



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMPLASS 1-2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 33
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Kongsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	10 883
Sum inntekter		0	10 883
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	19 950	18 500
Sum kostnader		19 950	18 500
Driftsresultat		-19 950	-7 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	4 027
Sum finansinntekter		157	4 027
Netto finans		157	4 027
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 793	-3 590
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 318	-826
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 475	-2 764
Årsresultat		-15 475	-2 764
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-839	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-14 636	2 764
Sum overføringer og disponeringer		-15 475	2 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	5 144	826
Sum immaterielle eiendeler		5 144	826
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 600	7 600
Sum finansielle anleggsmidler		7 600	7 600
Sum anleggsmidler		12 744	8 426
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	308 611	328 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 611	328 404
Sum omløpsmidler		308 611	328 404
SUM EIENDELER		321 355	336 830
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	197 883	197 883
Overkurs		124 311	124 311
Sum innskutt egenkapital		322 194	322 194
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	14 636
Udekket tap	3	839	0
Sum opptjent egenkapital		-839	14 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		321 355	336 830
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		321 355	336 830



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 547917

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMPLASS 1-2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 33
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Kongsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 373 697
DAMPLASS 1-2 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	10 883
Sum inntekter		0	10 883
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	19 950	18 500
Sum kostnader		19 950	18 500
Driftsresultat		-19 950	-7 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	4 027
Sum finansinntekter		157	4 027
Netto finans		157	4 027
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 318	-826
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 475	-2 764
Årsresultat		-15 475	-2 764
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-839	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-14 636	2 764
Sum overføringer og disponeringer		-15 475	2 764



Organisasjonsnr: 998 373 697
DAMPLASS 1-2 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	5 144	826
Sum immaterielle eiendeler		5 144	826
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 600	7 600
Sum finansielle anleggsmidler		7 600	7 600
Sum anleggsmidler		12 744	8 426
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	308 611	328 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 611	328 404
Sum omløpsmidler		308 611	328 404
SUM EIENDELER		321 355	336 830
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	197 883	197 883
Overkurs		124 311	124 311
Sum innskutt egenkapital		322 194	322 194
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	14 636
Udekket tap	3	839	0
Sum opptjent egenkapital		-839	14 636
Sum egenkapital		321 355	336 830
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

321 355

336 830



Organisasjonnr: 998 373 697
DAMPLASS 1-2 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	197883.00	1.00	197883.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Coop Øst SA	197883.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	197883.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Damplass 1-2 Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Damplass 1-2 Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 15 475. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Petrisco Dokumentfrokkel.EEXCX-OCEDD-87MGQ-ZZOU4-ET6LV-JNSXC



side 2

Uavhengig revisors beretning –
Damplass 1-2 Eiendom AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 12. april 2019
Deloitte AS

Eivind Ungersness
statsautorisert revisor

Perrineo Dokumenttrøkket.EEXCX-OCEDD-87MGQ-ZZ6U4-ET6LV-JNSXC



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Ungersness

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-1479369

IP: 217.173.xxx.xxx

2019-04-12 12:54:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: EEXCX-OCCEOD-87NGQ-ZZ6U4-ET6I-V-JNSXC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2018

Damplass 1-2 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 998 373 697



Resultatregnskap

Damplass 1-2 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		0	10 883
Sum driftsinntekter		0	10 883
Annen driftskostnad	5	19 950	18 500
Driftsresultat		-19 950	-7 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		157	4 027
Resultat av finansposter		157	4 027
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 793	-3 590
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 318	-826
Ordinært resultat		-15 475	-2 764
Årsresultat		-15 475	-2 764
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-14 636	-2 764
Overført til udekket tap	3	839	0
Sum overføringer		-15 475	-2 764



Balanse

Damplass 1-2 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	5 144	826
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 144</u>	<u>826</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 600	7 600
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 600</u>	<u>7 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 744</u>	<u>8 426</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	308 611	328 404
Sum omløpsmidler		<u>308 611</u>	<u>328 404</u>
Sum eiendeler		<u>321 355</u>	<u>336 830</u>



Balanse

Damplass 1-2 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	197 883	197 883
Overkurs		124 311	124 311
Sum innskutt egenkapital	3	322 194	322 194
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	14 636
Udekket tap	3	-839	0
Sum opptjent egenkapital		-839	14 636
Sum egenkapital	3	321 355	336 830

Kolbotn 21/3 2019

Styret i Damplass 1-2 Eiendom AS


Bjørn Tore Skaug
styreleder


Vemund Kongsnes
styremedlem/daglig leder



Damklass 1-2 Eiendom AS

Noter til regnskapet 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet inngår i konsern og tilpasser sin regnskapsrapportering til de krav som stilles for datterselskaper til store foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives linært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostninger/forbedringer regnes i forhold til driftsmidlets stand. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 1 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.18 består av 197.833 aksjer pålydende kr 1.

Alle aksjene er 100 % eid av Coop Øst SA med forretningsadresse Kolbotnveien 35, 1410 Kolbotn
Der kan konsernregnskapet som inkluderer Damplass 1-2 Eiendom AS fås utlevert.

Note 3 Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.2018	197 883	124 311	14 636	-	336 830
Årets resultat			-14 636	-839	-14 636
Egenkapital pr 31.12.2018	197 883	124 311	-	-839	322 194

Note 4 Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden	2018	2017
Betalbar skatt	-	-
For lite/mye avsatt skatt tidligere år	-	-
Sum betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-4 552	862
Virkning av endring i skatteregler	234	-36
Skattekostnad	-4 318	826
Utsatt skattefordel	-5 144	-823
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
Utsatt skattefordel i balansen	-5 144	-823
Betalbar skatt i balansen	2018	2017
Skattekostnad i resultatregnskapet	4 318	826
Skatteeffekt av konsernbidrag	-	-
Underskudd til fremføring	-4 318	-826
Betalbar skatt i balansen	-	-

Note 5 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i selskapet i 2018, og selskapet er således ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller nærstående parter

Revisor	2018
Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør eks mva	
Lovpålagt revisjon	4 000
Regnskapsteknisk bistand	5 500
Skattemessig bistand	5 500
Sum	15 000