



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 080 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GVH AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 105  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert Christian von Hirsch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		435 633	427 272
<b>Sum inntekter</b>		<b>435 633</b>	<b>427 272</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	225 894	226 420
Avskrivning		40 087	43 837
Annen driftskostnad		242 962	267 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>508 943</b>	<b>537 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 309</b>	<b>-110 330</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap		2 783 012	2 567 579
Annen renteinntekt		736 952	697 793
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 519 964</b>	<b>3 265 372</b>
Annen rentekostnad		250 342	599 864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 342</b>	<b>599 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 269 622</b>	<b>2 665 508</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 196 312</b>	<b>2 555 178</b>
Skattekostnad på resultat	2	703 756	561 606
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 492 556</b>	<b>1 993 572</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 492 556</b>	<b>1 993 572</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 492 556</b>	<b>1 993 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 492 556	1 993 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 492 556</b>	<b>1 993 572</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 319 521	1 359 607
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 319 521</b>	<b>1 359 607</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	28 577 668	28 577 668
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 015 000	10 015 000
Andre langsiktige fordringer	5	14 546 424	14 000 408
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 139 092</b>	<b>52 593 076</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 458 613</b>	<b>53 952 684</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		51 633	25 781
Andre kortsiktige fordringer		2 660	123
Konsernfordringer	6	2 883 053	2 950 041
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 937 346</b>	<b>2 975 945</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 199 337	7 430 644
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 199 337</b>	<b>7 430 644</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		4 136 684	10 406 589
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 595 297</b>	<b>64 359 273</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 60 450)		60 450	60 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 450</b>	<b>60 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital		57 567 636	55 075 079
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 567 636</b>	<b>55 075 079</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>57 628 086</b>	<b>55 135 529</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	140 332	154 768
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>140 332</b>	<b>154 768</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7		8 350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>8 350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>140 332</b>	<b>8 504 768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 912	8 439
Betalbar skatt	2	718 192	583 967
Skyldige offentlige avgifter		77 280	71 697
Annen kortsiktig gjeld		25 495	54 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 879</b>	<b>718 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>967 211</b>	<b>9 223 743</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 595 297</b>	<b>64 359 273</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 360706

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 080 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GVH AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 105  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert Christian von Hirsch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025



Organisasjonsnr: 889 080 922  
GVH AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		435 633	427 272
<b>Sum inntekter</b>		<b>435 633</b>	<b>427 272</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	225 894	226 420
Avskrivning		40 087	43 837
Annen driftskostnad		242 962	267 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>508 943</b>	<b>537 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 309</b>	<b>-110 330</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap			
		2 783 012	2 567 579
Annen renteinntekt		736 952	697 793
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 519 964</b>	<b>3 265 372</b>
Annen rentekostnad		250 342	599 864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 342</b>	<b>599 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 269 622</b>	<b>2 665 508</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 196 312</b>	<b>2 555 178</b>
Skattekostnad på resultat	2	703 756	561 606
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 492 556</b>	<b>1 993 572</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 492 556</b>	<b>1 993 572</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 492 556</b>	<b>1 993 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		2 492 556	1 993 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 492 556</b>	<b>1 993 572</b>



Organisasjonsnr: 889 080 922  
GVH AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 319 521	1 359 607
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 319 521</b>	<b>1 359 607</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	28 577 668	28 577 668
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 015 000	10 015 000
Andre langsiktige fordringer	5	14 546 424	14 000 408
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 139 092</b>	<b>52 593 076</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 458 613</b>	<b>53 952 684</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		51 633	25 781
Andre kortsiktige fordringer		2 660	123
Konsernfordringer	6	2 883 053	2 950 041
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 937 346</b>	<b>2 975 945</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 199 337	7 430 644
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 199 337</b>	<b>7 430 644</b>



Sum omløpsmidler		4 136 684	10 406 589
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 595 297</b>	<b>64 359 273</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 60 450)		60 450	60 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 450</b>	<b>60 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital		57 567 636	55 075 079
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 567 636</b>	<b>55 075 079</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>57 628 086</b>	<b>55 135 529</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	140 332	154 768
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>140 332</b>	<b>154 768</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7		8 350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>8 350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>140 332</b>	<b>8 504 768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 912	8 439
Betalbar skatt	2	718 192	583 967
Skyldige offentlige avgifter		77 280	71 697
Annen kortsiktig gjeld		25 495	54 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 879</b>	<b>718 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>967 211</b>	<b>9 223 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 595 297</b>	<b>64 359 273</b>



Organisasjonsnr: 889 080 922  
GVH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

GVH AS

	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		435 633	427 272
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>435 633</b>	<b>427 272</b>
Lønnskostnad	1	225 894	226 420
Avskrivning		40 087	43 837
Annen driftskostnad		242 962	267 346
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>508 943</b>	<b>537 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 309</b>	<b>-110 330</b>
Inntekt fra investering i datterselskap		2 783 012	2 567 579
Annen renteinntekt		736 952	697 793
Annen rentekostnad		250 342	599 864
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 269 622</b>	<b>2 665 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 196 312</b>	<b>2 555 178</b>
Skattekostnad på resultat	2	703 756	561 606
<b>Resultat</b>		<b>2 492 556</b>	<b>1 993 572</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 492 556</b>	<b>1 993 572</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 492 556	1 993 572
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 492 556</b>	<b>1 993 572</b>



## BALANSE

GVH AS

	Note	2024	2023
EIENDELER			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 319 521	1 359 607
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 319 521</b>	<b>1 359 607</b>
Investeringer i datterselskap	4	28 577 668	28 577 668
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 015 000	10 015 000
Andre langsiktige fordringer	5	14 546 424	14 000 408
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 139 092</b>	<b>52 593 076</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 458 613</b>	<b>53 952 684</b>
Omløpsmidler			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		51 633	25 781
Andre kortsiktige fordringer		2 660	123
Fordring konsernselskaper	6	2 883 053	2 950 041
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 937 346</b>	<b>2 975 945</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 199 337	7 430 644
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 136 684</b>	<b>10 406 589</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 595 297</b>	<b>64 359 273</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>GVH AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 60 450)		60 450	60 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 450</b>	<b>60 450</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		57 567 636	55 075 079
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 567 636</b>	<b>55 075 079</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>57 628 086</b>	<b>55 135 529</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	<b>2</b>	140 332	154 768
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>140 332</b>	<b>154 768</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>5, 7</b>	0	8 350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 350 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 912	8 439
Betalbar skatt	<b>2</b>	718 192	583 967
Skyldige offentlige avgifter		77 280	71 697
Annen kortsiktig gjeld		25 495	54 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 879</b>	<b>718 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>967 211</b>	<b>9 223 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 595 297</b>	<b>64 359 273</b>

Stavanger, 31.03.2025  
Styret i Gvh AS

---

Gert Christian von Hirsch  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter til årsregnskapet 2024 - Gvh AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om videre drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til årsregnskapet 2024 - Gvh AS

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	182 509	177 062
Arbeidsgiveravgift	27 906	49 358
Pensjonskostnader	15 479	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>225 894</b>	<b>226 420</b>
Sysselsatte årsverk	0,5	0,5

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	323 058	309 971	-13 087
Gevinst – og tapskonto	314 816	393 520	78 704
<b>Sum</b>	<b>637 873</b>	<b>703 491</b>	<b>65 617</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>637 873</b>	<b>703 491</b>	<b>65 617</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>140 332</b>	<b>154 768</b>	<b>14 436</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	3 196 312	2 555 178	
Permanente forskjeller	2 581	-2 423	
Endring i midlertidige forskjeller	65 617	101 640	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 264 510</b>	<b>2 654 395</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	718 192	583 967	
Endring i utsatt skatt	-14 436	-22 361	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>703 756</b>	<b>561 606</b>	



## Noter til årsregnskapet 2024 - Gvh AS

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	60 450	55 075 079	55 135 529
Årets resultat	0	2 492 556	2 492 556
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>60 450</b>	<b>57 567 636</b>	<b>57 628 086</b>

### Note 4 Datterselskap

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
<b>Datterselskap</b>					
Bjødnabeen AS	Norge,Stavanger	100%	4 874 318	2 041 595	28 577 668
<b>Balanseført verdi 31.12.2024</b>					<b>28 577 668</b>
<b>Tilknyttet selskapet</b>					
Gesti Eiendom AS	Norge,Stavanger	50%	26 562 469	5 312 445	10 015 000
<b>Balanseført verdi 31.12.2024</b>					<b>10 015 000</b>

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	14 546 424	14 000 408
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Selskapet har langsiktig fordring til tilknyttet selskap Gesti Eiendom AS med kr 14 546 424. Fordringen er renteberegnet. Avdragsplan er ikke avtalt.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Bjødnabeen AS	0	0	2 883 053	2 950 041
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 883 053</b>	<b>2 950 041</b>

Selskapet har i regnskapsåret bokført kr 546 016 i renteinntekter på fordring til datterselskap Bjødnabeen AS



## Noter til årsregnskapet 2024 - Gvh AS

### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	8 350 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>8 350 000</b>
<b>Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Aksjer Bjødnabeen AS	28 577 668	28 577 668
<b>Sum</b>	<b>28 577 668</b>	<b>28 577 668</b>

I tillegg er det pant i eiendommene Bjødnabeen 12 (1103-12/298) og Bjødnabeen 14 (1103-13/299) som selskapet Bjødnabeen AS eier.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Von Hirsch, Gert Christian	BANKID	2025-03-31 10:30

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i GVH AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GVH AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 31. mars 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Per Trygve Årstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Årstad, Per Trygve	BANKID	2025-03-31 11:09

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.