



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 446 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEKO INVEST AS  
Forretningsadresse: Kringsjøveien 11A  
1358 JAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Os  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	5,6	947 117	4 928 062
<b>Sum inntekter</b>		<b>947 117</b>	<b>4 928 062</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	24 000	21 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 000</b>	<b>21 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>923 117</b>	<b>4 906 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	172 215	
Annen renteinntekt	2	80 558	2 417 887
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>252 773</b>	<b>2 417 887</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			30 971
Annen rentekostnad	2	27 252	51 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 252</b>	<b>82 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>225 521</b>	<b>2 335 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 148 638</b>	<b>7 241 233</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 896	1 593 063
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 101 742</b>	<b>5 648 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 101 742</b>	<b>5 648 170</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 101 742</b>	<b>5 648 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	1 101 742	5 648 170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 101 742</b>	<b>5 648 170</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	20 391 447	20 391 447
Andre fordringer	2	8 207 434	8 391 389
Sum finansielle anleggsmidler		28 598 881	28 782 836
Sum anleggsmidler		28 598 881	28 782 836
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 877	12 877
Konsernfordringer	6	8 728 241	1 695 985
Sum fordringer		8 741 118	1 708 862
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 775	8 876 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 775	8 876 671
Sum omløpsmidler		8 951 893	10 585 533
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 550 774</b>	<b>39 368 369</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	7 000	7 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 000</b>	<b>107 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	33 129 399	32 027 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 129 399</b>	<b>32 027 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 236 399</b>	<b>32 134 657</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	46 896	1 593 063
Kortsiktig konserngjeld	6	223 861	360 937
Annen kortsiktig gjeld	2	4 043 618	5 279 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 314 375</b>	<b>7 233 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 314 375</b>	<b>7 233 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 550 774</b>	<b>39 368 369</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 689344

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 446 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEKO INVEST AS  
Forretningsadresse: Kringsjøveien 11A  
1358 JAR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Os  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 989 446 452  
SVEKO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	5,6	947 117	4 928 062
<b>Sum inntekter</b>		<b>947 117</b>	<b>4 928 062</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	24 000	21 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 000</b>	<b>21 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>923 117</b>	<b>4 906 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	172 215	
Annen renteinntekt	2	80 558	2 417 887
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>252 773</b>	<b>2 417 887</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			30 971
Annen rentekostnad	2	27 252	51 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 252</b>	<b>82 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>225 521</b>	<b>2 335 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>1 148 638</b>	<b>7 241 233</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 896	1 593 063
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 101 742</b>	<b>5 648 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 101 742</b>	<b>5 648 170</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 101 742</b>	<b>5 648 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	1 101 742	5 648 170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 101 742</b>	<b>5 648 170</b>



Organisasjonsnr: 989 446 452  
SVEKO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	20 391 447	20 391 447
Andre fordringer	2	8 207 434	8 391 389
Sum finansielle anleggsmidler		28 598 881	28 782 836
Sum anleggsmidler		28 598 881	28 782 836
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 877	12 877
Konsernfordringer	6	8 728 241	1 695 985
Sum fordringer		8 741 118	1 708 862
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 775	8 876 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 775	8 876 671
Sum omløpsmidler		8 951 893	10 585 533
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 550 774</b>	<b>39 368 369</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	7 000	7 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		107 000	107 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	33 129 399	32 027 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 129 399</b>	<b>32 027 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 236 399</b>	<b>32 134 657</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	46 896	1 593 063
Kortsiktig konserngjeld	6	223 861	360 937
Annen kortsiktig gjeld	2	4 043 618	5 279 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 314 375</b>	<b>7 233 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 314 375</b>	<b>7 233 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 550 774</b>	<b>39 368 369</b>



Organisasjonsnr: 989 446 452  
SVEKO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Utbetalinger fra deltakerlignet selskap innteksføres ved mottak av midler.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1.00	100000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sverre Eilifsson Koch	1.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

**Note**

2

**Lønn og ytelser**

Ingen ansatte

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer**



Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

#### Note

2

#### Ytelser til andre ledende personer

#### Note

2

#### Ytelser til revisjon

#### Note

2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

#### Note

2

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

#### Note

2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
			7656570.00

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
			7656570

Lån til aksjonærs nærstående



Til generalforsamlingen i  
Sveko Invest AS

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: [td@bhl.no](mailto:td@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Trond Dolvik

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Sveko Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 101 742. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content of this publication or any documentation and external links provided. The trademark NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com)



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandvika, 20. august 2021

**BHL DA**

Trond Dolvik  
Statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAP  
og  
REVISJONSBERETNING  
2020  
for  
**SVEKO INVEST AS**

Org.nr. 989 446 752



---

## Resultatregnskap

---

### Sveko Invest AS

	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter	5,6	947 117	4 928 062
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>947 117</b>	<b>4 928 062</b>
Annen driftskostnad	2	24 000	21 875
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>24 000</b>	<b>21 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>923 117</b>	<b>4 906 187</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	172 215	0
Annen renteinntekt	2	80 558	2 417 887
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>252 773</b>	<b>2 417 887</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	30 971
Annen rentekostnad	2	27 252	51 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 252</b>	<b>82 841</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>225 521</b>	<b>2 335 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 148 638</b>	<b>7 241 233</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 896	1 593 063
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 101 742</b>	<b>5 648 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 101 742</b>	<b>5 648 170</b>
Overført annen egenkapital	4	1 101 742	5 648 170
<b>Sum disponert</b>		<b>1 101 742</b>	<b>5 648 170</b>



## Balanse

### Sveko Invest AS

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	20 391 447	20 391 447
Andre fordringer	2	8 207 434	8 391 389
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 598 881</b>	<b>28 782 836</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 598 881</b>	<b>28 782 836</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	6	8 728 241	1 695 985
Andre fordringer		12 877	12 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 741 118</b>	<b>1 708 862</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>210 775</b>	<b>8 876 671</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 951 893</b>	<b>10 585 533</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 550 774</b>	<b>39 368 369</b>



---

## Balanse

---

### Sveko Invest AS

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	7 000	7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 000</b>	<b>107 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	33 129 399	32 027 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 129 399</b>	<b>32 027 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 236 399</b>	<b>32 134 657</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	46 896	1 593 063
Kortsiktig konserngjeld	6	223 861	360 937
Annen kortsiktig gjeld	2	4 043 618	5 279 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 314 375</b>	<b>7 233 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 314 375</b>	<b>7 233 711</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 550 774</b>	<b>39 368 369</b>

Jar, 20.08.2021  
Styret for Sveko Invest AS

*Sveko E. Koch*  
Sverre Ellifsson Koch  
Styrets leder



## SVEKO INVEST AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Utbetalinger fra deltakerlignet selskap inntektsføres ved mottak av midler.

#### NOTE 2 - ANSATTE, LØNN, GODTGJØRELSE og MELLOMREGNINGER NÆRSTÅENDE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret. Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr 14 625. Videre er det kostnadsført kr 9 375 til revisor vedrørende bistand med regnskap og ligningspapirer. Beløpene er inklusive mva.

	Renter fordring	Fordring
Fordring aksjonærs nærstående	93 423	7 656 570
	Renter lån	Lån
Lån/renter fra aksjonær	27 252	3 964 633

#### NOTE 3 - AKSJER

Anleggssaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Utbetalinger fra selskapet inntektsføres som annen finansinntekt.

Firma	Eierandel	Antall aksjer	Kostpris	Resultat	Egenkapital
Oscar Finans AS	91,31 %	1 050	19 991 447	850 027	34 541 670
Advokat Koch AS	100,00 %	1	400 000	1 144 996	1 337 075
Totalt			20 391 447		



## SVEKO INVEST AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 4 - EGENKAPITAL	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	100 000	7 000	32 027 657	32 134 657
Årets resultat			1 101 742	1 101 742
<b>Egenkapital 31. desember</b>	<b>100 000</b>	<b>7 000</b>	<b>33 129 399</b>	<b>33 236 399</b>

Selskapet ble stiftet 4. januar 2006.  
Selskapet aksjekapital, kr. 100.000, er fordelt på 1 aksje à kr 100.000.  
Aksjen eies av Sverre E. Koch, styreleder

### NOTE 5 - SKATTER

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 148 638	7 241 233
Permanente forskjeller	11 642	-36
Inntektsført konsernbidrag	-947 117	0
Utbytte innenfor Fritaksmodellen		
Tilordnet resultat fra deltakerlignet selskap		
Gevinst ved salg andel innenfor Fritakasmodellen		
Andel til beskatning uttak - 3% grunnlag		
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>213 163</b>	<b>7 241 197</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>46 896</b>	<b>1 593 063</b>
Avgitt konsernbidrag med skattevirkning, brutto	0	0
Skyldig betalbar skatt	46 896	1 593 063
Skattesats	22 %	22 %
<b>Beregning av utsatt skatt / - skattefordel</b>		
<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>		
Anleggsmidler	0	0
Forskjell mottatt resultatandel/skattemessig resultat andeler	0	0
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (+) / - skattefordel (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skatteprosent</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>
<b>Årets skatter:</b>		
Betalbar skatt	46 896	1 593 063
Endring utsatt skatteforpliktelse/skattefordel		
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>46 896</b>	<b>1 593 063</b>



<b>SVEKO INVEST AS</b>
------------------------

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 6 - MELLOMREGNING KONSERN**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordring/ Gjeld (-) til Oscart Finans AS (renteberegnes med skjermingsrente)	8 728 241	1 695 985
Gjeld til Advokat Koch AS (renteberegnes med skjermingsrente)	-1 170 978	-360 937
Mottatt konsernbidrag fra datterselskap	947 117	-
Netto fordring/gjeld	<u>8 504 380</u>	<u>1 335 048</u>