



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 635 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS NYHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Helsetunveien 6
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sødahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	883 372	879 257
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	10 841
Annen driftskostnad		171 518	185 381
Sum kostnader		1 054 891	1 075 479
Driftsresultat		-1 054 891	-1 075 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		381 408	425 337
Annen finansinntekt		137 886	278 162
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	372 800	327 779
Sum finansinntekter		892 095	1 031 278
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	43 700
Annen rentekostnad		247	0
Sum finanskostnader		247	43 700
Netto finans		891 848	987 578
Resultat før skattekostnad		-163 043	-87 901
Årsresultat		-163 043	-87 901
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Annen egenkapital		-263 043	-187 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	315 015	327 537
Sum fordringer		315 015	327 537
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 895 192	4 004 280
Sum investeringer		4 895 192	4 004 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 375 099	8 409 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 375 099	8 409 389
Sum omløpsmidler		12 585 306	12 741 207
SUM EIENDELER		12 585 306	12 741 207

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 568 078	3 568 078
Sum innskutt egenkapital		3 668 078	3 668 078
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 541 709	8 804 751
Sum opptjent egenkapital		8 541 709	8 804 751
Sum egenkapital		12 209 787	12 472 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 980	0
Skyldige offentlige avgifter		41 560	39 000
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		223 979	129 378
Sum kortsiktig gjeld		375 519	268 377
Sum gjeld		375 519	268 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 585 306	12 741 207



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379216

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 635 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS NYHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Helsetunveien 6
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Terje Sødahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 635 856
TS NYHEIM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	883 372	879 257
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	10 841
Annen driftskostnad		171 518	185 381
Sum kostnader		1 054 891	1 075 479
Driftsresultat		-1 054 891	-1 075 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		381 408	425 337
Annen finansinntekt		137 886	278 162
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		372 800	327 779
Sum finansinntekter		892 095	1 031 278
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		0	43 700
Annen rentekostnad		247	0
Sum finanskostnader		247	43 700
Netto finans		891 848	987 578
Resultat før skattekostnad		-163 043	-87 901
Årsresultat		-163 043	-87 901
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Annen egenkapital		-263 043	-187 901



Organisasjonsnr: 928 635 856
TS NYHEIM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	4	315 015	327 537
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer	3	4 895 192	4 004 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 375 099	8 409 389
Sum omløpsmidler		12 585 306	12 741 207
SUM EIENDELER		12 585 306	12 741 207
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 568 078	3 568 078
Sum innskutt egenkapital		3 668 078	3 668 078
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 541 709	8 804 751



Sum opptjent egenkapital	8 541 709	8 804 751
Sum egenkapital	12 209 787	12 472 829
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 980	0
Skyldige offentlige avgifter	41 560	39 000
Utbytte	100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	223 979	129 378
Sum kortsiktig gjeld	375 519	268 377
Sum gjeld	375 519	268 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 585 306	12 741 207



Organisasjonsnr: 928 635 856
TS NYHEIM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler

vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Markedsbaserte aksjer

Kortsiktige investeringer i

markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	822960.00	822960.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55470.00	56297.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4942.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	883372.00	879257.00

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Finansielle omløpsmidler, herunder børsnoterte aksjer, verdipapirfond, o.l.	4895192.00	372800.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	4895192.00	372800.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TS NYHEIM HOLDING AS

928635856

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



TS NYHEIM HOLDING AS
928 635 856

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-883 372	-879 257
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-10 841
Annen driftskostnad		-171 518	-185 381
Sum driftskostnader		-1 054 891	-1 075 479
Driftsresultat		-1 054 891	-1 075 479
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		381 408	425 337
Annen finansinntekt		137 886	278 162
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	372 800	327 779
Sum finansinntekter		892 095	1 031 278
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	-43 700
Annen rentekostnad		-247	0
Sum finanskostnader		-247	-43 700
Netto finans		891 848	987 578
Årsresultat		-163 043	-87 901
Overføringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Annen egenkapital		-263 043	-187 901
Sum overføringer		-163 043	-87 901



TS NYHEIM HOLDING AS
928 635 856

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	315 015	327 537
Sum fordringer		315 015	327 537
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 895 192	4 004 280
Sum investeringer		4 895 192	4 004 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 375 099	8 409 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 375 099	8 409 389
Sum omløpsmidler		12 585 306	12 741 207
SUM EIENDELER		12 585 306	12 741 207



TS NYHEIM HOLDING AS
928 635 856

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 568 078	3 568 078
Sum innskutt egenkapital		3 668 078	3 668 078
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 541 709	8 804 751
Sum opptjent egenkapital		8 541 709	8 804 751
Sum egenkapital		12 209 787	12 472 829
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 980	0
Skyldige offentlige avgifter		41 560	39 000
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		223 979	129 378
Sum kortsiktig gjeld		375 519	268 377
Sum gjeld		375 519	268 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 585 306	12 741 207

KYRKSÆTERØRA, 14.04.2026

Terje Sødahl
styrets leder



TS NYHEIM HOLDING AS
928 635 856

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Markedsbaserte aksjer

Kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



TS NYHEIM HOLDING AS
928 635 856

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	822 960	822 960
Arbeidsgiveravgift	55 470	56 297
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 942	0
Sum	883 372	879 257

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Finansielle omløpsmidler, herunder børsnoterte aksjer, verdipapirfond, o.l.	4 895 192	372 800

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SØDAHL TERJE	50	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 568 078	8 804 751	12 472 829
Årsresultat	0	0	-163 043	-163 043
Avsatt utbytte	0	0	-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	3 568 078	8 541 709	12 209 787