenkapital		-30 173	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		864 074	688 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 753 365	3 911 341
Sum varige driftsmidler		3 753 365	3 911 341
Sum anleggsmidler		3 753 365	3 911 341
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 576	6 946
Konsernfordringer	4	238 728	
Sum fordringer		240 304	6 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 260	79 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 260	79 378
Sum omløpsmidler		654 564	86 324
SUM EIENDELER		4 407 929	3 997 665
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	68 500	68 500
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		68 500	68 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 000 723	3 030 895
Sum opptjent egenkapital		3 000 723	3 030 895
Sum egenkapital	3	3 069 223	3 099 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	190 547	199 061
Sum avsetninger for forpliktelser		190 547	199 061
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		190 547	199 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 688	16 346
Betalbar skatt	2		65 092
Kortsiktig konserngjeld	4	1 146 471	617 771
Sum kortsiktig gjeld		1 148 159	699 209
Sum gjeld		1 338 706	898 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 407 929	3 997 665



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 430284

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 555 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORENEVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 4
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christian Litzheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 555 075
MORENEVEIEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 349 270	1 283 022
Sum inntekter		1 349 270	1 283 022
Kostnader			
Lønnskostnad	1		27 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		157 976	157 976
Annen driftskostnad		81 565	214 996
Sum kostnader		239 541	400 021
Driftsresultat		1 109 730	883 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236	
Sum finansinntekter		236	
Annen rentekostnad		2 181	
Sum finanskostnader		2 181	
Netto finans		-1 945	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 107 784	883 000
Skattekostnad på resultat		243 710	194 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		864 074	688 739
Årsresultat	3	864 074	688 739
Årsresultat etter minoritetsinteresser		864 074	688 739
Totalresultat		864 074	688 739
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		894 247	481 861
Avsatt til annen egenkapital			206 878
Overført fra annen egenkapital		-30 173	
Sum overføringer og disponeringer		864 074	688 739



Organisasjonsnr: 984 555 075
MORENEVEIEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 753 365

3 911 341

Sum varige driftsmidler

3 753 365

3 911 341

Sum anleggsmidler

3 753 365

3 911 341

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 576

6 946

Konsernfordringer

4

238 728

Sum fordringer

240 304

6 946

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

414 260

79 378

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

414 260

79 378

Sum omløpsmidler

654 564

86 324

SUM EIENDELER

4 407 929

3 997 665

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

68 500

68 500

Beholdning av egne aksjer

5

Sum innskutt egenkapital

68 500

68 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 000 723

3 030 895

Sum opptjent egenkapital

3 000 723

3 030 895

Sum egenkapital

3

3 069 223

3 099 395

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	190 547	199 061
Sum avsetninger for forpliktelser		190 547	199 061
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		190 547	199 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 688	16 346
Betalbar skatt	2		65 092
Kortsiktig konserngjeld	4	1 146 471	617 771
Sum kortsiktig gjeld		1 148 159	699 209
Sum gjeld		1 338 706	898 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 407 929	3 997 665



Organisasjonsnr: 984 555 075
MORENEVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Moreneveien 24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 555 075



Resultatregnskap			
Moreneveien 24 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 349 270	1 283 022
Sum driftsinntekter		1 349 270	1 283 022
Lønnskostnad	1	0	27 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		157 976	157 976
Annen driftskostnad		81 565	214 996
Sum driftskostnader		239 541	400 021
Driftsresultat		1 109 730	883 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236	0
Annen rentekostnad		2 181	0
Resultat av finansposter		-1 945	0
Resultat før skattekostnad		1 107 784	883 000
Skattekostnad på resultat	2	243 710	194 261
Resultat		864 074	688 739
Årsresultat	3	864 074	688 739
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		894 247	481 861
Avsatt til annen egenkapital		0	206 878
Overført fra annen egenkapital		30 173	0
Sum overføringer		864 074	688 739



Balanse			
Moreneveien 24 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 753 365	3 911 341
Sum varige driftsmidler		<u>3 753 365</u>	<u>3 911 341</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 753 365</u>	<u>3 911 341</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 576	6 946
Konsernfordringer	4	238 728	0
Sum fordringer		<u>240 304</u>	<u>6 946</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 260	79 378
Sum omløpsmidler		<u>654 564</u>	<u>86 324</u>
Sum eiendeler		<u>4 407 929</u>	<u>3 997 665</u>
Moreneveien 24 AS			Side 3



Balanse			
Moreneveien 24 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	68 500	68 500
Sum innskutt egenkapital		68 500	68 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 000 723	3 030 895
Sum opptjent egenkapital		3 000 723	3 030 895
Sum egenkapital	3	3 069 223	3 099 395
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	190 547	199 061
Sum avsetning for forpliktelser		190 547	199 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 688	16 346
Betalbar skatt	2	0	65 092
Konserngjeld	4	1 146 471	617 771
Sum kortsiktig gjeld		1 148 159	699 209
Sum gjeld		1 338 706	898 270
Sum egenkapital og gjeld		4 407 929	3 997 665
Styret i Moreneveien 24 AS			
<hr/> Tom Christian Litzheim styreleder			
Moreneveien 24 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

Moreneveien 24 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	252 224	201 002
Endring i utsatt skatt	-8 514	-6 741
Skattekostnad ordinært resultat	243 710	194 261
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 107 784	883 000
Permanente forskjeller	-13	0
Endring i midlertidige forskjeller	38 700	30 644
Avgitt konsernbidrag	-1 146 471	-617 771
Skattepliktig inntekt	0	295 873
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	252 224	201 002
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-252 224	-135 910
Sum betalbar skatt i balansen	0	65 092

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	866 122	904 822	38 700
Sum	866 122	904 822	38 700
Grunnlag for utsatt skatt	866 122	904 822	38 700
Utsatt skatt (22 %)	190 547	199 061	8 514



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	68 500	3 030 895	3 099 395
Årets resultat		864 074	864 074
Konsernbidrag avgitt		-894 247	-894 247
Pr 31.12.2022	68 500	3 000 723	3 069 223

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	238 728	0
Sum	238 728	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 146 471	617 771
Sum	1 146 471	617 771

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Moreneveien 24 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 850	10,0	68 500
Sum	6 850		68 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
L N Eiendom AS	6 850	100,0	100,0