



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 685 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GONGEVANN HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: Kjeldalsvegen 42
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Oddvar Nordskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	23 408	11 660
Sum kostnader		23 408	11 660
Driftsresultat		-23 408	-11 660
Netto finans			
Annen finanskostnad	3	143 440	117 360
Sum finanskostnader		143 440	117 360
Netto finans		-143 440	-117 360
Ordinært resultat før skattekostnad		-166 848	-129 020
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-36 707	-28 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 141	-100 636
Årsresultat		-130 141	-100 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		-100 636
Overføringer annen egenkapital	7	-130 141	
Sum overføringer og disponeringer		-130 141	-100 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	2 865 907	2 865 907
Fordringer			
Andre fordringer	3	166 848	143 925
Sum fordringer		166 848	143 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 170	1 893
Sum omløpsmidler		3 052 925	3 011 725
SUM EIENDELER		3 052 925	3 011 725
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	9 552	165 906
Sum innskutt egenkapital		109 552	265 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		-156 354
Sum opptjent egenkapital			-156 354
Sum egenkapital		109 552	109 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		2 608 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 608 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 608 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124	230 588
Annen kortsiktig gjeld	3	2 943 249	63 585
Sum kortsiktig gjeld		2 943 373	294 173
Sum gjeld		2 943 373	2 902 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 052 925	3 011 725



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 554373

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 685 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GONGEVANN HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: Kjeldalsvegen 42
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Oddvar Nordskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 685 481
GONGEVANN HYTTEFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	23 408	11 660
Sum kostnader		23 408	11 660
Driftsresultat		-23 408	-11 660
Annen finanskostnad	3	143 440	117 360
Sum finanskostnader		143 440	117 360
Netto finans		-143 440	-117 360
Ordinært resultat før skattekostnad		-166 848	-129 020
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-36 707	-28 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 141	-100 636
Årsresultat		-130 141	-100 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		-100 636
Overføringer annen egenkapital	7	-130 141	
Sum overføringer og disponeringer		-130 141	-100 636



Organisasjonsnr: 989 685 481
GONGEVANN HYTTEFELT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	2 865 907	2 865 907
Fordringer			
Andre fordringer	3	166 848	143 925
Sum fordringer		166 848	143 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 170	1 893
Sum omløpsmidler		3 052 925	3 011 725
SUM EIENDELER		3 052 925	3 011 725
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	9 552	165 906
Sum innskutt egenkapital		109 552	265 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		-156 354
Sum opptjent egenkapital			-156 354
Sum egenkapital		109 552	109 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		2 608 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 608 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 608 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124	230 588



Annen kortsiktig gjeld	3	2 943 249	63 585
Sum kortsiktig gjeld		2 943 373	294 173
Sum gjeld		2 943 373	2 902 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 052 925	3 011 725



Organisasjonsnr: 989 685 481
GONGEVANN HYTTEFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vanor Holding AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.
Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Gongevann Hyttefelt AS

Org.nr: 989 685 481

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 1AZL3-N37OT-YK3E7-S3KMY-6Y14A-IE8OF



Gongevann Hyttefelt AS

Org.nr: 989 685 481

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>23 408</u>	<u>11 660</u>
Driftsresultat		<u>-23 408</u>	<u>-11 660</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad	3	<u>143 440</u>	<u>117 360</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-166 848</u>	<u>-129 020</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-36 707</u>	<u>-28 384</u>
Årsresultat		<u>-130 141</u>	<u>-100 636</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-130 141	0
Udekket tap	7	<u>0</u>	<u>-100 636</u>
Sum disponert		<u>-130 141</u>	<u>-100 636</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 1AZL3-N37OT-YK3E7-S3KMY-6Y14A-IE8OF



Gongevann Hyttefelt AS

Org.nr: 989 685 481

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Varer	5	<u>2 865 907</u>	<u>2 865 907</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	<u>166 848</u>	<u>143 925</u>
Sum fordringer		<u>166 848</u>	<u>143 925</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>20 170</u>	<u>1 893</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 052 925</u>	<u>3 011 725</u>
Sum eiendeler		<u>3 052 925</u>	<u>3 011 725</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 1AZL3-N37OT-YK3E7-S3KMY-6YI4A-IE8OF



Gongevann Hyttefelt AS

Org.nr: 989 685 481

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	9 552	165 906
Sum innskutt egenkapital		<u>109 552</u>	<u>265 906</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	0	-156 354
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>-156 354</u>
Sum egenkapital		<u>109 552</u>	<u>109 552</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	2 608 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>2 608 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		124	230 588
Annen kortsiktig gjeld	3	2 943 249	63 585
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 943 373</u>	<u>294 173</u>
Sum gjeld		<u>2 943 373</u>	<u>2 902 173</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 052 925</u>	<u>3 011 725</u>

Lunde, 27.juni 2023

Hans Oddvar Nordskog
Daglig leder, styremedlem

Terje Vasland
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 1AZL3-N37OT-YK3E7-S3KMY-6Y14A-IE8OF



Gongevann Hyttefelt AS

Org.nr: 989 685 481

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Påløpte utviklingskostnader er balanseført.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Gongevann Hyttefelt AS

Org.nr: 989 685 481

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet har ingen ansatte.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder/styret eller andre nærstående parter.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Konsernbidrag fra Kvernodden AS (søsterselskap)	166 848	14 905
Konsernbidrag fra Vanor Bolig AS (søsterselskap)	0	129 020
Sum	<u>166 848</u>	<u>143 925</u>
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til Nordskog Holding AS	0	-2 608 000
Gjeld til morselskap	-2 943 248	-63 586
Sum	<u>-2 943 248</u>	<u>-2 671 586</u>

Det er beregnet renter av lånet til Nordskog Holding AS i 2022.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Skatteeffekt av konsernbidrag	-36 707	-28 384
Årets totale skattekostnad	<u>-36 707</u>	<u>-28 384</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-166 848	-129 020
Alminnelig inntekt	-166 848	-129 020
Mottatt konsernbidrag	166 848	129 020
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 1AZL3-N37OT-YK3E7-S3KMY-6Y14A-IE8OF



Gongevann Hyttefelt AS

Org.nr: 989 685 481

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Varer

Påløpte utviklingskostnader er balanseført.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vanor Holding AS	100 000	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	165 906	-156 354	109 552
Årsresultat	0	-130 141	0	-130 141
Mottatt konsernbidrag	0	130 141	0	130 141
Andre endringer	0	-156 354	156 354	0
Egenkapital 31.12.	100 000	9 552	0	109 552

Penneo Dokumentnøkkel: 1AZL3-N37OT-YK3E7-S3KMY-6Y14A-IE8OF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Oddvar Nordskog

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-1155679

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-06-28 08:22:26 UTC



Hans Oddvar Nordskog

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-1155679

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-06-28 08:22:26 UTC



Terje Vasland

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-2381493

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-06-28 09:13:35 UTC



Penneo Dokumentnr: 1AZL3-N37OT-YK3E7-53KNY-6Y144-IE8OF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>