



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOBERG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Karl Sigurdsons gate 6
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Hoberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 7 455 | 11 634 |
| Sum kostnader | | 7 455 | 11 634 |
| Driftsresultat | | -7 455 | -11 634 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 30 | 305 |
| Sum finansinntekter | | 30 | 305 |
| Annen finanskostnad | | 2 352 000 | |
| Sum finanskostnader | | 2 352 000 | |
| Netto finans | | -2 351 970 | 305 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 359 425 | -11 329 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 359 425 | -11 329 |
| Årsresultat | | -2 359 425 | -11 329 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -102 778 | |
| Annen egenkapital | | -2 256 647 | -11 329 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 359 425 | -11 329 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | 2, 3 | | 2 352 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 2 352 000 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 2 352 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 977 | 5 871 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 977 | 5 871 |
| Sum omløpsmidler | | 977 | 5 871 |
| SUM EIENDELER | | 977 | 2 357 871 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 2 256 647 |
| Udekket tap | | 102 778 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -102 778 | 2 256 647 |
| Sum egenkapital | | -2 778 | 2 356 647 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|--------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 250 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 505 | 1 224 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 755 | 1 224 |
| Sum gjeld | | 3 755 | 1 224 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 977 | 2 357 871 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 589944

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOBERG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 73
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Hoberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 089 528
HOBERG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 7 455 | 11 634 |
| Sum kostnader | | 7 455 | 11 634 |
| Driftsresultat | | -7 455 | -11 634 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 30 | 305 |
| Sum finansinntekter | | 30 | 305 |
| Annen finanskostnad | | 2 352 000 | |
| Sum finanskostnader | | 2 352 000 | |
| Netto finans | | -2 351 970 | 305 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 359 425 | -11 329 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 359 425 | -11 329 |
| Årsresultat | | -2 359 425 | -11 329 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -102 778 | |
| Annen egenkapital | | -2 256 647 | -11 329 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 359 425 | -11 329 |



Organisasjonsnr: 989 089 528
HOBERG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 2, 3 2 352 000
Sum finansielle
anleggsmidler 2 352 000

Sum anleggsmidler 0 2 352 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 977 5 871
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 977 5 871

Sum omløpsmidler 977 5 871

SUM EIENDELER 977 2 357 871

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 256 647
Udekket tap 102 778
Sum opptjent egenkapital -102 778 2 256 647

Sum egenkapital -2 778 2 356 647

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 1 250
Annen kortsiktig gjeld 2 505 1 224
Sum kortsiktig gjeld 3 755 1 224

Sum gjeld 3 755 1 224



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

977

2 357 871



Organisasjonsnr: 989 089 528
HOBERG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Selskapet har hatt en fordring på Pepling AS etter salg av aksjer i 2019. Grunnet endring av forutsetninger for betaling av fordringen, er kravet ettergitt i 2021. Dette vises som annen finanskostnad i regnskapet.

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 HOBERG UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Fordringer

Mer om fordringer

Selskapet har hatt en fordring på Pepling AS etter salg av aksjer i 2019. Grunnet endring i forutsetning for betaling av fordringen, er kravet ettergitt i 2021. Dette vises som annen finanskostnad i regnskapet.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



| Filnavn | Signatar | Fdato | Signeringstid |
|--|-----------------|--------------|----------------------|
| Årsregnskap 2021 Hoberg Utvikling AS.pdf | Hoberg, Sigurd | 20.08.1962 | 29.06.2022 17:25 |

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: IF8M+oKu0OXb5RG8QIRQ/k4U+UML60P05PmiG3my8sc=



Årsregnskap for 2021

**HOBERG UTVIKLING AS
2317 HAMAR**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Hedemarken Regnskap AS
Skolegata 17
2335 STANGE
Org.nr. 997009193

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IF8M+oKu0OXb5RG8QIRQ/k4U+UML60P05PmiG3my8sc=



Resultatregnskap for 2021
HOBERG UTVIKLING AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|-----------------|
| Sum driftsinntekter | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Annen driftskostnad | 1 | (7 455) | (11 634) |
| Sum driftskostnader | | <u>(7 455)</u> | <u>(11 634)</u> |
| Driftsresultat | | <u>(7 455)</u> | <u>(11 634)</u> |
| Annen renteinntekt | | 30 | 305 |
| Sum finansinntekter | | <u>30</u> | <u>305</u> |
| Annen finanskostnad | | (2 352 000) | 0 |
| Sum finanskostnader | | <u>(2 352 000)</u> | <u>0</u> |
| Netto finans | | <u>(2 351 970)</u> | <u>305</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>(2 359 425)</u> | <u>(11 329)</u> |
| Ordinært resultat | | <u>(2 359 425)</u> | <u>(11 329)</u> |
| Årsresultat | | <u>(2 359 425)</u> | <u>(11 329)</u> |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | (102 778) | 0 |
| Annen egenkapital | | (2 256 647) | (11 329) |
| Sum | | <u>(2 359 425)</u> | <u>(11 329)</u> |



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IF8M+oKu0OXb5RG8QIRQ/k4U+UML60P05PmiG3my8sc=



Balanse pr. 31. desember 2021 HOBERG UTVIKLING AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 0 | 0 |
| Andre fordringer | 2, 3 | 0 | 2 352 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 2 352 000 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 2 352 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 977 | 5 871 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 977 | 5 871 |
| Sum omløpsmidler | | 977 | 5 871 |
| Sum eiendeler | | 977 | 2 357 871 |



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IF8M+oKu0OXb5RG8QIRQ/k4U+UML60P05PmiG3my8sc=



Balanse pr. 31. desember 2021 HOBERG UTVIKLING AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 2 256 647 |
| Udekket tap | | (102 778) | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | (102 778) | 2 256 647 |
| Sum egenkapital | | (2 778) | 2 356 647 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 250 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 505 | 1 224 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 755 | 1 224 |
| Sum gjeld | | 3 755 | 1 224 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 977 | 2 357 871 |

Hamar, 27. juni 2022

Sigurd Hoberg
Styrets leder / Daglig leder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IF8M+oKu0OXb5RG8QIRQ/k4U+UML60P05PmiG3my8sc=



Noter 2021 HOBERG UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Fordringer

Mer om fordringer

Selskapet har hatt en fordring på Pepling AS etter salg av aksjer i 2019. Grunnet endring i forutsetning for betaling av fordringen, er kravet ettergitt i 2021. Dette vises som annen finanskostnad i regnskapet.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IF8M+oKu0OXb5RG8QIRQ/k4U+UML60P05PmiG3my8sc=