



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 188 540  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROFESSOR HANSTEENS GATE 82 AS  
Forretningsadresse: Ole Landmarks vei 14  
5053 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Bysheim Hokstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		984 428	932 247
<b>Sum inntekter</b>		<b>984 428</b>	<b>932 247</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		-4 073
Annen driftskostnad	4	918 708	588 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>918 708</b>	<b>584 216</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>65 720</b>	<b>348 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37	56
Annen finansinntekt			94
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37</b>	<b>150</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		235 635	
Annen rentekostnad		884	225 806
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 519</b>	<b>225 806</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-236 481</b>	<b>-225 656</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-170 762</b>	<b>122 375</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		30 594
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-170 762</b>	<b>91 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-170 762</b>	<b>91 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-170 762</b>	<b>91 781</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-170 762</b>	<b>91 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-73 246	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-97 515	91 781



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Sum overføringer og disponeringer		-170 762	91 781



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	6 799 871	6 799 871
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 799 871</b>	<b>6 799 871</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 799 871</b>	<b>6 799 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		56 640	
Andre fordringer		9 010	4 251
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 650</b>	<b>4 251</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 151	111 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 151</b>	<b>111 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>163 801</b>	<b>115 812</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 963 673</b>	<b>6 915 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	198 000	198 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>198 000</b>	<b>198 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			97 515



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Udekket tap		73 246	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-73 246</b>	<b>97 515</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>124 754</b>	<b>295 515</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		74 641	74 641
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	6 480 707	5 952 552
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 555 348</b>	<b>6 027 193</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 555 348</b>	<b>6 027 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		201 271	403 682
Kortsiktig konserngjeld	3		126 373
Annen kortsiktig gjeld		82 300	62 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 571</b>	<b>592 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 838 919</b>	<b>6 620 168</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 963 673</b>	<b>6 915 683</b>



# ÅRSREGNSKAP

2017

**Professor Hansteens Gate 82 AS**

Organisasjonsnummer: 999 188 540



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Professor Hansteens Gate 82 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Leieinntekter		984 428	932 247
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>984 428</b>	<b>932 247</b>
Lønnskostnad	4	0	-4 073
Annen driftskostnad	4	918 708	588 289
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>918 708</b>	<b>584 216</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>65 720</b>	<b>348 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37	56
Annen finansinntekt		0	94
Rentekostnad til foretak i samme konsern		235 635	0
Annen rentekostnad		884	225 806
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-236 481</b>	<b>-225 656</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 762	122 375
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	30 594
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-170 762</b>	<b>91 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-170 762</b>	<b>91 781</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	91 781
Overført til udekket tap		73 246	0
Overført fra annen egenkapital		97 515	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-170 762</b>	<b>91 781</b>

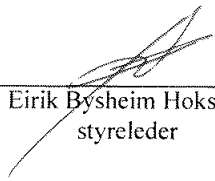



<b>Balanse</b>			
<b>Professor Hansteens Gate 82 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	<u>6 799 871</u>	<u>6 799 871</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u><b>6 799 871</b></u>	<u><b>6 799 871</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>6 799 871</b></u>	<u><b>6 799 871</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		56 640	0
Andre kortsiktige fordringer		<u>9 010</u>	<u>4 251</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u><b>65 650</b></u>	<u><b>4 251</b></u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u><b>98 151</b></u>	<u><b>111 561</b></u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>163 801</b></u>	<u><b>115 812</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>6 963 673</b></u>	<u><b>6 915 683</b></u>



<b>Balanse</b>			
<b>Professor Hansteens Gate 82 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	198 000	198 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>198 000</b>	<b>198 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	97 515
Udekket tap		-73 246	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-73 246</b>	<b>97 515</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>124 754</b>	<b>295 515</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld		74 641	74 641
Gjeld til konsernselskap	3, 6	6 480 707	5 952 552
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 555 348</b>	<b>6 027 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		201 271	403 682
Konserngjeld	3	0	126 373
Annen kortsiktig gjeld		82 300	62 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 571</b>	<b>592 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 838 919</b>	<b>6 620 168</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 963 673</b>	<b>6 915 683</b>

Bergen, 29.06.2018  
Styret i Professor Hansteens Gate 82 AS

 Eirik Bysheim Hokstad styreleder	 Fredrik C M Michalsen styremedlem
--	--

Professor Hansteens Gate 82 AS Side 3



## Noter 2017

Professor Hansteens Gate 82 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Salgsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Leieinntektene faktureres / forfaller til betaling den 1. i hver mnd. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalebare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 23 % (24 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig innjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

### Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 459 871	1 340 000	6 799 871
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
<b>= Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>1 340 000</b>	<b>6 799 871</b>
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.17		0	0
<b>= Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>1 340 000</b>	<b>6 799 871</b>

Det er betydelig med merverdier i selskapets eiendom. Reell verdi på tomten utgjør i tillegg det vesentligste av den bokførte verdien. Videre foretas det løpende vedlikehold av bygget. Det anses derfor ikke nødvendig å foreta løpende ordinære avskrivning av bygningsmassen.



## Noter 2017

Professor Hansteens Gate 82 AS

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på kr. 198.000,- fordelt på 30 000 aksjer à kr. 6,60

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
Storen Holding AS	30 000	100 %
<b>Sum antall</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>

### Note 3 - Konsernforhold og mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Selskapet er et heleiet datterselskap av Storen Holding AS

I henhold til GRS for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Storen Holding AS.

Det er stillet sikkerhetsstillelse til fordel for selskap i samme konsern.

	2017	2016
Kortsiktig fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	0	126 373
Leverandørgjeld	0	0
Langsiktig gjeld	6 480 707	5 952 552

### Note 4 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke slik pensjonsordning.

Det er ikke betalt ut styrehonorar i 2017.

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på følgende tjenester (eks. mva) :	2017	2016
Lovpålagt revisjon	14 000	13 000
Utarbeidelse regnskap/ligningspapirer	8 000	6 500
Andre tjenester		3 520
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>22 000</b>	<b>23 020</b>

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	198 000	0	97 515	295 515
Årets resultat		-73 246	-97 515	-170 761
Avgitt konsernbidrag etter skatt		0		0
<b>Pr. 31.12.2017</b>	<b>198 000</b>	<b>-73 246</b>	<b>0</b>	<b>124 754</b>

### Note 6 - Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

	2017	2016
<b>Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt (estimert)</b>	<b>5 480 707</b>	<b>4 952 552</b>
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pålydende pantobligasjoner, pant stilt på vegne av Storen Holding AS	30 000 000	30 000 000
Pant stilt på vegne av andre	3 800 000	113 800 000
<b>Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :</b>		
Langsiktig gjeld	6 480 707	5 952 552
<b>Sum</b>	<b>6 480 707</b>	<b>5 952 552</b>



Noter 2017		
Professor Hansteens Gate 82 AS		

**Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld:**

Eiendom	6 799 871	6 799 871
<b>Sum</b>	<b>6 799 871</b>	<b>6 799 871</b>

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for Storen Holding AS sine låneengasjement i bank.

**Note 7 - Skatt**

Fordeling av skattekostnad	2017	2016
Betalbar skatt	0	0
Estimert avvik tidligere år	0	0
Skatt på konsernbidrag	0	30 594
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>30 594</b>

Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skatt	-170 762	122 375
Avgitt konsernbidrag		-122 375
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-170 762	0
Endring midlertidige resultatforskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd</b>	<b>-170 762</b>	<b>0</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)</b>	<b>-170 762</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2017	2016
Varige driftsmidler	0	0	0
Kundefordringer	0		0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	170 762	-170 762	0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>170 762</b>	<b>-170 762</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt / skattefordel, 23 % (24 %)	39 275	-39 275	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-39 275	39 275	0
<b>Utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-0</b>	<b>-0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. unntaksreglene i God regnskapsskikk for små foretak.



Til generalforsamlingen i Professor Hansteens Gate 82 AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Professor Hansteens Gate 82 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 170 762. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.



ADVISOR REVISJON AS

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 29. juni 2018  
Advisor Revisjon AS

Ann-Mari M. Juvik  
Statsautorisert revisor