



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 478 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALLERHÅJEN INVESTERING AS
Forretningsadresse: Kong Haralds gate 26
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 536	14 309
Sum kostnader		24 536	14 309
Driftsresultat		-24 536	-14 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	572 108	3 656
Annen finansinntekt			11 087 352
Sum finansinntekter		572 108	11 091 007
Netto finans		572 108	11 091 007
Ordinært resultat før skattekostnad		547 571	11 076 698
Skattekostnad på ordinært resultat	2	111 402	
Ordinært resultat etter skattekostnad		436 169	11 076 698
Årsresultat		436 169	11 076 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		436 169	11 076 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			30 743
Overføringer annen egenkapital		436 169	11 045 955
Sum overføringer og disponeringer		436 169	11 076 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 093 216	12 236 778
Andre langsiktige fordringer	4	2 646 155	8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 739 371	20 236 778
Sum anleggsmidler		14 739 371	20 236 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 006 149
Sum fordringer			1 006 149
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 065 609	13 907 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 065 609	13 907 698
Sum omløpsmidler		7 065 609	14 913 847
SUM EIENDELER		21 804 980	35 150 625
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	11 482 125	11 045 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		11 482 125	11 045 955
Sum egenkapital		11 512 125	11 075 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 181 453	3 981 453
Sum annen langsiktig gjeld		10 181 453	3 981 453
Sum langsiktig gjeld		10 181 453	3 981 453
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	111 402	
Annen kortsiktig gjeld	3,4		20 093 216
Sum kortsiktig gjeld		111 402	20 093 216
Sum gjeld		10 292 855	24 074 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 804 980	35 150 625



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 453829

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 478 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALLERHÅJEN INVESTERING AS
Forretningsadresse: Kong Haralds gate 26
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 478 194
GALLERHÅJEN INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 536	14 309
Sum kostnader		24 536	14 309
Driftsresultat		-24 536	-14 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	572 108	3 656
Annen finansinntekt			11 087 352
Sum finansinntekter		572 108	11 091 007
Netto finans		572 108	11 091 007
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	111 402	
Ordinært resultat etter skattekostnad		436 169	11 076 698
Årsresultat		436 169	11 076 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		436 169	11 076 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			30 743
Overføringer annen egenkapital		436 169	11 045 955
Sum overføringer og disponeringer		436 169	11 076 698



Organisasjonsnr: 916 478 194
GALLERHÅJEN INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	12 093 216	12 236 778
Andre langsiktige fordringer	4	2 646 155	8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 739 371	20 236 778
Sum anleggsmidler		14 739 371	20 236 778

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			1 006 149
Sum fordringer			1 006 149

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 065 609	13 907 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 065 609	13 907 698
Sum omløpsmidler		7 065 609	14 913 847

SUM EIENDELER **21 804 980** **35 150 625**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5,6	11 482 125	11 045 955
Sum opptjent egenkapital		11 482 125	11 045 955

Sum egenkapital **11 512 125** **11 075 955**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 181 453	3 981 453
Sum annen langsiktig gjeld		10 181 453	3 981 453
Sum langsiktig gjeld		10 181 453	3 981 453
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	111 402	
Annen kortsiktig gjeld	3,4		20 093 216
Sum kortsiktig gjeld		111 402	20 093 216
Sum gjeld		10 292 855	24 074 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 804 980	35 150 625



Organisasjonsnr: 916 478 194
GALLERHÅJEN INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gisle Eriksen	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gallerhåjen Investering AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Gallerhåjen Investering AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 436 169. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 15. juni 2021
Capax AS

Ole Sveinung Fjermestad
Statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: 3JC2J-OGUZ3-DZG4L-ESHQW-STOIQ-YA8I7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Sveinung Fjermestad

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5997-4-224852

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-15 16:00:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3JC2J-OGUZ3-DZG4L-ESHQW-S1OIQ-YA8V7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Gallerhåjen Investering AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi. Aksjene nedskrives ikke hvis verdinedgang ikke anses å være av varig karakter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatt og er derfor ikke pliktig til å ha en pensjonsordning iht reglene



Gallerhåjen Investering AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke ansatte i selskapet.

Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht reglene.

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har heller ikke utbetalt noe honorar til revisor dette året.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		547 571
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		41 197
Inntekt		506 374
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2020
Beregnet skatt av årets resultat		111 402
= Sum betalbar skatt		111 402
= Ordinær skattekostnad		111 402
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		111 402
= Betalbar skatt i balansen		111 402
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	41 197
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	41 197
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	41 197
Balanseført utsatt skattefordel/utsatt skatt	0	0



Gallerhåjen Investering AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer i andre selskap:

	Antall Aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Partner Group Swan Holding AS	126 773	12 093 216	12 093 216

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Det er inngått avtale om aksjonærlån til Partner Group Swan Holding AS (PGSH AS).

Lånet har forfall innen 26 06 2028 og har rente 3-måneders Nibor + 3%.

	saldo	renter
Fordring PGSH AS	2 646 155	571 563

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Gisle Eriksen	30 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret: Gisle Eriksen	30 000



Gallerhåjen Investering AS

Noter 2020

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	11 045 955	11 075 955
Tilført fra årsresultat		436 169	436 169
Pr 31.12.	30 000	11 482 125	11 512 125

Note 7 - Nærstående parter

Gallerhåjen Investering AS har identifisert Gisle Eriksen som nærstående part.
Gisle Eriksen har lånt til selskapet:

Nærstående part	saldo 31.12	herav renter
Gjeld Gisle Eriksen	10 181 453	0



Gallerhåjen Investering AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	24 537	14 309
Sum driftskostnader		24 537	14 309
DRIFTSRESULTAT		(24 537)	(14 309)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	4	572 108	3 656
Annen finansinntekt		0	11 087 352
Sum finansinntekter		572 108	11 091 007
NETTO FINANSPOSTER		572 108	11 091 007
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		547 571	11 076 698
Skattekostnad på ordinært resultat	2	111 402	0
ORDINÆRT RESULTAT		436 169	11 076 698
ÅRSRESULTAT		436 169	11 076 698
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		436 169	11 045 955
Fremføring av udekket tap		0	30 743
SUM OVERF. OG DISP.		436 169	11 076 698



Gallerhåjen Investering AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 093 216	12 236 778
Andre langsiktige fordringer	4	2 646 155	8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 739 371	20 236 778
SUM ANLEGGSMIDLER		14 739 371	20 236 778
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 006 149
Sum fordringer		0	1 006 149
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 065 609	13 907 698
SUM OMLØPSMIDLER		7 065 609	14 913 847
SUM EIENDELER		21 804 980	35 150 625
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	11 482 125	11 045 955
Sum opptjent egenkapital		11 482 125	11 045 955
SUM EGENKAPITAL		11 512 125	11 075 955
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 181 453	3 981 453
Sum annen langsiktig gjeld		10 181 453	3 981 453
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 181 453	3 981 453
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	111 402	0
Annen kortsiktig gjeld	3,4	0	20 093 216
SUM KORTSIKTIG GJELD		111 402	20 093 216
SUM GJELD		10 292 855	24 074 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 804 980	35 150 625

Stavanger 15.06.2021

Gisle Eriksen
styreleder



**Årsregnskap 2020
for
Gallerhåjen Investering AS**

Organisasjonsnr. 916478194

Utarbeidet av:

Triangle Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Fabrikkveien 9
4033 STAVANGER
Organisasjonsnr. 965687386